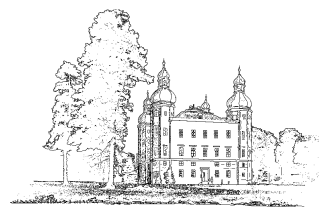




# Město Vrchlabí

## Rada města



Zápis a ze 49. jednání dne 12.08.2010 od 13.30 hodin  
konaného v malé zasedací síni městského úřadu

**Přítomni:** P. Dědek (do bodu 26), Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Mgr. B. Paulů, Ing. J. Sobotka, Bc. L. Zvoníček (do bodu 25) Ing. P. Řehák

**Omluveni:** Ing. J. Konvalina

### Schválený pořad jednání:

1. Finanční dar na pomoc obětem povodní
2. Vyhrazení plochy pro vylepení volebních plakátů
3. Žádost Oblastní charity Červený Kostelec, střediska Hospic Anežky České o příspěvek na provoz
4. Žádost o.s. Labská stezka o záštitu a finanční podporu akce Tour de Labe HANDICAP
5. Petice – žádost o zvýšení bezpečnosti a eliminaci přestupků proti veřejnému pořádku
6. Projekt Vrchlabské lavičky
7. A-Klub – změna nájemní smlouvy
8. Změna OZV č. 4/2009 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Úprava lyžařských běžeckých stop, žádost o dotaci na zřízení odběrného místa elektrické energie pro provoz zasněžovacího systému
10. Rozpočtové opatření č. 4
11. Žádost KD Střelnice o mimořádnou dotaci na financování akce Open Air Art Festival – sochařské sympozium KAKOCUCO
12. Odpis nedobytných pohledávek Služeb města Vrchlabí
13. Přijetí dotací pro ZŠ z grantového programu EU „Peníze školám“
14. Smlouva o úhradě neinvestičních nákladů spojených s předškolním vzděláváním s obcí Prosečné
15. Souhlas s přijetím daru Mateřskou školou Letná
16. Jmenování člena školské rady
17. Jmenování ředitele ZUŠ Vrchlabí
18. Plánovací smlouva se Správou KRNP – přístupové chodníky do nového vstupu do muzea
19. Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí
20. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí
21. Bytové záležitosti
22. Činnost komisí
23. Návrh p. Rudolfa Fialy na pořízení elektronického hlasovacího systému MINISTR a zajištění nejbližšího jednání ZM tímto systémem
24. Pravomoci rady města a místostarostů města v období mezi ukončením funkčního období zastupitelstva města a zvolením nové rady města a nových místostarostů
25. Revokace usnesení rady města č. 36/43.RM. - technologické centrum eGovernmentu
26. Podnájemní smlouva na prostory na zimním stadionu
27. Schválení nutné údržby budov pronajatých Službám města Vrchlabí
28. Souhlas s realizací úprav zeleně – Mateřské centrum Kopretina
29. Dodatek č. 5 smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Přístavba a stavební úpravy KD Střelnice“
30. Místní poplatek za „jiné technické zařízení povolené Ministerstvem financí“

## **Přijatá usnesení k jednotlivým bodům a hlasování o nich:**

### **1. FINANČNÍ DAR NA POMOC OBĚTEM POVODNÍ**

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč občanskému sdružení ADRA na pomoc obětem povodní v České republice v roce 2010.

(6,0,0) (k vyřízení FO)

### **2. VYHRAZENÍ PLOCHY PRO VYLEPENÍ VOLEBNÍCH PLAKÁTŮ**

Viz příloha č. 1a

Závěr a usnesení:

RM doporučuje starostovi města v souladu s ustanovením § 30 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů, pro volební kampaň vyhradit plochu pro vylepení volebních plakátů v tomto rozsahu:

- volební strana, která projeví zájem, může využít každou plakátovací plochu města v max. velikosti A2 za úplatu dle platného ceníku
- poskytnutí předem vyhrazené části Nám. T.G.M. v maximální velikosti 4 m<sup>2</sup> jednotlivým volebním stranám pro zveřejňování volebních materiálů pro volby do zastupitelstev obcí 2010 za běžných podmínek dle vyhlášky č. 2/2004, o místních poplatcích, pro období od 01.10.2010 do 16.10.2010 bezúplatně. Jednotlivé prostory budou vymezeny v řadě podél parkovacího zálivu na náměstí počínaje vchodem do podzemního parkoviště před Radnicí s tím, že nelze zasahovat do povrchu. Umístění podléhá předchozímu schválení ředitele Služeb města Vrchlabí.

RM schvaluje poskytnutí inzertních ploch v zářijovém a říjnovém čísle měsíčníku PULS zaregistrovaným volebním stranám v rozsahu jedné strany formátu A4 zdarma.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

### **3. ŽÁDOST OBLASTNÍ CHARITY ČERVENÝ KOSTELEČ, STŘEDISKA HOSPIC ANEŽKY ČESKÉ O PŘÍSPĚVEK NA PROVOZ**

Viz příloha č. 2a – 2b

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Červený Kostelec na provoz střediska Hospic Anežky České, žadatel již v roce 2010 obdržel finanční dar na provoz střediska Domov Svatého Josefa.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

### **4. ŽÁDOST O.S. LABSKÁ STEZKA O ZÁŠTITU A FINANČNÍ PODPORU AKCE TOUR DE LABE HANDICAP**

Viz příloha.č 3

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,- Kč občanskému sdružení Labská stezka na podporu akce Tour de Labe HANDICAP.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

## **5. PETICE – ŽÁDOST O ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI A ELIMINACI PŘESTUPKŮ PROTI VEŘEJNÉMU POŘÁDKU**

Viz příloha č. 4 (petiční archy k nahlédnutí u tajemníka městského úřadu)

Závěr a usnesení:

RM ukládá starostovi projednat s velitelem městské policie a velitelem OO Policie ČR možnosti kontroly veřejného pořádku ve zmiňované lokalitě.

(6,0,0) (k vyřízení STAR)

## **6. PROJEKT VRCHLABSKÉ LAVIČKY**

Viz příloha č. 5a - 5q

Závěr a usnesení:

RM žádá navrhovatele o předložení nového návrhu.

