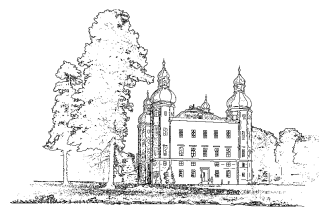




Město Vrchlabí

Rada města



Zápis ze 48. jednání dne 01.07.2010 od 15 hodin
konaného v malé zasedací síni městského úřadu

Přítomni: P. Dědek (do bodu 26), Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Ing. J. Konvalina, Mgr. B. Paulů, Ing. J. Sobotka, Bc. L. Zvoníček, Ing. P. Řehák

Omluveni:

Schválený pořad jednání:

1. Veřejnoprávní smlouva s městem Špindlerův Mlýn na výkon přenesené působnosti vedení evidence obyvatel v informačním systému evidence obyvatel
2. Žádost DD Lampertice o příspěvek do kulturního fondu
3. Žádost Hradní společnost Aichelburg o. s. o finanční dar na setkání potomků krkonošské šlechty
4. Žádost BcA. Evy Plutové o sponzorský dar na studentskou diplomovou práci
5. Žádost o finanční dar panu Františku Tobiášovi na stavbu kanalizační přípojky
6. žádost Patera Citroen Klubu o podporu závodu do vrchu Vrchlabí – Benecko
7. Rozpočtové opatření č. 3 a návrh změny rozpočtu fondů
8. Žádost p. Boženy Lacinové o prominutí příslušenství pohledávky
9. Návrh Bytového podniku na odpis nedobytných pohledávek
10. Dokončení rekonstrukce ulice Lesní ve Vrchlabí – část obce Podhůří
11. Smlouvy o umístění sítí – ČEZ distribuce a.s., Smlouva o smlouvě budoucí s VČP Net s.r.o.
12. Nová smlouva na pronájem nebytových prostor, návrh nabídky stávajícím nájemcům
13. Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí
14. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí
15. Bytové záležitosti
16. Zápis dětí do mateřských škol
17. Povolení výjimky z počtu dětí v mateřských školách
18. Smlouvy s obcemi Klášterská Lhota, Dolní Dvůr, Strážné o úhradě neinvestičních nákladů spojených s předškolním vzděláváním
19. Změna pracovního poměru ředitele MŠ Komenského
20. Uložení odvodu z investičního fondu ZŠ nám Míru
21. Schválení mimořádné odměny
22. Grantový program – přerozdělení finanční částky
23. Činnost komisí
24. Žádost KD Střelnice o výjimku z OZV č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství – historický jarmark dne 24.07.2010
25. Nové podmínky pro přijetí dětí do jeslí
26. Reklamní zařízení na domě Krkonošská 18 ve Vrchlabí
27. Dar příspěvkové organizaci
28. Krkonošské pivní slavnosti
29. Dotace Královéhradeckého kraje Pečovatelské službě
30. Dotace Královéhradeckého kraje ZŠ Školní
31. Intenzifikace ČOV Vrchlabí – 2. etapa
32. Veřejnosprávní kontroly

Přijatá usnesení k jednotlivým bodům a hlasování o nich:

1. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY S MĚSTEM ŠPINDLERŮV MLÝN NA VÝKON PŘENESENÉ PŮSOBNOSTI VEDENÍ EVIDENCE OBYVATEL V INFORMAČNÍM SYSTÉMU EVIDENCE OBYVATEL

Viz příloha č. 1a – 1c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Špindlerův Mlýn podle § 63 zákona o obcích na výkon přenesené působnosti vedení evidence obyvatel v informačním systému evidence obyvatel v rozsahu dle ust. § 3 odst. 3 písm. g) a h) zákona č.133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů (zákon o evidenci obyvatel), ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

2. ŽÁDOST DD LAMPERTICE O PŘÍSPĚVEK DO KULTURNÍHO FONDU

Viz příloha č. 2a – 2g

Závěr a usnesení:

RM schvaluje finanční dar ve výši 3.000,- Kč DD Lampertice na podporu akce „Krkonošské gerontologické dny“

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

3. ŽÁDOST HRADNÍ SPOLEČNOST AICHELBURG O. S. O FINANČNÍ DAR NA SETKÁNÍ POTOMKŮ KRKONOŠSKÉ ŠLECHTY

Viz příloha č. 3a – 3c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč Hradní společnosti Aichelburg, o.s. na podporu setkání potomků krkonošské šlechty

