



Rada města Vrchlabí

P Ř E H L E D U S N E S E N Í



z 45. schůze rady města, která se konala dne 22.8.2018

1348/45/RM/2018 Žádost o povolení výjimky z OZV č. 3/2017 - Restaurace ŠVEJK, 25.8.2018

I. Rada města schvaluje

povolení výjimky z OZV č. 3/2017 pro uspořádání venkovní veřejné hudební produkce v době nočního klidu, dne 25.8.2018, od 18:00 do 01:00 hod., Restaurace ŠVEJK - živá hudba k tanci, žadatel p. Šafářová

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1349/45/RM/2018 Žádost o poskytnutí dotace - Spolek Na Dvoře

I. Rada města neschvaluje

poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy s organizací Spolek Na Dvoře, sídlo: Dolní Branná čp. 207, PSČ: 543 62, IČ: 227 40 511 (zapsáno ve spolkovém rejstříku KS v HK sp. zn. L 8171) na náklady spojené s pořádáním akce Food festival Na Dvoře 2018 – Přátelský piknik ve Vrchlabí. Akce již byla podpořena z grantového programu města Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1350/45/RM/2018 Žádost o poskytnutí dotace - BIO ILLUSION s.r.o.

I. Rada města schvaluje

poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy s organizací BIO ILLUSION s.r.o., sídlo: Jabloňová 2929/30, Praha 10 - Záběhlce, 106 00, IČO: 629 08 049 (zapsaná v obchodním rejstříku vedeného MS v Praze sp. zn. C 34606) ve výši 20.000,- Kč, a to **na náklady související s realizací filmu "PRINCIP KRIEGEL aneb Muž, který stál v cestě".**

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1351/45/RM/2018 Žádost o příspěvek na dofinancování nákupu sněžného děla

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vyhovět žádosti TJ SVS Krkonoše a souhlasit s dofinancováním nákupu sněžného děla částkou 250.000,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1352/45/RM/2018 Smluvní zajištění terénních služeb v ORP Vrchlabí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy, která upravuje spolupráci mezi obcemi ORP Vrchlabí a městem Vrchlabí v oblasti zajišťování sociálních služeb.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1353/45/RM/2018 Dotace na provoz Fotbalového areálu Vejsplachy v letech 2019-2020 a nájem areálu

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na Fotbalový areál Vejsplachy (nemovitosti + vybavení dle inventarizačního soupisu) s nájemcem: FC Vrchlabí z.s., sídlo: Valteřická 1655, 543 01 Vrchlabí, IČ:43464611, zapsáno ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. L 980 za těchto podmínek:

- nájemné :50 tis. Kč + DPH/kalendářní rok
- nájem na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2020
- nájemní smlouva bude uzavřena pouze v případě, že zastupitelstvo města poskytne na dobu nájmu dotaci na provoz Fotbalového areálu Vejsplachy
- pravomoc rozhodnout o ostatních náležitostech nájemní smlouvy svěřuje rada města starostovi města

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

1) poskytnout dotaci na provoz Fotbalového areálu Vejsplachy v letech 2019 a 2020 spolku FC Vrchlabí z.s., sídlo: Valteřická 1655, 543 01 Vrchlabí, IČ:43464611, zapsáno ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. L 980, ve výši 1.495.000,- Kč/kalendářní rok s tímto položkovým členěním:

revize - min. 35 tis. Kč bez DPH/kalendářní rok
energie - max. 160 tis. Kč bez DPH/ kalendářní rok
opravy a údržba - min. 400 tis. Kč bez DPH/ kalendářní rok
mzdové náklady - max. 900 tis. Kč/kalendářní rok

2) schválit závazek převodu případné nevyčerpané části dotace z let 2019 a 2020 do Fondu oprav Fotbalového areálu Vrchlabí- Vejsplachy

