



Rada města Vrchlabí

P Ř E H L E D U S N E S E N Í



z 43. schůze rady města, která se konala dne 8.11.2021

1372/43/RM/2021 Pověření výkonem veřejné služby a poskytnutí vyrovnávací platby pro rok 2022 - Centrum psychologické podpory, z. s.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

poskytnutí vyrovnávací platby za závazek veřejné služby organizaci Centrum psychologické podpory, z. s., spolek, sídlo: Horní Lánov 67, 54341 Lánov, 543 62, IČ: 033 59 344 (zapsáno ve spolkovém rejstříku KS v HK sp. zn. L 9843) ve výši 200.000,- Kč na osobní náklady spojené s její činností a úhradu služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektu čp. 128, který je součástí pozemku parc. č. st. 2757, k. ú. Vrchlabí a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí na rok 2022.

II. Rada města schvaluje

pověření organizace Centrum psychologické podpory, z. s., sídlo: Horní Lánov 67, 54341 Lánov, IČ: 033 59 344 výkonem veřejné služby na dobu od 1. ledna do 31. prosince 2022 v rozsahu činnosti: Odborné sociální poradenství - manželská a rodinná poradna v roce 2022 s podmínkou, že na tuto veřejnou službu bude schváleno poskytnutí vyrovnávací platby zastupitelstvem města Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1373/43/RM/2021 Návrh na zvýšení náhrady nákladů za poskytování sociálních služeb

I. Rada města schvaluje

navýšení úhrad nákladů za poskytování sociální služby v obcích ORP Vrchlabí od 1.1.2022

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1374/43/RM/2021 Návrh na navýšení ceny sociálního bydlení města Vrchlabí

I. Rada města schvaluje

navýšení ceny sociálního ubytování města Vrchlabí, Lánovská 602.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1375/43/RM/2021 Návrh na změnu pravidel při přidělování bytových jednotek 2+1 v penzionu s byty pro důchodce

I. Rada města schvaluje

úpravu pravidel pro přidělování bytové jednotky 2+1 v penzionu s byty pro důchodce.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1376/43/RM/2021 Rozhodnutí o výběru dodavatele k uzavření smlouvy účastníka veřejné zakázky Sportovně rekreační areál Vejsplachy, Vrchlabí - krytý bazén - energoblok 2

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dodávkách tepelné energie včetně příloh, smlouvy o dodávkách elektrické energie včetně příloh a nájemní smlouvy včetně příloh na splnění veřejné zakázky " Sportovně rekreační areál Vejsplachy, Vrchlabí - krytý bazén -energo 2" zadané v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů jako nadlimitní veřejnou zakázku se zveřejněním na profilu zadavatele, ev.č. Z2021-033264, s dodavatelem LC alfa s.r.o., Štefánikova 248/32, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ:05822475, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

II. Rada města ukládá

odeslat oznámení o výběru dodavatele až po doručení prohlášení vybraného dodavatele o tom, že navrhované technické řešení kotelny vyhovuje požadovaným parametrům daným projektovou dokumentací.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1377/43/RM/2021 Veřejná sbírka - KD Střelnice

I. Rada města schvaluje

přijetí účelových finančních darů z veřejné sbírky pořádané příspěvkovou organizací Kulturní dům Střelnice se sídlem Vančurova 378, 543 01 Vrchlabí, IČ: 13484201, za účelem pořízení klavíru P 284 Mistral, 0801, opusové číslo 630 611 včetně stoličky, do vlastnictví této příspěvkové organizace.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1378/43/RM/2021 OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vydat OZV č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění dle přílohy s úpravou čl. 5 - navýšení na částku 650,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1379/43/RM/2021 Nájemné účtované Službám města Vrchlabí

