



Rada města Vrchlabí

PŘEHLED USNESENÍ



z 10. schůze rady města, která se konala dne 14.10.2015

67/10/RM/2015 Darovací smlouvy ŠKODA AUTO

I. Rada města schvaluje

uzavření třech darovacích smluv, kde dárce ŠKODA AUTO a.s. se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 60 Mladá Boleslav, IČ 00177041 daruje městu Vrchlabí:

- 134.000 Kč na údržbu a modernizaci dětského hřiště, na nákup herních prvků a výstavbu hřiště na pétanque na Liščím kopci v ulici Na Výšině ve Vrchlabí,
 - 133.000 Kč na financování technické přípravy a údržby lyžařských a běžeckých tratí a provoz sněžných děl ve Vrchlabí,
 - 133.000 Kč na nákup přídatného zařízení k sekačce umožňující sekání travnatých ploch u fotbalového areálu Vrchlabí-Vejšplachy
- a přijetí těchto darů.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

68/10/RM/2015 Poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhr.kraje na sociální rehabilitaci

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy č. KK_15_5945407 s Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské nám. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546 na poskytnutí dotace na sociální rehabilitaci ve výši 351.000,00 Kč a přijetí této dotace

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

69/10/RM/2015 Poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhr.kraje na pečovatelskou službu

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy č. KK_15_3810187 s Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské nám. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546 na poskytnutí dotace na pečovatelskou službu ve výši 188.000,00 Kč a přijetí této dotace

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

70/10/RM/2015 Převod z rezervního fondu do fondu investic

I. Rada města schvaluje

v souladu s § 31 zákona 250/2000 Sb. v platném znění převod z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizace MěVaK Vrchlabí se sídlem Nádražní 832, Vrchlabí IČ 49290240 ve výši 550 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

71/10/RM/2015 Aktualizace směrnice o účtování o věcných břemenech a právu stavby

I. Rada města schvaluje

aktualizované znění směrnice č. 1/2014 - Účtování o věcných břemenech a právu stavby

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

72/10/RM/2015 Odpis pohledávky

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky za panem Jánem Danišíkem ve výši 180,00 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

73/10/RM/2015 Aktualizace Směrnice č. 2/2012 - Aplikace reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji

I. Rada města schvaluje

aktualizované znění Směrnice 2/2012 - Aplikace reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

74/10/RM/2015 Plán inventur na rok 2015

I. Rada města schvaluje

plán inventur na rok 2015 a složení dílčích inventarizačních komisí

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

75/10/RM/2015 Prodloužení nájmu Fotbalového areálu Vrchlabí - Vejsplachy

I. Rada města schvaluje

Zveřejnění záměru prodloužit dobu nájmu Fotbalového areálu Vrchlabí - Vejsplachy, pronajatého nájemní smlouvou OS 1655/2015 spolku FC Vrchlabí, z.s., sídlo: Vrchlabí, Valteřická 1655, IČ 43464611, do 31.12.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

76/10/RM/2015 Podnájem předsálí KD Střelnice**I. Rada města schvaluje**

podnájem předsálí KD Střelnice pro účely provozování občerstvení - kavárny v době konání akcí KD Střelnice panu Otovi Drápalovi, IČ: 75861283, za podmínek uvedených v důvodové zprávě

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

77/10/RM/2015 Ukončení nájmu kanceláře Labská 964 dohodou.**I. Rada města schvaluje**

ukončení nájmu kanceláře Labská 964 společnosti ČEZ Teplárenská a. s. dohodou.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/1 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje výpůjčku pozemku v k. ú. Vrchlabí**

Dle dodatku č. 4 ke smlouvě o výpůjčce OS222005-3 ze dne 13.05.2005 s RAFFAEL-art, Petr Teichman, IČ: 14541301, opět na 3 roky. Jedná s o pokračování umístění celoplošné mapy Vrchlabí na nám. Míru ve Vrchlabí (část pozemku par.č. 1714/3 v k.ú. Vrchlabí).

