

USNESENÍ
Z 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VRCHLABÍ,
KONANÉHO DNE 9.9.2009 OD 15 HOD.
VE VELKÉ ZASEDACÍ SÍNĚ MĚSTSKÉHO ÚŘADU

1. PROJEKT „ČISTÉ HORNÍ LABE“

Závěr:
Informace.

**2. DOHODA S KRÁLOVÉHRADECKÝM KRAJEM O PARTNERSTVÍ
K PROJEKTU TECHNOLOGICKÉ CENTRUM A ELEKTRONICKÉ
SPISOVÉ SLUŽBY**

Viz příloha č. 3a – 3f/37.RM, viz bod 3/37.RM

Závěr:
ZM schvaluje Dohodu o partnerství k projektu „Technologické centrum a elektronické spisové služby Královéhradeckého kraje“ s Královéhradeckým krajem dle přílohy č. 3b – 3f/37.RM.
(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4

Viz příloha č. 1a – 1j

Závěr:
ZM schvaluje:
- rozpočtové opatření č. 4 na rok 2009 ve struktuře:
 - příjmy -36.139,04 tis. Kč,
 - výdaje -67.442,73 tis. Kč,
 - financování 31.303,69 tis. Kč,
- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 návrhu 4. rozpočtového opatření na rok 2009,
- poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 4 v uvedené výši a na uvedený účel.

ZM bere na vědomí čerpání rozpočtu v období leden – červenec 2009.
(Pro 18, proti 0, nepřítomen 1) – **SCHVÁLENO**

4. ZRUŠENÍ FONDU „VARHANY“

Viz příloha č. 2

Závěr:
ZM schvaluje zrušení Fondu na záchranu historických varhan z kostela Nejsvětější Trojice ve Fořtu a vypořádání fondového účtu.
(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) – **SCHVÁLENO**

5. ZÁVĚREČNÝ ÚČET SVAZKU MĚST A OBCÍ KRKONOŠE ZA ROK 2008

Viz příloha č. 3a – 3l

Závěr:

ZM bere na vědomí Závěrečný účet svazku měst a obcí Krkonoše za rok 2008.
(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6. NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM

6.1. Lokalita ulice Cukrářská ve Vrchlabí

Viz bod 16.8./36.RM, viz příloha č. 16a – 16f/36.RM

Závěr:

ZM schvaluje směnu pozemku města Vrchlabí par. č. stav. 3888 o výměře 18 m² za pozemek p. p. č. 3827 o výměře 15 m² v kat. ú. Vrchlabí se společností PASÁŽ VRCHLABÍ, a.s. (majetkové vypořádání po zaměření dokončeného domu čp. 186, prostá směna bez doplatku, cena dohodou 100 Kč/m² pouze pro výpočet daň. základu. Náklady na realizaci smlouvy hradí PASÁŽ VRCHLABÍ, a.s.)
(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.2. Lokalita Sluneční vrch ve Vrchlabí

Viz bod 16.9./36.RM, viz příloha č. 16a – 16f/36.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej části pozemků p. p. č. 1306/2 a 1306/4 v kat. ú. Vrchlabí (dle GP č. 2083 -16/2008 se jedná o par. č. stav. 3891/2 o výměře 22 m²) za cenu 200 Kč/m² + náklady na realizaci Mgr. Danielu Kučerovi.
(Pro 16, proti 0, zdržel se 2) – **SCHVÁLENO**

6.3. Lokalita ulice Sv. Čecha ve Vrchlabí

Viz bod 14.4./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemku par.č. stav. 107/2 o výměře 45 m² v kat. ú. Vrchlabí (nezastavěná plocha mezi domy čp. 167 a 166) dle rozhodnutí RM ze dne 1.7.2009 za cenu 200 Kč/m² + náklady převodu za podmínky, že plocha zůstane nezastavěna a bude sloužit k zásobování všech sousedních objektů manželům Karle a Jiřímu Hylmarovým (do SJM ideální ½ celku) + panu Radku Mikšíkovi (ideální ½ celku).
(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.4. Lokalita Strážné

Viz bod 14.5./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemků: p. par. č. 2949/1 o výměře 598 m² a p. par. č. 2949/2 o výměře 774 m² v kat. ú. Strážné- LOST spol. s.r.o. (upřesnění prodeje dle GP č. 308-539/2008, podmínky schváleny ZM dne 24.9.2008, cena 300 Kč/m² + náklady).
(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.5. Lokalita ul. Nádražní za objektem čp. 130 ve Vrchlabí