I. Rada města schvaluje

nájemné účtované Službám města Vrchlabí, příspěvkové organizaci v souladu se smlouvou č. OS2015/3 na rok 2021 ve výši 300.000,00 Kč se splatností nejpozději 31.12.2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1380/43/RM/2021 Most V-32, u divadelního klubu - smlouvy s Povodím Labe s.p.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy s Povodím Labe, státním podnikem o zřízení věcného břemene, č.smlouvy 6DHM210396 pro most přes Labe V - 32 dle přílohy.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o nájmu pozemku par.č. 1899/25, k.ú. Vrchlabí, č. smlouvy 6DHM210397 s Povodím Labe, státním podnikem za účelem stavby most V - 32 dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1381/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem části pozemku par.č. 2686 přiléhající k pozemku par.č. 1026/2, vše v k.ú. Vrchlabí o výměře 50m²  za cenu dle ceníku města I., B), 2), tj.5 Kč/m²/rok;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1382/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem půdní koje č. 4 o velikosti 22,74 m² ve 4.NP domu čp. 220 Nám. Míru nájemci bytu č. 1 jako příslušenství bytu za nájemné ve výši 61,90 Kč/m²/měsíc;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1383/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. změnu nájemní smlouvy OS2005/6 spočívající v úpravě platebních podmínek tak, že nájemné za movité věci bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách stejně, jako je hrazeno nájemné za nebytové prostory;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1384/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. podnájemní smlouvu na část nebytového prostoru v Lánovské ulici čp. 476 uzavřenou mezi paní Idou Koutovou, IČ: 49997262 a paní Martinou Jungrovou, IČ: 70848103, Martinice 233 za účelem provozování poradenské služby ve zdravotní oblasti;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1385/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej pozemku par.č. 838/3 o výměře 226 m² a části pozemku par.č. 838/2 o výměře cca 180 m² přiléhající k pozemku par.č. 792/7, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí manželům [] [] [] [] za cenu 300 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP) za podmínky výmazu zástavy zřízené ve prospěch kupujících na pozemku par.č. 2176/3 v k.ú. Hořejší Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1386/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku par.č. 295 o výměře cca 140 m² přiléhající k pozemku par.č.st. 100, vše v k.ú. Vrchlabí vlastníků sousedního domu čp. 161 na pozemku par.č.st. 100 v k.ú. Vrchlabí za cenu 3.000 Kč/m² pozemku + DPH v platné výši + náklady převodu (vč. GP);

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1387/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej pozemku par.č. 1533/1 o výměře 1.691 m² a pozemku par.č. 1529/1 o výměře 2.052 m², vše v k.ú. Vrchlabí [] [] [] [] za cenu 500 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP);

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1388/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku par.č. 1103 o výměře cca 70 m² podél ul. Dělnická, v k.ú. Podhůří-Harta vlastníku sousedního domu čp. 407 na pozemku par.č.st. 655 v k.ú. Podhůří-Harta za cenu 500 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP). Po pozemku vede vodovodní přípojka pro rodinný dům na pozemku

par.č. st. 656 v k.ú. Podhůří-Harta. Podmínkou pro oddělení a prodej pozemku je respektování rozhledových poměrů v křižovatce s ul. Dělnická;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1389/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku par.č. 1899/24 o výměře cca 176 m² přiléhající k pozemku par.č. 353/1, vše v k.ú. Vrchlabí vlastníku sousedního domu čp. 427 na pozemku par.č.st. 281 v k.ú. Vrchlabí za cenu 1.000 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP);

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1390/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje ZM schválit

1. schválit dodatek ke smlouvě kupní č. 13/2020/KS na prodej pozemku pro výstavbu RD na Lišším kopci mezi manželi [] a městem Vrchlabí spočívající v prodloužení termínu dle Části III., čl. 3 odst. 1) smlouvy z 31.01.2022 na 31.12.2022 (bez sankce).