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1354/45/RM/2018 Použití nevyčerpané části dotace za sezónu 2017-2018 - HC Stadion Vrchlabí s.r.o.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit použití nevyčerpané části dotace poskytnuté HC Stadion Vrchlabí s.r.o., IČ: 28387074 ze sezóny 2017 - 2018 ve výši 240 763,80Kč:

- a) převod do fondu oprav : 120.000,- Kč
- b) na náklady spojené s provozováním výkonnostního hokeje v sezóně 2017 - 2018: 120.763,80Kč

II. Rada města schvaluje

čerpání prostředků z Fondu oprav Zimního stadionu na úpravu kuchyně ve výši 104 533,- Kč

III. Rada města bere na vědomí

výsledek následné veřejnosprávní kontroly o použití účelové dotace poskytnuté HC Stadion Vrchlabí s.r.o. na sezónu 2017 - 2018 dle protokolu č. 26/2018/vs.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1355/45/RM/2018 Plán rozvoje sportu města Vrchlabí

I. Rada města bere na vědomí

návrh Plánu podpory sportu města Vrchlabí včetně zapracování připomínek rady města.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit Plán rozvoje sportu města Vrchlabí

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1356/45/RM/2018 Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku Města Vrchlabí

I. Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města

schválit Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku města Vrchlabí na období 2018 - 2027 dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1357/45/RM/2018 Zavádění koncepce inteligentního města ve Vrchlabí

I. Rada města projednala

materiál Zavádění koncepce inteligentního města Vrchlabí.

II. Rada města si je vědoma

potřeby postupného zavádění inteligentních technologií do infrastruktury města a doporučuje ZM pokračovat v přípravě koncepčních materiálů souvisejících se zaváděním prvků SC/chytré město/.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1358/45/RM/2018 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na splnění veřejné zakázky - Sportovně rekreační areál Vejsplachy, Vrchlabí - krytý bazén vč. infrastruktury - projektová dokumentace

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy na splnění veřejné zakázky s názvem " Sportovně rekreační areál Vejsplachy, Vrchlabí - krytý bazén vč. infrastruktury - projektová dokumentace"
s firmou CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541, jejíž nabídka na splnění této veřejné zakázky byla vyhodnocena jako nejvýhodnější

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1359/45/RM/2018 Cyklostezka č. 22 - spolupráce s obcí Horní Branná

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit smlouvu o spolupráci s obcí Horní Branná při výstavbě části cyklostezky podél silnice I/14 ve znění dle přílohy

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1360/45/RM/2018 Cyklostezka č. úsek 17 - bezúplatný převod pozemku

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. st. 90/5, k.ú. Hořejší Vrchlabí

- část o výměře 157 m², která byla nově označena jako pozemek parc.č. **3108**, k.ú. Hořejší Vrchlabí, ostatní plocha – jiná plocha (pozemek pod trasou cyklostezky)

podle GP č. 1295-76/2016 vypracovaného Stanislavem Noskem, Vrchlabí pro účely stavby Cyklotrasa č. 2 Vrchlabí - úsek 17 " U Kapličky" v k.ú. Hořejší Vrchlabí za podmínek stanovených vlastníkem pozemku, Královéhradeckým krajem.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1361/45/RM/2018 Cyklostezka č. úsek 17 - odkup pozemku

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi části původního pozemku parc.č.st. 90/5, k.ú. Hořejší Vrchlabí

- část o výměře 328 m², která byla nově označena jako pozemek parc.č. 3114, k.ú. Hořejší Vrchlabí, ostatní plocha – jiná plocha (pozemek před garážemi),

podle GP č. 1295-76/2016 vypracovaného Stanislavem Noskem, Vrchlabí pro účely stavby Cyklotrasa č. 2 Vrchlabí - úsek 17 " U Kapličky" v k.ú. Hořejší Vrchlabí za podmínek stanovených vlastníkem pozemku, Královéhradeckým krajem za celkovou kupní cenu vč. DPH ve výši

81.866,- Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1362/45/RM/2018 Změna č.12 UP Vrchlabí

I. Rada města bere na vědomí

zpracované studie pro exponované lokality města Vrchlabí:

- Územní studie veřejných prostranství Kalvárie - sever, jih
- Územní studie veřejných prostranství Liščí kopec – východ
- Vnitroblok Lužická ulice - koncept studie veřejných prostranství
- Ulice Vančurova, Plocha kulturně vzdělávacího centra - KUVČ Vrchlabí

a doporučuje jejich prověření a případné zapracování do Změny č.12 UP Vrchlabí.