Viz bod 14.6./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej nemovitostí za domem čp. 130 na parc. č. stav. 67/1, které jsou přístupné z pozemku p. p. č. 2665 – ost. pl., jiná pl. /stávající sjezd/, vše v kat. ú. Vrchlabí. Přístup ke všem přilehlým nemovitostem bude řešen přes tento pozemek formou společné smlouvy o výpůjčce tak, aby všichni vlastníci, event. uživatelé přilehlých nemovitostí měli zajištěn nebytný přístup dle záměru ze dne 28.5.2009:

- 1) garáž na parc. č. stav. 67/5 a pozemek parc. č. stav. 67/5 – zast. pl. v kat. ú. Vrchlabí manželům Karlu a Blaženě Kudrnáčovým (SJM) za cenu 150.000 Kč + náklady převodu
- 2) garáž na parc. č. stav. 67/6 a pozemek parc. č. stav. 67/6 – zast. pl., garáž na parc. č. stav. 67/7 a pozemek parc. č. stav. 67/7 – zast. pl., objekt bez čp. na parc. č. stav. 67/2 a pozemky parc. č. stav. 67/2 a část p. p. č. 320/2 (dle GP č. 2111-457/2008 se jedná o p. p. č. 320/3) v kat. ú. Vrchlabí panu Miroslavu Veselém (nar. 1951 za cenu 915.000 Kč + náklady převodu.

Kupující bere výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že součástí předmětu koupě není žádný majetek na p. p. č. 320/3 v kat. ú. Vrchlabí (porosty, skleník, krb).

ZM stanovuje tyto doplňující podmínky pro prodej nemovitostí schválených v bodě 1) tohoto usnesení:

a) uzavření kupní smlouvy nejdéle do 31.10.2009

b) úhrada celé kupní ceny nejdéle do 28.02.2010

ZM stanovuje tyto doplňující podmínky pro prodej nemovitostí schválených v bodě 2) tohoto usnesení:

a) uzavření kupní smlouvy nejdéle do 31.10.2009 + mimosoudní řešení a vrácení bytu č. 130/5 (po paní Liběnce Veselé) rodinou Veselých.

b) úhrada celé kupní ceny nejdéle do 28.02.2010

V případě nesplnění kterékoliv z těchto podmínek souhlas s prodejem nemovitostí uvedených v bodech 5.1) a 5.2) tohoto usnesení, vydaný Zastupitelstvem města Vrchlabí ve smyslu ust. § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zaniká.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.6. Lokalita ulice Cukrářská 185 ve Vrchlabí

Viz bod 14.7./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej bytové jednotky č. 185/8 na par.č. stav. 130 a odpovídající spoluvlastnický podíl 62/1000 na pozemku par.č. stav. 130 a společných částech domu čp. 185 na par.č. stav. 130 v kat. ú. Vrchlabí (dle nabídky ze dne 16.6.2009 za min. nabídkovou cenu 990 tis. Kč + 5 tis. Kč náklady)

nabyvateli paní Olze Řehákové za cenu 1.200.000 Kč + náklady

1. náhradník – pan J. Ponikelský

2. náhradník - paní I. Lešáková DiS.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.7. Lokalita Sluneční vrch v kat. ú. Vrchlabí - zpřesnění prodeje pozemků

Viz bod 14.9./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

RM schvaluje prodej pozemků – část p p. č. 1303/2 v kat. ú. Vrchlabí. Po zaměření stavu ke kolaudaci gabion. stěny a obnově cesty pod RD se jedná o prodej pozemků v kat. ú. Vrchlabí:

a) dle GP č. 2155-109/2009 pozemek p. p. č. 1303/22 o výměře 406 m² manželům Ing. Martině Rušikvasové a Mgr. Jiřímu Rušikvasovi (SJM)

b) dle GP č. 2155-109/2009 díl „c“ z pozemku p. p. č. 1303/2 o výměře 109 m² manželům Mgr. Jitce Řádové a Mgr. Martinu Řádovi (SJM)

c) dle GP č. 2086-131/2008 pozemek p. p. č. 1303/21 o výměře 33 m² manželům Radce a Eriku Bartákovým (SJM).