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1391/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města rozhoduje ve věci prodeje pozemků v k.ú. Vrchlabí

1. RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku par.č. 472/64 o výměře 71 m² a pozemku par.č. 472/65 o výměře cca 132 m², vše v k.ú. Vrchlabí vlastníkově domu čp. 1058 na pozemku par.č.st. 2380 v k.ú. Vrchlabí za cenu 300 Kč/m² + náklady převodu (vč. GP) za podmínky bezúplatného zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodovod pro veřejnou potřebu na pozemku par.č. 472/65 v k.ú. Vrchlabí a pro VO na pozemku par.č. 472/64, vše v k.ú. Vrchlabí;
2. RM schvaluje bezúplatné zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodovod pro veřejnou potřebu na pozemku par.č. 472/65 v k.ú. Vrchlabí a pro VO na pozemku par.č. 472/64, vše v k.ú.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1392/43/RM/2021 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje zřízení služebností v souvislosti s převodem pozemků v areálu OCZ

1. Na služebných pozemcích par.č. 2216/41, par.č. 2216/12, par.č. 2216/43, par.č. 2955/2, par.č. 2954/2, par.č. 60/6 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí, služebnost stezky a cesty.
2. Na služebném pozemku par.č. 2216/41 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí, služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k MVE stojící na pozemku par.č. st. 77/2, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
3. Na služebném pozemku par.č. 2216/12 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
4. Na služebném pozemku par.č. 2216/43 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k MVE stojící na pozemku par.č. st. 77/2, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
5. Na služebném pozemku par.č. 2955/2 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, kabelového vedení VN, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové a parovodního kolektoru.
6. Na služebných pozemcích par.č. 2954/2 a par.č. 60/6 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku par.č. st. 77/2, jehož součástí je stavba prům.obj., v kat. území Hořejší Vrchlabí služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k průtočné vodní elektrárně - vodní dílo E 13 stojící na pozemku par.č. st. 90/5 a kabelového vedení NN.
7. Na služebném pozemku par. č. 2216/41 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje osobní služebnost ve prospěch Oprávněného služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k MVE stojící na pozemku par.č.st. 77/2, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
8. Na služebném pozemku par. č. 2216/12 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje osobní služebnost ve prospěch Oprávněného služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
9. Na služebném pozemku par. č. 2216/43 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje osobní služebnost ve prospěch Oprávněného služebnost inženýrské sítě odpovídající:

- právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k MVE stojící na pozemku par.č. st. 77/2, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové.
10. Na služebním pozemku par. č. 2955/2 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje osobní služebnost ve prospěch Oprávněného služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, kabelového vedení VN, kabelového vedení NN, vedení pitné vody, průmyslové vody, kanalizace splaškové a dešťové a parovodního kolektoru.
 11. Na služebních pozemcích par. č. 2954/2 a par.č. 60/6 v kat. území Hořejší Vrchlabí, obci Vrchlabí se zřizuje osobní služebnost ve prospěch Oprávněného služebnost inženýrské sítě odpovídající:
 - právu provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace tlakového přivaděče vody k průtočné vodní elektrárně - vodní dílo E 13 stojící na pozemku par.č. st. 90/5 a kabelového vedení NN.
 12. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a zakládají Oprávněnému právo na nezbytnou dobu a v nutném rozsahu vstupovat na Služebné pozemky za účelem výkonu práv ze služebností vyplývajících, a to i osobám, které Oprávněný k provedení uvedených činností obstará, nebo je jimi pověří.
 13. Oprávněný je povinen šetřit co nejvíce majetek Povinného, bez zbytečného odkladu po provedení prací na předmětném zařízení uvést na vlastní náklad Služebné pozemky do předešlého či náležitého stavu a nebude-li to možné, dohodnout se s Povinným na přiměřené náhradě.
 14. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup na Služebné pozemky, ke kterému je oprávněn na základě této smlouvy, a to nejméně 10 pracovních dnů předem. Nesnese - li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu Oprávněný i bez předchozího oznámení Povinnému; provádění opravy však Oprávněný Povinnému neprodleně oznámí. Oprávněný se zavazuje umožnit Povinnému nerušený výkon jeho vlastnických práv.
 15. Povinný se v případě záměru stavebních prací (údržby) či umístění staveb na Služebných pozemcích zavazuje, že v případě stavebních úprav bude tyto úpravy předem konzultovat s Oprávněným tak, aby nedošlo k případnému poškození jak podzemní stavby tlakového vodního přivaděče jak k MVE stojící na pozemku par.č. st. 77/2, tak k průtočné vodní elektrárně - vodní dílo E13 stojící na pozemku par.č. st. 90/5, a vyzve Oprávněného k vyjádření o existenci podzemních sítí na předmětné, záměrem zatížené části pozemku. V případě jakýchkoli stavebních prací na Služebných pozemcích vyzve Povinný Oprávněného k součinnosti stran vytyčení podzemních sítí, které zůstávají v majetku Oprávněného. Oprávněný je povinen tuto součinnost bez zbytečného odkladu poskytnout.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1393/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru

