



Rada města Vrchlabí

PŘEHLED USNESENÍ



z 28. schůze rady města, která se konala dne 16.12.2024

896/28/RM/2024 Žádost - Kvičerovská pekárna

I. Rada města souhlasí

s užíváním místní komunikace na náměstí T. G. Masaryka pro umístění pojízdné prodejny s pečivem pro rok 2025, a to od 17.01.2025 do 20.12.2025, každý pátek do začátku tržní sezóny farmářských trhů p. Konopka a poté pravidelně každý sudý týden v pátek.

II. Rada města bere na vědomí

užívání veřejného prostranství na náměstí T. G. Masaryka pro umístění pojízdné prodejny s pečivem pro rok 2025, a to od 17.01.2025 do 20.12.2025, každý pátek do začátku tržní sezóny farmářských trhů p. Konopka a poté pravidelně každý sudý týden v pátek.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

897/28/RM/2024 Navýšení platového limitu pro příspěvkovou organizaci RTIC

I. Rada města schvaluje

navýšení platového limitu pro RTIC dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

898/28/RM/2024 Analýza odpadového hospodářství

I. Rada města souhlasí

na základě doporučení výboru pro životní prostředí s objednáním analýzy odpadového hospodářství pro město Vrchlabí od společnosti ARCH consulting s.r.o. i od společnosti JRK Česká republika s.r.o. vše za podmínek uvedených v nabídkách, které jsou přílohou tohoto bodu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

899/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

- uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly
stavba, lokalita: ul. Vápenická

dotčené pozemky: par.č. 1436/12, par.č. 1437/2, par.č. 1437/7, par.č. 1437/9, par.č. 1437/24, par.č. 1441/2, par.č. 1779 a par.č. 1781/2, vše v k. ú.Vrchlabí.
délka vedení: 145 m
cena za zřízení věcného břemene: 15.160 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

900/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly
stavba, lokalita: ul. Letná, přípojka k RD č.p. 756
dotčený pozemek: par.č. 729/20 v k.ú. Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 10m
předpokládaná cena za zřízení věcného břemene: 10.078 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

901/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro Telco Infrastructure, s.r.o. IČ: 084 25 817, DIČ: CZ08425817, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
stavba, lokalita: ul. Fügnerova, Chelčického, Komenského, A. Jiráska, Slovanská, Českých bratří.....
dotčené pozemky: par.č. 392/1, par.č. 392/2, par.č. 392/3, par.č. 404/4, par.č. 448, par.č. 454/16, par.č. 465/5, par.č. 465/9, par.č. 465/10, par.č. 496/2, par.č. 515/2, par.č. 515/6, par.č. 516/2, par.č. 516/5, par.č. 526/1, par.č. 526/7, par.č. 526/9, par.č. st. 772, par.č. 1711/16, par.č. 1821/2, par.č. 1821/4, par.č. 1821/34, par.č. 1824/1, par.č. 1824/4, par.č. 1824/13, par.č. 1831/2, par.č. 1831/3, par.č. 1832/1, par.č. 1832/10, par.č. 1832/15, par.č. 1948, par.č. 1954, par.č. 1955/3, par.č. 1974/1, par.č. 1976, par.č.st. 2176, par.č. 4013, par.č. 4022, vše v k.ú. Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 2.577,1 m
cena za zřízení věcného břemene: 386. 565,- Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

902/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

- nájem části pozemku par.č. 745/40 o výměře 11m² přiléhající k pozemku par.č. 745/26, vše v k.ú. Vrchlabí vlastníkům domu čp. 802 za cenu dle ceníku města I., B), 2), tj. 5 Kč/m²/rok;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

903/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy č. 354/2021/2021 dohodou k 31.12.2024;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

904/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

1. zveřejnění záměru nájmu části pozemku par.č. 1222/4 o výměře 68m² a části pozemku par.č. 1216/1 o výměře 95 m² přiléhající k pozemku par.č. 1216/2, vše v k.ú. Vrchlabí za cenu dle ceníku města I., B), 2), tj. 5 Kč/m²/rok;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

