



Usnesení z 16. jednání dne 13. listopadu 2013

**UPRAVENÁ VERZE USNESENÍ S ANONYMIZOVANÝMI OSOBNÍMI
ÚDAJI. ORIGINÁL USNESENÍ K NAHLÉDNUTÍ NA
SEKRETARIÁTU STAROSTY MĚSTA**

1. Projekt ČEZ Smart Region – informace

Viz bod č. 1/38.RM, viz příloha č. 1a – 1b/38.RM

Závěr:
Informace

2. Členství města ve Svazu měst a obcí České republiky

Viz bod č. 2/37.RM, viz příloha č. 2/37.RM

Závěr:
ZM schvaluje členství města Vrchlabí ve Svazku měst a obcí České republiky.
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

3. Regulace loterií a jiných podobných her – žádost p. Šedy

Viz bod 5/38.RM, viz příloha č. 5a – 5d/38.RM

Závěr:
ZM neschvaluje zařazení provozovny Českých bratří 114, Vrchlabí do seznamu objektů,
ve kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry dle OZV 1/2013.
Pro 12, proti 2, zdržel se 2 - **SCHVÁLENO**

4. Veřejné hudební produkce

Viz bod 6/38.RM, viz příloha č. 6a – 6b/38.RM

Závěr:
ZM schvaluje regulaci veřejných hudebních produkcí v rozsahu doporučeném radou
města a ukládá připravit návrh příslušné obecně závazné vyhlášky.
Pro 15, proti 0, zdržel se 1 - **SCHVÁLENO**

5. Převod zámeckého parku do vlastnictví města Vrchlabí

Viz bod 8/38.RM, viz příloha č. 8a – 8e/38.RM

Závěr:
Staženo z programu.

6. Odpis nedobytných pohledávek

6.1. Pohledávky za společnostmi KOBRA PLUS spol. s r.o.

Viz bod 9/38. RM, viz příloha č. 9a – 9d/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje odepsání pohledávek evidovaných v účetnictví jako pohledávky za společnostmi KOBRA PLUS, spol. s r.o., ve výši 4.911.182,47 Kč a 3.220.000,- Kč a jejich nahrazení pohledávkou za panem [REDAKCE] ve výši 3.360.000,- Kč dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově čj. 2 T 233/98.

Pro 15, proti 0, zdržel se 1 - **SCHVÁLENO**

6.2. Pohledávka za p. [REDAKCE]

Viz bod 20/38. RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM,

Závěr:

ZM schvaluje prominutí zbytku příslušenství k původnímu dluhu (v současné době ve výši cca 330 tis. Kč) panu [REDAKCE]. Podmínka RM ze dne 11.09.2013 (bod 16/37.RM) byla splněna - na účtu města Vrchlabí je platba od exekutora ve výši 30.135,09 Kč (tj. jistina 25.101 Kč, soudní poplatek 1.010 Kč + část úroků...4.024,09 Kč)

Pro 13, proti 1, zdržel se 2 - **SCHVÁLENO**

7. Rozpočtové opatření 5/2013

viz příloha č. 1a – 1f, viz bod 10/38.RM, viz příloha č. 10a – 10g/38.RM, viz příloha č. 11a – 11b/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje:

a) rozpočtové opatření č. 5/2013 ve struktuře:

- příjmy -6.435,43 tis. Kč,
- výdaje -4.452,31 tis. Kč,
- financování 1.983,12 tis. Kč.

a úhradu rozdílu mezi příjmy a výdaji.

b) závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření 5/2013.

c) poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření 5/2013 v uvedené výši a na uvedený účel.

