

Vrchlabí
Odbor životního prostředí
Památková péče
Zámek 1
543 01 Vrchlabí

Žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénní úpravě, umístění nebo odstranění zařízení, umístění nebo odstranění reklamního nebo informačního poutače, pokud nejde o zařízení podle [stavebního zákona](#), odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovací práci na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové zóně

podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

ŽADATEL

Adresa pro doručování (v případě, že se adresa žadatele pro doručování liší od adresy místa trvalého pobytu, místa podnikání nebo adresy sídla):

Žadatel jedná

jako

- **vlastník**

předmětné nemovitosti, a to

- **je zastoupen:** jméno, příjmení (název nebo obchodní firma) zástupce, místo jeho trvalého pobytu (adresa sídla); je-li zástupcem právnická osoba, je nutné uvést i jméno a příjmení osoby, která je oprávněná zastupovat právnickou osobu

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PŘEDMĚTNÉ NEMOVITOSTI

Obec:

Ulice

Č. p.:

Katastrální území:

Parc. č.

ÚDAJE O ZAMÝŠLENÉ STAVBĚ, ZMĚNĚ STAVBY, TERÉNNÍCH ÚPRAVÁCH, UMÍSTĚNÍ NEBO ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ, ODSTRANĚNÍ STAVBY NEBO UDRŽOVACÍCH PRACÍ:

Název akce

Popis zamýšlené stavby, změny stavby, terénních úprav, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích prací

uvedte zejména rozsah prací, jejich postup a použité materiály
v případě, že je na akci obnovy zpracována a přiložena k žádosti projektová dokumentace, bude zároveň tato dokumentace v žádosti přesně identifikována

Podpis žadatele(ů) nebo zplnomocněného zástupce, příp. razítko + jméno
hůlkovým písmem

PŘÍLOHY ŽÁDOSTI

- Doklad prokazující vlastnické právo žadatele, nelze-li toto právo ověřit v katastru nemovitostí, přičemž podle ustanovení § 44a odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, nejde-li o věc, která je předmětem evidence v katastru nemovitosti, lze listinu prokazující vlastnictví věci nahradit čestným prohlášením.
- Jedná-li žadatel jako správce či uživatel a nikoliv vlastník předmětné nemovitosti, doklad prokazující tuto skutečnost (jedná se např. o kopii nájemní smlouvy o správě nemovitosti).
- V případě zastupování plná moc s uvedením rozsahu zmocnění, není-li udělena plná moc pro více řízení nebo plná moc do protokolu.
- V případě, že žadatelem či zástupcem je právníká osoba, doklad osvědčující legální existenci žadatele či zástupce a doklad prokazující oprávněnost fyzické osoby, která opatřila žádost podpisem či zmocnila zástupce, zastupovat právníkou osobu, nelze-li tyto údaje ověřit ve veřejném rejstříku (např. v obchodním rejstříku).
- Projektová dokumentace, přičemž je-li pro posuzovanou obnovu zpracování projektové dokumentace povinné podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přikládá se vždy.
- Další přílohy (fotodokumentace, technické listy, údaje o dalších účastnících řízení apod.) dle požadavků či domluvy s Městským úřadem Vrchlabí, odborem životního prostředí.

UPOZORNĚNÍ

Neúplná (včetně chybějících příloh) nebo chybně vyplněná žádost zpravidla znamená nutnost dodatečného odstranění nedostatků žádosti, což bývá spojeno s přerušением řízení a delší dobou vyřizování věci.

U věcí, které jsou v podílovém spoluvlastnictví, je s odkazem na ustanovení § 1129 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zpravidla třeba, aby žádost podala alespoň většina hlasů spoluvlastníků (při rozhodování o společné věci se hlasy spoluvlastníků počítají podle velikosti jejich podílů).

U věcí, které jsou součástí společného jmění manželů, je s odkazem na ustanovení § 714 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zpravidla třeba, aby žádost podali oba manželé společně.

Za právníkou osobu jedná (zastupuje ji) – 1) člen statutárního orgánu; tvoří-li statutární orgán více osob, jedná za právníkou osobu předseda statutárního orgánu, popřípadě jeho člen, který tím byl pověřen, 2) její zaměstnanec (člen), který tím byl statutárním orgánem pověřen, 3) vedoucí jejího odštěpného závodu, jde-li o věci týkající se tohoto závodu, 4) její prokurista, může-li podle udělené prokury jednat samostatně.

U úprav věcí, které jsou v bytovém spoluvlastnictví, je třeba postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními (§1158 a následující) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Informaci, zda o zamýšlené stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích pracích bude rozhodovat stavební úřad, doporučujeme konzultovat s věcně a místně příslušným stavebním úřadem.