RM souhlasí s umístěním 3 ks laviček v ulici Slovanská a 10 ks na sídlišti Liščí kopec v prostoru vymezeném ulicemi Tyršova, Nerudova, Družstevní, Školní.

Návrh musí obsahovat: způsob údržby a úklidu v souladu s potřebami zimní a letní údržby komunikaci prováděné SMV. Lavičky musí být umístěny pouze na pozemcích ve vlastnictví města. Pro umístění je třeba vyjádření správců podzemních sítí.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

## **7. A-KLUB – ZMĚNA NÁJEMNÍ SMLOUVY**

Viz příloha č. 6

Závěr a usnesení:

RM ukládá SMM předložit návrh úpravy nájemních vztahů v objektu v ul. Slovanská čp. 99.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

## **8. ZMĚNA OZV Č. 4/2009 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU, SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ**

Viz příloha č. 7a – 7b

Závěr a usnesení:

RM doporučuje zachovat stávající osvobození od místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů a doplnit ho o tyto úlevy a osvobození:

1) fyzické osoby zdržující se z jakýchkoliv důvodů po celý příslušný kalendářní rok (nebo po část roku větší než 9 měsíců) mimo území ČR – osvobození

2) fyzické osoby, s výjimkou osob účastnících se na denní formě vzdělávání, zdržující se z jakýchkoliv důvodů po celý kalendářní rok (nebo po část roku větší než 9 měsíců) mimo území města Vrchlaví na území ČR - osvobození

3) fyzické osoby účastnící se po celý kalendářní rok denní formy vzdělávání spojené s bydlením mimo území města Vrchlaví - úleva ve výši 50 %

(6,0,0) (k vyřízení KST)

## **9. ÚPRAVA LYŽAŘSKÝCH BĚŽECKÝCH STOP, ŽÁDOST O DOTACI NA ZŘÍZENÍ ODBĚRNÉHO MÍSTA ELEKTRICKÉ ENERGIE PRO PROVOZ ZASNĚŽOVACÍHO SYSTÉMU**

Viz příloha č. 8a – 8b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na údržbu lyžařských běžeckých tratí na zimní sezónu 2010/2011 s TJ SVS Vrchlabí, sídlo Vrchlabí, Fügnerova 1288, IČ 00485268 za podmínek dle nabídky s limitem plnění do částky 170 tis. Kč bez započtení paušální platby

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace na zřízení odběrného místa elektrické energie pro provozování systému zasněžování lyžařských běžeckých tratí v lokalitě Vejsplachy ve výši 40.000,- Kč pro TJ SVS Vrchlabí, sídlo Vrchlabí, Fügnerova 1288, IČ 00485268.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

## **10. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4**

Viz příloha č. 9a – 9f, viz příloha č. 10a – 10b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 4 na rok 2010 ve struktuře:

- |               |                   |
|---------------|-------------------|
| - příjmy      | 1.428,11 tis. Kč, |
| - výdaje      | 1.096,00 tis. Kč, |
| - financování | - 332,11 tis. Kč, |

- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření č. 4 na rok 2010.

(6,0,0) (k vyřízení FO)

## **11. ŽÁDOST KD STŘELNICE O MIMOŘÁDNOU DOTACI NA FINANCOVÁNÍ AKCE OPEN AIR ART FESTIVAL – SOCHAŘSKÉ SYMPOZIUM KAKOCUCO**

Viz příloha č. 11

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit navýšení dotace příspěvkové organizaci KD Střelnice o částku 300.000,- Kč na financování projektu Open Air Art Festival – Sochařské sympozium KAKOCUCO s tím, že o stejnou částku bude ponížena dotace příspěvkové organizaci na rok 2011.

(6,0,0)

## **12. ODPIS NEDOBYTNÝCH POHLEDÁVEK SLUŽEB MĚSTA VRCHLABÍ**

Viz příloha č. 12

Závěr a usnesení:

RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky Služeb města Vrchlabí za firmou G.P.O. – Sosnová s.r.o., Doksy, ve výši 15.625 Kč z důvodu nedobytnosti a promlčení.

(6,0,0) (k vyřízení SMV)

### **13. PŘIJETÍ DOTACÍ PRO ZŠ Z GRANTOVÉHO PROGRAMU EU „PENÍZE ŠKOLÁM“**

Viz příloha č. 13a – 13d, viz příloha č. 25

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s přijetím dotací z grantového programu EU „Peníze školám“ od MŠMT z operačního programu OP Vzdělání pro konkurenceschopnost pro základní školy uvedené v příloze a s jejich poskytnutím těchto školám ve výši a za podmínek stanovených poskytovatelem této dotace.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

### **14. SMLOUVA O ÚHRADĚ NEINVESTIČNÍCH NÁKLADŮ SPOJENÝCH S PŘEDŠKOLNÍM VZDĚLÁVÁNÍM S OBCÍ PROSEČNÉ**

Viz příloha č. 14a – 14c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů spojených s předškolním vzděláváním s obcí Prosečné.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

### **15. SOUHLAS S PŘIJETÍM DARU MATEŘSKOU ŠKOLOU LETNÁ**

Viz příloha č. 15a – 15c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s přijetím daru Mateřskou školou Vrchlabí, Letná 1249 od Krkonošských vápenek Kunčice a.s. dle přeložené smlouvy.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

### **16. JMENOVÁNÍ ČLENA ŠKOLSKÉ RADY**

Viz příloha č. 16

Závěr a usnesení:

RM odvolává paní Zdeňku Chrtkovou z funkce člena školské rady Základní školy Vrchlabí, Školní 1336

RM jmenuje paní Renatu Albrechtovou členem školské rady Základní školy Vrchlabí, Školní 1336.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

### **17. JMENOVÁNÍ ŘEDITELE ZUŠ VRCHLABÍ**

Viz příloha č. 17a – 17d (přílohy č. 17b – 17d budou předloženy při jednání)

Závěr a usnesení:

RM jmenuje ředitelem Základní umělecké školy Vrchlabí od 1. září 2010 pana Radka Hanuše DiS.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