Pro 15, proti 0, zdržel se 2 - **SCHVÁLENO**

8. Změna územního plánu č.6

Viz příloha č. 2a – 2y

Závěr:

ZM rozhodlo o pořízení dále uvedených změn ÚP města Vrchlabí v rámci Změny ÚP města Vrchlabí č.6 takto:

Z6 - 1) Benátčan Jiří

Schvaluje

Pro 13, proti 0, zdržel se 4

Z6 - 2) Kavan Libor

Neschvaluje

Pro 11, proti 0, zdržel se 6

Z6 – 3A) Máslová Petra, Popová Iveta zastupuje ing. Máslo

Odloženo.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0

Z6 – 3B) Máslová Petra, Popová Iveta zastupuje ing. Máslo

Neschvaluje

Pro 12, proti 2, zdržel se 3

Z6 – 3C) Máslová Petra, Popová Iveta zastupuje ing. Máslo

Schvaluje

Pro 15, proti 0, zdržel se 2

Z6 – 4A) Ing. Skrbek David

Staženo se souhlasem žadatele

Pro 17, proti 0, zdržel se 0

Z6 – 4B) Ing. Skrbek David

Odloženo

Pro 17, proti 0, zdržel se 0

Z6 – 5) Zdeněk Lubomír zastupuje V. Vondruška

Schvaluje

Pro 13, proti 2, zdržel se 2

Z6 - 6) SKI areál Bubákov s.r.o.

Schvaluje jako Změnu č. 7 (bude pořizováno samostatně)

Pro 16, proti 0, zdržel se 1

Z6 - 7) Bc. Hanuš Leoš

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Z6 - 8) Vrbová Alena

Neschvaluje.

Pro 12, proti 1, zdržel se 4

Z6 - 9) Kuzmyk Volodymyr

Odloženo.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0

Z6 - 10) Koudelka Václav, Koudelková Vilma

Neschvaluje.

Pro 15, proti 0, zdržel se 2

Z6 – 11) Chronos Praha s.r.o.

Neschvaluje.

Pro 16, proti 0, zdržel se 1

Z6 - 12) Kozlovský Vlastimil, Kozlovská Naděžda

Neschvaluje

Pro 13, proti 1, zdržel se 3

9. Plánovací smlouva - příprava lokality pro výstavbu 11 RD – Podhůří

Viz bod 6/37.RM, viz příloha č. 6a – 6c/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření plánovací smlouvy se žadateli o územní rozhodnutí na dělení pozemků p.p.č. 70/2, 961/2 a 62/1, k.ú. Podhůří – Harta a dále o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby Lokalita 11 RD Vrchlabí – Podhůří panem [REDACTED]

[REDACTED], panem [REDACTED] a paní [REDACTED] v rozsahu dle PD „Příprava lokality pro výstavbu 11 RD na p.p.č. 62/1, 62/2 a 70/2, k.ú. Podhůří - Harta“, zpracované Ing. Martinem Havlíčkem, na vlastní náklady vybudovat veřejnou infrastrukturu pro 11 RD na pozemcích p.p.č. 70/2, 961/2 a 62/1, k.ú. Podhůří-Harta a tuto veřejnou infrastrukturu bezúplatně převést do vlastnictví města Vrchlabí.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

10. Nakládání s majetkem

10.1. Lokalita ul. Tichá v Hoř. Vrchlabí

Viz bod 14.8./37.RM, viz příloha č. 14 a – 14I/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje směnu pozemků v kat. ú. Hořejší Vrchlabí, jedná se o jinou formu vypořádání za soukr. pozemek dotčený rekonstrukcí komunikace v lokalitě

Směna 1:1 s doplatkem 500 Kč/m² + ½ nákladů na realizaci směny. Pozemky Města – dle GP č. 1135-44/2013: p.p.č. 2964/1 o výměře cca 47 m², (původně část p.p.č. 2964 bez části v komunikaci) a p.p.č. 447/3 o výměře 226 m², (původně část p.p.č. 447/1) za pozemek pod komunikací...p.p.č. 3065 o výměře 26 m² v kat. ú. Hořejší Vrchlabí ve spoluvlastnictví [REDACTED] a paní [REDACTED] (každá ½ celku)

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.2 Lokalita ul. Tichá v Hoř. Vrchlabí

Viz bod 14.8./37.RM, viz příloha č. 14 a – 14I/37.RM

Závěr:

ZM souhlasí s vykoupením pozemku p.p.č.428/7 o výměře 3 m² (LV 3509) od manželů [REDACTED] za RM již schválenou cenu 200 Kč/m² + náklady na realizaci, vyjma daně z převodu

