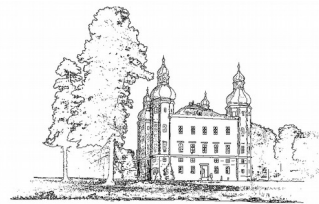




Město Vrchlabí

Zastupitelstvo města



Usnesení ze 4. zasedání dne 13. května 2015
konaného v zasedací místnosti městského úřadu Vrchlabí

UPRAVENÁ VERZE USNESENÍ S ANONYMIZOVANÝMI OSOBNÍMI ÚDAJI. ORIGINAL USNESENÍ K NAHLÉDNUTÍ NA SEKRETARIÁTU STAROSTY MĚSTA

1. Zrušení Bytového podniku Vrchlabí

Viz bod 1/5.RM, viz příloha č. 1a – 1b

Závěr:

ZM

- 1) na základě zmocnění obsaženého v ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ruší ke dni 31.května 2015 příspěvkovou organizaci: Bytový podnik Vrchlabí, příspěvková organizace, sídlo: Vrchlabí, Labská 964, PSČ: 54301, IČ: 60153687, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, sp. zn.: Pr 1064
- 2) bere na vědomí, že veškerý majetek, práva a závazky zrušené příspěvkové organizace přecházejí ke dni jejího zrušení na zřizovatele

Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

2. Strategie územně správního obvodu ORP Vrchlabí v oblasti sociálních služeb v letech 2015 – 2016

Viz bod 16/3.RM, viz příloha č. 40a – 40m/3. RM, viz příloha č. 13a – 13m/3.RM, viz příloha č. 14a – 14y/3.RM

Závěr:

ZM

- 1) schvaluje Strategii územně správního obvodu ORP Vrchlabí v oblasti sociálních služeb 2015 – 2020
- 2) zavazuje se v rámci svých možností a pravomocí trvale vytvářet podmínky pro naplnění vize stavu sociálních služeb v územně správním obvodu ORP Vrchlabí do roku 2020 a při svých jednotlivých rozhodnutích tuto strategii respektovat

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

3. Zajištění sociálně aktivizačních služeb na území ORP Vrchlabí

Viz bod 15/4.RM, viz příloha č. 16a – 16m/4.RM

Závěr:

- 1) podporuje zajištění sociálně aktivizačních služeb na území ORP Vrchlabí prostřednictvím Diakonie ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí
- 2) schvaluje zvýšení dotace města Vrchlabí poskytované Diakonii ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí pro rok 2016 o částku max. 40 tis. Kč jako povinný podíl města

Vrchlabí na nákladech spojených se zajištěním sociálně aktivizačních služeb na území ORP Vrchlabí.
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

4. Centrum psychologické podpory, z.s. - dotace

Viz bod 16/4.RM, viz příloha č. 17a- 17f/4.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace spolku Centrum psychologické podpory, z.s., sídlo: č.p. 266, 543 62 Dolní Branná, IČ : 03359344 ve výši 138.500,-Kč na kalendářní rok 2015 na osobní náklady spojené s jeho činností v dále uvedeném objektu a úhradu služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektu čp. 1248, který je součástí pozemku parc.č. st. 2757, k.ú. Vrchlabí.

Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

5. Změna územního plánu č. 4 – vydání návrhu

Viz příloha č. 1a - 1j, viz bod 21/5.RM, viz příloha č. 21a – 21y/5.RM, viz příloha č. 22a – 22cc/5.RM, viz příloha č. 23a – 23m/5.RM

Závěr:

ZM po ověření podle ustanovení § 54 odst.2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č.4 územního plánu Vrchlabí není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, vydává Změnu č. 4 územního plánu Vrchlabí ve znění dle přílohy tohoto usnesení – Opatření obecné povahy č. 2/2015.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

6. Změna územního plánu č. 8 – návrh na pořízení změn

Viz bod 24/4.RM, viz příloha č. 25a – 25s/4.RM

Závěr:

