

USNESENÍ
Z 15. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VRCHLABÍ,
KONANÉHO DNE 17.12.2008 OD 15 HOD.
VE VELKÉ ZASEDACÍ SÍNĚ MĚSTSKÉHO ÚŘADU

1. VOLBA ČLENA RADY MĚSTA

Viz bod 1/24.RM

ZM bere na vědomí rezignaci Ing. Jiřího Nováka na funkci člena rady města.
ZM volí Mgr. Stanislava Joukala členem rady města.
(Pro 15, proti 0, zdržel se 3) - **SCHVÁLENO**

2. PROJEKT „ČISTÉ HORNÍ LABE“

Informace

3. SPORTOVNĚ REKREAČNÍ ZÓNA VEJSPLACHY

Informace.

4. METROPOLITNÍ OPTICKÁ SÍŤ

Viz bod 41/25. RM, Viz příloha č. 47/25.RM (pouze v elektronické podobě, tištěná prezentace k nahlédnutí na sekretariátu starosty)

ZM bere na vědomí podnikatelský záměr a vyslovuje podporu spolupráci investora s městem v intencích předloženého návrhu.

(Pro 13, proti 0, zdržel se 2) - **SCHVÁLENO**

5. PŘIJETÍ DOTACE NA REKONSTRUKCI KD STŘELNICE

Viz bod 7/25.RM, viz příloha č. 7a – 7r/25.RM

ZM schvaluje přijetí dotace a uzavření smlouvy dle přílohy k projektu „přístavba a stavební úpravy kulturního domu Střelnice“ s Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

6. KOMUNÁLNÍ ODPAD

Viz bod 48/25.RM, viz příloha č. 55a – 55j/25.RM

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2008 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a o zrušení některých obecně závazných vyhlášek ve znění dle přílohy 55c – 55f/25.RM

ZM schvaluje uzavření smlouvy o provozování sběrného dvora pro nebezpečné složky komunálního odpadu, objemný komunální odpad a rostlinný odpad se společností Havex-eko s.r.o., Na Bělidle 1463, Vrchlabí, IČ: 60110473 na dobu 2009-2010 za paušální cenu do 300 tis. Kč ročně + náklady na likvidaci jednotlivých odebraných složek komunálního odpadu.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 7

Viz příloha č. 1a – 1m

Zastupitelstvo města schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 7 na rok 2008 ve struktuře:
 - příjmy -15 332,32 tis. Kč,
 - výdaje -24 857,54 tis. Kč,
 - financování -9 525,22 tis. Kč,
- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 návrhu 7. rozpočtového opatření na rok 2008
- poskytnutí příspěvků příspěvkových organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 7 v uvedené výši a na uvedený účel.

(Pro 16, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

8. ROZPOČTOVÝ VÝHLED NA OBDOBÍ 2009 – 2013

Viz příloha č. 2a – 2g

ZM schvaluje rozpočtový výhled na období 2009 – 2013 dle předloženého návrhu.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9. NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM MĚSTA

9.1. Upřesnění převodu pozemků od Pozemkového fondu ČR

Viz bod 12/25.RM, viz příloha č. 15/25.RM

ZM schvaluje bezúplatné převzetí uvedených pozemků:

a) část pozemku p.p.č. 3854 – ost. pl. ost. komunikace dle GP č. 2087-44/2008 („Jizersko-jesenická cyklotrasa č.22 –II.etapa, Vrchlabí) – jedná se o pozemky:

díl „f“ z p.p.č. 1403/1 o výměře 299 m²

díl „b“ z p.p.č. 1767/3 o výměře 42 m² a p.p.č. 2662 o výměře 30 m² v kat. ú. Vrchlabí

b) část pozemku p.p.č. 1765/1, po oddělení vznikne p.p.č. 1765/3 - ostatní plocha-ost. komunikace o výměře 229 m² dle GP č. 2100-538/2008 v kat. ú. Vrchlabí

(komunikace odbočující z ul. Sukova)

c) p.p.č. 849/1 o výměře 173 m², ostatní plocha-ost. komunikace v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek k zahrádkářské lokalitě)

d) p.p.č. 3048 o výměře 14 m²- ostatní plocha, ost. komunikace dle GP č. 758-90/2004 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (jeden z pozemků pod komunikací Za Řekou)

e) p.p.č. 2184/4 o výměře 327 m²- ostatní plocha, ost. komunikace dle GP č. 886-35/2008 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (cesta v Pekle)

f) p.p.č. 2631/1 o výměře 1306 m²- ostatní plocha, ost. komunikace dle GP č. 884-304/2007 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (cesta v Kněžicích)

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.2.Lokalita ulice Horská ve Vrchlabí 2

Viz bod 15.1/24. RM, viz příloha č. 20a – 20c/24.RM, Viz příloha č. 25a – 25e/24.RM

ZM schvaluje prodej po nabytí do vlastnictví další části p.p.č. 1252/2 (o výměře cca 200 m²) v kat. ú. Hoř. Vrchlabí panu R. Vanclovi dle smlouvy o smlouvě budoucí KS2007/14 (Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.3. Lokalita Podhůří-Harta (Motorest)

