



Zastupitelstvo města Vrchlabí

PŘEHLED USNESENÍ



z 10. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 13.7.2016

75/10/ZM/2016 Jednací řád zastupitelstva města

I. Zastupitelstvo města schvaluje

jednací řád zastupitelstva města platný od 1.8.2016.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

76/10/ZM/2016 Městská autobusová doprava

I. Zastupitelstvo města revokuje

písmeno a) usnesení č. 74/9/ZM/2016 a nahrazuje ho zněním:

a) přímé zadání dodávky veřejné služby Městská autobusová doprava ve Vrchlabí firmě KAD spol. s r.o., Vápenická 475, 543 01 Vrchlabí, IČ: 49812947 na dobu ode dne zajištění této služby prostřednictvím elektrobuseů do dne skončení lhůty udržitelnosti projektu stanovené poskytovatelem dotace, za kterou budou tyto elektrobusey pořízeny.

V ostatním zůstává usnesení č. 74/9/ZM/2016 beze změny.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

77/10/ZM/2016 Příspěvek na náklady spojené s vybudováním kanalizační přípojky

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí daru ve výši 40.000,- Kč Společenství vlastníků domu U Nemocnice 603, Vrchlabí, IČ: 28805224, zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. S 5133, jako příspěvku na náklady vynaložené na vybudování kanalizační přípojky objektu čp. 603, U Nemocnice, Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/ZM/2016 Rozpočtové opatření 2/2016

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 2/2016 ve struktuře

Příjmy	1.135,27 tis. Kč
Výdaje	1.241,33 tis. Kč
Financování	106,06 tis. Kč

a použití rozdílu mezi příjmy a výdaji

2. závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sl. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření č. 2/2016

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/ZM/2016 Plánovací smlouva 1/2015-2 - ul. Dělnická

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření plánovací smlouvy na úpravy dopravní a technické veřejné infrastruktury dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/ZM/2016 Nábřeží Labská - kupní smlouva

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků parc.č. 1899/32, 1899/33 a 1899/34, k.ú. Vrchlabí oddělených geometrickým plánem č. 2644-207/2015 a jejich součástí (nábřežní zdi) od Povodí Labe s.p. dle návrhu kupní smlouvy č. O994160078 ve znění přílohy za účelem realizace stavby Nábřeží Labská

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

81/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje prodej

1. pozemků: par.č.st. 570, část par.č. 1252/2 a část par.č. 1252/18 v k.ú. Hořejší Vrchlabí (dle GP č. 1281-14/2016 se jedná o par.č. 1252/2 -ost. plocha, man. plocha o výměře 703 m² a par.č. 1252/24 -ost. plocha, man. plocha o výměře 2.166 m²) společnosti SKI areál Bubákov s.r.o, IČ: 28810775, se sídlem 543 02 Hořejší Vrchlabí, Na Stráni čp. 481.

Jedná se o upřesnění rozhodnutí z 8. ZM ze dne 09.03.2016 o rozsahu prodeje po zaměření skutečného stavu nového areálu dolní stanice lanovky (Smlouva o smlouvě budoucí KS2012/8/2014 ze dne 14.01.2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.03.2016) a schválení úhrady zbytku kupní ceny ve splátkách, když záloha 1 mil. Kč byla uhrazena dle smlouvy o smlouvě, částka 1 mil. Kč bude uhrazena do 31.12.2016 a zbytek ve výši 869 tis. Kč pak bude uhrazen nejdéle do 31.03.2017. Změna vlastnických práv bude provedena po uhrazení celé kupní ceny a nákladů na převod. Prodej je osvobozen od platby DPH, neboť pozemky byly předány již v roce 2012.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

82/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje prodej

1. pozemku par.č. st. 557 o výměře 874 m² v k.ú. Podhůří-Harta (pozemek pod panelovým domem čp. 1314-1317), dle podmínek stanovených v nabídce ze dne 07.04.2016 a v rozsahu celku 4000/4000

(přehled jednotlivých kupujících a jejich podílů je přílohou bodu), pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

83/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje prodej

1. části pozemku par.č. 1061/3 o výměře 184 m² v k.ú. Podhůří-Harta (dle GP č. 1296-39/2016 se jedná o par.č. 1061/16) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] Doprodej pozemku k nově budovanému RD na části par.č. 1061/11 v k.ú. Podhůří-Harta. Prodej za cenu 300 Kč/m² + náklady na realizaci vkladu, včetně daně z nabytí nemovité věci, pozemek není v režimu DPH, pozemek není dotčen podzemním vedením kanalizace.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

84/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje prodej

1. pozemku par.č. 2782/3 o výměře 35 m² v k.ú. Vrchlábí (součást zázemí 4. historického domu na nám. Míru ve Vrchlábí), Správě KRNP, IČ: 00088455, se sídlem 543 01 Vrchlábí, Dobrovského 3. Prodej za cenu 800 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci, pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

85/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje prodej

1. prodej pozemku par.č. 561/52 o výměře 176 m² v k.ú. Vrchlábí paní [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (do SJM), spoluvlastníci čp. 1022 v ulici J. Kablíkové, za cenu 300 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí, pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

86/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí majetku

1. vykoupení části pozemku par.č. 386/5 o výměře 5 m² v k.ú. Podhůří-Harta od pana [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] . Účel: rekonstrukce mostku v lokalitě „Cikánka“ ... /cyklo úsek/, dle GP č. 1300-74/2016 se jedná o par.č. 386/7 v k.ú. Podhůří-Harta
Náklady na realizaci, včetně daně z nabytí hradí město Vrchlábí, dohodnutá kupní cena 300 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

