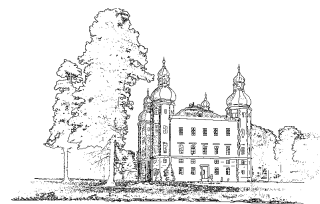




Město Vrchlabí

Rada města



Zápis a usnesení ze 13. jednání dne 14.09.2011 od 13 hodin
konaného v malé zasedací síni městského úřadu

UPRAVENÁ VERZE ZÁPISU S ANONYMIZOVANÝMI OSOBNÍMI ÚDAJI. ORIGINÁL ZÁPISU K NAHLÉDNUTÍ NA SEKRETIÁTU STAROSTY MĚSTA

Přítomni: M. Dejmek, Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Ing. B. Hanousek,
A. Plašil, Ing. J. Sobotka, PhDr. M. Vávra, Ing. P. Řehák

Schválený pořad jednání:

1. Žádost Oblastní charity Červený Kostelec, střediska Hospic Anežky České, o finanční dar.
2. Metodika pro přijetí dětí do městských jeslí
3. Účelový peněžitý dar městu
4. Realizace opatření vyplývajících z personálně organizačního auditu
5. Žádost Střední školy hotelnictví a podnikání SČMSD Hronov s.r.o. o povolení uzavření podnájemní smlouvy
6. Povolení výjimky z počtu dětí – ZŠ a MŠ Horská
7. Platové výměry ředitelů škol a školských zařízení
8. Odvolání ředitelky Školní jídelny, Vrchlabí, Školní 1336
9. Pronájem pozemků a nebytových prostor, prodej nemovitostí
10. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí
11. Bytové záležitosti
12. Veřejnosprávní kontroly
13. Likvidace majetku – revokace usnesení
14. Činnost komisí
15. Smlouva o dílo na administraci veřejné zakázky „Technologické centrum ORP Vrchlabí, vnitřní integrace úřadu a hostované řešení spisové služby“

Přijatá usnesení k jednotlivým bodům a hlasování o nich:

1. Žádost Oblastní charity Červený Kostelec, střediska Hospic Anežky České, o finanční dar.

Viz příloha č. 1a – 1c

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Červený Kostelec, střediska Hospic Anežky České, organizace v tomto roce od města finanční dar již obdržela (viz usnesení č. 3/5.RM ze dne 02.03.2011).

(7,0,0) (k vyřízení KST)

2. Metodika pro přijetí dětí do městských jeslí

Viz příloha č. 2

Závěr a usnesení:

RM schvaluje metodiku pro přijetí dětí do městských jeslí dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2012.

(7,0,0) (k vyřízení MSTAR2)

3. Účelový peněžitý dar městu

Viz příloha č. 3a – 3b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje přijetí účelového peněžitého daru od Ing. Luboše Dlaboly ve výši 20.000,- Kč vázaného na pořízení a instalaci herního prvku – houpačka Hnízdečko (houpačka určená pro 1 - 4 děti od 3 let, pevné kotvení dvěma akátovými kůly) pro dětské hřiště za KD Střelnice.

RM bere na vědomí nutnost dofinancování celé akce z prostředků města Vrchlabí obsažených ve schváleném rozpočtu.

(6,0,0) (k vyřízení RMÚP)

L. Dlabola ohlásil podjatost a nehlasoval.

4. Realizace opatření vyplývajících z personálně organizačního auditu

Viz příloha č. 4a – 4d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje předloženou změnu systemizace pracovních míst městského úřadu dle návrhu a celkový počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu na maximálně 100 pracovních míst a maximálně 95,75 pracovních úvazků (z dosavadních 105 míst a 102,25 pracovních úvazků) s účinností k 01.12.2011. V tomto počtu nejsou zahrnuti zaměstnanci zaměstnaní na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr. Úspory budou zapracovány do rozpočtu města na rok 2012.

RM ukládá tajemníkovi městského úřadu předložit do 31.03.2012 návrh 2. etapy personálních opatření.

RM ukládá tajemníkovi městského úřadu předkládat průběžně zprávy o plnění ostatních doporučení auditu.