(6,1,0) (k vyřízení KST, FO)

4. ŽÁDOST BCA. EVY PLUTOVÉ O SPONZORSKÝ DAR NA STUDENTSKOU DIPLOMOVOU PRÁCI

Viz příloha č. 4

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje finanční dar BcA. Evě Pltové na podporu studentské diplomové práce režisérky Terezy Bílové

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

5. ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR PANU FRANTIŠKU TOBIÁŠOVI NA STAVBU KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Viz příloha č. 5a – 5b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku panu Františku Tobášovi, bytem Peklo 245, Vrchlabí – Hořejší Vrchlabí na stavbu kanalizační přípojky objektu Peklo 245,

Vrchlabí – Hořejší Vrchlabí na veřejnou kanalizaci ve výši 15.000,- Kč za podmínky, že připojení objektu na veřejnou kanalizaci a uzavření příslušné smlouvy s provozovatelem veřejné kanalizace bude provedeno nejdéle do konce roku 2010.
(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

6. ŽÁDOST PATERA CITROEN KLUBU O PODPORU ZÁVODU DO VRCHU VRCHLABÍ – BENECKO

Viz příloha č. 6

Závěr a usnesení:

RM podporuje konání III. ročníku závodů automobilů do vrchu Vrchlabí - Benecko ve dnech 11.- 12.9.2010 za předpokladu, že akce bude řádně povolena všemi příslušnými orgány.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3 A NÁVRH ZMĚNY ROZPOČTU FONDŮ

Viz příloha č. 7a – 7h, viz příloha č. 8

Závěr a usnesení:

RM schvaluje:

- změnu č. 1 rozpočtu fondů

- rozpočtové opatření č. 3 na rok 2010 ve struktuře:

- příjmy	855,96 tis. Kč,
- výdaje	1.392,87 tis. Kč,
- financování	536,91 tis. Kč,

- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření č. 3 na rok 2010.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

8. ŽÁDOST P. BOŽENY LACINOVÉ O PROMINUTÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ POHLEDÁVKY

Viz příloha č. 9a – 9c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje prominutí příslušenství pohledávky za paní Boženou Lacinovou dle žádosti v rozsahu úroků z prodlení.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

9. NÁVRH BYTOVÉHO PODNIKU NA ODPIS NEDOBYTNÝCH POHLEDÁVEK

Viz příloha č. 10

Závěr a usnesení:

RM schvaluje odpis nedobytných pohledávek za nájemné a služby dle návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení BP)

10. DOKONČENÍ REKONSTRUKCE ULICE LESNÍ VE VRCHLABÍ – ČÁST OBCE PODHŮŘÍ

Viz příloha č. 11a – 11b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje dokončení úpravy povrchů v ulici Lesní a příslušné části veřejného osvětlení dle stavebního povolení vydaného Městským úřadem Vrchlabí – stavebním úřadem pod čj. Výst. 332/128/2003-Kr ze dne 27.10.2003, ve znění pozdějších změn a doplňků, v úseku 0.164 až 0.120 v rámci realizace stavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu pro veřejnou potřebu.

(7,0,0) (k vyřízení KST, RMÚP)

11. SMLOUVY O UMÍSTĚNÍ SÍTÍ – ČEZ DISTRIBUCE A.S., VČP Net, s.r.o.

Viz příloha č. 12a – 12d, viz příloha č 13a – 13d

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením předložené:

a) Dohody s ČEZ Distribuce, a.s. („Hoř. Vrchlabí-Peklo, rekonstrukce nn“)

b) Dohody s ČEZ Distribuce, a.s. („Vrchlabí, ul. Vančurova – kabel nn pro RD pí. Barátové)

c) Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemcích p. p.č. 1062, 215/8, 994/1, 1097 s 516/1 kat. ú. Podhůří-Harta s VČP Net, s.r.o. za běžných podmínek (Lokalita ul. Zahradní a Dělnická ve Vrchlabí 3)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12. NOVÁ SMLOUVA NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR, NÁVRH NABÍDKY STÁVAJÍCÍM NÁJEMCŮM

Viz příloha č. 14a – 14f

Závěr a usnesení:

RM schvaluje znění nové smlouvy na pronájem nebytových prostor v domech ve vlastnictví města Vrchlabí a znění nabídky stávajícím nájemcům dle předložených návrhů s tím, že výpovědní lhůta bez udání důvodu činí 9 měsíců a ukládá odboru SMM postupovat v duchu těchto dokumentů.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