ZM

1) rozhodlo o pořízení dále uvedených změn ÚP města Vrchlabí v rámci Změny ÚP města Vrchlabí č.8 takto

▪ Z8 - 1) Mikáska Stanislav
Nepožít změnu
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 - 2) Vrbová Alena
Pořít změnu
Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 – 3) Zeman Petr
Nepožít změnu
Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 – 4) Zapadlo Jan
Pořít změnu
Pro 15, proti 1, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 – 5A) Kebrle Miloslav
Pořídít změnu
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 – 5B) Kebrle Miloslav
Pořídít změnu
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 - 6) Novotná Hana a Veselý Miroslav
Pořídít změnu
Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 - 7) Chronos Praha s.r.o. (Vrzal Jan)
Nepožítovat změnu
Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

▪ Z8 - 8) Snowhill a.s.
Pořídít změnu
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

2) Zastupitelstvo města Vrchlabí podmiňuje pořízení Změny ÚP města Vrchlabí č. 8 úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelů.

3) Výše nákladů pro jednotlivého navrhovatele bude stanovena podílem celkové ceny za pořízení Změny ÚP města Vrchlabí č.8 a počtu dílčích pořizovaných změn. Náklady musí být všemi navrhovatelů uhrazeny na účet města Vrchlabí před uzavřením smlouvy se zpracovatelem této změny.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

7. Fotbalový areál Vrchlabí – zajištění provozu

Viz bod 13/5.RM, viz příloha č. 16a – 16e/5.RM

Závěr:

ZM

1) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace spolku FC Vrchlabí o.s., sídlo: Vrchlabí, Na Bělidle, IČ: 43464611, zapsanému ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn.: L 980, na provozní náklady Fotbalového areálu Vrchlabí – Vejsplachy na rok 2015 ve výši 500 tis. Kč, s povinností příjemce dotace pečovat o fotbalový areál jako řádný hospodář a využívat ho pro výkonnostní, popř. zájmový fotbal, která bude průběžně uvolňována dle výkazu skutečně vynaložených nákladů

2) schvaluje zřízení Fondu oprav Fotbalového areálu Vrchlabí - Vejsplachy, ve kterém budou soustředovány příjmy z nájemného za tento areál, a který bude možno čerpat výhradně na financování oprav Fotbalového areálu Vrchlabí - Vejsplachy s dispozičním právem Rady města Vrchlabí a jeho statut

3) schvaluje změnu názvu stávajícího Havarijního fondu Zimního stadionu Vrchlabí na Fond oprav Zimního stadionu Vrchlabí a jeho statut

Pro 15, proti 0, zdržel se 1 – **SCHVÁLENO**

8. Sportovně rekreační zóna Vrchlabí – směna pozemků projektová příprava dostavby areálu

Viz bod 14/5. RM, viz příloha č. 11a – 11e/5.RM, 17a – 17s

Závěr:

ZM schvaluje zveřejnění záměru směřit

- nemovitosti ve vlastnictví města Vrchlabí:

1. pozemek parc.č.632/46, k.ú. Vrchlabí, o výměře 1.371 m² (pozemek u čerpací stanice Benzina)
2. část pozemku parc.č. 1887/4, k.ú. Vrchlabí o výměře cca. 70 m² (část pozemku pod terasou domu čp. 186)
3. pozemek parc.č. st. 277, k.ú. Vrchlabí, o výměře cca. 1.000 m² (část pozemku v ul. Labská, který vznikne po oddělení plochy potřebné pro rekonstrukci komunikace s chodníkem a plochy zeleně podle návrhu arch. Langerové)
4. pozemek parc.č. 933/198, k.ú. Podhůří-Harta, o výměře 1.113 m² (jedná se o pozemek na Liščím kopci vedle vilových domů „Interma“)
5. pozemek parc.č. st. 274/1, k.ú. Vrchlabí, jehož součástí je obytný dům Labská čp. 298
6. část pozemku parc.č. 2671/1, k.ú. Vrchlabí o výměře cca. 60 m² (pozemek mezi čp. 209 a čp. 1456), část 1 dle grafické přílohy 17e 5. RM.