1. směny pozemku par.č. 933/122 - trvalý travní porost o výměře 368 m² v k.ú. Podhůří-Harta za pozemek města par.č. 833/2 - trvalý travní porost o výměře 248 m². Směna bez doplatku, náklady uhradí město Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1394/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru

1. nájmu části pozemku par.č. 1372/33 v k.ú. Vrchlabí o výměře 125 m² za cenu dle ceníku města I., C), 35.000 Kč + DPH dle platných předpisů/rok (individuální nájemné);

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1395/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru

1. nájmu prostoru určeného k podnikání v objektu čp. 876, Pražská ul., Vrchlabí (jež je součástí pozemku par.č.st. 1310 v k.ú. Vrchlabí), o výměře 15 m² za cenu dle ceníku města Vrchlabí II. B), tj. 1.200 Kč/m²/rok + platby za služby u činnosti obchodní, hostinské, kancelářské a služeb a 700 Kč/m²/rok + platby za služby u ostatních činností. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši DPH. V případě rekonstrukce předmětu nájmu na náklady nájemce s možností bezplatné výpůjčky po dobu rekonstrukce v max. délce 9 měsíců;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1396/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru

1. nájmu pozemků par.č. 2954/1, par.č. 2970, par.č. 2958 a par.č. 2957/2, vše v k.ú. Strážné o celkové výměře 22.602 m² za cenu dle Ceníku města Vrchlabí bod I., A), 4), tj. 10 Kč/m²/rok + snížení koeficientem 0,04 + DPH pro plátce.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1397/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu pozemku v ul. Pražská

1. RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemku par.č. 483/3 v k.ú. Vrchlabí o výměře 900 m² pro vlastníka sousedního objektu čp. 1544 na pozemku par.č.st. 3800 v k.ú. Vrchlabí za cenu dle ceníku města I., A), 4), tj. 10 Kč/m²/rok;
2. RM pověřuje starostu rozhodnout po skončení zveřejnění o uzavření a podmínkách smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1398/43/RM/2021 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu pozemků pro reklamní zařízení

1. RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemků par.č. 1377/4 o výměře 3m² v k.ú. Vrchlabí za účelem umístění reklamního poutače pro podnikovou prodejnu o rozměrech 2,5 x 1,5m pro ARIES, a.s., IČ: 28824563 za cenu 11.500 Kč + DPH/rok a pověřuje starostu rozhodnout po skončení zveřejnění o uzavření a podmínkách smlouvy. Podmínkou souhlasu je odsouhlasení vizualizace návrhu radou města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1399/43/RM/2021 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje přidělení

1. BJ (1+1) č. 6/1. np. o výměře 73,80 m², U Zámku 2, Vrchlabí - Podhůří, [] [] (+3 osoby), vratná kauce 8.000 Kč, za podmínky, že vrátí BJ (1+3) č. 1/1.np. o výměře 100,70m², U Zámku 2, Vrchlabí - Podhůří;
2. BJ (1+1) č. 30/3. np. o výměře 21,60 m², Slovanská 1116, Vrchlabí, [] [] , vratná kauce 5.000 Kč, za podmínky, že vrátí BJ (1+1) č. 8/2.np. o výměře 50,80 m², Vančurova 408, Vrchlabí;
3. BZU (2+kk) č. 8/3. np. o výměře 48,03 m², Českých bratří 595, Vrchlabí, [] [] (+2 osoby), dle podmínek schválených RM v usnesení č. 802/23/RM/2020, doporučení SO;
4. BZU (1+1) č. 2/1. np. o výměře 58,46 m², Na Výšině 1530, Vrchlabí, [] [] , dle lékařského doporučení, vratná kauce 7.000 Kč, jednorázová částka 20.000 Kč;
5. BJ (1+1) č. 14/5. np. o výměře 33,10 m², Dukelská 1326, Vrchlabí, [] [] [] , jednorázová částka 20.000 Kč, vratná kauce 5.000 Kč, doporučení OŠK, nájemní smlouva jen na dobu trvání pracovního poměru k MŠ Labská.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1400/43/RM/2021 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na nájem

