



Záměr: Z/2026/32483
Řízení: R/2026/39488
Č. j.: R/2025/39488/4

Za správnost: Ing. Lada Kůželová
Tel.: 499 405 728
E-mail: kuzelovalada@muvrchlabi.cz

Ve Vrchlabí dne 06.05.2026

Žadatel:
Obec Rudník, IČ 002 78 246, Rudník 51, 543 72 Rudník

Zástupce žadatele:
XXX

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, (dále jen „orgán JES“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 písm. a) ZJES vydává pro záměr:

„Rudník chodník – od Justice k pivovaru“

dle předložené projektové dokumentace: „Rudník chodník – od Justice k pivovaru včetně zastávky u Justice“ DUR+DSP zak. č. 20230923 ze září 2023

PD v ISSŘ: verze 2
projektant: XXX
investor: obec Rudník

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Rudník chodník – od Justice k pivovaru“ je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí v kompetenci MěÚ Vrchlabí přípustný za těchto podmínek:

1. Nakládání s veškerými odpady z předmětné akce bude ukončeno do konce realizace výše uvedeného záměru tak, aby nezůstaly po ukončení stavby žádné mezideponie.
2. Odpadní dřevo ošetřené nátěry nelze spalovat v běžných kotlích ani v otevřených ohništích, ale je nutno jej předat do oprávněného zařízení k nakládání s odpady (spalovny odpadů, skládky odpadů).

3. V případě recyklace asfaltu bude postupováno podle vyhlášky č. 283/2023 Sb. Asfalty lze recyklovat v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb. Vzorkování a zkoušení musí být provedeno před zahájením stavebních prací, kde je hlavním ukazatelem obsah bezo(a)pyrenu, který nesmí překročit 50 mg.kg^{-1} . Pokud je překročena tato hodnota, není nutné další testování, jedná se o nebezpečný odpad, který musí být předán do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.
4. U zemin určených k zasypávání, bude ověřeno splnění limitních hodnot kritických ukazatelů: obsahu uhlovodíků rozbořem na PAU a C10-C40 podle příl. č. 5 vyhlášky č. 273/2021 V případě splnění limitů bude postupováno v souladu se zákonem, zejména § 6 výše uvedené vyhlášky.
5. Podmínky pro vzorkování: správní orgán bude vyrozuměn v termínu sedm dnů před odběrem vzorků ve smyslu:
 - a. název akreditované laboratoře, která bude odběr a analýzu provádět
 - b. termín a místo konání odběru vzorků.
6. V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení prací, bude tato skutečnost neprodleně oznámena správnímu orgánu.
7. V souladu s ustanovením § 8 zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, bude před započítáním stavby provedena skrývka svrchních kulturních vrstev. Pokud by byla zemina odvážena na jiné pozemky nebo použita k jinému účelu, je nezbytné tuto skutečnost oznámit a konzultovat s orgánem ochrany ZPF. Předběžná bilance skrývky je $95,7 \text{ m}^3$.
8. V souladu s ustanovením § 11 odst. 1. a 2., zák. č. 334/1992 Sb. **bude** investorovi Obci Rudník, **předepsán odvod** za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF ve prospěch stavby „**Rudník chodník – od Justice k pivovaru**“.
9. Po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle zvláštního zákona (Stavební zákon) bude zahájeno řízení o odvodu v předem **orientačně stanovené výši 16.715,60Kč** (výpočet byl proveden v souladu se zněním zákona č. 334/1992 Sb. a jeho příloh)

BPEJ	Odnímaná část o výměře /m ² /	tř. ochrany	koef. třídy ochrany	zákl.cena *)
86811	638	V.	4	1,31

Negativní činitelé: ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond, evropsky významná lokalita - ekologická váha vlivu - **5** -

Odvod za trvalé odnětí 638 m^2 zemědělské půdy činí:

$$(638 * 1,31 * 4) * 5 = 16.715,60\text{Kč}$$

K zahájení řízení ve věci rozhodnutí o odvodu je v tomto případě pověřeným orgánem státní správy – ochrana ZPF MěÚ Vrchlabí.