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.3. Lokalita ul. Tichá v Hoř. Vrchlabí

Viz bod 14.8./37.RM, viz příloha č. 14 a – 14I/37.RM

Závěr:

ZM souhlasí s vykoupením pozemku p.p.č.428/6 o výměře 8 m² (LV 900) od pana [REDACTED] za RM již schválenou cenu 200 Kč/m² + náklady na realizaci, vyjma daně z převodu

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.4. Lokalita u Labe ve Vrchlabí

Viz bod 18.4./38.RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemku pod stavbou garáže: par.č.stav. 3388 o výměře 19 m², kat. úz. Vrchlabí, paní [REDAKCE] (majitelka garáže) za cenu 500 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, běžné podmínky prodeje,
Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.5. Lokalita Kalvarie ve Vrchlabí

Viz bod 18.5./38.RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemků: p.p.č. 1187/3 o výměře 472 m² a p.p.č. 1187/5 o výměře 147 m², kat. úz. Vrchlabí, manželům [REDAKCE] za cenu 1.000 Kč/m² + náklady na realizaci převodu. (Forma smlouvy o smlouvě budoucí do zaplacení, tj. do 15.12.2014).
Pro 16, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

10.6. Lokalita ul. Tichá v Hoř. Vrchlabí

Viz bod 18.6./38.RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM

Závěr:

ZM souhlasí s přijetím daru -pozemek p.p.č. 3068 o výměře 11 m² (LV 270) od paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] (každý ½ celku) za podmínek již RM schválených
Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.7. Lokalita Valteřická ve Vrchlabí

Viz bod 40./38.RM, viz příloha č. 49a – 49p /38.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. KS201023 o budoucí smlouvě darovací mezi městem Vrchlabí (jako budoucím dárcem) a Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje (jako budoucím obdarovaným) za účelem realizace stavby areálu Požární stanice a Zdravotnické záchranné služby Královéhradeckého kraje (Požární stanice a ZZS Vrchlabí) dle projektové dokumentace k územnímu řízení zpracované společností ATIP, a.s., Pražská 169, Trutnov, zak. č. 131201, červenec 2013.
Pro 16, proti 1, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.8. Lokalita ulice Karolíny Světlé ve Vrchlabí

Viz bod 18.8./38.RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemku p.par.č. 310 o výměře 164 m², kat. úz. Vrchlabí, paní [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 700 Kč/m² + náklady na realizaci převodu. Zájemce bere na vědomí existenci uzavřené nájemní smlouvy (čj. 209/2-40205-No, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE], 3 měsíční výpovědní lhůta)
ZM schvaluje náhradníka pro případ odstoupení - pan [REDAKCE]
Pro 15 proti 0, zdržel se 2 – **SCHVÁLENO**

10.9. Lokalita Vejsplachy ve Vrchlabí

Viz bod 14.9./37.RM, viz příloha č. 14 a – 14l/37.RM, viz bod 19.18/38.RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM, viz příloha č. 23a – 23b/38.RM,

Závěr:
Odloženo.

10.10. Lokalita ul. Dělnická ve Vrchlabí 3.

Viz bod 19.1./38. RM, viz příloha č. 20a - 20k/38.RM, viz příloha č. 52a – 52d

Závěr:

ZM neschvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1093/1 (původní výměra 4.924 m², bez břehu u komunikace + p.p.č. 1118 o výměře 56 m², kat. ú. Podhůří-Harta, společnosti TRADING M&K, a.s., IČ: 45313911, se sídlem 16500 Praha 6, K Roztokům 114/13 z důvodu nesouladu předloženého záměru s územním plánem a po posouzení všech dostupných informací a podkladů

ZM bere na vědomí odstoupení pana [REDAKCE]

ZM ruší záměr prodat pozemky p.p.č. 1093/1 a p.p.č. 1118 v kat. ú. Podhůří-Harta

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.11. Lokalita Lánovská, Vápenická - Sběrný dvůr Vrchlabí

viz bod 23/38.RM, viz příloha č. 26a – 26j/38.RM

Závěr:

