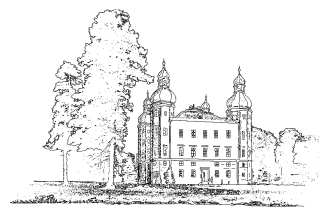




# Město Vrchlabí

## Zastupitelstvo města



Usnesení ze 24. jednání dne 09.06.2010

### 1. PROJEKT ČISTÉ HORNÍ LABE

Závěr:  
Informace.

### 2. STANOVENÍ POČTU ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PRO PŘÍŠTÍ VOLEBNÍ OBDOBÍ

Viz bod č. 1/46.RM, viz příloha č. 1/46.RM

Závěr:  
ZM v souladu s ustanovením § 67 zákona o obcích stanoví počet členů zastupitelstva města pro příští volební období na 21.  
Pro 20, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### 3. ÚPRAVY ZŘIZOVACÍCH LISTIN PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

Viz bod č. 5/47. RM, viz příloha č. 5/47. RM, viz příloha č. 6a – 6d/47. RM, viz příloha č. 7a – 7d/47. RM, viz příloha č. 8a – 8d/47. RM, viz příloha č. 9a – 9d/47. RM

Závěr:  
ZM schvaluje zřizovací listiny ve znění dle příloh těchto příspěvkových organizací města Vrchlabí:

1. Mateřská škola, Jiráskova 926, Vrchlabí, IČ: 710 05 978
2. Mateřská škola, Komenského 1248, Vrchlabí, IČ: 710 05 919
3. Mateřská škola, Labská 338, Vrchlabí, IČ: 710 05 951
4. Mateřská škola, Letná 1249, Vrchlabí, IČ: 710 05 935

Pro 20, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### 4. ČLENSTVÍ MĚSTA V EUROREGIONU GLACENSIS

Viz bod č. 5/46.RM, viz příloha č. 5a – 5h/46.RM

Závěr:  
ZM schvaluje členství Města Vrchlabí v Euroregionu Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis a vyjadřuje souhlas s obsahem stanov tohoto sdružení.  
ZM pověřuje starostu Jana Sobotku podáním přihlášky Města Vrchlabí ke členství v zájmovém sdružení právnických osob Euroregion Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis.  
Pro 20, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

## 5. DELEGACE ZÁSTUPCE MĚSTA NA VALNÉ HROMADY TEPLA KRKONOŠE A.S.

Viz bod č. 7/46.RM, viz příloha č. 7a – 7b/46.RM

Závěr:

ZM deleguje jako zástupce města Vrchlabí na valných hromadách společnosti TEPLA KRKONOŠE a.s., IČ 252 71 725 se sídlem ve Vrchlabí Labská 964, 543 01 Ing. Jana Konvalinu a to do 30.06.2011.

Pro 18 proti 1, zdržel se 1 - **SCHVÁLENO**

## 6. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O ZÁKAZU KONZUMACE ALKOHOHU NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ A STANOVENÍ DOBY NOČNÍHO KLIDU

Viz příloha č. 5a – 5d, viz bod 8/44.RM, viz příloha č. 8a – 8c/44.RM, viz bod 26/46.RM, viz příloha č. 25a – 25c/46.RM

Závěr:

ZM vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích ve znění dle přílohy č. 6a – 6b.

Pro 16, proti 0, zdržel se 3 - **SCHVÁLENO**

ZM konstatuje, že stanovením doby nočního klidu obecně závaznou vyhláškou se budou orgány města i nadále zabývat

Pro 14, proti 1, zdržel se 4 - **SCHVÁLENO**

## 7. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2009

Viz bod 29/46.RM, viz příloha č. 28a – 28i/46.RM, viz příloha č. 29a – 29f/46.RM, viz příloha č. 30a – 30g/46.RM

Závěr:

ZM vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Vrchlabí za rok 2009 dle předloženého návrhu závěrečného účtu bez výhrad.

Pro 17, proti 0, zdržel se 2 - **SCHVÁLENO**

## 8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2

Viz příloha č. 1a – 1g, viz příloha č. 2a – 2c

Závěr:

ZM schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 2 na rok 2010 ve struktuře:

- příjmy	-30.649,41 tis. Kč,
- výdaje	-35.609,22 tis. Kč,
- financování	-4.959,81 tis. Kč,

- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu 2. rozpočtového opatření na rok 2010.

- poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 2 (příloha č. 2a – 2c) v uvedené výši a na uvedený účel.