## **18. PLÁNOVACÍ SMLOUVA SE SPRÁVOU KRNPAP – PŘÍSTUPOVÉ CHODNÍKY DO NOVÉHO VSTUPU DO MUZEA**

Viz příloha č. 18a – 18b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření plánovací smlouvy s investorem Správa KRNPAP, Dobrovského 3, 543 11 Vrchlabí, IČ: 00088455 na vybudování veřejné dopravní infrastruktury - chodníků na pozemku p. parc. č. 740/1, k. ú. Vrchlabí v rozsahu dle přiloženého zákresu za běžných podmínek.  
(6,0,0) (k vyřízení RMÚP)

## **19. PRONÁJEM POZEMKŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR A PRODEJ NEMOVITOSTÍ**

Viz příloha č. 19a – 19h

Závěr a usnesení:

### 1) Lokalita Krkonošská čp. 29

RM schvaluje pronájem neb. prostoru o výměře 37,6 m<sup>2</sup> v přízemí (vlevo) čp. 29 Krkonošská ve Vrchlabí Bc. Leoši Zvoníčkoví, výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950 Kč/m<sup>2</sup>/rok + platby za služby, pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši.

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy s panem Martinem Tůmou dohodou k 31.08.2010.

Bc. Leoš Zvoníček oznámil svoji podjatost ve věci a nehlasoval.

(5,0,0) (k vyřízení SMM)

### 2) Lokalita ul. Slovanská čp. 101 ve Vrchlabí

RM bere na vědomí zpětvzetí výpovědi stávajícího nájemce pana Evžena Hrubého a ruší zveřejněný záměr ze dne 21.07.2010

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 3) Změny nájemních smluv dle rozhodnutí RM ze dne 01.07.2010 (bod 12./48. RM)

RM souhlasí s uzavíráním nové formy smluv v případě projeveného zájmu stávajících nájemců již od 01.09.2010

RM souhlasí s neuzavíráním nové formy smluv u nových nájemců i po termínu 01.01.2011 v případě jejich nezájmu o tuto formu rozšířené smlouvy.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 4) Lokalita ul. Poštovní 103 ve Vrchlabí 3

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 1116 o výměře 60 m<sup>2</sup> v kat. ú. Podhůří-Harta – zahrádka (dle ceníku B3 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok) paní Věře Rylichové

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 5) Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

RM schvaluje pronájem p. p. č. 252/2 o výměře 210 m<sup>2</sup> v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, běžné podmínky, cena dle ceníku B3 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok:

a) část o výměře 110 m<sup>2</sup> (prostor stavební buňky) manželům Ing. Jiřímu Bízovi a Blance Bízové (nový vlastník objektu čp. 477 ve V2)

b) část o výměře 100 m<sup>2</sup> (prostor bez stavební buňky) panu Michalu Hamáčkovi a paní Adéle Romaniakové (pro potřeby vodáků, hlavně sport. oddílu POHODA)

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita ulice Horská u čp. 29 ve Vrchlabí 2

RM schvaluje pronájem pozemku p. p. č. 2977 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí – zázemí domu, za běžných podmínek (dle ceníku B3 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok) spoluvlastníkům domu čp. 29 v zastoupení: paní Evy Kopecké a paní Simony Šimkové.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita ulice Horská u čp. 272 ve Vrchlabí 2

RM schvaluje pronájem části pozemku p. p. č. 349 o výměře 80 m<sup>2</sup> v kat. ú. Hoř. Vrchlabí – zázemí domu pro parkování, za běžných podmínek (dle ceníku A3 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok) – společnosti SVJ INFO.

RM potvrzuje (44.RM/bod 18), že případný prodej p. p. č. 349 bude řešen pouze jako společné a komerční vypořádání v lokalitě a ne jen postupným oddělováním z pozemku (6,0,0) (k vyřízení SMM)

8) Lokalita ulice Krkonošská čp. 18 ve Vrchlabí – reklamní plocha

RM schvaluje pronájem plochy domu čp. 18 pro umístění 2 reklamních cedulí „Zakopanej pes“, velikost 1x1,5m (tl. 3 mm), tj. cena pronájmu 11.000 Kč + DPH za každý i započatý rok (cena je stanovena dle ceníku: do 1 m<sup>2</sup> ...2.500 Kč + za každý další i započatý m<sup>2</sup> 3.000 Kč) firmě Barbars s.r.o, pan Aleš Podstata.

Pronájem je podmíněn doložením souhlasu orgánu státní památkové péče a stavebního úřadu

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Lokalita MŠ ul. Komenského ve Vrchlabí – plot – reklamní plocha

RM schvaluje pronájem plochy pro reklamu 100 x 150 cm za běžných podmínek panu Martinu Zálabskému.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Lokalita bývalého areálu ŠKODA AUTO (čp. 572) ve Vrchlabí

RM schvaluje výpůjčku části objektu čp. 572 (prostor kotelny v pravém křídle) v kat. ú. Vrchlabí společnosti TEPLA KRKONOŠE a.s. za podmínek:

- zabezpečení a údržba v doložitelné hodnotě minim. 5.000 Kč/rok
- v případě potřeby využít tento prostor areálu k dalším aktivitám ve městě (např. projekt Smart region Vrchlabí) ukončení smlouvy s 1 měsíční výpovědní lhůtou.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

11) Lokalita ZŠ Školní v kat. ú. Podhůří-Harta

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucím pronájmu na 3 roky za podmínky, že nájemce před umístěním FVE zajistí na své náklady rekonstrukci střešní plochy (včetně zateplení), výše odbydlého nájemného bude stanovena na základě skutečně investované částky do majetku Města

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

12) Občanské sdružení DK ve Vrchlabí

RM souhlasí s prodloužením smlouvy BP46/2009 (smlouva o výpůjčce na prostor v čp. 407 končí k 31.08.2010) do 31.10.2010.