- za nemovitosti ve vlastnictví..

1. pozemky parc.č.: 616/4, 621/4, 632/29, 632/30, 1837/8, vše k.ú. Vrchlabí

ZM bere na vědomí dosavadní postup projektové přípravy dostavby sportovně rekreační zóny Vejsplachy

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

9. Závěrečný účet města za rok 2014

Viz bod 12/5. RM, viz příloha č. 14a – 14j/5. RM, viz příloha č. 15a – 15f/5. RM, viz nečíslovaná příloha (pouze v elektronické podobě), viz příloha č. 33a – 33d/5. RM

Závěr:

Zastupitelstvo města Vrchlabí vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Vrchlabí za rok 2014 bez výhrad.

Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje účetní závěrku za rok 2014 sestavenou k rozvahovému dni.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

10. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Viz bod č. 11/5. RM, příloha č. 13a -13i/5. RM

Závěr:

ZM schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1/2015 ve struktuře:
 - příjmy 1.143,02 tis. Kč,
 - výdaje 1.031,52 tis. Kč,
 - financování -111,50 tis. Kč.

a použití rozdílu mezi příjmy a výdaji.

- 2) závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sloupci č. 7 výdajové části návrhu rozpočtového opatření 1/2015,

- 3) poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí dotací fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 1/2015 v uvedené výši a na uvedený účel.
Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11. Nakládání s majetkem

11.1. Nábřeží Labská

Viz příloha č. 3a - 3bbod 22/4.RM, viz příloha č. 23a – 23f /4.RM

Závěr:

ZM schvaluje zveřejnění záměru směniti části pozemků p.p.č. 278 a 290/1, k. ú. Vrchlabí ve vlastnictví města Vrchlabí, zastavěných ohradní zdí, která je příslušenstvím zahrady – pozemku p.p.č. 290/2, k. ú. Vrchlabí, za část pozemku parc. č. 1879 v k. ú. Vrchlabí v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby Nábřeží Labská, který je v podílovém spoluvlastnictví pana [REDAKCE]

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.2. Lokalita Tichá ulička, k.ú. Hořejší Vrchlabí

Viz bod 16/5. RM, viz příloha č. 18a – 18f /5.RM

Závěr:

ZM schvaluje směnu:

část pozemku města Vrchlabí par.č. 433/1 o výměře 127 m² (dle nového GP se jedná o par.č. 433/4) k.ú. Hořejší Vrchlabí za část pozemků pana [REDAKCE] (par. č. 433/3, 433/2 a par.č.st. 19, celkem o výměře 50 m²). Směna v rozsahu 1:1 s doplatkem 500 Kč/m² dle již schválených podmínek RM. Náklady na realizaci směny ponese město Vrchlabí. Daň z nabytí nemovité věci si hradí každá strana jako převodce.

Jedná se o vyřešení prostoru kolem domu čp. 23 (dotčení po opravě komunikace v ulici Tichá).

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.3. Směna majetku mezi městem Vrchlabí a Česká republika (Správa KRNAP)

Viz bod 16/5.RM, příloha č. 18a – 18f /5.RM

Závěr:

3.1) ZM ruší své rozhodnutí ze dne 25.02.2015, bod usnesení 7.7) ve věci původní směny.

3.2) ZM schvaluje nově směnu takto:

Město z vlastnictví České republiky, dle GP č. 1177-12/2014, získá pozemky par.č. 2750/4, 2755/2, 2908/5, 2739/1, 2910/5 a 2739/2 v k.ú. Hořejší Vrchlabí (vodní zdroj Dumlichův Důl) a p.p.č. 2208/2 v k.ú. Hořejší Vrchlabí (lesní cesta).