10. V souladu s ustanovením § 11 odst. 4, zák. č. 334/1992 Sb., povinný k platbě odvodů **je povinen** orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím **doručit kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu (§21), a to do **6 měsíců** ode dne nabytí právní moci **a písemně oznámit zahájení realizace záměru**, v případě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
11. Při stavbě je nutno dodržovat požadavky a stanoviska uživatele a vlastníka dotčené pozemkové parcely.
12. MěÚ Vrchlabí, OŽP, vodoprávní úřad bude vyrozuměn o zahájení a ukončení stavebních prací.

13. V průběhu prací budou provedena taková opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do vod povrchových nebo podzemních. V případě, že i přesto taková situace nastane, bude postupováno v souladu s ustanovením § 41 vodního zákona.
14. Stavební materiál nebude skladován na břehu vodního toku, aby nedošlo k jeho splavení.
15. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska správce Bolkovského potoka, Správy Krkonošského národního parku, vydaného dne 24.02.2026 pod KRNAP 01902/2026.
16. Budou dodrženy podmínky správce povodí, Povodí Labe, státní podnik, ze stanoviska vydaného dne 23.04.2026 pod čj. PLa/2026/019401.

Upozornění: Jelikož se záměr nachází na území evropsky významné lokality Krkonoše, není předmětem tohoto stanoviska posouzení záměru z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (příslušným orgánem státní správy je Správa KRNAP).

Odůvodnění

MěÚ Vrchlabí, orgán JES, obdržel dne 17.02.2026 žádost o vydání koordinovaného vyjádření nebo koordinovaného závazného stanoviska vč. jednotného environmentálního stanoviska, jehož součástí není stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA) k uvedenému záměru.

V daném případě se koordinované závazné stanovisko nevydává, neboť veřejné zájmy dle ust. § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 1, 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

V záležitosti dotčení a ochrany pozemních komunikací podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je případně třeba samostatně požádat o vyjádření věcně příslušný silniční správní úřad dle ust. § 40 uvedeného zákona.

Záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává podle ust. § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Jelikož žádost s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro zpracování závazného stanoviska, vyzval dne 10.03.2026 správní orgán žadatele k doplnění žádosti, k čemuž poskytnul lhůtu 60 dnů. Dne 24.04.2026 byla žádost doplněna.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství (stanoveny podmínky č. 1. až 6., vyřizuje Ing. Tereza Vobořilová, tel. 499 405 727, e-mail: voborilovatereza@muvrchlabi.cz)
- ochrana ZPF (stanoveny podmínky číslo 7. až 11.), vyřizuje Jana Marksová, tel. 499 405 314, e-mail: marksovajana@muvrchlabi.cz)
- vodní hospodářství (stanoveny podmínky č. 12. až 16., vyřizuje Iveta Martinová, DiS., tel. 499 405 704, e-mail: martinovaiveta@muvrchlabi.cz)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí v kompetenci MěÚ Vrchlabí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odpadové hospodářství:

Pro předmětný stavební záměr stavebník uvádí projektované odpady:

080112 O Jiné odpadní barvy a laky

3 kg

2

150101 O Papírové obaly	10 kg	1
150102 O Plastové obaly	10 kg	1
150103 O Dřevěné obaly	40 kg	1
150106 O Směsné obaly	40 kg	1
150110 N Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	2 kg	2
150202 N Absorpční činidla, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	1 kg	1,2
160601 N Olověné akumulátory	1 kg	1
160602 N nikl- kadmiové baterie a akumulátory	2 kg	1
170107 O Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	200 kg	1,2
170201 O Dřevo	25 kg	1
170201 O Sklo	25 kg	1
170203 O Plast	10 kg	1
170302 O Asfaltové směsi (neobsahující dehet)	50 t	1,2
170405 O Železo a ocel	100 kg	1,2
170411 O Kabely (bez nebezpečných látek)	10 kg	1
170504 O Zemina a kamení (neobsahující nebezpečné látky)	50 t	1
170604 O Izolační materiály (bez obsahu azbestu a nebez. látek)	10 kg	1,2
170802 O Stavební materiály na bázi sádry	10 kg	1,2
170904 O Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a neb. látek)	5 t	1
200125 N Žárovky a jiný odpad obsahující rtuť	2,5 kg	1
200301 O Směsný komunální odpad	2 t	2
200304 O Kal ze septiků a žump, odpad z chemických toalet	0,4 t	2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace, atd.)
2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování, atd.)
- kategorie odpadu O – ostatní N - nebezpečný

Veškeré podmínky mají zajistit řádné nakládání s odpady tak aby nebylo ohroženo životní prostředí a zdraví lidí. Odpady budou především shromažďovány podle druhů a kategorií odpadu, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám.