13. PRONÁJEM POZEMKŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR A PRODEJ NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 15a – 15e, viz příloha č. 27a – 27h

Závěr a usnesení:

1) Lokalita ul. Krkonošská čp. 204 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem neb. prostoru o výměře 117,2 m² v přízemí čp. 204 Krkonošská ve Vrchlabí paní Pavlíně Beerepoot Kosíkové a panu Simonu Beerepoot, vzorková prodejna byt. doplňků a dekorací, výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950 Kč/m²/rok + platby za služby. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši, předpokládá se, že nájemci již bude nabídnuta možnost uzavřít smlouvu dle rozhodnutí RM o změně smluv ze dne 25.05.2010

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita ul. Krkonošská čp. 205 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem neb. prostoru o výměře 133,2 m² v přízemí čp. 205 Krkonošská ve Vrchlabí panu Josefu Hubkovi, kuch. studio (ORESI kuchyně), výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950 Kč/m²/rok + platby za služby. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši, předpokládá se, že nájemci již bude nabídnuta možnost uzavřít smlouvu dle rozhodnutí RM o změně smluv ze dne 25.05.2010.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita Hoř. Vrchlabí (Horská čp. 182)

RM schvaluje pronájem zrušené p. č. stav. 264 a p. p. č. 382/1 dle GP č. 962-7/2010 vše v kat. ú. Hoř. Vrchlabí pro dům čp. 182 v zastoupení paní Aleny Buderové, pronájem á 3 Kč/m²/rok.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita Horská ve Vrchlabí 2

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 491/6 o výměře 673 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí – společný pro dům čp. 281, v zastoupení: paní Monika Hanušová a paní Josefa Papayová, pronájem á 3 Kč/m²/rok.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita ul. L. Svobody čp. 811 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem p. p. č. 2637 a nepronajaté části p. p. č. 1357/13 (o výměře 53 m²) v kat. ú. Vrchlabí – dům čp. 811 (v zastoupení správcem - paní Romana Střížková), pronájem á 5 Kč/m²/rok
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita Herlíkovice ve Vrchlabí 2

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 2892/1 o výměře 160 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (plocha před garážemi osazená zábranami pro zajištění bezproblémového provozu garáží) panu Luděkovi Mikešovi a panu Ludvíku Balcarovi (zástupci vlastníků garáží), pronájem á 3 Kč/m²/rok, ve smlouvě musí být definováno, že pronajatá část pozemku není tělesem komunikace, dle vyjádření odboru RMaÚP, SSÚ – paní E. Havlíčková
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita u automobilky ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 1630/7 v kat. ú. Vrchlabí – pro umístění rekl. zařízení do 1 m² dle běžných podmínek paní Pavlíně Beerepoot Kosíkové (Trendy nábytek).
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

8) Lokalita Kalvárie ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemků pod garážemi vlastníkům stavby, nabídková cena 200 Kč/m² + náklady převodu:
parc. č. stav. 1256 o výměře 27 m² v kat. ú. Vrchlabí panu Vlastislavu Holubcovi
parc. č. stav. 1257 o výměře 15m² v kat. ú. Vrchlabí paní Vlastě Hnykové
(7,0,0)

9) Lokalita Hoř. Vrchlabí (u čp. 182, ul. Horská)

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. stav. 37 o výměře 195 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek pod domem) za cenu 500 Kč/m² + náklady paní Aleně Buderové (1/3 celku) + paní Zdence Buderové (1/3 celku) + panu Miroslavu Buderovi (1/3 celku).
(7,0,0)

10) Lokalita ul. Krkonošská čp. 27 ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. p. č. 25/2 o výměře 292 m² v kat. ú. Vrchlabí (pozemek u zámecké zdi) za cenu 300 Kč/m² + náklady, závazek souhlasu na případné vedení podzemních sítí a přístup z důvodu opravy paní Evě Hanouskové (1/3 celku) + paní Kláře Hanouskové -Tryznové (1/3 celku) + panu Petru Hanouskovi (1/3 celku).
(7,0,0)