1. BJ (2+kk) č. 2/2. np. o výměře 65,95 m², Krkonošská 22, Vrchlabí, jednorázově min. 60 tis. + 8 tis. Kč vratná kauce.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1401/43/RM/2021 Bytové záležitosti

I. Rada města rozhoduje o žádosti o přihlášení spolubydlící osoby v bytě

1. RM schvaluje [] [] , nar. [] [] jako spolubydlící osobu do bytu č. 15/3. np., Lánovská 476, Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1402/43/RM/2021 Bytové záležitosti

I. Rada města rozhoduje o žádosti o přihlášení spolubydlící osoby v bytě

1. RM schvaluje [] [] [] [] , nar. [] [] [] jako spolubydlící osobu do bytu č. 4/2 np., Krkonošská 226, Vrchlabí za podmínky, že si nájemkyně zřídí v bytě trvalý pobyt.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1403/43/RM/2021 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy

1. č. 10/874/2017 uzavřené se Správou KRNAP do 31.3.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1404/43/RM/2021 Likvidace majetku a odprodej majetku

I. Rada města bere na vědomí

usnesení Inventarizační komise RM ze dne 20.10.2021

II. Rada města schvaluje

1. vyřazení majetku dle přílohy č. 2 usnesení - položka 1., 3.
(navrhovatel Městské jesle)
2. vyřazení majetku dle přílohy č. 3 usnesení - položka 1.
(navrhovatel ZŠ a MŠ Horská)

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1405/43/RM/2021 Plán inventur na rok 2021

I. Rada města schvaluje

plán inventur na rok 2021 a složení dílčích inventarizačních komisí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1406/43/RM/2021 Dotace a dary PO

I. Rada města souhlasí

s přijetím daru Základní uměleckou školou Karla Halíře, Vrchlabí, Al. Jirásky 748 IČ 67440665 od Kablo Vrchlabí s.r.o. ve výši 10.000,- Kč, který bude využit na pořádání Koncertu Hommage á Karel Halíř 2021

II. Rada města souhlasí

s přijetím daru Základní uměleckou školou Karla Halíře, Vrchlabí, Al. Jirásky 748 IČ 67440665 od Správy KRNP ve výši 5.000,- Kč, který bude využit na pořádání Koncertu Hommage á Karel Halíř 2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1407/43/RM/2021 Odměny ředitelům škol a školských zařízení

I. Rada města schvaluje

odměny ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1408/43/RM/2021 Návrh finanční výpomoc

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu

schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci a uzavření veřejnoprávní smlouvy na financování projektů CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0015514" Bezbariérová škola + multimediální učebna" - Základní škola, Vrchlabí, Školní 1336" příspěvkové organizace Základní škola, Vrchlabí, Školní 1336 IČ: 682 47 630 v letech 2022 a 2023, ve výši a způsobem dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1409/43/RM/2021 Přijetí daru od společnosti ŠKODA AUTO - Zahrady vrchlabských škol

I. Rada města schvaluje

přijetí daru od společnosti ŠKODA AUTO a.s. ve výši Kč 200 000,-- za účelem podpory přeměny venkovních výukových a odpočinkových zón v zahradách vrchlabských škol.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1410/43/RM/2021 Přijetí daru od společnosti ŠKODA AUTO - Digitální kino

I. Rada města schvaluje

přijetí daru od společnosti ŠKODA AUTO ve výši Kč 100 000,-- za účelem dovybavení objektu Divadelního klubu k provozu plnohodnotného digitálního kina a uzavření darovací smlouvy ve znění dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1411/43/RM/2021 Veřejnosprávní kontrola v příspěvkových organizacích

I. Rada města bere na vědomí

protokoly z veřejnosprávní kontroly u příspěvkových organizací DDM Pelíšek Vrchlabí, MŠ Labská, MŠ Komenského, MŠ Jiráskova a Knihovna Vrchlabí.