Nakládání se stavebními a demoličními odpady stanovuje § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb .

Podmínky k využití odpadů k zasypávání stanovuje § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb.

Nekontaminované zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být použity v přirozeném stavu v místě stavby, mimo dikci zákona o odpadech.

Nadbytečné zeminy a přírodní materiály je možné využít jako vedlejší produkt nebo předat do recyklačního zařízení za předpokladu splnění podmínek § 8 a 9 výše uvedeného zákona. V případě kontaminací či nesplnění jiných kritérií pro využití zemin, je nutno s těmito zeminami nakládat podle jejich skutečných vlastností jako s odpadem.

Náš správní orgán stanovil podmínky pro nakládání s odpady, které budou předmětem realizace předmětného záměru, jelikož se jedná o významnější množství a lze je definovat.

Podmínky mají přispět k řádnému nakládání s odpady tak, aby do konce stavební činnosti došlo k předání k využití či odstranění tak, aby nezůstaly žádné mezideponie.

Podmínka pro předání odpadů do konce stavební činnosti je z důvodu, aby po skončení stavebních prací nezůstaly žádné mezideponie odpadů.

Asfalty lze recyklovat v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb. Vzorkování a zkoušení musí být provedeno před zahájením stavebních prací, na základě kterého se asfaltové směsi určené k odstranění zařadí do kvalitativní třídy a určí se možnosti dalšího využití tj. zda bude využit jako vedlejší produkt, nebo k výrobě recyklátu, popřípadě předán do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem odpadu (O/N).

Podmínky pro ověření hodnot kritických ukazatelů, jsou uloženy z důvodu efektivního postupu při ověření podmínek obsahu škodlivin. Teprve po ověření splnění těchto ukazatelů, bude pokračovat ovzorkování všech ukazatelů podle legislativních požadavků.

Podmínka pro ohlášení kontaminací či nepředpokládaných odpadů je z důvodu, aby správní orgán mohl stanovit podmínky nakládání. V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, je nutné tuto skutečnost zohlednit doplněním závazného stanoviska správního orgánu.

V souladu s § 93a zákona č. 541/2020 Sb, stavebník **neprodleně po dokončení stavby zašle našemu správnímu orgánu doklady prokazující nakládání s veškerými odpady či materiály**, které byly předmětem odstranění v rámci realizace výše uvedeného záměru (zejména, doklady o převzetí odpadů do oprávněných zařízení k nakládání s odpady). Upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele záměru, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou/provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství příslušného druhu odpadu (např. vážní lístek) s uvedením nezaměnitelného označení stavby/místa, ze které předaný odpad pochází.

Zvláštní důraz je nutné věnovat nakládání s odpady s nebezpečnými vlastnostmi, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví lidí ani životního prostředí.

Ochrana ZPF:

Toto závazné stanovisko je součástí rozhodnutí vydaného podle zvláštního zákona (Stavební zákon).

Důvodem k udělení tohoto souhlasu je skutečnost, že se jedná o pozemky v souladu se schváleným územním plánem obce.

Vlastnické vztahy k pozemkům, uvedené v tabulkové části tohoto závazného stanoviska, jsou zapsány dle aktuálního stavu katastru nemovitostí.

Podle § 10 odst. 1 zák. 334/1992 Sb. je tento souhlas součástí rozhodnutí vydaných podle zvláštního zákona (Stavební zákon). Jeho platnost je totožná s jejich platností a prodlužuje se současně s jejich prodloužením. Změny a doplňky mohou být provedeny na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (Stavební zákon).