RM schvaluje přejmenování Odbor regionálního rozvoje a životního prostředí na Odbor životního prostředí s účinností k 01.12.2011.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

5. Žádost Střední školy hotelnictví a podnikání SČMSD Hronov s.r.o. o povolení uzavření podnájemní smlouvy

Viz příloha č. 5a – 5c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Střední školou hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o. a Základní školou speciální DČCE, Vrchlabí.

RM ukládá místostarostovi M. Vávrovi a odboru školství sjednání podnájemní smlouvy v souladu se schválenou nájemní smlouvou.

RM požaduje předložení uzavřené podnájemní smlouvy na příštím jednání RM.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

6. Povolení výjimky z počtu dětí – ZŠ a MŠ Horská

Viz příloha č. 6a – 6b

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách pro Základní školu a mateřskou školu, Vrchlabí, Horská 256, a to na celkový počet 74 žáků.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

7. Platové výměry ředitelů škol a školských zařízení

Viz příloha č. 7a – 7d (přílohy č. 7b – 7d budou předloženy při jednání), viz příloha č. 24a – 24b (příloha č. 24b bude předložena při jednání)

Závěr a usnesení:

RM určuje platový výměr Mgr. Jana Palátky dle přílohy.

RM bere na vědomí platový postup Mgr. Zuzany Bartošové.

RM určuje platový výměr Mgr. Jaroše Stříbrného dle přílohy.

RM ponechává platový výměr Bc. Ludmily Spanilé beze změny.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

8. Odvolání ředitelky Školní jídelny, Vrchlabí, Školní 1336

Viz příloha č. 8, viz bod č. 11/5.ZM

RM na základě ustanovení § 166 odst. 4 pís. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, odvolává Bc. Ludmilu Spanilou z funkce ředitelky Školní jídelny, Vrchlabí, Školní 1336 ke dni 30.09.2011 z důvodu organizačních změn, jejichž důsledkem je zrušení vykonávané funkce.

RM nařizuje ředitelce Školní jídelny, Vrchlabí, Školní 1336 paní Bc. Ludmile Spanilé předat plynule veškerý provoz během měsíce září 2011 tak, aby sloučení bylo ukončeno nejpozději k 1. říjnu 2011.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

9. Pronájem pozemků a nebytových prostor, prodej nemovitostí

Viz příloha č. 20a – 20i

Závěr a usnesení:

1. Lokalita ulice Polní ve Vrchlabí

RM souhlasí s výpůjčkou části pozemku p.p.č. 859/1 (do max. 5 m²) v kat. ú. Vrchlabí - manželé [REDACTED]
(umístění stojny lehké stavby bez základů)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2. Lokalita ul. Nádražní ve Vrchlabí (prostor prodejního stánku)

RM souhlasí s pronájmem části p.p.č. 1367/5 o výměře 97 m² a par.č. stav. 3673 o výměře 74 m² v kat. ú. Vrchlabí paní [REDACTED].
Pronájem za běžných podmínek dle ceníku A1 (skutečně zastavěná plocha... 30 m²), ostatní plocha dle A5 –veřejný prostor.
RM souhlasí s ukončením stávající nájemní smlouvy čj. 351-OSMM/26840/2008-2 s panem [REDACTED] dohodou k 30.09.2011 pokud nebude dlužníkem vůči Městu a jeho org. složkám.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3. Lokalita ulice Horská ve Vrchlabí, část obce Hoř. Vrchlabí

RM souhlasí s pronájmem části pozemku p. p. č. 349 o výměře 898 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí manželům [REDACTED] (nový vlastník objektu čp. 142).
Pronájem za běžných podmínek dle ceníku A3 (skutečně užívaná plocha pro podnikání-parkování ... 80 m²), ostatní plocha je pronajata ve výši nákladů na údržbu pozemku ve prospěch domu čp. 142. Zájemce je současně povinen respektovat prostor užívaný jiným nájemcem (SVJ INFO).
RM souhlasí s ukončením stávající nájemní smlouvy čj. 343-OSMM/19822/2010-2 s panem [REDACTED] dohodou k 30.09.2011.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4. Lokalita ul. Slovanská 99 ve Vrchlabí