P. Dědek oznámil svoji podjatost ve věci a nehlasoval.

(5,0,0) (k vyřízení SMM)

13) Lokalita ul. Krkonošská čp. 27 ve Vrchlabí - oprava

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. p. č. 25/2 o výměře 292 m<sup>2</sup> v kat. ú. Vrchlabí (pozemek u zámecké zdi) –prodej á 300 Kč/m<sup>2</sup> + náklady, závazek souhlasu na případné vedení podzemních sítí a přístup z důvodu opravy – paní PhDr. Eva Březinová (1/3 celku) + paní Klára Tryznová Hanousková DiS. (1/3 celku) + pan Petr Hanousek (1/3 celku).

(6,0,0)

14) Lokalita Nám. Míru čp. 286 ve Vrchlabí - oprava

RM doporučuje ZM schválit změnu:

- a) nově podíl 66/395 celku odkupují manželé Stanislav a PhDr. Eva Březinovi do SJM
- b) podíl 67/395 celku odkupuje paní Helena Pokorná, dle smlouvy o smlouvě budoucí již kupní cenu uhradila, ale v původně odkupovaném podílu byla zahrnuta i BJ s nájemnicí, která však zemřela před změnou vlastnických práv – souhlas se zachováním stávajícího stavu.

(6,0,0)

15) Lokalita Kunčice nad Labem

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 306/9 a 306/27 dle GP č. 331-44/2009 v kat. ú. Kunčice nad Labem, za cenu á 200 Kč/m<sup>2</sup> + náklady manželům Denise a Janu Bočkovým do SJM (vlastníci domu čp. 239)

(6,0,0)

16) Lokalita ulice Krkonošská ve Vrchlabí – zadní trakt

RM doporučuje ZM schválit prodej objektu bez čp. na par. č. 44/2 a pozemků par. č. 44/2 a p. p. č. 2663 v kat. ú. Vrchlabí za cenu stanovenou na 48. zasedání RM společnosti 7 SIL, s.r.o., jednatel Ing. Michal Mikšovský. Nemovitosti původně patřily k objektu čp. 44 na par. č. stav. 44/1 a tvoří jeho zázemí, ve smlouvě bude ujednání o umožnění přístupu na p. p. č. 2663 pro případnou opravu objektu čp. 45.

(6,0,0)

17) Lokalita u Kláštera ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit smlouvu o smlouvě budoucí na 3 roky o budoucím prodeji par.č. stav. 3672 o výměře 80 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 740/1 o výměře 47 m<sup>2</sup> v kat. ú. Vrchlabí (záměr rozšířit expozici v klášteře) s ČR - Správa KRNP.

Prodej dotčených pozemků po kolaudaci (dostavba čp. 213) za cenu obvyklou, stanovenou dle ZP + náklady na realizaci.

(6,0,0)

18) Lokalita sídliště LK v kat. ú. Podhůří-Harta

RM doporučuje ZM schválit prodej zapsaných nemovitostí v KN: stavba bez čp. – technická vybavenost na par. č. stav. 544 (pod ZŠ) a stavba bez čp. – technická vybavenost na par.č. stav. 993 (ul. Dukelská) a pozemky: par.č. stav. 544 a par.č. stav. 993 v kat. ú. Podhůří-Harta společnosti ČEZ Distribuce, a.s. za cenu stanovenou ZP s využitím koeficientu prodejnosti (287.640 Kč) + náklady převodu.

(6,0,0)

19) Budoucí prodej pozemků pod dalšími nově vzniklými stavbami ...ČEZ Distribuce, a.s.

RM doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na dobu 5 let na prodej nezbytné části pozemků pod nově vzniklými stavbami - kabelová transformační stanice 35/0,4 kV (projekt „Smart region Vrchlabí“):

- p. p. č. 933/15 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v kat. ú. Podhůří-Harta (u ZŠ Školní ve Vrchlabí)
- p. p. č. 472/30 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v kat. ú. Vrchlabí ( u bývalého výměníku v ul. Nerudova ve Vrchlabí)
- p. p. č. 708/8 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v kat. ú. Vrchlabí (u nemocnice)

Prodej za cenu běžnou, stanovenou dle ZP + náklady převodu

(6,0,0)

20) Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí – směna (po kolaudaci komunikace ve Vrchlabí 2)

RM doporučuje ZM schválit směnu p. p. č. 3047 o výměře 200 m<sup>2</sup> s TJ Spartak Vrchlabí, o.s., LV 513, za pozemek města Vrchlabí p. p. č. 1354/39 o výměře 235 m<sup>2</sup>, vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí. Směna 1:1 s doplatkem 300 Kč/m<sup>2</sup>, o náklady se obě strany dělí rovným dílem. Před vlastní směnou musí být z pozemku p. p. č. 3047 odstraněna zástava ve prospěch Snowhill a.s.

(6,0,0)



RM doporučuje ZM schválit směnu p. p. č. 1331/13 o výměře 39 m<sup>2</sup> s paní Annou Šimonkovou, LV 2370, za část pozemku města Vrchlabí p. p. č. 1332/2, vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí. Směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem (6,0,0)

RM doporučuje ZM schválit směnu p. p. č. 264/4 o výměře 36 m<sup>2</sup> s panem Evženem Malkrabem (1/2 podíl) a paní Romanou Malkrab Prchalovou (1/2 podíl), LV 666, za část pozemku města Vrchlabí p. p. č. 278/1, vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí. Směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem, zřízení věcného břemene (6,0,0)

## 20. VEŘEJNÉ NABÍDKY A PODMÍNKY PRODEJE A PRONÁJMŮ NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 19a – 19h

Závěr a usnesení:

### 1) Lokalita Třídómí ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje nepotřebných pozemků: p. p. č. 809/1, 809/4, 809/9 a 1991/5 za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> + náklady převodu.

RM ukládá odboru SMM předložit návrh na zřízení věcného břemene na pozemku p. p. č. 746/3.