ZM revokuje své rozhodnutí ze dne 7.3.2012 (bod 8.3./8. ZM) pro převod majetku ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření - Zotavovna Věžeňské služby ČR, IČ: 65997981, se sídlem 543 51 Špindlerův Mlýn, Přední Labská 43 a souhlasí s bezúplatným převodem z důvodu veřejného zájmu pro nemovitosti: stavba bez čp. - garáž na parc.č. stav. 3296 a pozemky: parc.č. stav. 3296, p.parc.č. 1436/24 a p.parc.č. 1436/41, vše v kat. úz. Vrchlabí.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10.12. Lokalita k.ú. Podhůří - Harta - zřízení věcných břemen a směna pozemků

viz bod 25/38.RM, viz příloha č. č. 28a – 28b

Závěr.

ZM schvaluje směny pozemků p.parc.č. 249/1 (část bez vedení a ochranných pásem veřejné infrastruktury ve vlastnictví a správě města Vrchlabí) a p.parc.č. 253/11, k.ú. Podhůří-Harta (dohromady o výměře cca 1266,7 m²) za části pozemků p.parc.č. 253/2 a 1061/2 a za pozemky p.parc.č. 253/12 a 253/13, k.ú. Podhůří-Harta (dohromady o výměře cca 1487/5 m²) s panem [REDAKCE]

Pro 16, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

10.13. Lokalita Krkonošská čp. 29 ve Vrchlabí

Viz příloha č. 3a – 3b

Závěr:

ZM schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě KS2013/39 ve znění dle přílohy.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11. Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Služby města Vrchlabí

Viz bod 7/38.RM, viz příloha č. 7a – 7e/38.RM

Závěr:

ZM schvaluje změnu zřizovací listiny Služeb města Vrchlabí, příspěvkové organizace, IČ: 00278475, sídlo: 543 01 Vrchlabí, Jihoslovanská 441, kterou bude předmět činnosti organizace uvedený v článku III. Zřizovací listiny definován takto:

- péče o majetek a vzhled města
- správa a údržba veřejné zeleně
- správa a údržba pozemních komunikací včetně dopravního značení
- správa a údržba veřejného osvětlení
- nakládání s komunálním odpadem

ZM schvaluje úplné znění zřizovací listiny Služeb města Vrchlabí, příspěvkové organizace, IČ: 00278475, sídlo: 543 01 Vrchlabí, Jihoslovanská 441 ve znění dle přílohy č. 7b – 7e/38.RM s tím, že v článku VI - Doplnková činnost, se v bodě 4 doplňuje slovo "lakýrnictví" a v bodě 5 se vypouštějí obě odrážky.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

12. Činnost výborů

Kontrolní výbor

viz bod 38/38.RM, viz příloha č. 6

Závěr:

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru.

ZM bere na vědomí rezignaci p. Helgy Polákové a p. Rudolfa Fialy na členství v kontrolním výboru.

ZM volí členem kontrolního výboru Daniela Jerie.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

13. Stavební úpravy silnice I/14 pro potřeby akce „Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – jih – fotbalový areál Vejsplachy“

Viz příloha č. 4

Závěr:

ZM schvaluje vydání prohlášení, kterým se město Vrchlabí zaváže realizovat na vlastní náklady všechny úpravy silnice I/14 vyvolané realizací akce „Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – jih – fotbalový areál Vrchlabí – Vejsplachy“ a nepožadovat jejich úhradu, dále pak opatřit na vlastní náklady veškeré pozemky třetích osob nezbytné pro stavební úpravy silnice I/14 a převést je bezúplatně na stát

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

14. Změna názvu územně plánovací dokumentace města Vrchlabí

Viz příloha č. 5

Závěr:

ZM schvaluje změnu názvu Územního plánu města Vrchlabí vydaného dne 24.9.2008 (účinnost od 15.11.2008) na Územní plán Vrchlabí.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Josef Chvalina v.r.

Ing. Jiří Severýn v.r.

Ve Vrchlabí 13.11.2013

Ing. Jan Sobotka v.r.
starosta města

Alfred Plašil v.r.
místostarosta města