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/2 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti**

1. pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8,
Smlouva o věcném břemenu č. IV-12-2011746/VB/02 Hořejší Vrchlabí, p.č. 142, Kuzmyk -kabel NN
dotčený pozemek: par.č. 2943/5, 2944/8 v k.ú. Hořejší Vrchlabí,
cena 10.000 Kč + DPH byla uhrazena jako zálohová platba

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/3 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti**

1. pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8,

Smlouva o budoucím věcném břemenu Vrchlabí, p.č. 632/20, stanice RWE-knn, číslo stavby IV-12-2013687

dotčený pozemek: par.č. 1836/1, 2641/1, 561/68 v k.ú. Vrchlabí,
předpokládaná cena 12.150 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/4 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti

1. pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-
Podmokly, Teplická 874/8,
Smlouva o budoucím věcném břemenu Vrchlabí přeložka knn ul. Kalvárie Město, číslo stavby EP-12-
2002612/1,
dotčený pozemek: par.č. 1214/2, 1748/1, 2703 v k.ú. Vrchlabí,
předpokládaná cena 10.000 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/5 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti

1. pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063, se sídlem 130 00
Praha 3, Olšanská 2681/6,
Smlouva o zřízení služebnosti 11010-051263 TM3C_53_LO_H_Družstevní _OK
dotčený pozemek: par.č. 881/2, 881/5, 947/3, 947/4, 950/2, 950/3 a 1033/1 , k.ú. Podhůří – Harta
cena : 21.375 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/6 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti

1. pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063, se sídlem 130 00
Praha 3, Olšanská 2681/6,
Smlouva o zřízení služebnosti 11010-051264 TM3C_52_LO_H_Družstevní _OK
dotčený pozemek: par.č. : 881/2, 881/5, 881/6, 882/1, 884/3, 947/3, 947/4, 950/2, 950/3, k.ú.
Podhůří – Harta
cena : 36 675,- Kč + DPH

Obě smlouvy vypořádávají Smlouvy o budoucí smlouvě uzavřené s O2 Czech Republic a.s. v únoru

2015 (3. schůze RM, bod 25.7.2.1 a 2)

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/7 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zřízení služebnosti

1. pro manžele [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] Jedná se legalizaci přípojky kanalizace na prodávaném pozemku par.č. 2715/5 v k. ú. Vrchlabí (dokončení řešeného prostoru mezi domy Nádražní čp. 127 a čp. 129 dle rozhodnutí 3. RM ze dne 03.02.2015, bod 25.10. a 3.ZM ze dne 25.02.2015, bod usnesení 7.6.). Dle zveřejněné nabídky ze dne 16.05.2014 je zřízení přípojky bezúplatné, oprávněný hradí pouze náklady na realizaci zápisu služebnosti /tj. GP, vkladové řízení + poplatek za smlouvu/.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/8 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje smlouvu o udělení souhlasu

s panem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] pro umístění stavby a jednorázové náhradě
lokalita : ul. Žižkova, Vrchlabí, přípojka vody a kanalizace
pozemek par.č. 1810/3 v k. ú. Vrchlabí
cena : 10.000 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/9 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č. st. 106/2 o výměře 171 m² a par.č. 3935 o výměře 5 m² v k.ú. Vrchlabí (ulice Labská), do podílového spoluvlastnictví panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/3 celku) + paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/3 celku) + panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/3 celku), prodej za cenu 600 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/10 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č. 294/4 o výměře 23 m² a par.č. 294/5 o výměře 7 m² v k.ú. Vrchlabí (ulice Labská), panu [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] prodej za cenu 600 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/11 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č.st. 1193 o výměře 22 m² , jehož součástí je stavba bez čp./če, garáž v k.ú. Vrchlabí, (mezi ul. Pražská a P.J. Šafaříka) paní [REDACTED] [REDACTED]
Prodej za cenu 85.000 Kč + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/12 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č.st. 1194 o výměře 19 m² , jehož součástí je stavba bez čp./če, garáž v k.ú. Vrchlabí (mezi ul. Pražská a P.J. Šafaříka), manželům [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] do SJM.
Prodej za cenu 85.000 Kč + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/13 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č.st. 2425 o výměře 19 m² , jehož součástí je stavba bez čp./če, garáž v k.ú. Vrchlabí (mezi ul. Pražská a P.J. Šafaříka), paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Prodej za cenu 85.000 Kč + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/14 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí

1. par.č. 30/2 – zahrada o výměře 127 m² v k.ú. Vrchlabí (u zámecké zdi), manželům [REDACTED] [REDACTED] do SJM.

Prodej za cenu 600 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/15 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú. Vrchlabí a k.ú. Hořejší Vrchlabí**

1. par.č. 433/1 o výměře 465 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí (Tichá ul.), manželům [REDACTED] [REDACTED] do SJM,

prodej za cenu 500 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí , pozemek není v režimu DPH.

Stávající nájemní smlouva bude souběžně upravena dodatkem tak, že v pronájmu za údržbu zůstává pozemek par.č. 438/5 o výměře 377 m² v k. ú. Hořejší Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/16 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

bezúplatné získání části pozemků v k.ú. Vrchlabí :

část par.č. 1462 a 1468/6 o výměře cca 150 m² od Královéhradeckého kraje, IČ: 70889546, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Domov pro seniory Vrchlabí, Žižkova 590, 543 01 Vrchlabí, IČ: 00194891, pro investiční akci:

„Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí - jih, regionální infrastruktura, II. etapa - Přístupová komunikace do PZ/trasa ul. Dělnická III/32551 od odbočky k železniční stanici po křižovatku v Kunčicích nad Labem se silnicí III/2953“ a v rámci této akce i rekonstrukci ulice Dělnická ve Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/17 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozšířit směnu**

o další pozemek : část par.č. 2276/11 o výměře cca 650 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí

Jedná se o pozemek dotčený výstavbou cyklotrasy: Vrchlabí-dálková cyklotrasa 2, úsek 19 – ul. U Splavu

Zatím schválená směna s Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Správa Krkonošského národního parku, IČ: 00088455, se sídlem 543 01 Vrchlabí, Dobrovského 3, (3.ZM ze dne 25.02.2015, usnesení - bod 7.7.) nebyla příslušným ministerstvem ČR povolena. Probíhají další jednání mezi vedením Města a ČR ve věci směny:

směňovaný majetek ČR v k.ú. Hořejší Vrchlabí: dle GP č. 1177-12/2014:

- par.č. 2750/4, 2755/2, 2908/5, 2739/1, 2910/5 a 2739/2 (o výměře 13.865 m2 ... Dumlichův důl)
- p.p.č. 2208/2 o výměře 1.967 m2 (lesní cesta), celkem: 15.832 m2

za majetek Města

v k.ú. Hořejší Vrchlabí:

- dle GP č. 1171-396/2014 par.č. 2916/9 (pozemek pod částí rekonstruované cestou „LC Velbloudka“ o výměře 194 m2)

v k.ú. Strážné:

- par.č. 2954/1 , 2956/3 , 2956/1 (o výměře 21.433 m2)

celkem: 22.659 m2

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/18 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vykoupit pozemky v k.ú. Vrchlabí

par.č. 629/1 o výměře 17.958 m2 a par.č. 692/2 o výměře 9.436 m2 v k.ú. Vrchlabí (Vejsplachy), za nabídkovou cenu 534.940 Kč + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci, které hradí město Vrchlabí, tj. část pozemků pro stavbu cyklostezky...900 m2 (300 Kč/m2) + zbývající pozemky za cenu 10Kč/m2.

RM pověřuje starostu města, aby ve věci uzavřel s paní [] a paní [] smlouvu o smlouvě budoucí kupní s rozvazovací podmínkou pro případ neschválení v ZM.