P. Dědek oznámil podjatost ve věci a nehlasoval.

(5,0,0) (k vyřízení SMM)

### 2) Lokalita Liščí kopec – kotelna

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 889/1 v kat. ú. Podhůří-Harta za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> + náklady převodu, vzdálenost odděleného pozemku na jihovýchodní straně bude posunuta cca 2 m od chodníku (uložení sítí, zimní údržba)

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 3) Lokalita ul. Petra Bezruče čp. 814 ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje objektu čp. 814 na par. č. stav. 1039 a pozemku par. č. stav. 1039 v kat. ú. Vrchlabí, (bytový dům o 7 BJ do podílového spoluvlastnictví)

a) souhlas s přednostní nabídkou prodeje stávajícím nájemníkům:

podíl 139/1000 celku, BJ č.2 (1+2) o výměře 45 m<sup>2</sup>.....317 tis. Kč

podíl 102/1000 celku, BJ č.3 (1+1) o výměře 33 m<sup>2</sup>.....235 tis. Kč

podíl 167/1000 celku, BJ č.4 (1+3) o výměře 54 m<sup>2</sup>.....386 tis. Kč

podíl 130/1000 celku, BJ č.6 (1+2) o výměře 42 m<sup>2</sup>.....298 tis. Kč

podíl 176/1000 celku, BJ č.7 (1+3) o výměře 57 m<sup>2</sup>.....396 tis. Kč

b) nabídka na prodej podílů – především volný byt buď samostatně nebo s podílem, který by stávající nájemník nechtěl odkoupit:

podíl 143/1000 celku, BJ č.1 (1+2) o výměře 46 m<sup>2</sup> ..... 550.000 Kč

podíl 143/1000 celku, BJ č.5 (1+2) o výměře 46 m<sup>2</sup> ..... 750.000 Kč

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 4) Lokalita Hoř. Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje ideální ¼ celku pozemků v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (p. p. č. 1396/4 - ost. pl. a p. p. č. 1396/28 – tr. tr. porost, celkem k vypořádání ... 914,5 m<sup>2</sup>) přednostně spoluvlastníkovi za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> + náklady převodu.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### 5) Lokalita Letná ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku par.č. stav. 2644 v kat. ú. Vrchlabí dle ceníku A2 (pozemek pro podnikání á 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok , pod stavbou zájemce)

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 6) Lokalita ul. Českých bratří - Tyršova ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. p. č. 404/1 v kat. ú. Vrchlabí za podmínky celoroční údržby pozemku, odstranění nepovolených el. kabelů a omezení veřejné produkce. Povinnost umožnit bezproblémovou údržbu objektu SVM v šíři 1,5 m po celém obvodu objektu dílen, dle ceníku B 2 bude zpoplatněna jen část pozemku fakticky užívaná.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 7) Lokalita bývalého areálu ŠKODA AUTO (čp. 572) ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části objektu čp. 572 (plocha cca 450 m<sup>2</sup>) v kat. ú. Vrchlabí na dobu 3 let za účelem deponování sbírkových předmětů Krkonošského muzea ve Vrchlabí za podmínek:

- zabezpečení a údržba prostor na náklady nájemce
- nájemné 65.000 Kč/rok + DPH (v nájmu jsou započteny náklady na zprovoznění – okna, dveře, zab. zařízení)
- v případě potřeby využít tento prostor areálu k dalším aktivitám ve městě (např. projekt Smart region Vrchlabí) ukončení smlouvy s 1 měsíční výpovědní lhůtou

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 8) Lokalita Strážné (pozemek u penzionu pana Doubka)

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu p. p. č. 2982 v kat. ú. Strážné pro pokos dle ceníku Města B5.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 9) Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi

RM schvaluje zveřejnění záměru daru pozemků pod komunikacemi o celkové výměře 14.756 + 1.219 m<sup>2</sup> ...Královéhradeckému kraji (jedná se o pozemky pod stavbou komunikací ve vlastnictví KHK), pokračování majetkového vypořádání dle rámcové smlouvy mezi oběma stranami

a) pod stavbou komunikace II/295 v kat. ú. Vrchlabí (obchvat)

pozemky - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 14.756 m<sup>2</sup> ( jedná se o pozemky: p. p. č. 2640/1, 2640/2, 2640/3, 2640/4, 2640/6, 2640/7, 2640/9, 2640/12, 2640/13, 2640/14, 2640/16, 2640/20, 2640/25, 2640/29 a 2640/30)

b) pod stavbou komunikace III/2956 Vrchlabí – Strážné - Dolní Dvůr - Lánov.

pozemky - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 1.219 m<sup>2</sup> , jedná se o pozemky:

- dle GP č. 954-164/2009 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

pozemky díl „a“ a díl „b“ o celkové výměře 856 m<sup>2</sup> , díl „a“ je částí p.č. 1295/1 (ZE-PK), díl „b“ je částí p.č. 1295/8

- dle GP č. 329-75/2009 v kat. ú. Strážné

pozemek díl „a“ o výměře 7 m<sup>2</sup> je částí p. p. č. 2954/1

- dle GP č. 958-75/2009 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

pozemky díl „a“, díl „b“ a díl „c“ o celkové výměře 29 m<sup>2</sup> , jsou částí p. č. 1293/1,

díl „d“ o výměře 305 m<sup>2</sup> je částí p. p.č. 1295/7

díl „e“ o výměře 18 m<sup>2</sup> je částí p. p. č. 1295/4

díl „f“ o výměře 4 m<sup>2</sup> je částí p. č. 1024/2 (ZE-GP)

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 10) Lokalita Berlín ve Vrchlabí 3

RM neschvaluje zveřejnění záměru směny dalších pozemků v lokalitě Podhůří-Harta dle žádosti pana M. Šrámk

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 11) Žádosti pana Jana Vrzala

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků dle žádostí:

- a) žádost o prodej p. p. č. 29/2 v kat. ú. Vrchlabí (pozemek u zámecké zdi, žadatel má pozemek v pronájmu a muselo by se zřídit na pozemku věcné břemeno pro vedlejší objekt dle smlouvy o smlouvě budoucí – únikový prostor)
- b) žádost o prodej části p. p. č. 2892/1 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (prodej pozemků pro výstavbu indiv. garáží není Městem povolen)
- c) žádost o prodej p. p. č. 2892/38 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek je dojezdovou plochou lyž. areálu Herlíkovice)
- d) žádost o řešení části pozemku p. p. č. 2892/1 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek před domem čp. 408 – úprava svahu, zřízení odstavného stání pro 2 vozidla a odprodej pozemku), pozemek je součástí komunikace  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 12) Lokalita Vejsplachy