RM souhlasí, aby formou dodatku stávající nájemní smlouvy byl pronajmout nebytový prostor o ploše 51,6 m² v 2.np. v objektu Slovanská čp. 99 na par.č.stav. 54/2 v kat. ú. Vrchlabí, část obce Vrchlabí. Jedná se o pronájem bývalé učebny, včetně soc. zařízení, upravený dle Kolaudačního rozhodnutí č.j. výst. 332/2045/2001/Er/M ze dne 22.10.2001 Střední škole hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., IČ: 48153281, se sídlem v Hronově, Čapkova 193
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5. Lokalita Lánovská ve Vrchlabí

RM souhlasí s pronájmem části pozemku p.p.č. 2678 v kat. ú. Vrchlabí, pronájem cca 50 m² dle B2 ceníku paní [REDACTED] (vytvoří si odpočinkový kout a umístí kotec pro psa).
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6. Lokalita Kalvárie ve Vrchlabí

RM souhlasí s pronájmem části pozemku p.p.č. 1214/2 o výměře 400 m² v k. ú. Vrchlabí pouze pro pokos bez jakéhokoli umísťování staveb a trvalých porostů (dle ceníku B5) paní [REDACTED].
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7. Lokalita Krkonošská čp. 204 ve Vrchlabí

RM souhlasí s pronájmem nebytového prostoru v přízemí objektu čp. 204 ul. Krkonošská ve Vrchlabí. Jedná se o nebytový prostor - prodejnu v přízemí objektu o výměře 117,20 m². Výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950,-Kč/m²/rok + platby za služby. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši DPH.

RM souhlasí s pronájmem nebytového prostoru v přízemí objektu čp. 204 ul. Krkonošská ve Vrchlabí panu Ing. Pavlu Čapkovi, IČ: 61199222, DIČ: CZ 6908023441, Nová Ves nad Popelkou, tak, že do 28.02.2012 bude prostor ve výpůjčce s následným pronájmem od 01.03.2012 za běžných podmínek.

Výpůjčka, z důvodu zajištění a zprovoznění prostoru v souladu se stavebním zákonem a požadavky památkářů po dobu 5 měsíců, bude jištěna vratnou kaucí ve výši 10.000 Kč.

Následně je zájemce povinen předložit skutečnou výši vložených prostředků a tu Městu darovat. Od 01.03.2012 s ním bude uzavřena nájemní smlouva s delší výpovědní lhůtou dle běžné praxe Města a bude povinen hradit běžné nájemné.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

8. Lokalita ul. Jos. Šíra ve Vrchlabí

RM souhlasí s pronájmem objektu čp. 270 v ul. Jos. Šíra na pozemku parc. č. st. 930, vše k.ú. Vrchlabí, s výjimkou garáže bez čp/č.e. na pozemku parc.č. st. 930, k.ú. Vrchlabí, tvořící přístavbu objektu čp. 270 za podmínky: Není stanovena povinnost zachovat provoz kina pro veřejnost. Zájemce je však povinen zajistit si souhlas SÚ s novým účelem užívání. Po dobu přípravy nové PD a získání souhlasu, forma výpůjčky objektu v rozsahu 3 měsíců.

RM souhlasí s výpůjčkou objektu panu Bronislavu Maňáskovi, IČ: 481438155, Kunčice n. Labem 110 na dobu 3 měsíce (tj. do 31.12.2011).

RM požaduje následné předložení projektu stavebních úprav včetně souhlasu stavebního úřadu se změnou využití objektu a rozpočet předpokládaných nákladů pro následné uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou max. 5 let nebo smlouvy na dobu neurčitou s delší výpovědní lhůtou dle běžné praxe města.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

9. Lokalita Krkonošská ve Vrchlabí (v areálu za objektem čp. 251)

Odloženo.

10. Lokalita Lesní v Podhůří-Harta

RM souhlasí a doporučuje ZM prodat pozemek p.p.č. 313/1 o výměře 273 m² v kat. ú. Podhůří-Harta, za cenu 200 Kč/m² + náklady převodu manželům [REDACTED]

[REDACTED] (podíl 25/100 celku) [REDACTED] (podíl 75/100 celku)

(7,0,0)

10. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí

Viz příloha č. 20a – 20i

Závěr a usnesení:

1. Lokalita ul. Krkonošská ve Vrchlabí

RM odkládá rozhodnutí ve věci dalšího pronájmu prostor „lékárny“ v přízemí čp. 8. Důvod: nájemní smlouva OS2004/7 ve znění dodatku č. 1 je platná do 30.10.2012 s tím, že nájemce může požádat o prodloužení 60 dnů před termínem ukončení.