Pozemky částečně dotčené výstavbou cyklotrasy: Vrchlabí-cyklotrasa 22, úsek A-silnice. Souhlas k jejich dotčení stavbou podmiňují spoluvlastníci (každá 1/2 podílu) prodejem celku.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

78/10/RM/2015/19 Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje pronájem

1. Dle dodatku č. 1 k nájemní smlouvě čj. 209/2-16005-No ze dne 16.03.2005 s panem []

Dodatkem se původní rozsah pronájmu (část pozemků par.č. 337 a 1718/4 o výměře 107 m2 v k.ú. Vrchlabí upraví dle GP č. 2643-83/2015 na pozemek par.č. 1719/5 o výměře 111 m2 v k.ú. Vrchlabí. K úpravě smlouvy dochází z důvodu zpřesnění stavu v areálu SMV.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****78/10/RM/2015/20** Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje pronájem**

1. Plot MŠ Komenského ve Vrchlabí (par.č. 467/28 v k.ú. Vrchlabí), prostor již schválený pro reklamní zařízení.
Umístění reklamního zařízení pro Vesnu Liberec, spol. s.r.o., IČ 46711350, reklamní motiv Kaufland (navigace k prodejně), rozměr 180x125 cm ze běžných podmínek (tj. 8.500 Kč/rok + DPH)
(doplněno po jednání MaB)

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****79/10/RM/2015/1** Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na pronájem**

1. pozemků v k.ú. Podhůří -Harta po zániku ZO Podhůří-osada Cikánka.
Jedná se pronájem samostatných pozemků jednotlivým vlastníkům zahrádek. Po ukončení zveřejnění, RM schvaluje uzavření jednotlivých nájemních smluv.
Pronájem od 01.01.2016 za cenu 3 Kč/m2/rok na dobu neurčitou s tím, že nájemné na 5 let se platí vždy dopředu pro pozemky:
par.č. 398/38 o výměře 14 m2
par.č. 398/39 o výměře 24 m2
par.č. 398/40 o výměře 35 m2
par.č. 398/41 o výměře 30 m2
par.č. 398/42 o výměře 16 m2
par.č. 398/43 o výměře 12 m2
par.č. 398/44 o výměře 9 m2
par.č. 398/45 o výměře 16 m2
par.č. 398/47 o výměře 1 m2
par.č. 398/48 o výměře 6 m2
par.č. 398/36 o výměře 8 m2 manželé

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****79/10/RM/2015/2** Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na pronájem**

1. pozemku par.č. 483/6 o výměře 484 m2 v k. ú. Vrchlabí. Pozemek u domu čp. 295. Z oslovených spoluvlastníků měl zájem pan Pronájem dle ceníku Města ...B2) 5 Kč/m2/rok

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/3 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej

1. dvou pozemků v k.ú. Vrchlabí : par.č.st. 1195 o výměře 19 m² , jehož součástí je stavba bez čp./če, garáž a par.č.st. 1196 o výměře 22 m² , jehož součástí je stavba bez čp./če, garáž (mezi ul. Pražská a P.J. Šafaříka), pokud jejich stávající nájemci neprojeví zájem o koupi do 31.10.2015
V případě nezájmu bude zveřejněna volná nabídka na prodej za cenu min. 100 tis. Kč + náklady převodu, včetně daně z nabytí + závazek trvalého nájemního vztahu s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro současného nájemce.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/4 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej

1. pozemek par.č. st. 489 – zast. plocha o výměře 15 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí (U Jezu) vlastníku stavby garáže (zřejmě nedořešený vlastnický spor o stavbu, která v KN zůstala zapsána na původního vlastníka). Nabídka: cena 500 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci + nájemné za neoprávněné užívání pozemku za 3 roky zpětně (50 Kč/m²/rok).