II. Rada města ukládá

ředitelce organizace MŠ Jiráskova snížit poplatky za telefonní a bankovní služby.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1412/43/RM/2021 Smlouva o podmínkách výjezdu JSDH

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách pláného výjezdu JSDH Vrchlabí 3 se společností PARIS, společnost s ručením omezeným se sídlem Národní 416/37, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČ: 00278475, ve znění dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1413/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje přidělení

1. BJ (1+1) č. 52/4. np. o výměře 21,60 m², Slovanská 1116, Vrchlabí,   , doporučení OSZ, vratná kauce 5.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1414/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje splátkový kalendář

1.   (BJ č. 3/2.np., Jihoslovanská 451) na dlužné nájemné za měsíce 4,5/2021 v částce 14.078 Kč. Splátky ve výši min. 2.000 Kč počínaje 01.01.2022, za podmínky nahrazení stávající nájemní smlouvy smlouvou krátkodobou na 6 měsíců s možností opakování při dodržení splátkového kalendáře.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1415/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje slevu na nájemném

1. za nemožnost užívat řádně část pozemku par.č. st. 80 v k.ú. Vrchlabí (zahradu za domem čp. 140) z důvodu rekonstrukce fasády a výměny oken, a to ve výši 775 Kč (nájemní smlouva čj. 277-OSMM/20041/2010-2).

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1416/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
stavba: nám. T.G.M, vedení knn, posílení rozvodu pro dobíjecí stanici
dotčené pozemky: par.č.st. 5/4 (č.p. 630, knihovna), par.č. 59/5, vše v k.ú. Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: cca 5 m
předpokládaná cena: 2 .000 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1417/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. , IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
stavba: výstavba v areálu bývalé Milety, ul. Pražská, vedení knn, napojení obytných domů, dotčené pozemky par.č. 1827/11 a par.č. 1827/12 v k. ú. Vrchlabí a par.č. 917/7, 917/11, 917/15, 917/19, 933/160, 933/164, 933/231 a 939/199 v k.ú. Podhůří Harta
předpokládaná délka vedení: 199 bm
předpokládaná cena: 22.800 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1418/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje

1. zveřejnění záměru nájmu části pozemků par.č. 1827/11 a par.č. 1827/12 v k. ú. Vrchlabí a par.č. 917/7, 917/11, 917/15, 917/19, 933/160, 933/164, 933/231 a 939/199 v k.ú. Podhůří Harta pro výkopové práce v souvislosti se stavbou vedení knn, napojení obytných domů v areálu bývalé Milety v rozsahu 199 bm (398 m²) za cenu dle ceníku města I., C) ve výši 7.050 Kč + DPH za celou dobu nájmu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1419/43/RM/2021 Věci po MaB komisi I.

I. Rada města schvaluje

1. [] [] , nar. [] [] jako spolubydlící osobu do bytu č. 16/2. np., Pražská 875, Vrchlabí;
2. [] [] , nar. [] [] jako spolubydlící osobu do bytu č. 16/2. np., Pražská 875, Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1420/43/RM/2021 Věci po MaB komisi II.

I. Rada města doporučuje ZM schválit

koupi pozemku par.č. 933/125 - orná půda, o výměře 375 m² v k.ú. Podhůří-Harta za cenu 300 Kč/m².
Náklady na převod budou hrazeny městem Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1421/43/RM/2021 Smlouva se společností ČEZ - Rozsvěcení vánočního stromu 2021

I. Rada města schvaluje

smlouvu č. 4102468569 se společností ČEZ

II. Rada města pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy č. 4102468569

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Jan Sobotka
starosta

Alfred Plašil
místostarosta