RM souhlasí s uzavřením dohody s nájemcem areálu pan M. Gerstmanem, kde chybějící nájemné bude částečně započteno proti vynaloženým nákladům nájemce v rozsahu bodů a) až e) návrhu, tj. nájemci proti úhradě daň. dokladu na zbytek nájemného ve výši 150.000 Kč + DPH bude započtena částka ve výši 124.562 Kč (včetně DPH), rozdíl bude povinen uhradit  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 13) Lokalita Kněžice (areál FUN PARK SNĚHULÁK)

RM bere na vědomí zpětvzetí výpovědi na pronájem p. p. č. 2652 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním záměru umístění reklamního zařízení za obvyklých smluvních podmínek:

- 1 ks reklamního zařízení (Billboard - 240 x 510 cm) na části poz. parc. č. st. 36, kat. území Hoř. Vrchlabí, (prostor pod obch. komunikací směru od Šp. Mlýna), celoročně
- 1ks reklamního banneru (plachta 90 x 800 cm) mezi vlastní provozovnou čp. 117, Horská ulice a protilehlým sloupem vedení NN – slouží jako označení sportovního obchodu z pohledu jízdy po hlavní silnici, bez tohoto označení je budova nevýrazná oproti okolní zástavbě, pro období od 15.09. do 15.04.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 14) Vzájemně nevypořádané pozemky mezi ŠKODA AUTO a.s. a městem Vrchlabí

RM souhlasí majetkovým vypořádáním – směnou

pozemky města Vrchlabí k převodu na ŠKODA AUTO a.s. v kat. ú. Vrchlabí :  
nově p. p. č. 1509/8 o výměře 207 m<sup>2</sup> (chodník -Parkoviště pro vozy zaměstnanců)  
p. p. č. 1596/15 o výměře 37 m<sup>2</sup> (zaplacení areálu dle GP 2068-101/2008)  
p. p. č. 1799/2 o výměře 5 m<sup>2</sup> (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)  
p. p. č. 1809/26 o výměře 22 m<sup>2</sup> (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)  
p. p. č. 1809/27 o výměře 1 m<sup>2</sup> (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)

pozemky ŠKODA AUTO a.s k převodu na město Vrchlabí v kat. ú. Vrchlabí :

p. p. č. 1694/2 o výměře 258 m<sup>2</sup> (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)  
p. p. č. 1694/3 o výměře 49 m<sup>2</sup> (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)  
část p. p. č. 1523/8 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> (propustek u Havexu)  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

#### 15) Městské kino – úkol ze 48. RM ze dne 01.07. 2010 (bod 13e)

RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout objekt kina s povinností nájemce na zachování provozu kina. V nabídce musí být specifikován rozsah provozu kina a případné další aktivity v objektu.

(50,0) (k vyřízení SMM)

P. Dědek nehlasoval

16) Lokalita ulice Krkonošská ve Vrchlabí (u CASD)

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru samostatných pronájmů a následného odprodeje části p. p. č. 2631 (plocha max. do 60 m<sup>2</sup>) v kat. ú. Vrchlabí, pronájem pro podnikání A2 (á 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, pozemek pod stavbou ve vlastnictví nájemce- společný pronájem pro dům čp. 228 a 1480) dle záměru nájemce, zveřejněná nabídka se měla týkat pouze opravy původní stavby a pronájmu pozemku pod stavbou dočasného charakteru.

RM souhlasí s pronájmem případně s prodejem pozemku dle rozšířeného požadavku za podmínky společného řešení na SÚ jako stavby dočasného charakteru.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

17) Lokalita Pod Žalým v Hoř. Vrchlabí

RM odkládá majetkové vypořádání pozemků p. p. č. 1616/5 o výměře 168 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1616/6 o výměře 341 m<sup>2</sup> v kat. ú. Hoř. Vrchlabí pod stavbou komunikace ve vlastnictví Města do doby vyjasnění spoluvlastnických vztahů vlastníka pozemků.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

18) Lokalita Podhůří-Harta

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí slevy z ceny pozemku ve výši 100.000,- Kč z důvodu vícenákladů na likvidaci podzemní stavby jímký dle smlouvy o budoucí kupní KS2007/49 s panem V. Pohořelým.

(6,0,0)

19) Lokalita Chelčického čp. 111 ve Vrchlabí

RM schvaluje, že objekt čp. 111 na pozemku parc. č. st. 730/1 a pozemků: parc. č. st. 730/1, p. parc. č. 452/7 a p. parc. č. 2716, vše v k. ú. Vrchlabí, na základě odstoupení města Vrchlabí od smlouvy KS2006/26 (Diakonie ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí), bude zakonzervován a rozhodnutí o dalším způsobu využití či podmínkách prodeje bude řešit až rada a zastupitelstvo po volbách 2010

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

20) TJ Spartak Vrchlabí, o.s.

RM neschvaluje snížení nájmu z reklamních ploch:

OS222003-4 .....108.000 Kč/rok + DPH (lávka Třidomí ve Vrchlabí, sazba ...5.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok)

OS222003-2..... 60.000 Kč/rok + DPH (lávky V46 a V47 v Hoř. Vrchlabí, sazba ...5.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok).

(6,0,0) (k vyřízení FO)

21) Lokalita ulice Kap. Jaroše ve Vrchlabí

RM bere na vědomí skutečnost, že jako nájemce dle nájemní smlouvy čj. 164-OSMM/11082/2009-2 (uzavřena se společností D+D stavební, s.r.o., IČ: 25983725) v současné době pod IČ: 25983725 vystupuje společnost D& Construct Group s.r.o. (od 23.03.2010) a navíc je tato společnost zapsána v insolvenčním rejstříku, aktuální stav: před rozhodnutím o úpadku