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/5 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej

1. části pozemků v k.ú. Hořejší Vrchlabí : par.č. 58/1, 43 a 2114/2 pro opravu opěrné zdi a zřízení zadního přístupu k objektu par.č. st. 90/6 v k.ú. Hořejší Vrchlabí (prostor za objektem bývalé školní jídelny v ulici Bucharova). Po konzultaci s geodetem zřejmě bude možné zveřejnění nabídky na prodej požadované části pozemku par.č. 58/1 (po vynětí ze ZPF) v šíři cca 3 m + navazující části par. č. 43 + část par.č. 2114/2 v k.ú. Hořejší Vrchlabí, jako samostatná parcela – ost. plocha, jiná plocha. Zrušení označení ost. pl., ost. komunikace pro pozemek par.č. 2114/2 (zřejmě součást původní cesty před vznikem obchvatu).
Nabídka: cena 300 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně vynětí ze ZPF, daně z nabytí nemovité věci + ceny za dřevní hmotu, včetně náhrady za náhradní výsadbu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/6 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej

1. pozemku par.č. 1397/24 – lesní pozemek o výměře 1.582 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí (pod SKI AVIA PRAHA o.s.), pozemek (pro Město nepotřebný dle lesního správce a OLH) zřejmě funkčně patřil k objektu na par.č.st. 155/2, jehož součástí je čp. 205 v Hořejším Vrchlabí, nabídka za cenu 300 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/7 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej**

1. pozemku par.č. 1198/1 o výměře 5.017 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí (Kamenná cesta), lze nabídnout k případnému rozdělení mezi sousední vlastníky objektů.
Při prodeji musí být ve smlouvě zdůrazněno zachování současného zařazení pozemku v územním plánu (tj. plocha zemědělská)
nabídka za cenu 300 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí, pozemek není v režimu DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/8 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí**I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na prodej**

1. části pozemku par.č. 1846/2 v k. ú. Vrchlabí (lokalita za pilou) dle podmínek , viz zápis MaB př. 1, nové žádosti bod 1)
V případě zájmu zájemce pak zveřejnění nabídky za cenu 400 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí, pozemek není v režimu DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/9 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí**I. Rada města neschvaluje zveřejnění nabídky na prodej**

- části pozemku par.č. 1716/3 (56 m²) – ost. pl. ost. komunikace v k.ú. Vrchlabí (ul. Tkalcovská) pro vznik parkovacího stání

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

79/10/RM/2015/10 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemky města Vrchlabí pro uložení optických sítí za podmínek:

- provozovatel veřejné komunikační sítě doloží rozsah dotčení pozemků Města
- provozovatel veřejné komunikační sítě bude respektovat cenu pronájmu dle ceníku Města ...A2) pro podnikání 15 Kč/m2/rok
- pronájem na dobu neurčitou s povinností každoročního upřesnění dotčení pozemků Města
- uzavřené dohody budou přednostně včleněny do nových nájemních smluv (pro každého jednotlivého provozovatele bude uzavřena jedna smlouva , která bude následně dodatky doplňována dle aktuální situace

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/1 Bytové záležitosti**I. Rada města schvaluje přidělení bytu**

1. BZU (1+1) č. 42/3.np. o výměře 33,00 m2, Pražská 1343, Vrchlabí, [redacted] [redacted] [redacted] doporučení PS + dar na zeleň

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/2 Bytové záležitosti**I. Rada města schvaluje přidělení bytu**

1. BJ č. 1/2.np. (1+2) o výměře 59,80 m2, Slovanská 101, Vrchlabí, paní [redacted] [redacted] [redacted] (+ 1 osoba), pomoc v nouzi po vyhoření domu čp. 386, doporučení SO, nebude požadována kauce 7 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/3 Bytové záležitosti**I. Rada města schvaluje přidělení bytu**

1. BJ (1+3) č. 15/5.np. o výměře 74,40 m2, Školní 1398, Vrchlabí, paní [redacted] [redacted] [redacted] (+2 osoby), jednorázová částka 15 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/4 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje přidělení bytu

1. BJ (1+3) č. 12/6.np. o výměře 74,00 m², Nerudova 1184, Vrchlabí, paní [REDACTED] [REDACTED] (+ 1 osoba), jednorázová částka 11 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/5 Bytové záležitosti**I. Rada města schvaluje přidělení bytu**