II. Rada města bere na vědomí

Odstavec H) resp. f) Zprávy uplatňování Územního plánu Vrchlabí schválené dne 13.12.2017 na 17. zasedání Zastupitelstva města Vrchlabí usnesením č. 207/17/ZM/2017 se mění následovně:

Pro Návrh Změny č. 12 není požadováno zpracování hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45h a § 45i zákona č. 114/1992 Sb., neboť příslušné orgány ochrany přírody a krajiny vyloučily významný vliv Změny č. 12 na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše.

S ohledem na skutečnost, že příslušný orgán - Krajský úřad KHK, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku neuplatnil požadavek na posouzení Návrhu Změny č.12 z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí (zákon EIA), nepožaduje se zpracování tohoto posouzení. V důsledku toho nebude zpracováno ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

rozhodnout o pořízení změny č. 12 ÚP **zkráceným postupem** ve smyslu § 55a a § 55b zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1363/45/RM/2018 Nabídka na prodej pozemků pro výstavbu RD na Lišším Kopci

I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru

prodeje pozemků par.č. 931/3 (RD 38), 931/5 (RD 37) a 931/6 (RD 36) v k.ú. Podhůří-Harta pro výstavbu rodinných domů Liščí kopec JIH III. dle předloženého záměru prodeje a dle podmínek výstavby stanovených odborem RMaÚP, MěÚ Vrchlabí. Lhůta pro podání písemných nabídek je stanovena do

31.10.2018.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1364/45/RM/2018 Nájemní smlouva čj. 209/2-50205-No

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy čj. 209/2-50205-No uzavřené s paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] dohodou, a to ke dni 26.04.2018.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1365/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem části pozemku par.č. 933/199 v k.ú. Podhůří-Harta pro vznik předzahrádek u domů čp. 1534 a 1535 za cenu dle ceníku města B3, tj. 3 Kč/m²/rok pro Bytové družstvo Liščí kopec, IČ: 25451413. Rozsah nájmu bude vždy k 31.12. kalendářního roku aktualizován dle zájmu vlastníků nebo nájemců přízemních bytů v domech Bytového družstva Liščí kopec. Předzahrádky budou mít jednotnou podobu a nájemce zajistí všechna příslušná povolení potřebná pro realizaci předzahrádek;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1366/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem pozemků (přesná specifikace viz. příloha) pro ZO ČZS Slunečná Vrchlabí, IČ: 712 00 363 od 01.01.2019 do 31.12.2028 za cenu dle ceníku města Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1367/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem pozemků (přesná specifikace viz. příloha) pro ZO ČZS Višňovka Vrchlabí, IČ: 227 46 544 od 01.01.2019 do 31.12.2028 za cenu dle ceníku města Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1368/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. nájem části pozemku par.č. 1302/2 o výměře 40 m² v k.ú. Vrchlabí pro Pediatrie Vrchlabí s.r.o., IČ: 03346153 za cenu 10.000 Kč/rok + DPH;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1369/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. uzavření dodatku k nájemní smlouvě čj. OSMM/5391/2013-2 ze dne 31.03.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 09.03.2015 spočívající v rozšíření smlouvy na straně nájemce o osobu pana [REDACTED] [REDACTED] ;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1370/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje

1. podnájem místnosti v zadní části nebytového prostoru v čp. 31 (vlevo), ul. Krkonošská, Vrchlabí o výměře 24 m² pro společnost Figab s.r.o., IČ: 72548660 a umístění její provozovny na této adrese.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1371/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení **věcného břemene** pro **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
stavba: přípojka **NN pro RD p. Duran, lok. Na Valech**
doplnění schválené smlouvy o další pozemek - pozemek par.č. 501/1 v k.ú. Hořejší Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 10 m

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1372/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení **věcného břemene** pro **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
stavba: **přeložka vrchního vedení NN pro RD p. Janas, lokalita Pod Žalým**
dotčené pozemky: par.č. 2124 v k.ú. Hořejší Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 16 m

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1373/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení **věcného břemene** pro **Stavebniny KRKONOŠE, s.r.o.** IČ: 49284100, DIČ: CZ49284100, Poštovní 1175, 543 03 Vrchlabí
stavba: **plynovodní přípojka NN** pro provozovnu Stavebnin Krkonoše, s.r.o., ul. Poštovní
dotčené pozemky: par.č. 1695/13 v k.ú. Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 16 m

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1374/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení **věcného břemene** pro **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
stavba: **přeložka vedení NN nám. Míru**
dotčené pozemky: par.č. 147, 1714/1, 1714/3 a 1887/3, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 130 m

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1375/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení **věcného břemene** pro **GasNet, s.r.o.**, IČ: 27295567, DIČ:CZ27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
dočasná stavba: **propojení plynovodů v souvislosti se sejmutím potrubí z mostu v Jihoslovanské ulici**
dotčené pozemky: par. č. 473, 2106 a 2130/1, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 20 m

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1376/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města schvaluje uzavření

1. smlouvy o zřízení **věcného břemene pro vodovod (ve vlastnictví města Vrchlabí) - zpřesnění po vyhotovení GP** na rozsah věcného břemene
dotčené pozemky: par.č. 1408/1, 1408/6, 1408/7, 1410/3, vše v k.ú. Vrchlabí
předpokládaná délka vedení: 128 m
cena: 30.000 Kč
Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví spol. D+D REAL, s.r.o.
Prvotní schválení VB proběhlo na 37. schůzi rady města dne 29.11.2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1377/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu objektu čp. 1451 - Konírna

RM schvaluje uzavření smlouvy o zprostředkování se společností MountainTrade s.r.o., IČ: 03486869, jejímž předmětem bude zprostředkování nájmu nebytového prostoru v čp. 1451, ul. Zámecká, Vrchlabí (Konírna). Smlouva bude sjednána jako nevýhradní s možností města nadále nabízet nájem nebytového prostoru samostatně. Provize zprostředkovatele bude hrazena budoucím nájemcem.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1378/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města rozhoduje ve věci žádosti o slevu z nájemného v nebytových prostorách v ul. Krkonošská

RM neschvaluje poskytnutí slevy z nájemného za užívání nebytových prostor pro žadatele, kterými jsou: Jiří Šindler (čp. 18), Stanislav Khol (čp. 18), Monika Štréglová (čp. 19), Zuzana Zárubová (čp. 22), Josef Vejnar (čp. 22), David Khol (čp. 185), Lidmila Vališková a Michaela Munzarová (čp. 31), NATURAL Horní Branná, s.r.o. (čp. 45).

II. Rada města požaduje

po majetkovém odboru předložit na příští jednání RM sdělení o výši komerčního nájemného ve městech Vrchlabí a Trutnov a nájemného v nebytových prostorech města Trutnova. Dále majetkový odbor vyhotoví přehled městských nebytových prostor s rozdělením na prodejní část a ostatní plochy a případně navrhne RM takovou úpravu nájemného v nebytových prostorech, která bude lépe odpovídat stávající situaci ve městě.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1379/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města rozhoduje ve věci žádosti nájemce Autokempu Vejsplachy

