

PŘEHLED NÁVRHŮ USNESENÍ

4. zastupitelstva města Vrchlabí
konající se dne 7.6.2023

Volba nových přísedících Okresního soudu v Trutnově

I. Zastupitelstvo města volí

do funkce přísedících Okresního soudu v Trutnově tyto osoby:

pana Lukáše Havlase, [REDACTED]

paní Petru Štefanovou, [REDACTED]

paní Mgr. Pavlu Exnerovou, [REDACTED]

Požární řád města Vrchlabí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

požární řád města Vrchlabí dle návrhu.

Sportovní areál Vejsplachy - zpoplatnění parkování

I. Zastupitelstvo města souhlasí

se zavedením placeného parkování v měsících leden, únor, březen a prosinec na parkovišti u fotbalového areálu ve Vejsplachách, a to od prosince 2023.

Kulturně vzdělávací centrum Vrchlabí - KUVK

I. Zastupitelstvo města podporuje

úpravu celého prostoru mezi ulicemi Šírova a Vančurova, zejména rekonstrukci stávající budovy kina na divadlo, a to včetně přístavby, výstavbu nové budovy ZUŠ Karla Halíře v prostoru nynějšího domu čp. 405 a dále rekonstrukci bytového domu čp. 380 a 561, vše dle investičního plánu na roky 2023 - 2026 a dle návrhu v příloze tohoto bodu.

II. Zastupitelstvo města stanovuje

výše uvedený záměr jako hlavní prioritu investiční vystavby na roky 2023 - 2026

III. Zastupitelstvo města souhlasí

s využitím Fondu revitalizace centra města pro potřeby kumulace finančních prostředků na rekonstrukci a přestavbu budovy kina na divadlo a pro budoucí výstavbu nové budovy pro základní uměleckou školu.

IV. Zastupitelstvo města schvaluje

upravený investiční plán na roky 2023 - 2026.

Závěrečný účet a účetní závěrka města Vrchlabí za rok 2022

I. Zastupitelstvo města vyjadřuje souhlas

s celoročním hospodařením města Vrchlabí za rok 2022 bez výhrad.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

účetní závěrku za rok 2022 sestavenou k rozvahovému dni.

Plán obnovy vodovodu a kanalizace

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Přehled o tvorbě a čerpání prostředků na obnovu vodovodu a kanalizace ve vazbě na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací za rok 2022.
 2. Plán tvorby a čerpání prostředků na obnovu vodovodu a kanalizace ve vazbě na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na rok 2023.
-

Rozpočtové opatření 1/2023

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 1/2023 ve struktuře:

- | | |
|---|-------------------|
| • příjmy | 9.612,26 tis. Kč |
| • výdaje | -1.904,91 tis. Kč |
| • zvýšení zůstatku na účtech oproti předpokladu | 11.517,17 tis. Kč |

2.

- závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sloupci 6 výdajové části návrhu rozpočtového opatření č. 1/2023
 - přehled plánovaných stavebních investičních akcí a významných oprav financovaných z rozpočtu roku 2023 a rezervaci zdrojů schválených investic
 - poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí dotací a darů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření 1/2023 v uvedené výši a na uvedený účel.
-

Dodatek č.1 k Plánovací smlouvě 1/2020 - komerčně obytná zóna "Pod Slunečným vrchem"

I. Zastupitelstvo města schvaluje

přípravu a uzavření dodatku k plánovací smlouvě č. 1/2020 uzavřené dne 20. 7. 2020 mezi Městem Vrchlabí a společností Labit a.s., IČO: 15037274, jehož předmětem bude rozdělení výstavby na Etapu č. 1 a Etapu č. 2. Dodatek bude uzavřen se společností Bydlení v Krkonoších s.r.o., IČO: 07564368, která je současným vlastníkem pozemků, resp. investorem a stavebníkem a osobou povinnou z plánovací smlouvy č. 1/2020. Podstatou rozdělení na Etapu č. 1 a Etapu č. 2 bude rozdělení výstavby, včetně výstavby veřejné technické a dopravní infrastruktury na dvě etapy, a tedy odpovídající postupné předání staveb a pozemků městu po dokončení a kolaudaci Etapy č. 1 a Etapy č. 2. Rozsah prací, které budou provedeny v rámci Etapy č. 1 ve vztahu k A/ Technické infrastruktury v části 1. Vodovod, 2. Splašková kanalizace a 3. Veřejné osvětlení a B/ Dopravní infrastruktura v části 1. Komunikace a 2. Chodníky je uveden v příloze č. 1. Zbývajících výstavba veřejné technické a dopravní infrastruktury definovaná v plánovací smlouvě č. 1/2020 proběhne v rámci Etapy č. 2. s tím, že do doby zahájení realizace etapy č. 2 investor zajistí vzájemně odsouhlasenou údržbu pozemků Etapy 2. Ostatní podmínky stanovené v plánovací smlouvě a usnesení zastupitelstva města Vrchlabí ze dne 25.6.2020 č. usnesení 144/8/ZM/2020 zůstanou dodatkem nedotčeny.