1. BJ (1+5) č. 13/8.np. o výměře 90,70 m², Nerudova 1184, Vrchlabí, paní [REDACTED] [REDACTED] (+3 osoby), pouze kauce 8. tis. Kč + vrací BJ v Horské 236

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/6 Bytové záležitosti**I. Rada města neschvaluje výměnu bytů**

- paní [REDACTED] [REDACTED] (+2 osoby), BJ (1+2) o výměře 83,80 m², Nádražní 471, Vrchlabí, žádá o výměnu bytu s panem [REDACTED] [REDACTED] (+2 osoby), BJ (1+2) o výměře 58,90 m², J. Šíra 405, Vrchlabí
Důvod: objekt čp. 405 je „zakonzervován“ a měl by být postupně uvolněn a demolován (rozhodnutí z 15. RM ze dne 23.11.2011, bod 17.13.)
Oběma zájemcům bude nabídnuto jiné řešení při hledání jiného vhodnějšího bydlení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/7 Bytové záležitosti**I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na pronájem**

1. opakované nabídky- návrh snížení jednorázové částky
BJ (1+3) č. 4/3.np. o výměře 74,40 m², Školní 1396, Vrchlabí
BJ (1+3) č. 2/1.np. o výměře 74,40 m², Školní 1399, Vrchlabí
BJ (1+3) č. 8/4.np. o výměře 74,40 m², Školní 1399, Vrchlabí
nově u všech jednorázová částka 5 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/8 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje zveřejnění nabídky na pronájem

1. BJ (1+1) č. 5/3.np. o výměře 49,70 m2, Krkonošská 140, Vrchlabí (byt po rekonstrukci)...jednorázová částka 30 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

80/10/RM/2015/9 Bytové záležitosti**I. Rada města nesouhlasí s osobou v bytě**

Pani [REDACTED], Vančurova čp. 408, Vrchlabí, žádá o souhlas s přihlášením dcery přítelkyně jejího syna [REDACTED], nar. 2008, SO nesouhlasí

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

81/10/RM/2015 Likvidace majetku a odpis pohledávek**I. Rada města bere na vědomí usnesení komise ze dne 02.10.2015****II. Rada města schvaluje**

1. vyřazení majetku dle př. č. 1/1-4 (zrušený majetek na bývalém fot. hřišti u ŠKODA -AUTO)
(navrhovatel MO MěÚ Vrchlabí)
2. vyřazení majetku dle př. č. 2 (p.č.1-4, 7-9, 12)
(navrhovatel FO MěÚ Vrchlabí)
3. vyřazení majetku dle př.č. 3/1-3 (p.č.17-18, 20-23, 27-28,30-32,34-37,39-41,43-47)
(navrhovatel SMV Vrchlabí)
u položek 31-32 se doporučuje přednostně nabídnout k prodeji, v případě nezájmu pak likvidace
4. prominutí pohledávky 1.532 Kč (zbytek nájemného po úmrtí nájemce v BZU)
(navrhovatel MO MěÚ Vrchlabí)

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

82/10/RM/2015 Žádost o schválení nákupu lehátek - MŠ Labská**I. Rada města souhlasí**

s nákupem dětských lehátek, matrací a prostěradel pro děti v Mateřské škole, Vrchlabí, Labská 338, IČ 71005951 v úhrnu za maximální částku 100.000,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

83/10/RM/2015 ZŠ Školní - žádost o souhlas s přijetím daru

I. Rada města souhlasí

Rada města Vrchlabí souhlasí s přijetím daru Základní školou, Vrchlabí, Školní 1336, IČ 68247630 v hodnotě 72.549,- Kč od firmy Pontech s.r.o., Praha, IČ 27977315 a schvaluje uzavření přiložené darovací smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

84/10/RM/2015 Povolení výjimky z počtu dětí a žáků**I. Rada města**

povoluje výjimku z nejnižšího počtu dětí a žáků pro Základní školu a mateřskou školu, Vrchlabí, Horská 256 na školní rok 2015/2016 v podsoučásti mateřská škola Lesní 30 na 13 dětí a v podsoučásti základní škola Horská 256 na 38 žáků.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

85/10/RM/2015 Grantový program města Vrchlabí na rok 2016**I. Rada města schvaluje**

Rada města Vrchlabí schvaluje Grantový program města Vrchlabí na podporu občanských aktivit v roce 2016 dle předloženého návrhu.