87/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí majetku

1. přijetí daru od [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] - část pozemků v k.ú. Podhůří-Harta: část par.č. 933/25 o výměře 56 m² a část par. č. 933/120 o výměře 87 m² (dle GP č. 1293-44/2016 se jedná o par.č. 933/225 a 933/226). Jedná se o dořešení technické vybavenosti v lokalitě Vrchlabí-Liščí Kopec "JIH" (pozemek pod částí chodníku a komunikace). Náklady na realizaci hradí město Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

88/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí majetku

1. bezúplatný převod pozemků od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, 140 00 Praha, Na Pankráci 546/56.
Jedná se o pozemky v k.ú. Vrchlabí (pod chodníky u nového fotb. areálu) par.č.: 1836/16 o výměře 45 m², 1836/17 o výměře 13 m², 1836/18 o výměře 1 m², 1836/29 o výměře 34 m², 1836/30 o výměře 54 m² a 1836/31 o výměře 29 m².

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

89/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody

- o narovnání, jejímž předmětem bude uznání vlastnického práva ve prospěch paní [redacted] [redacted] [redacted] k ideální 1/2 pozemku par.č. 1436/49 – trvalý travní porost o výměře 1046 m², k.ú. Vrchlabí. Náklady na vyhotovení souhlasného prohlášení a jeho vklad do katastru nemovitostí ponese paní [redacted] [redacted] [redacted]. Podmínkou je finanční kompenzace požadovaná po paní [redacted] [redacted] [redacted] za uznání jejího vlastnického práva v částce 300 Kč/m² předmětného pozemku (ideal. 1/2 celku). Jedná se o řešení částečně duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemku par.č. 1436/49 v k.ú. Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

90/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje směnu

1. s [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (SJM), část jejich pozemku par. č. 2176/3 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 7 m², který vznikl dle GP č. 1113-68/2012 (sloučením dílu „j“ o výměře 5 m² z pozemku par.č. st. 312 a dílu „i“ o výměře 2 m² z pozemku par.č. 792/7) a pozemek par. č. 2176/4 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 7 m², který vznikl dle GP č. 1113-68/2012 (oddělením z původního

pozemku par.č. 792/7)

za pozemek města Vrchlabí par. č. 838/5 –travní porost o výměře 14 m², který vznikl dle GP č. 1181-11/2014 (oddělením z původního pozemku par. č. 838/2), vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí.

Jedná se o upřesnění původně schválené směny po rekonstrukci komunikace v Pekle (18.ZM ze dne 12.03.2014), kdy před vlastní směnou pozemků musí být provedeny kroky ke zřízení nové zástavy a výmazu původní ve prospěch Raiffeisenbank a.s. (Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.11.2013 a Smlouva č. 600/09592/13/2/02 ze dne 24.3.2016) a schválení uzavření zástavní smlouvy na směřovaném majetku.

Zajištění požadované bankovním ústavem není v rozporu s ust. § 38 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o občích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se týká výslovně pouze ručení a nikoliv jiného způsobu zajištění závazků fyzických osob. Směna není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

91/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje směnu

1. [redacted] (SJM), část jejich pozemku par.č. 11 (dle GP č. 1289-73/2016 se bude jednat o par.č. 11/2 o výměře 25 m²) za část pozemku města Vrchlabí par.č. 2115/5 (dle GP č. 1289-73/2016 se bude jednat o par.č. 2115/8 o výměře 221 m²) pro akci „VRCHLABÍ-CYKLOTRASA č.2“ Úsek 17- „U kapličky“ Směna á 200 Kč/m², rozdíl ve výměře bude doplacen. Náklady na realizaci, včetně daně z nabytí, jako nabyvatel i převodce, hradí město Vrchlabí. Směna není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

92/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje případné rozšíření

směny s Českou republikou, příslušnost hospodařit - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, 130 00 Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, (dle původního usnesení z 6. ZM ze dne 26.10.2011) se mělo jednat o směnu pozemků města Vrchlabí: par.č. 1682/1 - tr.tr. porost o výměře 1426 m² a par.č.1681/1- orná půda o výměře 2089 m² v k.ú. Prostřední Lánov za pozemek státu par.č. 631/5 - orná půda o výměře 3194 m² v k.ú. Vrchlabí.

Pro případné posuzování žádosti města Vrchlabí (podané již v roce 2011) dle dnešních předpisů SPU se směna ze strany města Vrchlabí rozšiřuje nově o pozemky v k.ú. Vrchlabí: par.č. 1430/3 - tr. porost o výměře 630 m², par.č. 1430/4 - orná půda o výměře 452 m² a par.č. 1436/54 - tr. porost o výměře 120 m².

(Jedná se o rezervu pro případ posouzení směny dle nových předpisů, kdy plocha směřovaných pozemků k velikosti pozemku státu musí být v poměru 1,4: 1). Směna není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

93/10/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje záměr rekonstrukce

nám. Míru ve Vrchlabí dle připravované schválené investiční akce "Vrchlabí-náměstí Míru" a bere na vědomí, že v rámci této akce bude muset dojít k majetko-právnímu vypořádání dotčených pozemků ve vlastnictví třetích osob. Předpoklad nutného vypořádání pozemků , viz příloha bodu.

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Jan Sobotka
starosta

PhDr. Michal Vávra
místostarosta

Ověřovatelé:

Ing. Luboš Dlabola
radní

Ing. Jiří Severýn
zastupitel