Viz bod 15.2/24. RM, viz příloha č. 20a – 20c/24.RM, Viz příloha č. 25a – 25e/24.RM

ZM schvaluje prodej po geodetickém zaměření části p.p.č. 197 v kat. ú. Podhůří-Harta:

1. díl „a“ (cca 95 m²) – manž. Němcovi za 600,-Kč/m² + náklady převodu

2. díl „b“ (cca 58 m²) – manž. Pohořelí za 600,-Kč/m² + náklady převodu + prodej dřevní hmoty 1,29 m³ (tj. 493,-Kč včetně DPH)

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.4. Lokalita ul. Horská ve Vrchlabí 2

Viz bod 15.1./25.RM, viz příloha č. 18a – 18g/25. RM, viz příloha č. 41a – 41h/25.RM, viz příloha č. 42a – 42e/25.RM

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 469/4 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (po zaměření a případně oddělení přední části pozemku tak, aby nebyl součástí MOK), prodej za 1.100,-Kč/m² + náklady na realizaci dle podmínek nabídky ze dne 16.10.2008 firmě Aktivní stavby s.r.o.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.5. Lokalita ul. Jihoslovanská ve Vrchlabí – pozemek pod trafostanicí

Viz bod 5.1./26. RM, viz příloha č. 5/26. RM, viz bod 16.2./25.RM, viz příloha č. 18a – 18g/25. RM, viz příloha č. 41a – 41h/25.RM, viz příloha č. 42a – 42e/25.RM

ZM schvaluje prodej stav. par. č. 3884 o výměře cca 20 m² v kat. ú. Vrchlabí dle GP č. 2089-354/2008 (pozemek pod trafostanicí) firmě ČEZ – Distribuce a.s. j za 600,-Kč/m² + náklady na realizaci dle podmínek nabídky ze dne 27.11.2008.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.6.Lokalita ulice Krkonošská 146 ve Vrchlabí

Viz bod 16.1./24. RM, viz příloha č. 20a – 20c/24.RM, Viz příloha č. 25a – 25e/24.RM

ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje domu čp. 146 podle upravené nabídky dle pozměňovacího návrhu schváleného při 14. jednání ZM..

(Pro 16, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.7. Lokalita Sluneční vrch

Viz bod 5.2./26.RM, viz příloha č. 5/26.RM, viz bod 7.8./14.ZM, viz bod 12/23.RM, viz. příloha č. 12a – 12d/23.RM, viz příloha č. 16a – 16j/23.RM

ZM schvaluje prodloužení termínu pro uzavření smluv do 30.9.2009 – (manželé Ing. Martina Rušíkvasová a Mgr. Jiří Rušíkvas + manželé Mgr. Jitka Řádová a Mgr. Martin Řáda + manželé Radka a Erik Bartákovi
(Pro 16, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.8. Majetkové vypořádání – cyklostezka Lánovská

Viz bod 14/25.RM, viz příloha č. 17/25.RM

ZM schvaluje majetkové vypořádání dle smluv o smlouvě budoucí v kat. ú. Vrchlabí:
- odkoupení pozemků p.p.č. 1767/7 o výměře 6 m² a díl „š“ z pozemku 1990/1 o výměře 7 m² od obce Lánov za cenu dle znaleckého posudku 1.570,-Kč.
- přijetí daru pozemek díl “s“ z p.stav.č. 559 o výměře 9 m² od bratrů Burianových za podmínky, že se Město bude trvale starat o oplocení na darovaném pozemku.
- odkup pozemků díl „u“ z p.p.č. 1408/1 o výměře 705 m², díl „w“ z p.p.č. 1408/5 o výměře 60 m² od D+D REAL, s.r.o. za sjednanou cenu á 575,-Kč/m².
(Pro 15, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

9.9. Majetkové vypořádání po rekonstrukci komunikace Jihoslovanská

Viz bod 14/25.RM, viz příloha č. 17/25.RM

ZM schvaluje vykoupení pozemku p.p.č. 1899/24 o výměře 758 m², v kat. ú. Vrchlabí, který byl oddělen dle GP č. 2051-36/2008 z původního pozemku p.p.č. 1899/1 od Povodí Labe s.p za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou na základě ZP (94.400,- Kč).
(Pro 16, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.10. Majetkové vypořádání po rekonstrukci komunikace v lokalitě Berlín ve Vrchlabí 3

Viz bod 49/25.RM, viz příloha č. 56a – 56b/25.RM

ZM schvaluje vykoupení pozemků p.p.č. 1015/23 o výměře 626 m², p.p.č. 1015/24 o výměře 140 m², v kat. ú. Podhůří-Harta, které byly odděleny dle GP č. 848-285/2004 z původních pozemků p.p.č. 572/1 a 564 od MUDr. D. Havla a paní A. Šteincové za cenu stanovenou na základě ZP (144.000,-Kč). Záměr vykoupit pozemky v lokalitě byl schválen ZM dne 9.3.2005.
(Pro 16, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