Dále Rada města schvaluje seznam konkrétních akcí, o které bude posílen provozní příspěvek organizace na její činnost a které budou účelově vázány a budou zúčtovány nejpozději do 20. ledna následujícího roku:

- | | |
|---------------------------------------|---------------------|
| ◦ Kulturní akce města Vrchlabí | Kč 15 000,-- |
| pořadatel ZUŠ Karla Halíře Vrchlabí | |
| ◦ Mikulášská nadílka | Kč 5 000,-- |
| pořadatel DDM Pelíšek Vrchlabí | |
| ◦ Oliver – taneční soutěže | Kč 20 000,-- |
| pořadatel DDM Pelíšek Vrchlabí | |
| ◦ Sportovní akce | Kč 10 000,-- |
| pořadatel DDM Pelíšek Vrchlabí | |
| ◦ Krakonošova stovka | Kč 12.000,-- |
| pořadatelem DDM Pelíšek Vrchlabí | |
| ◦ Dětský den | Kč 8.000,-- |

pořadatelem DDM Pelíšek Vrchlabí

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

86/10/RM/2015 Přejmenování části ulice Žižkova, předložené návrhy pracovní skupiny

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit přejmenování části ulice Žižkova oddělené vybudovaným obchvatem závodu ŠKODA AUTO od čp. 554 po napojení na ul. Luční na **ulice Vodácká**.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

87/10/RM/2015 Aktualizované znění Směrnice 2/2003 - Pracovní cesty a cestovní výdaje

I. Rada města schvaluje

aktualizované znění Směrnice 2/2003 - Pracovní cesty a cestovní výdaje

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo:

88/10/RM/2015 Zřízení pracovního místa právníka majetkového odboru

I. Rada města schvaluje

předloženou změnu systemizace pracovních míst městského úřadu dle návrhu a celkový počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu na maximálně 99 pracovních míst a maximálně 97,38 pracovních úvazků s účinností od 01.11.2015. V tomto počtu nejsou zahrnuti zaměstnanci zaměstnaní na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

89/10/RM/2015 Veřejnosprávní kontroly

I. Rada města bere na vědomí

1. Protokol z veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace ZŠ nám. Míru 283, Vrchlabí.
2. Protokol z veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Městská knihovna, Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

90/10/RM/2015 Činnost komisí

I. Rada města bere na vědomí

zápis z jednání komise obchodu a cestovního ruchu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

91/10/RM/2015 Příspěvek do sbírky na obnovu střechy vyhořelého domu čp. 386

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na transparentní účet občanského sdružení Tamar do finanční sbírky na obnovu střechy domu čp. 386 ve Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

92/10/RM/2015 Darovací smlouva ŠKODA AUTO

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy, kde dárce ŠKODA AUTO a.s. se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 60 Mladá Boleslav, IČ 00177041 daruje městu Vrchlabí:

- peněžní prostředky ve výši 40 000,- Kč za účelem realizace projektu „Výsadba městské zeleně“ v rámci grantového programu dárce „Za každý prodaný vůz ŠKODA v ČR jeden zasazený strom“ a přijetí tohoto daru.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

93/10/RM/2015 Vyřazení majetku města v evidenci pečovatelské služby

I. Rada města schvaluje

1. vyřazení majetku města v evidenci Pečovatelské služby - kopírky Minolta Di-151
2. pořízení nové kopírky KYOCERA TASKalfa 1800 z rozpočtu pečovatelské služby.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Jan Sobotka
starosta

Alfred Plašil
místostarosta