Správa KRNAP pozemek par.č. 2916/9 v k. ú. Hořejší Vrchlabí (část obnovené cesty Velbloudka) a pozemky par.č. 2954/1, 2956/1 a 2956/3 v k.ú. Strážné. Podmínky směny zůstávají nezměněny.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.4. Lokalita Nádražní čp. 130 ve Vrchlabí

Viz bod 16/5. RM, viz příloha č. 18a – 18f /5.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej :

4.1) pozemku par.č. 320/2 o výměře 501 m² + par.č. st. 67/2 o výměře 68 m², jehož součástí je objekt bez čp., k.ú. Vrchlábí, do podílového spoluvlastnictví společnosti 7 SIL s.r.o., IČ: 27485595 se sídlem Vrchlábí, Krkonošská čp. 44 (podíl 2/10 celku) a pana [REDAKCE] (8/10 celku), za cenu 750 Kč/m² (cena stavby je součástí pozemku) + náklady na realizaci prodeje, včetně daně z nabytí nem. věci

4.2) par.č. st. 67/4 o výměře 20 m², jehož součástí je objekt bez čp./če. – garáž, k.ú. Vrchlábí, společnosti 7 SIL s.r.o., IČ: 27485595, se sídlem Vrchlábí, Krkonošská čp. 44, za cenu 80 tis. Kč + náklady, včetně daně z nabytí nem. věci

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.5. Zřízení služebnosti

Viz bod 16/5. RM, viz příloha č. 18a – 18f a 32a - 32f/5.RM

Závěr:

ZM schvaluje zřízení služebnosti s Povodím Labe, s.p., IČ 7890005, se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - věcné břemeno na části pozemku par. č. 1899/25 v k.ú. Vrchlábí dle GP č.2590-49/2015 Jedná se dokončení akce oprava pilíře „Most V-28, oprava poruch dřívku opěry O2, Vrchlábí“.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.6.ČR – Státní pozemkový úřad

Viz bod 7.8./3ZM, upřesnění usnesení po zániku pozemku ve zjed. evidenci

Závěr:

ZM schvaluje bezúplatný převod části pozemku par. č. 792/10 (původně pozemek ve zjed. evidenci par.č. 761 GP) v k.ú. Hořejší Vrchlábí od České republiky, právo hospodaření Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, 13000 Praha –Žižkov, Husinecká 1024/11a, (původně ZM dne 12.03.2014 schválilo odkoupení)

Dle GP č. 1228-58/2015 se jedná o díl „b“ o výměře 12 m², který je součástí místní komunikace p.p.č. 2176/1 v k.ú. Hořejší Vrchlábí (Peklo), dle kolaudačního souhlas čj. SÚ/18887/2013-6 ze dne 16.12.2013.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.7. Věcné břemeno veřejné osvětlení Hořejší Vrchlábí

Viz bod 20/5.RM, viz příloha č. 20a – 20f/5.RM

Závěr:

ZM schvaluje zřízení služebnosti (věcné břemeno na části pozemku par.č. 2276/1, k.ú. Hořejší Vrchlábí ve vlastnictví státu a s právem hospodařit pro Povodí Labe, s.p., IČ 70890005). Vymezení rozsahu věcného břemene je dáno GP č. 1193-118/2014.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.8. Věcné břemeno – parkoviště u polikliniky

Viz bod 29/5.RM, viz příloha č. 32a – 32f/5.RM

Závěr:

ZM schvaluje zřízení služebnosti (věcné břemeno na části pozemku par.č. 1899/25, k.ú. Vrchlábí ve vlastnictví státu a s právem hospodařit pro Povodí Labe, s.p., IČ 70890005).