Souhlas dle zák. 334/1992 Sb. neřeší uživatelské ani vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům.

Tento souhlas není správním rozhodnutím dle zák. č. 500/2004 Sb.

Vodní hospodářství:

Vodoprávní úřad posuzoval záměr z hlediska jeho souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona. Předmětem záměru není zásobování vodou ani likvidace odpadních vod. Nakládání s dešťovými vodami bude řešeno vsakem na stavbu dotčených pozemcích a dále svedením do stávajícího systému odvodnění (silničního příkopu). Vodoprávní úřad konstatuje, že záměr je v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona. Záměrem dojde k dotčení zájmů dle § 17 odst. 1 a) vodního zákona. Záměrem budou dotčeny pozemky, na kterých se nachází koryto vodního toku Bolkovský potok a také jím budou dotčeny pozemky sousedící s tímto vodním tokem. Vodoprávní úřad na základě předložených podkladů dospěl k závěru, že se záměrem lze vyslovit souhlas za předpokladu dodržení výše stanovených podmínek. Záměr nevyžaduje povolení nakládání s vodami.

Vodoprávní úřad dále s přihlédnutím k poloze záměru zkoumal, zda záměrem mohou být dotčeny další zájmy dle vodního zákona a konstatuje, že záměr dle dostupných podkladů nezasahuje do záplavového území či do ochranného pásma vodního zdroje nebo ochranného pásma lázeňských zdrojů, neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod nebo v území chráněném pro akumulaci povrchových vod.

Záměrem nedojde k ohrožení břehových porostů nebo vodních nebo na vodu vázaných ekosystémů. Vliv záměru na rybné vody se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Vliv záměru na zranitelné a citlivé oblasti se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Záměr vzhledem ke svému charakteru nebude mít vliv na hydrogeologické poměry ani na energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod. Záměrem nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Na pozemcích, na kterých bude záměr realizován, nejsou podle veřejného registru ISMS (Informačního systému melioračních staveb) dostupného na <https://meliorace.vumop.cz/> evidovány žádné stavby k vodohospodářským melioracím. Na dotčených pozemcích se dle evidence ČHMÚ (Českého hydrometeorologického ústavu) dostupné na <https://www.chmi.cz/aktualni-situace/hydrologicka-situace/podzemni-vody/pozorovaci-sit> nenachází vrty pozorovací sítě podzemních vod ČHMÚ. Na dotčených pozemcích se nenachází ani staré ekologické zátěže dle evidence v Informačním systému SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst) Ministerstva životního prostředí dostupné na <https://www.sekm.cz/portal/>. (Údaje z výše uvedených evidencí převzal vodoprávní úřad dne 30.04.2026.)

Záměrem nedojde ke zhoršení ekologického stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody ani nedojde k nedosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Vodoprávní úřad tedy dospěl k závěru, že záměr nevyžaduje udělení výjimky podle § 23a) odst. 8 vodního zákona.

Z pohledu zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o pohřebnictví“) vodoprávní úřad konstatuje, že dle předložené dokumentace záměr nevyžaduje vydání stanoviska dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o pohřebnictví, jelikož se nejedná o záměr zřízení veřejného pohřebiště.

Vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko a stanovil podmínky, za kterých může být záměr povolen a realizován.

K výše uvedenému záměru dále sdělujeme:

Ochrana přírody a krajiny:

Jelikož se záměr nachází ve zvláště chráněném území (EVL Krkonoše), je třeba v souladu s ustanovením § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, požádat o vydání společného rozhodnutí. Orgánem příslušným k vydání tohoto rozhodnutí je Správa KRNP, Dobrovského 3, Vrchlabí.

Státní správa lesů:

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, nebudou záměrem dotčeny.

Orgán JES dále investora upozorňuje na některé povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987, o státní památkové péči:

V případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat **za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost vlastníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 300 - ústředna, oznameni@arup.cas.cz, datová schránka ID fxcng6z).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
- závazné stanovisko dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a §15 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- závazné stanovisko dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závazné stanovisko dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Lada Kůželová
samostatná odborná referentka

Na vědomí:
Obec Rudník