11) Směna majetku

RM doporučuje ZM schválit směnu pozemků města Vrchlabí (především část bývalého škvárového hřiště) v kat. ú. Vrchlabí dle GP č. 2218-52/2010 se jedná o p. p. č. 1523/5 a p. p. č. 1809/28) za majetek ŠKODA AUTO a.s. v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, budovy: objekt bez čp. (ubyt. zařízení) na p. č. stav. 571, objekt bez čp. (garáž) na p. č. stav. 570, objekt bez čp. (stavba pro výrobu a skladování) na p. č. stav. 565 a pozemky: p. č. stav. 565, 570, 571 a p. p. č. 1252/2, vše kat. ú. Hoř. Vrchlabí.
(7,0,0)

12) Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit výkup pozemků v kat. ú. Hoř. Vrchlabí:
p. p. č. 2893/2 o výměře 599 m² od Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, LV 209
p. p. č. 2991 o výměře 42 m² od ŘSD a.s., LV 2465
p. p. č. 3045 o výměře 357 m² a p. p. č. 3048 o výměře 11 m² od Povodí Labe s.p., LV 3306,
p. p. č. 277/6 o výměře 25 m² od manželů Aleny a Jaroslava Jiroušových, SJM, LV 1007
p. p. č. 282/4 o výměře 131 m² od paní Hany Hofmanové, LV 258
p. p. č. 252/3 o výměře 15 m² od pana Vladimíra Reisnera, LV 104
p. p. č. 248/3 o výměře 10 m² od manželů Ivanky a Pavla Megových, SJM (1/2 podíl) a pana Miroslava Mego (1/2 podíl), LV 1278
p. p. č. 3043 o výměře 10 m² od pana Josefa Novotného (1/2 podíl) a paní Libuše Novotné (1/2 podíl), LV 879
Výkup po kolaudaci komunikace ve Vrchlabí 2 za cenu stanovenou dle ZP (cena administrativní i cena obvyklá v místě a čase pro účel – komunikace činí 132 Kč/m²) + náklady na realizaci
(7,0,0)

14. VEŘEJNÉ NABÍDKY A PODMÍNKY PRODEJE A PRONÁJMŮ NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 15a – 15e, viz příloha č. 27a – 27h

Závěr a usnesení:

1) Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků:

- p. p. č. 1354/39 o výměře 235 m² za dotčený p. p. č. 3047 o výměře 200 m² (TJ Spartak Vrchlabí, o.s., LV 513), směna 1:1 s doplatkem 300 Kč/m², o náklady se obě strany dělí rovným dílem
- část p. p. č. 1332/2 o výměře 39 m² za dotčený p. p. č. 1331/13 (paní Anna Šimonková, LV 2370), směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem
- část p. p. č. 278/1 o výměře 36 m² za dotčený p. p. č. 264/4 (pan Evžen Malkrab, ½ podíl a paní Romana Malkrab Prchalová ½ podíl, LV 666), směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem, zřízení věcného břemene pro VO.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita ŠKODA AUTO a.s. v kat. ú. Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru převodu p. p. č. 1509/8 v kat. ú. Vrchlabí pro následné majetkové vypořádání se ŠKODA AUTO a.s., (po realizaci stavby chodníku v rámci akce „Parkoviště pro vozy zaměstnanců ŠKODA AUTO a.s., závod Vrchlabí“)

RM požaduje předložit rekapitulaci zatím nevypořádaného majetku mezi oběma stranami (7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita Kunčice nad Labem

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků v kat. ú. Kunčice nad Labem p. p. č. 306/9 a 306/27 dle GP č. 331-44/2009, nabídka á 200 Kč/m² + náklady (po zaměření cesty do zahr. kolonie)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita ul. Krkonošská (za objekty čp. 44 a 45) ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje: objekt bez čp. na par. č. 44/2 a pozemky par. č. 44/2 a p. p. č. 2663 v kat. ú. Vrchlabí (původně areál objektu čp. 44 – lékárna) za cenu dle ZP + náklady, minimálně však 500.000,- Kč. Na pozemku p. p. č. 2663 bude zřízeno věcné břemeno právo vstupu pro případnou opravu objektu čp. 45.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5 Lokalita u Kláštera ve Vrchlabí

(Viz též příloha č. 33a – 33f)

RM schvaluje zveřejnění záměru budoucího prodeje pozemků dotčených stavbou objektu čp. 213 ve Vrchlabí do celkové plochy 130 m², (par.č. stav. 3672 o výměře 80 m² a část p. p. č. 740/1 o výměře cca 47 m² v kat. ú. Vrchlabí)

Smlouvou o smlouvě budoucí na 3 roky bude řešen prodej dotčených pozemků po kolaudaci za cenu obvyklou, stanovenou dle ZP + náklady na realizaci.