Nájemcem (THEA, s.r.o.) již teď podaná nová žádost bude zatím pouze evidována, RM o ní ve vazbě na plnění podmínek nájemcem rozhodne v červnu 2012.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2. Lokalita Nám. T.G.M ve Vrchlabí

RM schvaluje uzavření dohody o platbě daň. dokladu č. 1100021 za věcné břemeno za rok 2011 na podzemní parkoviště dle smlouvy KS2006/29 ze dne 21.11.2006 ve výši 621.180 Kč (včetně DPH) po termínu splatnosti rozložené do čtyř splátek:

1. splátka ve výši 200.000 Kč do 15.09.2011

2. splátka ve výši 100.000 Kč do 15.10.2011

3. splátka ve výši 100.000 Kč do 15.11.2011

4. splátka ve výši 221.180 Kč do 15.12.2011

RM souhlasí s provedením prací ve výši 74.551 Kč + DPH, která bude započtena proti poslední splátce.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3. Lokalita Nám. Míru ve Vrchlabí

RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy čj. 209/2-139/04-No ze dne 26.05.2004 s panem [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na pronájem části pozemku p.p.č. 2671 (nyní 2671/1) v kat. ú. Vrchlabí. Nájemní vztah dle data oznámení o ukončení končí k 31.12.2011, nezaplacené nájemné za pozemek v roce 2011 bylo uhrazeno dne 06.09.2011.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4. Mimosoudní vyrovnání - náhrada škody

RM schvaluje uzavření dohody s paní [REDAKCE] na úhradu škody na sloupu VO. Vyčíslená škoda na majetku Města činí 21.803 Kč + DPH a bude hrazena od září 2011 ve splátkách 500 Kč/měsíc.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5. Lokalita Podhůří-Harta (u hřiště)

RM schvaluje záměr zveřejnit do výpůjčky část p.p.č. 206/1 v kat. ú. Podhůří-Harta pro dětský koutek ve správě konkrétní osoby nebo skupiny.

Podmínkou výpůjčky je, že vypůjčitel ponese po celou dobu trvání smlouvy v plném rozsahu postavení provozovatele.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6. Nabídka na prodej:

a) Lokalita „Peklo“ v kat. ú. Hořejší Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním nabídky na prodej objektu čp. 252 na par.č. stav. 288 a pozemků: par.č. stav. 288 a p.p.č. 764/3 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

Vyklizený objekt o 2 BJ byl opakovaně marně nabízen k prodeji.

Nová nabídka za cenu min. 800.000 Kč + náklady převodu

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

b) Lokalita Krkonošská 146 ve Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním nabídky na prodej objektu čp. 146 na par.č. stav. 86/1 a pozemku par.č. stav. 86/1 v kat. ú. Vrchlabí za cenu 2,8.mil. Kč + náklady převodu a podmínky obnovit fasádu na domě do 2 let od změny vlastnických práv, která bude zajištěna smluvní pokutou.

RM souhlasí s úpravou nájemní smlouvy na nebytový prostor v objektu před změnou vlastnických práv tak, že výpovědní lhůta bude prodloužena na 12 měsíců od doručení výpovědi.

(4,3,0) (k vyřízení SMM)

c) Lokalita ul. Labská 298 ve Vrchlabí

Úkol z 12. RM ze dne 17.08.2011

RM bere na vědomí, že část objektu čp. 298 na s par. č. stav. 274/1 v kat. ú. Vrchlabí je stále ještě smluvně vázána ve prospěch Ingtours družstvo Vrchlabí do 01.03.2013, z tohoto důvodu nelze objekt zatím nabídnout k prodeji.

d) Lokalita Cukrářská 185 ve Vrchlabí:

RM souhlasí se zveřejněním nabídky na prodej volné BJ (1+3) č.3/2. np. o výměře 104 m², prodej bytu dle zákona č.72/1994 Sb., v platném znění – byt v zadní části objektu se samostatným vchodem, vhodný k rekonstrukci za min. nabídkovou cenu 650 tis. Kč + náklady převodu

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7. Vykoupení nemovitostí pro akci „Rozvoj ŠKODA AUTO a.s.“

RM doporučuje ZM, aby schválilo budoucí výkup nemovitostí nezbytných pro zabezpečení předmětné akce.

