

# Jak předejít požáru od topení

## Nejčastější příčiny požárů

- Zanesený nebo nevyčištěný komín – saze se mohou vznítit (komínový požár).
- Technická závada na kotli nebo kamnech – netěsnosti, praskliny, vadná regulace.
- Nedodržení bezpečné vzdálenosti – nábytek, záclony nebo dřevo příliš blízko topidla.
- Nevhodné palivo nebo spalování odpadu – plast, mokré dřevo → více sazí a dehtu.
- Neodborné zásahy a instalace – chybně napojené kouřovody, nelegální úpravy.
- Přetápění kotle nebo kamen – hrozí prasknutí vložky komína nebo vznícení nánosů.
- Závady na elektroinstalaci topného systému – elektrické kotle, čerpadla, kabely.
- Špatná údržba spalinových cest – zanešený kouřovod, kondenzát, dehet.
- Chyby při obsluze – otevřená dvířka, popel v plastové nádobě, zakrytí radiátoru textilií.

## Jak se chránit

- ✓ Před uvedením spalinové cesty do provozu nebo při významných změnách **MUSÍ** proběhnout revize spalinové cesty dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.
- ✓ Komín **MUSÍ** být čištěn dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. (min. 1× ročně, u pevných paliv častěji).
- ✓ Kotel doporučujeme servisovat 1× ročně před topnou sezónou.
- ✓ U kotlů na tuhá paliva 10-300 kW příkon **MUSÍ** být jedenkrát za tři roky zajištěna kontrola technického stavu a provozu kotle dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (oprávněné osoby jsou na <https://ipo.mzp.cz>).
- ✓ Veškeré spalovací zdroje musí být instalovány a provozovány v souladu s pokyny od výrobce.
- ✓ Dodržujte bezpečnou vzdálenost od hořlavých materiálů.
- ✓ Topte jen vhodným palivem – nikdy plasty nebo mokré dřevo.
- ✓ Nenechávejte bez dozoru otevřená dvířka kamen.
- ✓ Popel ukládejte do kovové nádoby mimo budovu.
- ✓ Zajistěte správnou elektroinstalaci a funkci čerpadel.
- ✓ Řešte závady a poruchy okamžitě – předejdete požáru i drahým opravám.
- ✓ Poříďte si detektor kouře a oxidu uhelnatého – může zachránit život.

## Shrnutí

Zanedbaná údržba a lidská nedbalost způsobují většinu požárů od topení. Pravidelný servis, správná obsluha a čistý komín jsou nejlepší ochranou.



## Jak často kontrolovat a provádět revize

Zařízení	Povinnost	Lhůta
Komíny – pevná paliva do 50 kW	Čištění, kontrola	3× ročně čištění (celoroční), 2× ročně (sezónní), 1× ročně (příležitostný provoz); kontrola vždy 1× ročně
Komíny – kapalná paliva do 50 kW	Čištění, kontrola	2× ročně čištění (celoroční), 1× ročně (sezónní); kontrola 1× ročně
Komíny – plynná paliva do 50 kW	Čištění, kontrola	1× ročně
Komíny nad 50 kW	Čištění + kontrola	1–2× ročně dle paliva
Revize spalinové cesty	Revize	Nová stavba, změna paliva, výměna spotřebiče, po požáru nebo závadě
Kotle na pevná paliva 10–300 kW	Kontrola odborníkem	1× za 3 roky
Staré kotle (třída 1 a 2)	Zákaz provozu	Od 1. 9. 2024
Plynové kotle a zařízení	Kontrola, revize	Kontrola 1× ročně, revize 1× za 3 roky
Systémy nad 70 kW	Pravidelná kontrola	První do 3 let od spuštění, dále 1× za 5 let
Tlakové nádoby/kotelny	Revize + zkoušky	Provozní revize 3–12 měs., vnitřní 1–5 let, tlaková zkouška 10 let

## Praktické rady pro občany

- ✓ Servis kotle plánujte v létě – vyhnete se problémům v zimě.
- ✓ Nechte si vystavit potvrzení o kontrole – může to chtít pojišťovna.
- ✓ Naučte se základní úkony: odvzdušnit radiátory, zkontrolovat tlak.
- ✓ Komín je základ bezpečí: zanesený komín = riziko požáru.

## Co si zapamatovat

- Komín čistěte min. 1× ročně (u pevných paliv častěji).
- Kotle na pevná paliva kontrola 1× za 3 roky.
- Staré kotle třídy 1 a 2 končí od 1. 9. 2024.
- Plynový kotel servisujte min. 1× ročně.
- Systémy nad 70 kW kontrola každých 5 let.