Pro 17, proti 0, zdržel se 2 - **SCHVÁLENO**

## **9. NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM**

### **9.1. Lokalita U cihelny ve Vrchlabí**

Viz bod 9.6./45.RM, viz příloha č. 10a- 10c/45.RM

Závěr:

ZM schvaluje směnu části městského pozemku p. p. č. 1540/1 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchlabí (dle GP č. 2215-44/2010) za p. p. č. 3870 (původně část parc. č. stav. 702/2) v k.ú. Vrchlabí v poměru 1:1 za běžných podmínek směny s panem Pavlem Lahrem.  
Pro 19, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### **9.2. Lokalita Nám. Míru čp. 286 ve Vrchlabí**

Viz bod 17.1./46.RM, viz příloha.č 16a- 16c/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej objektu čp. 286 na pozemku par. č. stav. 225, část obce Vrchlabí a pozemku par. č. stav. 225 – zast. pl., kat. území Vrchlabí do podílového spoluvlastnictví se zájemci:

ideální podíl 67/395 celku- paní Helena Pokorná

ideální podíl 44/395 celku - paní Alena Štefanová

ideální podíl 145/395 celku - manželé RNDr. Jiří Flousek PhD. a Mgr. Zdeňka Flousková (SJM)

ideální podíl 73/395 celku - pan Mgr. Jiří Bašta

ideální podíl 66/395 celku - pan Stanislav Březina (náhradník: manželé Soňa a Otakar Kotykoví)

Pro 18, proti 0, zdržel se 1 - **SCHVÁLENO**

### **9.3. Lokalita Hoř. Vrchlabí (u čp. 435, ul. Horská)**

Viz bod 17.2./46.RM, viz příloha.č 16a- 13c/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemku par.č. stav. 762 o výměře 15m<sup>2</sup> v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek pod částí garáže) za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> + náklady manželům Františkovi a Ivě Havlíčkovým do SJM.

Pro 19, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### **9.4. Lokalita za Obchodním domem v ul. Krkonošská ve Vrchlabí**

Viz bod 12/46.RM, viz příloha č. 12a – 12c/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej objektu bez čp. na par. č. stav. 16/2 a pozemku par. č. stav. 16/2 o výměře 36 m<sup>2</sup> v kat. ú. Vrchlabí za cenu dohodou ve výši 333.615 Kč+ náklady společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Pro 19, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### **9.5. Lokalita Hoř. Vrchlabí ( za areálem OPTREX Czech a.s.)**

Viz bod č. 9/46.RM, viz příloha č. 9a – 9c/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje odkoupení pozemků pod stavbou komunikace ve vlastnictví města Vrchlabí – místní komunikace (p. p. č. 2129 a část p. p. č. 2216/3, dle GP č. 953-198/2009 se jedná o pozemek p. p. č. 2216/20), vše v kat. Hořejší Vrchlabí za cenu stanovenou dle ZP č. 6399-019/10 od společnosti OPTREX Czech a.s.

Pro 19, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.6 Bezúplatný převod od Úřadu pro zastup. státu ve věcech majetkových (pozemky vedené jako ost. komunikace)**

Viz bod 16/46.RM, viz bod 6.5./23.ZM, viz bod 18.12./43.RM, viz přílohy č. 21a-21c/43.RM, 38a – 38e/43.RM

Závěr

ZM schvaluje revokaci usnesení č. 6.5. ze dne 10.03.2010 takto:

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků vedených jako ostatní komunikace od Úřadu pro zastup. státu ve věcech majetkových, město Vrchlabí má zájem o pozemky vedené jako ost. komunikace:

p. p. č. 2642/2 a 2642/4 v kat. ú. Vrchlabí (součást komunikace k Třídomí)

p. p. č. 517/13, 517/14 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (součást komunikace – Na Valech)

Pro 18, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.7. Cyklostezka „Jizersko-jesenická cyklotrasa č.22 – I.etapa, Vrchlabí“**

Viz bod 11/46.RM, viz příloha č. 11a – 11f/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje majetkové vypořádání dotčených pozemků v kat. ú. Vrchlabí dle uzavřených smluv o smlouvě budoucí:

- Směna pozemků v k. ú. Vrchlabí v poměru 1:2: p. p. č. 1394/11 a 1394/14 za pozemek Města p. p. č. 1394/12, prostá směna bez doplatku, ocenění dle ZP, obě strany se dělí o společné náklady na realizaci smlouvy se společností KAD s.r.o.
- Směna pozemků v k. ú. Vrchlabí: p. p. č. 1950/3 a 2674 za užívanou část pozemku Města p. p. č. 1950/2, směna 1:2 s doplatkem 300 Kč/m<sup>2</sup>, obě strany se dělí o společné náklady na realizaci smlouvy se společností Městská jatka s.r.o.

Pro 18, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.8. Městská jatka s.r.o.**

Viz bod 11/46.RM, viz příloha č. 11a – 11f/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej nepotřebné části pozemku p. p. č. 1394/4 v kat. ú. Vrchlabí (nově oddělen jako p. p. č. 1394/13 o výměře 466 m<sup>2</sup> dle varianty č. 2). Prodej pozemku vpravo mimo předpokládanou trasu budoucí komunikace mezi areálem Městská jatka s.r.o. a areálem KAD s.r.o. bez omezení (původní záměr výstavby) a za původně schválenou cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> + náklady převodu

Pro 18, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.9. Výstavba RD na Liščím kopci ve Vrchlabí**

Viz bod 14/46.RM, viz příloha č. 13a – 13f/46.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě KS2009/15 uzavřené s manželi Jüptnerovými (budoucí prodej p. p. č. 933/152 v kat. ú. Podhůří-Harta) tak, že se prodlužuje pouze doba trvání smlouvy o smlouvě budoucí do 30.zář 2011. Termín kolaudace zůstává zachován do 30.června 2012.