## **21. BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

Viz příloha č. 19a – 19h

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2) č. 6/2.np. o výměře 53,5 m<sup>2</sup>, Fügnerova 872, V1 (po p. Kadavém) s paní Jitkou Gašparíkovou (výměna za BJ (1+1) č. 23/2. np. o výměře 33,8 m<sup>2</sup>, Nerudova 1188, Vrchlabí 1 za podmínky, že plně uhradí náklady na rekonstrukci + daruje nárok na zhodnocení.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+3), č. 3/1.np. o výměře 64,5 m<sup>2</sup>, Fügnerova 874, V1 s panem Josefem Válkem, BJ (1+2), č. 2/1. np., Fügnerova 874, V1 (výměna za sousední větší byt).  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2) č. 6/2.np. o výměře 58,5 m<sup>2</sup>, v ul. Jos. Šíra 561, V1, (byt po rekonstrukci, odmítnutý jako pomoc v nouzi) s paní Květoslavou Řehákovou, pokud by o byt měla zájem za fin. úhradu dle své nabídky na BJ č. 22/8.np., Dukelská 1326, V1.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BZU (1+1) č. 43/3.np., Pražská 1343, V1 s paní Evou Jelínkovou, přesun z BJ v čp. 1116, Slovanská, V1 a dohoda o ukončení pronájmu k 31.08.2010.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+kk) č. 33/3.np. Slovanská 1116, V1 s paní Jolanou Svobodovou.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+3) č. 24/2.np. o výměře 74,4 m<sup>2</sup>, v ul. Nerudova 1188, V1 s panem Robertem Duškou, výměna za BJ (1+1) č. 26/3. np. o výměře 33,81 m<sup>2</sup>, v ul. Nerudova 1188, V1  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2) č. 19/6. np. o výměře 60,9 m<sup>2</sup>, Dukelská 1326, Vrchlabí 1 s paní Ondřej Zarebským, výměna za BJ (1+1), č. 20/6. np., o výměře 33,4 m<sup>2</sup>, Dukelská 1326, V1 za podmínky, že plně uhradí náklady na případnou rekonstrukci + daruje nárok na zhodnocení a nebude požadovat žádnou náhradu za vrácený byt (původně mu byl přidělen z volné nabídky).  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+3), č. 7/3.np., o výměře 63,5 m<sup>2</sup>, Fügnerova 872, V1 s paní Milenou Hronovou, výměna za BJ (1+2), č. 5/2. np., o výměře 52,3 m<sup>2</sup>, Fügnerova 873, V1.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BZU (1+kk) č. 52/3np. o výměře 30,1 m<sup>2</sup>, Pražská 1343, V1 s paní Olgou Grohovou, Pražská 875, V1, výměna za BJ (1+2), 4.np. o výměře 53,5 m<sup>2</sup>.  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+kk) č. 3/2. np. o výměře 36,44 m<sup>2</sup>, Poštovní 103, V3 za jednorázovou platbu 5 tis. Kč s panem Ladislavem Dvořákem  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+1) č. 4/1.np. o výměře 45,4 m<sup>2</sup>, Tyršova 720, V1 s paní Katrin Chlumovou  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2), č. 15/1.np. o výměře 56,6 m<sup>2</sup> v objektu Pražská čp. 875, Vrchlabí 1, za jednorázovou platbu 60 tis. Kč s panem Ondřejem Harangem  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+1) č. 11/4. np. o výměře 33,81 m<sup>2</sup>, v ul. Nerudova 1189, Vrchlabí 1, za jednorázovou platbu 49 tis. Kč s panem Tomášem Breberou  
(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2) č. 22/8.np. o výměře 57,7 m<sup>2</sup>, Dukelská 1326, Vrchlabí 1, za jednorázovou platbu 110 tis. Kč s paní Petrou Zimovou (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+2) č. 35/2. np. o výměře 54,15 m<sup>2</sup>, Lánovská 476, Vrchlabí 1, za jednorázovou platbu 35 tis. Kč s panem Petrem Kramerem (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na BJ (1+5) č. 39/8.np., Dukelská 1325, Vrchlabí 1 za jednorázovou platbu 60 tis. Kč s panem Radkem Šulkovským (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM bere na vědomí a souhlasí s veřejnou nabídkou v případě uvolnění BJ (1+1) č. 23/2.np. o výměře 33,8 m<sup>2</sup>, Nerudova 1188, Vrchlabí 1 za 20 tis. Kč (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM bere na vědomí a souhlasí s veřejnou nabídkou v případě uvolnění BJ (1+1), č. 20/6. np., o výměře 33,4 m<sup>2</sup>, Dukelská 1326, V1 za 20 tis. Kč (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM bere na vědomí a souhlasí s veřejnou nabídkou BJ č. (1+2) č. 16/6np. o výměře 56,4 m<sup>2</sup>, Školní 1398, Vrchlabí 1 za 30 tis. Kč (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM bere na vědomí a souhlasí s veřejnou nabídkou v případě uvolnění BJ (1+2), č. 5/2. np., o výměře 52,3 m<sup>2</sup>, Fügnerova 873, V1 za 30 tis. Kč (6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM bere na vědomí a souhlasí s uzavřením dohody o mimosoudním řešení s panem Janem Kynčlem (jedná se o zpětvzetí žaloby), pokud k 31.08.2010 bude byt č. 10/4 np. Fügnerova 872, V1 vyklizen a vrácen bez nedoplatků na nájmu a službách spojených s užíváním bytu s tím, že náklady na soudní řízení si nese každá strana sama. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

## 22. ČINNOST KOMISÍ

### Inventarizační komise

Viz příloha č. 20a – 20h

Závěr a usnesení:

RM odvolává Ing. Janu Maškovou z funkce člena inventarizační komise z důvodu ukončení jejího pracovního poměru

RM jmenuje členem inventarizační komise paní Zdeňku Chrtkovou

RM bere na vědomí zápis z jednání inventarizační komise, které proběhlo korespondenčně dne 26.07.2010 a 02.08.2010

RM dle usnesení inventarizační komise ze dne 02.08.2010 schvaluje:

- vyřazení majetku dle navržených položek př. č. 1/1-2 (Město Vrchlabí)
- vyřazení majetku dle navržených položek př. č. 2/1-3 a 5 (MŠ Komenského)
- vyřazení majetku dle navržených položek př. č. 4/1 a 4-11 (ZŠ Školní)
- prominutí pohledávky dle navržené položky př. č. 5 (MŠ Jiráskova)
- prominutí pohledávky dle navržených položek př. č. 7/1- 5 (SMV)

RM ukládá odboru SMM, aby zajistil naplnění usnesení inventarizační komise ze dne 02.08.2010

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

### **Grantová komise**

Viz příloha č. 16

RM odvolává p. Janu Hebkou z funkce člena grantové komise.