Vymezení rozsahu věcného břemene bude dáno vyústěním stavebního objektu odvodnění zpevněných ploch.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

11.9.Odstupné za uvolnění bytu

Viz příloha č. 2, viz bod 18/5. RM, viz příloha č. 36/5.RM

Závěr:

ZM schvaluje vyplacení odstupného za uvolnění bytu č. 2 v 1. NP domu Pražská čp. 842 ve Vrchlabí stávajícím nájemcům [REDAKCE] ve výši 200.000,- Kč s podmínkou skončení nájemního vztahu k předmětnému bytu dohodou a jeho vyklizení a předání pronajímateli nejpozději do 31.5.2015

Pro 13, proti 0, zdržel se 3 – **SCHVÁLENO**

12.Návrh na využití objektu kina

Viz bod č. 22/5.RM, viz příloha č. 24/5.RM

Závěr:

ZM projednalo návrh na využití budovy bývalého kina na kasino předložený MUDr. Davidem Havlem a alternativní návrh na přebudování tohoto objektu jako sídla Základní umělecké školy Karla Halíře.

ZM bere tyto náměty na vědomí a pověřuje RM jejich projednáním v odborných komisích a s veřejností.

Pro 16, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

13.Změna zřizovací listiny Pečovatelské služby Vrchlabí

Viz bod 39/4.RM, viz příloha č. 39a – 39b/4.RM

Závěr:

ZM schvaluje změnu zřizovací listiny organizační složky Pečovatelská služba Vrchlabí dle návrhu.

Pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

14.Činnost výborů

Finanční výbor

Viz příloha č. 4

Závěr:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru

15. Busta Karla Halíře – podpora projektu

Viz příloha č. 5, viz bod 32/5.RM, viz příloha č. 41a – 41g/5.RM

Závěr:

ZM

1) na základě ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, si vyhrazuje rozhodnutí o pořízení odlitku busty Karla Halíře,

- 2) schvaluje nákup sádrového odlitku busty Karla Halíře od mistra Jana Koblasy v ceně maximálně 30 tis. Kč pro potřeby pořízení sochy Karla Halíře ve Vrchlabí
Pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

16. Plánovací smlouva č. 4/2014 – Vrchlabí, Vápenická

Viz příloha č. 6a – 6d, viz bod 10/20.ZM, viz bod 3.4/21.ZM

Závěr:

ZM mění a doplňuje bod 10 usnesení 20.ZM ze dne 3.9.2014 takto:

- a) ruší se odstavce č. 4 – přijetí daru od společnosti BoboReal s.r.o., IČ 24162973
- b) ZM schvaluje změnu investora BoboReal s.r.o., Letňanská 68/11, 19000 Praha 9 – Prosek, IČ 24162973 v plánovací smlouvě č. 4/2014 o vybudování veřejné infrastruktury pro 19 RD na pozemcích parc. č. 1439, 1441/1, k. ú. Vrchlabí a dalších dotčených pozemků v rozsahu dle DUR „Vrchlabí – Vápenická - p. parc. č. 1439 a 1441/1, k. ú. Vrchlabí – lokalita pro výstavbu rodinných domků“, D. Jerie, Ing. O. Seidler, 08/2014 (20. ZM konané dne 3.9.2014) na investora [REDAKCE]
- c) ZM schvaluje doplnění této smlouvy o závazek bezúplatného převodu části pozemků parc. č. 1439, 1441/1, oba k. ú. Vrchlabí zastavěných stavbami veřejné (technické i dopravní) infrastruktury dle této plánovací smlouvy na město Vrchlabí

ZM ruší bod 3.4. Nakládání s majetkem – Lokalita Vápenická Vrchlabí z 21. jednání ZM dne 1.10.2014

Pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jiří Severýn v.r.

Bc. Leoš Zvoníček v.r.

Ve Vrchlabí 13.05.2015

.....
Ing. Jan Sobotka v.r.
starosta města

.....
Alfred Plašil v.r.
místostarosta města