9.11. Majetkové vypořádání po rekonstrukci v ulici Komenského ve Vrchlabí

Viz bod 5.3./26.RM, viz příloha č. 5/26.RM

ZM schvaluje přijetí daru dle GP č. 2103-84/2008 pozemků p.p.č. 467/50, 467/51, 2634/4, 2634/5, 726/3 v kat. ú. Vrchlabí od ONSET a.s.
(Pro 16, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

9.12 Prodej domu čp. 150

ZM schvaluje uzavření dodatku ke KS se spol. 7 SIL spol. s.r.o. na prodej domu čp. 150 ve Vrchlabí, ul. Krkonošská podle kterého se:

1. kupující zaváže:

- a) uhradit celou dohodnutou kupní cenu tedy částku 15.000.010,- Kč nejpozději do 31.1.2009,
- b) uhradit Městu Vrchlabí smluvní pokutu za prodlení s úhradou dohodnuté kupní ceny ve výši 2.000,- Kč denně od 23.11.2008 do zaplacení,

- c) pro případ nezaplacení celé dohodnuté kupní ceny nejpozději do 31.1.2009 uhradit Městu Vrchlabí další smluvní pokutu ve výši 500.000,-Kč s tím, že tuto smluvní pokutu je Město Vrchlabí oprávněno započítat na již uhrazenou část kupní ceny,
2. kupní smlouva KS2008/23 ze dne 30.9.2008 automaticky zruší (rozvazovací podmínka) v případě, že nebude celá kupní cena tedy částka 15.000.010,- Kč uhrazena na účet Města Vrchlabí nejpozději do 31.1.2009

ZM mění usnesení č.1 ze 14. zasedání dne 24.9.2008 takto:
ZM schvaluje prodej objektu Krkonošská čp. 150 ve Vrchlabí se stav. par. č. 89 v kat. ú. Vrchlabí kupujícímu 7 SIL s.r.o., za cenu 15.000.010,-Kč
Náhradníci: 1. GAPE SPORT s.r.o. za cenu 13.001.000,-Kč
2. ACR DESIGN s.r.o. za cenu 12.100.000,-Kč,
za podmínek stanovených zveřejněným záměrem prodeje.
(Pro 14, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

10. POHLEDÁVKY MĚSTA

10.1. Prominutí zbytku dluhu z nájemného

Viz bod 10/24.RM, viz příloha č. 12a – 12e/24.RM

ZM schvaluje prominutí dluhu p. Roberta Reichsteina bytem Dolní Lánov 207 ve výši 29.302,- Kč a celého příslušenství pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve Vrchlabí, Českých bratří 595.

(Pro 15 proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

10.2. Odpis nedobytné pohledávky

Viz bod 8/25.RM, viz příloha č. 8a – 8n/25.RM

ZM schvaluje odpis pohledávky za společností Centrum 91 s.r.o. ve výši 23519,49 Kč pro její nedobytnost.

(Pro 14, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

10.3. Postoupení pohledávky

Viz bod 17.4./25.RM, viz příloha č. 18a – 18g/25.RM, viz příloha č. 41a – 41h/25.RM, viz příloha č. 42a – 42e/25.RM

ZM schvaluje postoupení pohledávky města ve výši dluhu ve výši 80.026,-Kč + penále za paní V. Hrdličkovou na paní B. Macháčkovou za cenu 200.000,- Kč.

(Pro 15 proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

11. ZMĚNA STATUTU SOCIÁLNÍHO FONDU MĚSTA

Viz bod 29/25.RM, viz příloha č. 27a – 27f/25.RM

ZM schvaluje změnu statutu sociálního fondu ve znění dle přílohy č.27d – 27f/25.RM

(Pro 17, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

12. ZMĚNA ZŘIZOVACÍ LISTINY PEČOVATELSKÉ SLUŽBY

Viz příloha č. 3

ZM schvaluje změnu zřizovací listiny organizační složky Pečovatelská služba Vrchlabí dle návrhu.

(Pro 15 proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

13. ČINNOST VÝBORŮ

Výbor pro rozvoj, dotace a investice

Viz příloha č. 44/25.RM

ZM bere na vědomí zápis z jednání výboru.

Výbor pro životní prostředí

Viz příloha č. 45a – 45c/25.RM

ZM bere na vědomí zápis z jednání výboru.

14. ČESKO-NĚMECKÁ HORSKÁ NEMOCNICE VRCHLABÍ

ZM se na svém zasedání dne 17.12.2008 seznámilo s jednáními o dalším osudu vrchlabské nemocnice.

ZM podporuje převod vrchlabské nemocnice do zdravotního holdingu Královéhradeckého kraje z důvodu nutnosti zachování dostupnosti zdravotní péče občanům města Vrchlabí.

(Pro 15 proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

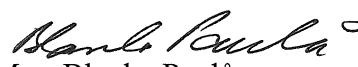
p. František Drážný

Mgr. Petr Jireš

Ve Vrchlabí 17.12. 2008

Ing. Jan Sobotka
starosta města




Mgr. Blanka Paulů
místostarostka města