Pro 18, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.10. Lokalita u Labe v kat. ú. Podhůří-Harta**

Viz bod 8.1/47.RM, viz příloha č. 12a – 12c/47.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej části pozemků p. p. č. 524/6 a 525/1 v kat. ú. Podhůří-Harta (dle GP č. 1063-22/2010 se jedná o p. p. č. 524/9) za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> + náklady převodu občanskému sdružení „Sportovní oddíl POHODA „.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

JUDr. M. Dušková oznámila podjatost ve věci a nehlasovala.

#### **9.11. Lokalita Hoř. Vrchlabí**

Viz bod č. 8.2./47.RM, viz příloha č. 12a – 12c/47.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě KS2009/19 na prodloužení termínu (do 30.09.2010) na prodej pozemku p. p. č. 1252/19 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí dle GP č. 924-61/2009 s panem Radkem Vanclem, navýšení ceny o schválené úročení 10 % p. a.

Pro 17, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

#### **9.12. Lokalita ul. Valteřická – záměr výstavby stanice HZS**

Viz příloha č. 7a – 7e

Závěr:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (na dobu 3 let pro účely územního řízení o umístění stavby) na budoucí převod pozemků: p. p. č. 579/2 a část p. p. č. 579/1 v kat. ú. Vrchlabí v případě, že objekt čp. 1409 na par.č. stav. 3385 v kat. ú. Vrchlabí bude využit pro účel umístění stanice HZS Královéhradeckého kraje ve městě Vrchlabí.

Pro bezúplatný převod tohoto majetku ve prospěch České republiky je stanovena podmínka, že nový vlastník bere na vědomí možnost výstavby komunikace (přesun silnice I/14) na části p. p. č. 579/1 a 578/4 a současně se zavazuje vyřešit dopravní připojení objektů čp. 1436 na par. č. stav. 3493 a čp. 1437 na par. č. stav. 3492 v kat. ú. Vrchlabí.

Pro 19, proti 0, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

### **10. NAKLÁDÁNÍ S OBJEKTEM CHELČICKÉHO ČP. 111 – DIAKONIE ČCE**

Viz příloha č. 3a – 3c

Závěr:

ZM

- a) schvaluje odstoupení od kupní smlouvy KS2006/26 uzavřené mezi městem Vrchlabí a Diakonií ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí, sídlo Palackého 926, Vrchlabí, IČ: 43464343 na prodej objektu čp. 111 na pozemku parc. č. st. 730/1, pozemků: parc. č. st. 730/1, p. parc. č. 452/7 a p. parc. č. 2716, vše k.ú. Vrchlabí, (vklad práva do

- katastru nemovitostí povolen pod čj. 7294/2006-610) z důvodů uvedených v článku 10 odstavec 1 písm. b) shora uvedené kupní smlouvy,
- b) promíjí smluvní pokutu sjednanou pro případ odstoupení od kupní smlouvy dle písm. a) tohoto usnesení v plné výši,
  - c) schvaluje vypořádání dalších nároků spojených se zánikem kupní smlouvy dle písm. a) tohoto usnesení tak, že město Vrchlabí po fyzickém předání předmětných nemovitostí a provedení příslušné změny zápisu v katastru nemovitostí vyplývající z odstoupení od smlouvy vrátí na účet Diakonie kupní cenu v celé její nominální výši a nebude požadovat úhradu škod a bezdůvodného obohacení z tohoto důvodu vzniklých, pokud Diakonie vyvine potřebnou součinnost při změně zápisu v katastru nemovitostí a nebude ze své strany uplatňovat v této souvislosti žádné další nároky.
- Pro 18, proti 0, zdržel se 0. - **SCHVÁLENO**  
J. Sobotka oznámil podjatost ve věci a nehlasoval.

## 11. ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU VRCHLABÍ Č. 1

Viz bod 23/46.RM, viz příloha č. 20a – 20n/46.RM

Závěr:

ZM odkládá rozhodnutí o schválení zadání změny územního plánu č. 1 dle přílohy č. 20a – 20n/46.RM na příští jednání ZM.

Pro 18, proti 1, zdržel se 0 - **SCHVÁLENO**

## 12. ČINNOST VÝBORŮ

### Kontrolní výbor

Viz příloha č. 4

Závěr:

ZM bere na vědomí rezignaci Ing. Jiřího Nováka na funkci předsedy a člena kontrolního výboru.

Ověřovatelé zápisu:

p. František Drážný v.r.

Mgr. Petr Jireš v.r.

Ve Vrchlabí 09.06.2010

Ing. Jan Sobotka v.r.  
starosta města

Ing. Jan Konvalina v. r.  
místostarosta města