RM ukládá odboru RMÚP předložit na příští jednání RM návrh plánovací smlouvy na realizaci napojení stavby na veřejnou infrastrukturu.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita ul. Nádražní 130 ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje:

- byt č. 130/5 (obsazená BJ o výměře 89,3 m² + sklep 15,1 m²), podíl 182/1000 celku na spol. částech domu a pozemku par. č. stav. 67/1 v kat. ú. Vrchlabí dle zákona o bytech č. 72/1994 Sb. v platném znění za cenu dle nabídky ze dne 23.2.2007 ve výši 505.500 Kč + 5.000 Kč (náklady), přednostní nabídka stávajícímu nájemníkovi)
- garáž bez čp. na par. č. stav. 67/4 a pozemek par. č. stav. 67/4 v kat. ú. Vrchlabí za cenu 150.000 Kč + náklady převodu (poslední garáž za domem čp. 130, ostatní jsou pronajaty)

(nabídka na prodej pouze společně s prodejem bytu č. 130/5)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita ul. Petra Bezruče čp. 814 ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje objektu čp. 814 na par. č. stav. 1039 a pozemek par. č. stav. 1039 v kat. ú. Vrchlabí, prodej do podílového spoluvlastnictví nájemníků + zájemců o 2 podíly -2 volné byty (1+2).

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

8) Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. p. č. 252/2 o výměře 210 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, pronájem á 3 Kč/m²/rok,
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Lokalita Krkonošská ve Vrchlabí (u CASD)

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 2631 v kat. ú. Vrchlabí pro podnikání A2 (á 50 Kč/m²/rok), pozemek pod stavbou ve vlastnictví nájemce, do max. 60 m²
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Lokalita ul. Poštovní 103 ve Vrchlabí 3

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 1116 v kat. ú. Podhůří-Harta – zahrádka (dle ceníku á 3 Kč/m²/rok)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

11) Lokalita bývalého areálu ŠKODA AUTO (čp. 572) ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru vypůjčit část objektu čp. 572 (prostor kotelny) v kat. ú. Vrchlabí za podmínky zabezpečení a údržby.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12) Lokalita Slovanská čp. 101 ve Vrchlabí

RM neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu plochy boční zdi domu čp. 101 pro umístění rekl. zařízení (3x2 m)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

13) Návrh na řešení opakovaného dlužníka

RM schvaluje postup vůči Mgr. Ladislavu Pilařovi z důvodu opakovaného neplacení nájemného:

a) Podat žalobu na úhradu dlužné částky ve výši min. 131.120 Kč za neb. prostor v čp. 205 (01-05/2010), i když dohodu o ukončení pronájmu nesplnil a běžná výpověď. lhůta končí k 30.06.2010.

b) Podat žalobu na úhradu neuhrazené dlužné částky 5.000 Kč dle smlouvy o poskytnutí daru ze dne 14.10.2009.

c) Zaslat výpověď z pronájmu pozemku část p. p. č. 1367/5 a p. č. st. 3673 v kat. ú. Vrchlabí (smlouva čj. 351-OSMM/26840/2008-2), včetně výzvy k odstranění stavby na pozemku Města, následně opět žaloba na úhradu dlužné částky, neboť dluh k 30.06.2010 činí 4.676 Kč (za období 03-06/2010)

d) RM zastavuje výplatu dotace dle Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2/2010-ZM/4 ze dne 15.3.2010 z důvodů její neplatnosti ve smyslu ust. § 49a občanského zákoníku

RM ukládá Městskému úřadu Vrchlabí řešit možné porušení podmínek, za kterých byla shora uvedená dotace poskytnuta, postupem dle ust. § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

e) RM ukládá odboru SMM předložit na příští jednání RM návrh zveřejnění záměru pronájmu budovy kina při zachování provozu kina.