905/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje




1. zveřejnění záměru směny části pozemku par.č. 770/3 v k.ú. Podhůří-Harta o výměře cca 20 m² za část pozemku par.č. st. 157 v k.ú. Podhůří-Harta o výměře cca 60 m²; směna "metr za metr" s doplatkem ve výši 300 Kč/m², náklady hradí smluvní strany rovným dílem;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

906/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje

1. přidělení BJ (1+1) č.20 v domě Dukelská 1326, Vrchlabí    , kauce 5.000 Kč za podmínky, že vrátí BJ (1+3) č. 1 v domě Zámecká 5, Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

907/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. směnu části pozemku par.č. 2892/1 o výměře cca 34 m² navazující na pozemek par.č.st. 687 vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí za část pozemku par.č. 1491/3 v k.ú. Vrchlabí o výměře cca 250 m² (podél řadových garáží). Směna metr za metr s doplatkem 300 Kč/m², náklady na realizaci převodu nesou smluvní strany rovným dílem. Podmínkou pro realizaci směny je provedení sondy na pozemku par.č. 2892/1 v k.ú. Hořejší Vrchlabí za účelem zjištění skutečné trasy vedení vodovodu a v případě nedostatečného odstupu od převáděné části pozemku bude vodovod na náklady žadatele přeložen. Ve směnné smlouvě bude rovněž obsažen závazek žadatele, že dopravní připojení nově budované garáže bude před vlastní realizací odsouhlaseno městem Vrchlabí s tím, že vlastní vybudování i údržba tohoto připojení je plně v režii žadatele;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

908/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku par.č. 2892/1 v k.ú. Hořejší Vrchlabí o výměře cca 15 m² (zastavěná plocha pod přístavbou) vlastníků domu čp. 365 za cenu 1.500 Kč/m² + náklady;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

909/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na nájem

1. BJ (1+3) č. 2/1. np. o výměře 77,70 m², Školní 1399, Vrchlabí, po rekonstrukci, jednorázově min. 70 tis. + 8 tis. Kč vratná kauce, nájemné 85 Kč/m²/měsíc, podmínka zřízení trvalého bydliště ve Vrchlabí do 6 měsíců od uzavření nájemní smlouvy;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

910/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na nájem

1. BJ (3+kk) č. 8/2. np. o výměře 71,60 m², Letná 670, Vrchlabí, po rekonstrukci, jednorázově min. 70 tis. + 8 tis. Kč vratná kauce, nájemné 85 Kč/m²/měsíc, podmínka zřízení trvalého bydliště ve Vrchlabí do 6 měsíců od uzavření nájemní smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

911/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu nebytových prostor v objektu Lánovská 476

1. RM schvaluje změnu podnájemní smlouvy na část nebytového prostoru v Lánovské ulici čp. 476 uzavřenou mezi paní Idou Koutovou, IČ: 49997262 a paní Lucíí Hellerovou, IČ: 17919657, Roztoky u Jilemnice 143 spočívající ve změně užívaného prostoru;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

912/28/RM/2024 Majetkové záležitosti**I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu nebytových prostor v objektu Lánovská 476**

1. RM schvaluje podnájemní smlouvu na část nebytového prostoru v Lánovské ulici čp. 476 uzavřenou mezi paní Idou Koutovou, IČ: 49997262 a panem Liborem Hanušem, IČ: 14281937, Valteřice 9, 514 01 Horní Branná za účelem provozování masérských služeb.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

913/28/RM/2024 Majetkové záležitosti**I. Rada města rozhoduje ve věci umístění přívěsu za osobní vozidlo na pozemcích města Vrchlabí**