1. RM souhlasí se započtením ceny oprav předmětu nájmu v předpokládané hodnotě 9.926 Kč na nájemné dle nájemní smlouvy č. 38/2017/NS, a to na základě nájemcem vystaveného daňového dokladu;
2. RM nesouhlasí s poskytnutím slevy, resp. odpuštěním dosud neuhrazeného nájemného, neboť nájemcem v žádosti popsané situace neměly zásadní vliv na jeho podnikání.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1380/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. prodej pozemku par.č. 2401/1 o výměře 831 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí manželům [redacted] [redacted] (stávající nájemci) za cenu 300,-Kč/m² + náklady na realizaci smlouvy;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1381/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. prodej části pozemku par.č. 439/7 o výměře cca 75,8 m² v k.ú. Vrchlabí [redacted] [redacted] za cenu

300,-Kč/m² za podmínky současného odkupu části pozemku par.č. 439/10 o výměře cca 32,4 m² v k.ú. Vrchlabí, a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1382/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. směnu části pozemku par.č. 745/8 o výměře cca 62 m² v k.ú. Podhůří-Harta za část pozemku par.č. 745/2 o výměře cca 62 m² v k.ú. Podhůří-Harta (vlastníci: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]), a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1383/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. vzdání se předkupního práva na stavbu zahradní chatky č.ev. 308 na pozemku města par.č. st. 2897 v k.ú. Vrchlabí;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1384/45/RM/2018 Nájem pozemků, nebytových prostor, prodej movitých a nemovitých věcí, zřízení služebnosti

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 4/2017/SB uzavřené s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] spočívající v posunutí termínu pro zahájení stavby RD na pozemku par.č. 933/147 v k.ú. Podhůří-Harta do 30.09.2018 (původní termín: 19.06.2018), přičemž termín pro získání souhlasu s užíváním stavby zůstává původní.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1385/45/RM/2018 Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmu nemovitých věcí i movitých věcí

I. Rada města rozhoduje ve věci nájmu nebytových prostor v areálu čp. 572, ul. Fügnerova

1. RM schvaluje zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. OS 2012/01 (v platném znění) uzavřené se společností Meritor Czech s.r.o., IČ: 04501641, jejímž předmětem bude rozšíření

předmětu nájmu o část nebytového prostoru o výměře 1,6 m² v místnosti č. 119 objektu čp. 572, Fügnerova ul. ve Vrchlabí, a tím i alikvotní zvýšení nájemného (o 85 Kč + DPH/měsíc, tj. 1.020 Kč + DPH/rok);

2. RM schvaluje zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2011/2 (v platném znění) uzavřené se společností ČEZ Energo, s.r.o., IČ: 29060109, jejímž předmětem bude zmenšení předmětu nájmu o část nebytového prostoru o výměře 1,6 m² v místnosti č. 119 objektu čp. 572, Fügnerova ul. ve Vrchlabí, a tím i alikvotní snížení nájemného (o 1.920 Kč + DPH/rok);
3. RM svěřuje starostovi pravomoc po skončení zveřejnění rozhodnout o uzavření dodatků.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1386/45/RM/2018 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje přidělení bytu

1. BJ (1+1) č. 2/1.np. o výměře 48,60 m², Tkalcovská 719, Vrchlabí, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (+ druh), jednorázová částka 50.000 Kč + 7.000 Kč vratná kauce. Náhradník: [REDACTED] [REDACTED] ;
2. BJ (1+1) č. 10/3.np. o výměře 45,30 m², Tkalcovská 719, Vrchlabí, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , jednorázová částka 131.000 Kč + 7.000 Kč vratná kauce. Náhradník: [REDACTED] [REDACTED] ;
3. BJ (1+3) č. 10/5.np. o výměře 73,63 m², Nerudova 1184, Vrchlabí, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (po úmrtí manžela);
4. BJ (1+kk) č. 9/2.np. o výměře 22,95 m², Lánovská 602, Vrchlabí, [REDACTED] [REDACTED] , doporučení SO, vratná kauce 5.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1387/45/RM/2018 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje splátkový kalendář

1. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , Horská 233, Vrchlabí, na úhradu dluhu na nájemném a službách ve výši 11.059 Kč, splátky ve výši min. 500,-Kč/měsíc od 08/2018;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1388/45/RM/2018 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje splátkový kalendář

1. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , dříve Fügnerova 872, Vrchlabí, na úhradu dluhu z ročního vyúčtování služeb ve výši 6.180 Kč, splátky ve výši min. 500 Kč/měsíc od 08/2018;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1389/45/RM/2018 Bytové záležitosti

I. Rada města schvaluje splátkový kalendář

1. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] , Školní 1395, Vrchlabí, na úhradu dluhu na nájemném a službách ve výši 23.299 Kč, splátky ve výši min. 1.300 Kč/měsíc od 09/2018;

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1390/45/RM/2018 Elektrobusy v MAD Vrchlabí

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

zrušit usnesení č. 178/14/ZM/2017

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit změnu smlouvy č. MAD/2017/1 uzavřené dne 15.7.2016 se společností KAD spol. s r.o., sídlo: Vrchlabí, Vápenická 457, okres Trutnov, PSČ 54301, IČ: 498 12 947 na provoz MAD ve Vrchlabí s použitím elektrobusů tak, že CDV pro výpočet kompenzace po nasazení elektrobusů do provozu bude činit 35,29 Kč/km a její změny lze realizovat výhradně v režimu dle § 23 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 296/2010 Sb., o postupech pro sestavení finančního modelu a určení maximální výše kompenzace

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1391/45/RM/2018 Soudní smír s p. Řehořem - kácení v památné aleji

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit uzavření soudního smíru ve věci vedené u Okresního soud v Trutnově sp.zn. 105 C 18/2014 město Vrchlabí x p. Jiří Řehoř , kde se strany vzájemně vzdají nároků ve věci náhrady škody při pokácení tří stromů v památné aleji v Podhůří a každá ze stran ponese vlastní náklady řízení ze svého, náklady na pořízení znaleckého posudku soudem ponese město Vrchlabí

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1392/45/RM/2018 Žádost Základní školy Na Dvoře, z.ú.

I. Rada města souhlasí

s prodloužením smlouvy o výpůjčce č. 1/2017 uzavřené mezi Základní uměleckou školou Karla Halíře Vrchlabí, IČ 67440665 a Základní školou Na Dvoře, z.ú., IČ 01898159 v rozsahu dle žádosti vypůjčitele. Rozhodnutí o prodloužení smlouvy je ve výlučné pravomoci statutárního zástupce Základní umělecké školy Karla Halíře Vrchlabí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1393/45/RM/2018 Dotace a dary PO

I. Rada města souhlasí

RM souhlasí s přijetím daru Domem dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí, Husova 212, IČ 70885737 od ŠKODA AUTO a.s. ve výši 60.000,- Kč na projekt „Malý, velký technik.

II. Rada města souhlasí

RM souhlasí s přijetím daru Domem dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí, Husova 212, IČ 70885737 od MŠMT (OP VVV CZ.02.3.68/0.0/0.0/ 18_063/0008993) ve výši 2.055.107,- Kč na projekt „Šablony II pro DDM Pelíšek, Vrchlabí“ .

III. Rada města souhlasí

RM souhlasí s přijetím daru Základní školou a Mateřskou školou, Vrchlabí, Horská 256, IČ 71005889, od MŠMT (OP VVV CZ.02.3.68/0.0/0.0/ 18_063/0008997) ve výši 1.364.257,- Kč na projekt „Šablony II - Zvýšení a zlepšení kvality výuky na ZŠ a MŠ Vrchlabí, Horská “.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1394/45/RM/2018 Dotace a dar PO - RTIC Vrchlabí

I. Rada města souhlasí

s přijetím dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na financování výdajů činnosti informačního centra. Neinvestiční dotace je poskytována v celkové výši 39 000,- Kč a finanční spoluúčast RTIC je ve výši 30%.