(Pro 18, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.8. Lokalita Kněžice v kat. ú. Hořejší Vrchlabí

Viz bod 14.8./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků: p. p. č. 2631/1, 2362/2, 2382/2, 2381/2 a 3051 v kat. ú. Hořejší Vrchlabí (pozemky pod komunikací v Kněžicích, odbočení k chalupě pana J. Smejkal). od Pozemkového fondu ČR.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 1) – **SCHVÁLENO**

6.9. Lokalita Kněžice v kat. ú. Hořejší Vrchlabí

Viz bod 11/37.RM, viz příloha č. 11a – 11b /37.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na vyřazenou stavbu silnice III/28627 (Kněžice), která bude vyřazena ze silniční sítě Královéhradeckého kraje a zařazena do sítě místních komunikací města Vrchlabí.

ZM dále schvaluje uzavření darovací smlouvy na darování pozemku p. p. č. 2630/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4751 m², kat. území Hořejší Vrchlabí. Pozemek se nachází pod stavbou komunikace III/28627 a bude převeden z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Vrchlabí.

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) – **SCHVÁLENO**

6.10. Výstavba RD na LK (1. etapa)

Viz bod 16.12./36.RM, viz příloha č. 16a – 16f/36.RM, viz bod 14.11./37.RM, viz příloha č. 15a – 15f/37.RM

Závěr:

ZM schvaluje prominutí sjednané smluvní pokuty ve výši 100 tis. Kč za nedodržení termínu kolaudace do 30.6.2009 panu Tomáši Marynkovi, DiS. (kolaudace RD čp. 1587 ze dne 13.07.2009) a manželům Jitce a Stanislavu Abrahámovým (kolaudace RD čp. 1588 ze dne 15.07.2009).

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0, 1 nepřítomen) – **SCHVÁLENO**

6.11. Výstavba RD na LK (2. etapa)

Viz bod 16.12./36.RM, viz příloha č. 16a – 16f/36.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodloužení platnosti smluv o smlouvě budoucí na výstavbu RD formou dodatku do 31.12.2010 s tím, že zůstává zachován termín kolaudace do 31.12.2011:

a) smlouvy KS2007/34 na pozemek p. p .č. 933/194 v kat. ú. Podhůří-Harta uzavřené s manž. Chlupáčovými.

b) smlouvy KS2007/35 na pozemek p. p .č. 933/195 v kat. ú. Podhůří-Harta uzavřené s manž. Zábranskými.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0, 1 nepřítomen) – **SCHVÁLENO**

7. ELEKTRONICKÝ HLASOVACÍ, EVIDENČNÍ A ŘÍDÍCÍ SYSTÉM

Viz příloha č. 4a – 4s

Závěr a usnesení:

ZM souhlasí se zajištěním jednoho jednání ZM pomocí H.E.R. systému formou služby – ZDARMA.

(Pro 16, proti 0, zdržel se 3) – **SCHVÁLENO**

8. ČINNOST VÝBORŮ

Závěr:

Informace.

9. ÚČELOVÁ DOTACE Z PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ NA ROK 2009

Viz příloha č. 27/37.RM, viz bod 25/37.RM

Závěr a usnesení:

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku v celkové výši 1.077.000,- Kč dle ust. § 16 odst. 1 zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Římskokatolické farnosti – děkanství Vrchlabí, sídlo Vrchlabí, Nám. Míru 287, IČ 47466570, na obnovu omítek a maleb v lodích kostela a restaurování malířské výzdoby obvodových zdí v interiéru kostela sv. Vavřince ve Vrchlabí.

Příspěvek bude poskytnut dle podmínek stanovených rozhodnutím Ministerstva kultury ČR čj. MK 3676/2009 OPP ze dne 3. července 2009 (817.000,-Kč z účelové dotace MK ČR a 260.000,- Kč z vlastních prostředků města).

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0, 1 nepřítomen) - **SCHVÁLENO**

10. PREZENTACE ÚZEMNÍ STUDIE LÁNOVSKÁ

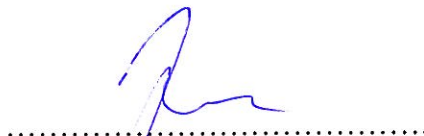
Závěr:

ZM bere na vědomí předložený koncept urbanistické studie území Lánovská (investor TAVELA a.s.).

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0, 1 nepřítomen) – **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Jireš



Mgr. Stanislav Joukal



Ve Vrchlabí 9.9.2009



Ing. Jan Sobotka
starosta města



Ing. Jan Konvalina
místostarosta města