- Provozní areál čp. 855 se stavbami na par.č. stav. 1240/1, par.č. stav. 1567, par.č. stav. 1568, par.č. stav. 1569, poz. par.č. 1547/1, pozemky: par.č. stav. 1240/1, par.č. stav. 1567, par.č. stav. 1568, par.č. stav. 1569, par.č. stav. 1547/1, vše v kat. ú. Vrchlabí od [REDAKCE], LV č. 4836 a dle ZP č. 6754-144/11
- Pozemek p.p.č. 631/10 v kat. ú. Vrchlabí od [REDAKCE] (ideální ½ celku) a [REDAKCE] (ideální ½ celku), LV č. 3434 a dle ZP č. 6733-123/11
- Pozemek p.p.č. 631/4 v kat. ú. Vrchlabí od TAKATA-PETRI PARTS, s.r.o., LV č. 3148 a dle ZP č. 6734-124/11

(7,0,0)

8. Lokalita Vejsplachy ve Vrchlabí

RM souhlasí, aby pro získání pozemku p.p.č. 631/5 v kat. ú. Vrchlabí byly podniknuty všechny nezbytné kroky. Jedná se o směnu pozemku s PF ČR za zem. pozemky města Vrchlabí v kat. ú. Prostřední Lánov (p.p.č. 1682/1 a 1681/1). Záměr získat předmětný pozemek p.p.č. 631/5 v kat. ú. Vrchlabí byl již deklarován na 4. ZM dne 01.06.2011 (bod 15.14.)

RM doporučuje ZM souhlasit se směnou pozemků.

(7,0,0)

9) Lokalita ul. Krkonošská 22 ve Vrchlabí

RM souhlasí s ukončením nájemní smlouvy BP5/2011/1 na nebyt. prostor v čp. 22 ve Vrchlabí o výměře 29 m² s paní Danou Cinerovou k 31.07.2011 dohodou.

RM souhlasí, aby jí vynaložené náklady na přípravu nebytu k podnikání ve výši 8.400 Kč byly Městu darovány a tím byla vyrovnána blokáce nebytu v srpnu 2011.

RM bere na vědomí jednání se schváleným náhradníkem MOVA spol. s r.o.

V případě jeho nezájmu bude nebytový prostor znovu veřejně nabídnut k pronájmu.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Lokalita ul. Horská v kat. ú. Hoř. Vrchlabí a ul. Slovanská v kat. ú. Vrchlabí

RM souhlasí s umístěním a zpoplatněním směrového zařízení „Potraviny“ (3mx1m) na pozemku par.č. stav. 36 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí dle běžné praxe (souhlas SÚ a platba dle OZV č. 2/2004, tj. plocha do 1m²....1.300 Kč/rok + za každý i započatý m²500 Kč/rok) panu Václavu Tichému

RM souhlasí s bezplatným umístěním samostatného směrového označení prodejny v čp. 1116 ve Vrchlabí. Jedná se o umístění označení „Potraviny“ (1,2m x 0,8m) na p.p.č. 444/6 v kat. ú. Vrchlabí z důvodu zastínění provozovny stromy panu Václavu Tichému

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

11) PF ČR – pozemky v lokalitě Lánovská ve Vrchlabí

RM souhlasí a předkládá ZM ke schválení, aby město Vrchlabí požádalo o úplatný převod pozemků p.p.č. 1403/1 a 1405/1 v kat. ú. Vrchlabí. Jedná se o pozemky potřebné v případě rozvoje daného území.