(7,0,0) (k vyřízení FO, KST, SMM)

14) Lokalita Kněžice (areál FUN PARK SNĚHULÁK)

RM nesouhlasí s návrhy p. Radka Vancly na uzavření nových smluv na navigační a reklamní systém pro areál FUN PARK SNĚHULÁK s následným převodem práv a povinností na případného nového vlastníka.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

15. BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Viz příloha č. 15a – 15e, viz příloha č. 27a – 27h

Závěr a usnesení:

RM nesouhlasí s přidělením BJ (1+2), č. 15/1.np. o výměře 56,6 m² v objektu Pražská čp. 875, Vrchlabí 1 žádnému s přihlášených zájemců z důvodu nesplnění podmínek a souhlasí s opakovanou nabídkou BJ.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (2+kk) č. 2/1.np. o výměře 52,4 m² v objektu Poštovní 103, Vrchlabí 3, za platbu 30 tis. Kč- paní Dita Kettnerová

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+3), č. 2/2.np. o výměře 74,4 m² v objektu Školní čp. 1397, Vrchlabí 1, nabídková jednorázová platba 60.000 Kč je splatná před podpisem nájemní smlouvy a je nevratná panu Miloši Zikmundovi za platbu 70 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+5), č. 27/2.np. o výměře 90,6 m² v objektu Dukelská čp. 1325, Vrchlabí 1, panu Josefu Absolónovi za platbu 80 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+1), č. 1/1.np. o výměře 52,4 m² v objektu Tyršova čp. 720, Vrchlabí 1 paní Renatě Bartoníčkové za platbu 20 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BZU (1+1) č. 57/4. np. o výměře 33,4 m², v ul. Pražská čp. 1343, V1 paní Haně Peškové.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+1) č. 2/2np. o výměře 67,8 m², Krkonošská čp.183, V1, paní Aleně Absolonové za podmínky, že plně uhradí náklady na rekonstrukci + daruje nárok na zhodnocení.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+2), č. 1/2. np. o výměře 57,9 m², v ul. Školní 1395, V1 paní Renatě Čivrné za podmínky, že plně uhradí náklady na rekonstrukci + daruje nárok na zhodnocení.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (2+kk) č. 6/3np. o výměře 48,87 m², Poštovní 103, V3, (nový půdní) – zatím nedokončen panu Janu Hanušovi s partnerkou za jednorázovou platbu min.10 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+kk) č. 29/4.np. o výměře 21,6 m², Slovanská 1116, V1 panu Lubomíru Kočíbovi.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+1) č. 7/2. np. o výměře 71,3 m², Jos. Šíra 380, V1 paní Ireně Přívratské z Lánovské čp. 602, V. Nájemní smlouva zkušebně na jeden rok z důvodu dřívější platební nekázně.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+2) č. 6/2.np. o výměře 53,5 m², Fügnerova 872, V1 paní Jitce Gašparikové (výměna za BJ (1+1) č. 23/2. np. o výměře 33,8 m², Nerudova 1188,

Vrchlabí 1 za podmínky, že plně uhradí náklady na rekonstrukci + daruje nárok na zhodnocení

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+3), č. 7/3.np., o výměře 63,5 m², Fügnerova 872, V1 (po pí. Duškové) paní Leoně Podrazilové (výměna za BJ (1+1) č. 4/2. np. o výměře 37,4 m², Bělopotocká 943, Vrchlabí 1). Nájemní smlouva zkušebně na jeden rok z důvodu dřívější platební nekázně.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+3), č. 130/5 ve 3. np. Nádražní 130, V1 – přechod nájmu po paní L. Veselé dle rozhodnutí soudu č. 8C 151/2009 panu Miroslavu Veselému.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s veřejnou nabídkou BJ (1+2) č. 22/8.np. o výměře 57,7 m², Dukelská 1326, V1 za 30 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s veřejnou nabídkou BJ (1+2) č. 35/2. np. o výměře 54,15 m², Lánovská 476, V1 za 30 tis. Kč + samostatná nabídka na koupi vestavěné postele á 5.000 Kč

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s veřejnou nabídkou BJ (1+5) č. 39/8.np., Dukelská 1325, V1, za 60 tis. Kč

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí a doporučuje ZM schválit uzavření splátkového kalendáře dle žádosti paní Kateřiny Vyhnalové o možnost splácet dluh 37.302 Kč déle než 18 měsíců (min. 500 Kč/měsíc od července 2010)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s prodloužením NS s paní A. Dražkovičovou, Horská 233, V2, do 31.12.2010

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

16. ZÁPISY DĚTÍ DO MATEŘSKÝCH ŠKOL

Viz příloha č. 16, viz příloha č. 32a – 32b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí průběh zápisů v mateřských školách

RM souhlasí s postupy, které vyplynuly ze schůzky konané dne 02.06.2010 a pověřuje odbor školství a kultury dalším jednáním v této záležitosti.