Dodatek č.2 k plánovací smlouvě 1/2017 - 2 BD v ul. Labská a ul. J. Šíra

I. Zastupitelstvo města schvaluje

podmínky pro Dodatek č.2 k plánovací smlouvě 1/2017 následovně:

- stavbu veřejné infrastruktury (změna stávající veřejné infrastruktury) dle plánovací smlouvy 1/2027 (oprava části místní komunikace a vodovod pro veřejnou potřebu - I.etapa) vybuduje město Vrchlabí v rámci kompletní rekonstrukce komunikace
 - spol. Riverside s.r.o. uhradí náklady spojené se stavbou (změna stávající veřejné infrastruktury)
 - místní komunikace - oprava části ul. J. Šíra
 - vodovod pro veřejnou potřebu - I.etapa
 - spol. Riverside s.r.o. uhradí podíl investora na vyvolané a související investice (vodovod II. etapa, rekonstrukce místní komunikace ul. J. Šíra) ve výši 3.000.000,- Kč.
 - úhrada nákladů na stavbu a podíl na vyvolané a související investicích bude uhrazena investorem na účet města do 30.06.2023.
-

Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. bezúplatné nabytí části pozemku par.č. 2944/9 v k.ú. Hořejší Vrchlabí podle zákona 13/1997 Sb., v platném znění;
2. směnu části pozemku par.č. 616/2 o výměře 85m² za část pozemku par.č. 580/4 p výměře 85 m² vše v k.ú. Vrchlabí. Náklady spojené se směnou, vč. GP nese ze svého žadatel o směnu;

3. prodej části pozemku par.č. 472/70 v k.ú.Vrchlabí o výměře cca 320 m² přiléhající k domu čp. 1061, ul. Liščí kopec, Vrchlabí vlastníkem domu čp. 1061, ul. Liščí kopec, Vrchlabí za cenu 600 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP) za podmínky bezúplatného zřízení služebnosti pro vedení vodovodu na prodávané části pozemku;
4. bezúplatný převod pozemků par.č. 2149/6, par.č. 2149/9, par.č. 2149/17, par.č. 2149/23, par.č. 2149/24, par.č. 2149/25, par.č. 2149/26, par.č. 2149/30, par.č. 2922/5, části pozemku par.č. 2149/15, části pozemku par.č. 2993 a části pozemku par.č. 2966/14 (pod komunikacemi), vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí na Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové;
5. bezúplatné nabytí části pozemku par.č. 2673 v k.ú. Hořejší Vrchlabí o výměře cca 720 m² (odstavná plocha v ul. Bucharova) od Královéhradeckého kraje, IČ: 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové;
6. bezúplatné nabytí pozemků pod plánovanou stavbou obchvatu města Vrchlabí - par.č. 795/3 – lesní poz. o výměře 3.097 m² v k.ú. Podhůří-Harta a dále pozemky par.č. 1585/4 – lesní poz. o výměře 332 m² (podíl ¼), par.č. 1632/4 – travní p. o výměře 730 m² a par.č. 1636/2 – travní p. o výměře 561 m² , vše v k.ú. Vrchlabí od České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu - ÚZSVM).
7. koupi pozemku par.č. 933/26 o výměře 465m² a části pozemku par.č. 933/92 o výměře 4m², vše v k.ú. Podhůří-Harta za cenu 300 Kč/m² za těchto podmínek:
 - kupní cena za prodávané pozemky bude odečtena z podílu jejich vlastníka na vybudování infrastruktury,
 - ve smlouvě bude závazek města, že pokud infrastrukturu v rozsahu voda, kanalizace, komunikace nevybuduje do 10 let od podpisu kupní smlouvy, převede pozemky zpět převodci za stejných podmínek,
 - na převáděných pozemcích bude zřízeno věčné břemeno – služebnost stezky a cesty ve prospěch pozemku par.č. 933/92 v k.ú. Podhůří-Harta
8. koupi pozemku par.č. 949 v k.ú. Podhůří-Harta o výměře 1.064m² za cenu 300 Kč/m² za těchto podmínek:
 - náklady na převod hradí město Vrchlabí
 - na převáděném pozemku bude zřízeno věčné břemeno – služebnost stezky a cesty ve prospěch pozemku par.č. 933/94 v k.ú. Podhůří-Harta
 - v rámci přípravných prací, projektu a příslušných povolení (UR a SP) bude povoleno vybudování vodovodu a kanalizace pro pozemky par.č. 948/1, par.č. 948/2 a par.č. 948/3, vše v k.ú. Podhůří-Harta s tím, že samotnou realizaci těchto sítí si zajistí vlastníci příslušných pozemků na svůj vlastní náklad.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

1. zápisy z jednání výboru pro životní prostředí dne 11.04.2023 a 02.05.2023
 2. zápis z jednání výboru pro vzdělávání a inovace dne 26.04.2023
 3. zápisy z jednání kontrolního výboru dne 11.04.2023 a 09.05.2023
 4. Zápis z jednání finančního výboru dne ...
-