(7,0,0)

12) Lokalita v Hoř. Vrchlabí -komunikace Peklo
Upřesnění bodu 6./12.RM ze dne 17.08.2011

RM souhlasí s uzavřením smluv na budoucí majetkové vypořádání:

Budoucí výkup (za běžných podmínek dle cen obvyklých dle ZP, náklady realizace hradí Město):

jméno	část pozemku	o výměře cca v m ²
	p.č. st. 199/3	4
	p.p.č. 764/4,755/2	14
	p.p.č. 768/3	18
	p.p.č. 792/4	48
	p.p.č. 767/1, p.č.st. 307	11
	p.p.č. 767/12	11
	p.p.č. 794/3	7
	p.p.č. 742	29

Budoucí směna (směna 1:1 + úhrada ½ nákladů, v případě rozdílu ve výměře směňovaných pozemků bude požadován doplatek, podléhá dalšímu schvalování, včetně zveřejnění, stanovení ceny atd.):

jméno	část pozemku	o výměře cca v m ²
	p.č. st. 286	14
	p.p.č. 792/2,792/7, st.312	21
	p.p.č. 794/5, st. 360/1	5

Budoucí dar (náklady hradí Město):

jméno	část pozemku	o výměře cca v m ²
	p.č.st. 318	1

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

13) Lokalita Hořejší Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout pozemky v kat. ú. Hoř. Vrchlabí:

- část p.p.č. 6 o výměře 150 m²
- část p.p.č. 2280/10 o výměře 38 m²

Pronájem za běžných podmínek B3

- p.p.č. 414/1 o výměře 1.528 m²

Pronájem za běžných podmínek B5 (pokos)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

14) Lokalita ul. Krkonošská čp. 45 ve Vrchlabí

RM souhlasí s úpravou nájemní smlouvy BP13/2011 od 01.10.2011 s panem Janem Buriánkem (tj. s vyjmutím garáže o ploše 25,1 m²)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

15) Lokalita Vejsplachy ve Vrchlabí

RM revokuje své rozhodnutí z 12. RM (bod 17.21.) tak, že pan [redacted] je povinen hradit nájemné dle smlouvy čj. 2065/2007 (pronájem p.p.č. 617/1 v kat. ú. Vrchlabí) běžným způsobem, tj. doplatí neuhrazené nájemné za rok 2011 ve výši 3.310 Kč/rok

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem [redacted] na pronájem p.p.č. 609 a 593/2 v kat. ú. Vrchlabí pro umístění stožáru osvětlení a vybudování lyž. běžeckých tratí na 2 roky s možností dalšího prodloužení za cenu 6.610 Kč/rok.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

16) Smlouva o umístění technické infrastruktury

Viz též příloha č. 21– 21b

RM souhlasí s uzavřením předložené dohody s ČEZ Energo, s.r.o. („Instalace KGJ AZ Vrchlabí“)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

11. Bytové záležitosti

Viz příloha č. 20a – 20i

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s přidělením BJ(1+2), č.8/2.np., o výměře 63,8 m², Lánovská 476, Vrchlabí paní [REDAKCE] pokud nový zájemce uhradí 35 tis. Kč, nájemné ve výši 51,59 Kč/m²/měsíc a složí kauci 8.000 Kč při podpisu smlouvy
Náhradník pro případ odstoupení pan [REDAKCE]
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ(1+1), č.12/3.np., o výměře 49,9 m², Lánovská 476, Vrchlabí, pokud paní [REDAKCE] (náhradník z BJ č. 23/875) projeví zájem a uhradí požadovanou platbu, jinak opakovat nabídku (nový zájemce měl uhradit 54 tis. Kč, nájemné ve výši 51,59 Kč/m²/měsíc a složit kauci 7.000 Kč při podpisu smlouvy)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BJ (1+2), č.23/4.np., o výměře 53,5 m², Pražská 875, Vrchlabí paní [REDAKCE], pokud nový zájemce uhradí 80.100 Kč, nájemné ve výši 51,59 Kč/m²/měsíc a složí kauci 7.000 Kč při podpisu smlouvy Náhradník pro případ odstoupení paní [REDAKCE]
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BZU (1+kk) č. 11/1np. Pražská 1343, V1 paní [REDAKCE] (+ dar na veř. zeleň)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s přidělením BZU (1+kk) č. 56/4np. Pražská 1343, V1 paní [REDAKCE] (vrací měst. byt)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s veřejnou nabídkou na pronájem BJ (1+3) č.2/1np. o výměře 85,20 m², Pražská 842, V za jednorázovou částku 30 tis. Kč + úhrada vratné kauce 8.000 Kč.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s veřejnou nabídkou na pronájem BJ(1+1) č. 50/4. np. o výměře 21,6 m², Slovanská čp. 1116, V za jednorázovou částku 10 tis. Kč + úhrada vratné kauce 5.000 Kč.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením dohody o úhradě části nákladů na obnovu vrácené BJ (1+2) č. 40/4.np. v ul. Lánovská čp. 476 ve Vrchlabí s paní [REDAKCE] ve výši 26.000 Kč. Částka bude hrazena od září 2011 ve splátkách 1.000 Kč/měsíc.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nové NS a zastavením soudního řízení - žaloba na vyklizení bytu paní [REDAKCE], neboť již není dlužníkem
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s prominutím části úroku z prodlení ve výši 2000,- Kč, který paní [REDAKCE] uhradila, aby mohla být žaloba zastavena.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s poskytnutím dodatečné lhůty do 31.10.2011 pro úhradu dluhu paní [REDAKCE] ve Vrchlabí.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12. Veřejnosprávní kontroly