II. Rada města souhlasí

s přijetím daru od ŠKODA AUTO a.s. se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav ve výši 35.000,- Kč v souvislosti s realizací projektu Stezka k výročí 110 let autovýroby ve Vrchlabí - Hřbitovní stezka " ZA PAMĚTÍ VRCHLABÍ ".

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1395/45/RM/2018 Klášterní kostel sv. Augustina, stav, návrhy , postupy

I. Rada města bere na vědomí

zprávu Bc. Martina Chrtka o stavu klášterního kostela.

II. Rada města ukládá

místostarostovi PhDr. Michalu Vávrovi objednat zpracování odborného restaurátorského záměru/posouzení - pro jednotlivé oltáře, s navrženými postupy a vyčíslením předpokládaných nákladů.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1396/45/RM/2018 Vyhodnocení plnění Plánu odpadového hospodářství města Vrchlabí

I. Rada města schvaluje

vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství města Vrchlabí za rok 2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1397/45/RM/2018 Zápis z jednání kulturní komise - červen 2018

I. Rada města bere na vědomí

předložený zápis z červnového jednání kulturní komise.

II. Rada města souhlasí

s doporučením kulturní komise a neschvaluje pořádání koncertu Mariana Vojtka v klášterním kostele.

III. Rada města ukládá

Bc. Martinu Chrtovi předložit na příští jednání rady města aktualizovaný ceník pro komerční akce pořádané v klášterním kostele v duchu návrhu kulturní komise.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1398/45/RM/2018 Aktualizovaná strategie územně správního obvodu Vrchlabí v oblasti sociálních služeb

I. Rada města projednala

předloženou Strategii územně správního obvodu Vrchlabí v oblasti sociálních služeb a doporučuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1399/45/RM/2018 Nájem BZU v ul. Slovanská 1116, Vrchlabí

I. Rada města schvaluje přidělení bytu

1. BZU (1+kk) č. 19/2.np. o výměře 22,30 m², Slovanská 1116, Vrchlabí,    ,

doporučení PS.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1400/45/RM/2018 Žádost Diakonie ČCE - středisko Světlo ve Vrchlabí o podporu aktualizace služby Ranné péče.

I. Rada města podporuje

aktualizaci služby Ranné péče v rozsahu dle žádosti Diakonie ČCE - středisko Světlo ve Vrchlabí obsažené v příloze.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1401/45/RM/2018 Žádost o prominutí režijního poplatku

I. Rada města neschvaluje

prominutí režijního poplatku za uzavření svatebního obřadu snoubencům Haně Weigelové a Janu Urbánkovi vzhledem k možnosti uzavřít sňatek v obřadní síni v obřadní den bez poplatku.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1402/45/RM/2018 Koupě pozemku parc.č. 2216/4, k.ú. Hořejší Vrchlabí

I. Rada města bere na vědomí,

že pozemek parc.č. 2216/4, k.ú. Hořejší Vrchlabí, je zatížen věcným břemenem účelové komunikace ve prospěch města Vrchlabí

II. Rada města neschvaluje

zařazení bodu koupě pozemku parc.č. 2216/4, k.ú. Hořejší Vrchlabí od firmy D+D REAL, s.r.o. na program jednání zastupitelstva města

III. Rada města ukládá

starostovi města neprodleně dále jednat o podmínkách převodu části pozemků parc.č. 2216/4 a 2216/3, oba k.ú. Hořejší Vrchlabí nezbytných pro umístění pozemní komunikace do vlastnictví města Vrchlabí

IV. Rada města schvaluje

podíl města na nákladech na nezbytné opravy pozemní komunikace nacházející se na části pozemků parc.č. 2216/4 a 2216/3, oba k.ú. Hořejší Vrchlabí, rozhodování o formě a rozsahu tohoto podílu svěřuje starostovi města

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Projednané body bez přijetí usnesení (vzato na vědomí):

Ing. Jan Sobotka
starosta

Alfred Plašil
místostarosta