RM schvaluje tuto výjimku v systému přijímané dětí do MŠ zřízení při Základní škole a mateřské škole, Vrchlabí, Horská 256:

V případě, že se nepodaří pro školní rok 2010 – 11 naplnit nejnižší požadovaný počet dětí v MŠ dětmi s trvalým pobytem ve Vrchlabí a dětmi z obcí, které mají uzavřenou s městem Vrchlabí smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů, je ředitel Základní školy a mateřské školy Vrchlabí, Horská 256 oprávněn přijmout do MŠ i děti nesplňující shora uvedené podmínky, nejvýše však do splnění limitu 15 dětí.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

17. POVOLENÍ VÝJIMKY Z POČTU DĚTÍ V MATEŘSKÝCH ŠKOLÁCH

Viz příloha č. 17a – 17e

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách na počet 25 dětí pro mateřskou školu Vrchlabí, Jiráskova 926 a Základní školu a mateřskou školu Vrchlabí Horská 256 na školní rok 2010/2011.

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách na počet 27 dětí pro mateřskou školu Vrchlabí, Komenského 1248 na školní rok 2010/2011 a schvaluje s účinností od 01.09.2010 zvýšení nejvyššího povoleného počtu dětí z 50 na 54.

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách na počet 2 x 25 a 2 x 28 dětí pro mateřskou školu Vrchlabí, Letná 1249 na školní rok 2010/2011.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

18. SMLOUVY S OBCEMI KLÁŠTERSKÁ LHOTA, DOLNÍ DVŮR, STRÁŽNÉ O ÚHRADĚ NEINVESTIČNÍCH NÁKLADŮ SPOJENÝCH S PŘEDŠKOLNÍM VZDĚLÁVÁNÍM

Viz příloha č. 18a – 18c, viz příloha č. 19a – 19c, viz příloha č. 20a – 20c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smluv o úhradě neinvestičních nákladů spojených s předškolním vzděláváním s obcemi Strážné, Dolní Dvůr a Klášterská Lhota.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

19. ZMĚNA PRACOVNÍHO POMĚRU ŘEDITELE MŠ KOMENSKÉHO

Viz příloha č. 21

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s tím, aby Mgr. Jaroš Stříbrný pokračoval ve výkonu funkce ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Vrchlabí, Komenského 1248, sídlo 543 41 Vrchlabí, Komenského 1248, IČ 71005919 po datu 31. srpna 2010 a bere na vědomí, že tím se pracovní poměr vzniklý jmenováním do této funkce mění na pracovní poměr na dobu neurčitou.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

20. ULOŽENÍ ODVODU Z INVESTIČNÍHO FONDU ZŠ NÁM MÍRU

Viz příloha č. 22

Závěr a usnesení:

RM ukládá odvod Základní škole, Vrchlabí, nám. Míru 283 z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele ve výši 90.000,- Kč.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

21. SCHVÁLENÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY

Viz příloha č. 23a – 23c (přílohy č. 23b a 23c budou předloženy při jednání)

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje vyplacení mimořádné odměny dle návrhu.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

22. GRANTOVÝ PROGRAM – PŘEROZDĚLENÍ FINANČNÍ ČÁSTKY

Viz příloha č. 24a – 24c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s předloženým upřesněným soupisem poskytnutých transferů v rámci rozpočtové položky „Granty“.

RM souhlasí s předloženým přerozdělením finanční částky dle návrhu grantové komise a pověřuje odbor školství a kultury vypracováním smluv a dodatků ke smlouvám se žadateli.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

23. ČINNOST KOMISÍ

Komise sociální

Viz příloha č. 25a – 25f

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise

RM pověřuje sociální komisi přípravou dopisu pro spolky a organizace, kterým by byly osloveny k vytipování vhodných kandidátů na ocenění a vypracováním harmonogramu celé akce.

(7,0,0) (k vyřízení SOC)

Komise obchodu a cestovního ruchu

Viz příloha č. 26

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise.

Komise privatizační

Viz příloha č. 27a – 27h

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise.