1. RM požaduje po paní Leichterové, aby bez zbytečného odkladu vyklidila neoprávněně užívaný pozemek par.č. 636 v k.ú. Vrchlabí.
2. RM konstatuje, že město nemá žádný vhodný pozemek k prodeji ani nájmu k účelu dle žádosti paní Leichterové;
3. RM nesouhlasí s prodejem pozemku z majetku města Vrchlabí pro účely umístění přívěsu a bydlení v něm dle žádosti paní Ivety Antonie Leichterové;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

914/28/RM/2024 Majetkové záležitosti**I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu pozemku par.č.st. 80 v k.ú. Vrchlabí**

1. RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 254/2020/2020 dohodou k 31.12.2024;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

915/28/RM/2024 Majetkové záležitosti

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu pozemku par.č.st. 80 v k.ú. Vrchlabí

1. RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu pozemku par.č.st. 80 v k.ú. Vrchlabí za cenu dle ceníku města I., B), 2), tj. 5 Kč/m²/rok pro nájemce bytů v domě čp. 140, ul. Krkonošská, Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

916/28/RM/2024 Majetkové záležitosti II.**I. Rada města schvaluje**

1. ukončení nájemní smlouvy č. 474/2020/2020 (BP41/2013/2015/2016) dohodou k 31.12.2024;

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

917/28/RM/2024 Majetkové záležitosti II.**I. Rada města schvaluje**

1. schvaluje započtení částky 22.385 Kč za opravu střechy na objektu autokempu Vejsplachy (čp. 1627) proti spatnému nájemnému za rok 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

918/28/RM/2024 Majetkové záležitosti II.**I. Rada města rozhoduje ve věci nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 193**

1. RM schvaluje zveřejnění záměru uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 780/2020/2020 (29/2020/NS) spočívající v úpravě nájemného a platebních podmínek z důvodu, že nájemce přestal být plátcem DPH;
2. RM pověřuje starostu města rozhodnout po skončení zveřejnění o uzavření a obsahu dodatku.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

919/28/RM/2024 Žádost p. Ticháček - Silvestr 2024**I. Rada města schvaluje**

udělení výjimky z OZV č. 5/2017 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství na náměstí T. G. Masaryka pro akci "Silvestr 2024", zahájení akce 31.12.2024 ve 20:00 hod., ukončení akce 01.01.2025 v 01:00 hod.

II. Rada města souhlasí

s užíváním místní komunikace na náměstí T. G. Masaryka pro akci "Silvestr 2024", zahájení akce 31.12.2024 ve 20:00 hod., ukončení akce 01.01.2025 v 01:00 hod.

III. Rada města bere na vědomí

užívání veřejného prostranství na náměstí T. G. Masaryka pro akci "Silvestr 2024", zahájení akce 31.12.2024 ve 20:00 hod., ukončení akce 01.01.2025 v 01:00 hod.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

920/28/RM/2024 Dotace a dary PO

I. Rada města souhlasí

s přijetím daru Základní školou, Vrchlabí, nám. Míru 283, IČ 70947163 od firmy Junior ACHIEVEMENT, o.p.s., Praha, IČ: 27176835. Darem je výukový program „Moje první peníze“ v hodnotě 5.500,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

921/28/RM/2024 Městské divadlo Vrchlabí - Dohoda o podmínkách realizace stavebního záměru města

I. Rada města schvaluje

uzavření Dohody o podmínkách realizace stavebního záměru Městské divadlo Vrchlabí dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

922/28/RM/2024 Informace o postupu prací na přípravě výstavby nové budovy základní umělecké školy ve Vrchlabí

I. Rada města souhlasí

s pokračováním přípravy stavby nové budovy ZUŠ ve Vrchlabí dle návrhu projekční kanceláře architekti chmelík a partneři ve variantě přepracované nové, vše za podmínek uvedených ve zprávě pracovní skupiny.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Projednané body bez přijetí usnesení (pro usnesení nebyla většina, nebo bod vzat na vědomí bez hlasování):

- Výroční zprávy o činnosti škol

Ing. Jan Sobotka
starosta

Alfred Plašil
místostarosta