Viz přílohy č. 9a – 9b, 10a – 10b, 11a – 11b, 12a – 12b, 13a – 13b, 14a – 14b, 15a -15b, 16a – 16b, 17a – 17b, 18a – 18b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí protokoly z následné veřejnosprávní kontroly u příjemců veřejné finanční podpory: Tělovýchovná jednota Spartak Vrchlabí, a.s., Tělovýchovná jednota Jiskra Podhůří, Občanské sdružení Kopretina Vrchlabí, FC Vrchlabí o.s., A-KLUB Vrchlabí, tělovýchovná jednota – středisko vrcholového sportu Krkonoše, Diakonie ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí.

RM bere na vědomí protokol z veřejnosprávní kontroly příspěvkové organizace Základní škola Vrchlabí, Školní 1336 a ukládá řediteli školy zajistit realizaci opatření doporučených v závěru kontroly.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

RM bere na vědomí protokoly z veřejnosprávní kontroly u příjemců veřejné finanční podpory v rámci programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón: Římskokatolická farnost – děkanství Vrchlabí, Náboženská obec Církve československé husitské ve Vrchlabí.

13. Likvidace majetku – revokace usnesení

Viz příloha č. 19a -19b

Závěr a usnesení:

RM revokuje své usnesení č. 13/12.RM takto:

a) RM bere na vědomí zápis komise IK z jednání, které proběhlo dne 21.07.2011

b) RM dle usnesení komise IK ze dne 21.07.2011 schvaluje:

- vyřazení majetku dle navržených položek př. č.1/1,4-9 (MěÚ)
- vyřazení majetku dle navržených položek př. č.2/1 (Město –plastika u ZŠ LK zničená, neopravitelná, v pořiz. ceně 258 tis. Kč z roku 1989)
- vyřazení majetku dle navržených položek př. č.3/1 (MěK)
- vyřazení majetku dle navržených položek př. č.4/1-4,6-7 (ZŠ Nám. Míru)
prominutí pohledávky dle navržené položky př. č. 4/5 (ZŠ Nám. Míru)
- prominutí pohledávky dle navržených položek př. č. 5/1-2 (SMV)

c) RM ukládá odboru SMM, aby zajistil naplnění usnesení IK ze dne 21.07.2011

d) RM ukládá odboru SMM předložit do dalšího jednání RM návrh na možnost rozšířit pojištění Města i na vybraná umělecká díla.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

14. Činnost komisí

Komise majetková a bytová

Viz příloha č. 20a – 20i

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise dne 13.09.2011.

Komise obchodu a cestovního ruchu

Viz příloha č. 22

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise dne 13.09.2011.

15. Smlouva o dílo na administraci veřejné zakázky „Technologické centrum ORP Vrchlabí, vnitřní integrace úřadu a hostované řešení spisové služby“

Viz příloha č. 23a – 23c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na administraci veřejné zakázky „Technologické centrum ORP Vrchlabí, vnitřní integrace úřadu a hostované řešení spisové služby“ dle návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

Za správnost: Ing. Pavel Řehák

Ve Vrchlabí dne 14.09.2011

Ing. Jan Sobotka v.r.
starosta města

PhDr. Michal Vávra v.r.
místostarosta města