24. ŽÁDOST KD STŘELNICE O VÝJIMKU Z OZV Č. 2/2010 O ZÁKAZU KONZUMACE ALKOHOLICKÝCH NÁPOJŮ NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ – HISTORICKÝ JARMARK DNE 24.07.2010

Viz příloha č. 28

Závěr a usnesení:

RM schvaluje udělení výjimky z OZV č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství dle žádosti Kulturního domu Střelnice při pořádání historického jarmarku dne 24. července 2010 v čase od 10 do 23 hodin na náměstí TGM ve Vrchlabí.

(7,0,0) (k vyřízení KST)

25. NOVÉ PODMÍNKY PRO PŘIJETÍ DĚTÍ DO JESLÍ

Viz příloha č. 29

Závěr a usnesení:

RM schvaluje podmínky pro přijímání dětí do městských jeslí platné do září 2010 dle návrhu.

(7,0,0)

26. REKLAMNÍ ZAŘÍZENÍ NA DOMĚ KRKONOŠSKÁ 18 VE VRCHLABÍ

Viz příloha č. 30a – 30d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zveřejnění záměru umístění reklamních panelů na domě čp. 18 za běžných podmínek, tj. cena pronájmu 11.000 Kč za každý i započatý rok (dle ceníku: do 1 m² ...2.500 Kč + za každý další i započatý m² ...3.000 Kč). Podmínkou umístění je souhlasné stanovisko orgánu státní památkové péče a stavebního úřadu.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

27. DAR PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI

Viz příloha č. 31a – 31b

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s přijetím daru Domu dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí od Vrchlabské teplárenské a. s.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

28. KRKONOŠSKÉ PIVNÍ SLAVNOSTI

Viz příloha č. 34/48

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku pro konání slavností v roce 2010 v tomto smyslu:

- souhlas s úplnou uzavírkou místní komunikace v rozsahu nám. Míru a ulice Krkonošská od hrany ulice 5. května (s možností využít případně i část plochy místní komunikace - pozemek p. parc. č. 1714/3, k.ú. Vrchlabí), až po hranu ulice Svatopluka Čecha po dobu konání Krkonošských pивních slavností 2010

- souhlas s výpůjčkou pozemku p. parc. č. 2671, k.ú. Vrchlabí, na dobu trvání Krkonošských pивních slavností 2010 pro KPS sdružení, pro instalaci druhé hudební scény a příslušného zázemí za podmínky, že výpůjčitel si předem opatří souhlas dotčených vlastníků přilehlých staveb a zejména písemný souhlas budoucího kupujícího části předmětného pozemku.

RM schvaluje udělení výjimky z OZV č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství dle žádosti Sdružení krkonošských pивních slavností při pořádání Krkonošských pивních slavností dne 07.08.2010 od 9 hodin do 08.08.2010 02 hod. na náměstí TGM, náměstí Míru a Krkonošské ulici ve Vrchlabí.

(6,0,0) (k vyřízení KST, RMÚP, SMM)

29. DOTACE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE PEČOVATELSKÉ SLUŽBĚ

Viz příloha č. 35a – 35e

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem o poskytnutí dotace Pečovatelské službě Vrchlabí na realizaci sociálních služeb.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

30. DOTACE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE ZŠ ŠKOLNÍ

Viz příloha č. 36a- 36d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem o poskytnutí dotace ZŠ Školní na podporu realizace projektu „didaktická pomůcka k výuce žáků aneb co lovili Keltové“.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

31. INTENZIFIKACE ČOV VRCHLABÍ – 2. ETAPA

Viz příloha č. 37a – 37c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smluv na zajištění nezbytných podkladů pro podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na další etapu intenzifikace ČOV Vrchlabí, zejména zpracování DSP, zajištění stavebního povolení a ostatních nezbytných podkladů k žádosti o dotaci, výběr zhotovitele stavby a TDI stavby s firmou VIS Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o., sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ:481 533 62.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

32. VEŘEJNOSPRÁVNÍ KONTROLY

Viz příloha.č 38a – 38c, viz příloha č. 39a – 39c (okopírovány pouze titulní list a závěr, kompletní protokoly k nahlédnutí v kanceláři tajemníka)

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí protokol z následné veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací Regionální turistické centrum Krkonoše a ZŠ nám Míru a ukládá ředitelům organizací zajistit realizaci opatření doporučených v závěru kontroly.

(6,0,0) (k vyřízení RTIC, ŠO)

Za správnost: Ing. Pavel Řehák

Ve Vrchlabí dne 01.07.2010

Ing. Jan Sobotka v.r.
starosta města

Ing. Jan Konvalina v.r.
místostarosta města