RM jmenuje p. Renatu Albrechtovou členkou grantové komise.

(6,0,0) (k vyřízení ŠO)

### **Privatizační komise**

Viz příloha č. 30a – 30m

RM bere na vědomí zápis z jednání komise.

## **23.NÁVRH P. RUDOLFA FIALY NA POŘÍZENÍ ELEKTRONICKÉHO HLASOVACÍHO SYSTÉMU MINISTR A ZAJIŠTĚNÍ NEJBLIŽŠÍHO JEDNÁNÍ ZM TÍMTO SYSTÉMEM**

Viz příloha č. 21a -21c

Závěr a usnesení:

RM vyzývá navrhovatele k doplnění následujících informací

- specifikace předmětu daru (přesná konfigurace zařízení, jednotlivé součásti a jejich počet)
- požadavky na další periferie, které bude potřeba k plné funkčnosti zařízení doplnit z vlastních zdrojů (PC nebo notebook, monitory, ozvučovací technika, kabeláž)
- náročnost a požadavky na instalaci zařízení v zasedací místnosti
- v případě, že se jedná o použité zařízení, na které se již nevztahuje záruka výrobce, odborné posouzení plné funkčnosti a bezzávadnosti zařízení.

RM postupuje ZM rozhodnutí o zajištění průběhu nejbližšího jednání zastupitelstva města pomocí elektronického hlasovacího systému MINISTR.

(6,0,0) (k vyřízení TAJ)

## **24.PRAVOMOCI RADY MĚSTA A MÍSTOSTAROSTŮ MĚSTA V OBDOBÍ MEZI UKONČENÍM FUNKČNÍHO OBDOBÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA A ZVOLENÍM NOVÉ RADY MĚSTA A NOVÝCH MÍSTOSTAROSTŮ**

Viz příloha č. 22

Závěr a usnesení:

Informace

## **25.REVOKACE USNESENÍ RADY MĚSTA Č. 36/43.RM - TECHNOLOGICKÉ CENTRUM EGOVERNMENTU**

Viz příloha č. 23

Závěr a usnesení:

RM revokuje své rozhodnutí č. 36/43.RM ze dne 24.02.2010, takto:

RM schvaluje realizaci technologického centra eGovernmentu na městském úřadě Vrchlabí. Realizace je podmíněna získáním dotace.

RM schvaluje přeložený projekt do výzvy č. 06 z Integrovaného operačního programu, oblast podpory 2.1. Zavádění ICT v územní veřejné správě včetně navrhovaných Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

RM ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit projednání dohody o spolupráci s obcemi zastupitelstvy těchto obcí a následně předložit dohody k schválení ZM.

RM ukládá ředitelům příspěvkových organizací zajistit splnění legislativních požadavků na vedení spisové služby prostřednictvím hostovaného řešení elektronické spisové služby na technologickém centru eGovernmentu na městském úřadě Vrchlabí

(6,0,0) (k vyřízení TAJ)

## **26. PODNÁJEMNÍ SMLOUVA NA PROSTORY NA ZIMNÍM STADIONU**

Viz příloha č. 26a – 26c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi HC Vrchlabí s.r.o. a FRAST s.r.o. dle předloženého návrhu od 01.09.2010.

P. Dědek oznámil svoji podjatost ve věci a nehlasoval.

(4,0,0) (k vyřízení SMM)

## **27. SCHVÁLENÍ NUTNÉ ÚDRŽBY BUDOV PRONAJATÝCH SLUŽBÁM MĚSTA VRCHLABÍ**

Viz příloha č. 24

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s provedením nutné údržby nad rámec běžné údržby budov ve vlastnictví města pronajatých Službám města vrchlabí v navrženém rozsahu.

RM ukládá nájemci před realizací prací projednat přesný rozsah a výši celkových nákladů s odborem SMM

RM souhlasí se snížením celkového ročního nájemného z uvedených nemovitostí o částku vynaloženou na provedené práce.

(4,0,0) (k vyřízení SMV, FO)

## **28. SOUHLAS S REALIZACÍ ÚPRAV ZELENĚ – MATEŘSKÉ CENTRUM KOPRETINA**

Viz příloha č. 27a – 27h

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s realizací projektu Rekonstrukce a oživení prostoru zahrady před Mateřským centrem Kopretina ve Vrchlabí na pozemku p. č. 467/28 k. ú. Vrchlabí za podmínky, že mateřské centrum po dobu nájmu zajistí odpovídající údržbu zeleni na tomto pozemku.

(4,0,0) (k vyřízení RMÚP)

## **29. DODATEK Č. 5 SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE K PROJEKTU „PŘÍSTAVBY A STAVEBNÍ ÚPRAVY KD STŘELNICE“**

Viz příloha č. 28a – 28e

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 5 Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Přístavba a stavební úpravy kulturního domu Střelnice“.

(4,0,0) (k vyřízení RMÚP)



### **30. MÍSTNÍ POPLATEK ZA „JINÉ TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ POVOLENÉ MINISTERSTVEM FINANČÍ**

Viz příloha č. 29a – 29e

Závěr a usnesení:

RM

- 1) ukládá vypracovat pro nejbližší zasedání zastupitelstva města návrh změny OZV č. 2/2004, kterým bude zaveden místní poplatek za „jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí“ v maximální možné výši
- 2) bere na vědomí novelizaci zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a ukládá zahájit přípravu novelizace OZV zavádějící místní poplatek za „jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí“ v maximální možné výši s výhledem nabytí účinnosti k 1. lednu 2011.  
(4,0,0) (k vyřízení KST)

Za správnost: Ing. Pavel Řehák

Ve Vrchlabí dne 12. srpna 2010

Ing. Jan Sobotka v.r.  
starosta města

Mgr. Blanka Paulů v.r.  
místostarostka města

Příští jednání RM: 06.10.2010

Příští jednání ZM: 08.09.2010