

**ZÁPIS A USNESENÍ Z 32. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA ZE DNE
26.3.2009 V MALÉ ZASEDACÍ SÍNĚ MĚSTSKÉHO ÚŘADU VE VRCHLABÍ**

Přítomni: P. Dědek, Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Mgr. S. Joukal, Ing. J. Konvalina,
Mgr. B. Paulů, Ing. J. Sobotka, Ing. P. Řehák

Zápis o hlasování (pro, proti, zdržel se)

1. KOORDINAČNÍ DOHODA MEZI MĚSTEM VRCHLABÍ A POLICIÍ ČR

Viz příloha č. 1a – 1d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření koordinační dohody s Policií ČR, obvodním oddělením Vrchlábí, za účelem stanovení společného postupu při zabezpečování místních úkolů na úseku veřejného pořádku.

(7,0,0) (k vyřízení STAR)

2. PROVEDENÍ SPECIÁLNÍ OCHRANNÉ DERATIZACE

Viz příloha č. 2a- 2b

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2009, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve znění dle přílohy č. 2b.

(7,0,0)

3. POVOLENÍ POUŽITÍ ZNAKU MĚSTA

Viz příloha č. 3

Závěr a usnesení:

RM schvaluje povolení použití znaku města Vrchlábí Diakonií ČCE Střediska Světlo ve Vrchlábí při turnaji v boccie dne 30.3.2009.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

4. PŘÍSPĚVEK MĚSTA NA KONÁNÍ CYKLOKONFERENCE 2009

viz. příloha č. 4a – 4g

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Centru dopravního výzkumu v.i.i. ve výši 20.000,- Kč na konání CYKLOKONFERENCE 2009 v Královéhradeckém kraji.

(7,0,0) (k vyřízení FO, KST)

5. ŽÁDOST PANA JANA BUCHARA O SPOLUPRÁCI PŘI KONÁNÍ VRCHLABSKÉHO HORSKÉHO KROSU

Viz příloha č. 5

Závěr a usnesení:

RM ukládá městskému úřadu zajistit spolupráci s pořadatelem při pořádání 15. ročníku Vrchlabského krosu ve stejném rozsahu jako v minulých letech.

(7,0,0) (k vyřízení TAJ)

6. ŽÁDOST JEDNOTNÉ ORGANIZACE ZDRAVOTNĚ POSTIŽENÝCH O FINANČNÍ PODPORU

Viz příloha č. 6a – 6b/30.RM

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč Jednotné organizaci zdravotně postižených na činnost organizace.

(6,0,1) (k vyřízení FO, KST)

7. ŽÁDOST RNDR. PETRA MILESE CSC. O PŘÍSPĚVEK NA TRANSFERY MRAVENIŠŤ

Viz příloha č. 6a – 6c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč RNDr. Petru Milesovi CSc. na transfery mravenišť ve městě Vrchlábí

(7,0,0) (k vyřízení FO, KST)

8. ŽÁDOST ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČESKÉHO SVAZU BOJOVNÍKŮ ZA SVOBODU O FINANČNÍ DAR

Viz příloha č. 7

Závěr a usnesení:

Odloženo.

9. ŽÁDOST O ZŘÍZENÍ SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY PRO OBYVATELE PENZIONU PRO DŮCHODCE

Viz příloha č. 8a – 8e

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit zakoupení a instalaci schodišťové plošiny pro Penzion s byty pro důchodce dle přílohy.

(7,0,0)

10. SMLOUVA S ČRS O VÝPŮJČCE RYBNÍKŮ – OPRAVA PŘEDMĚTU VÝPŮJČKY

Viz příloha č. 9a – 9e

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s provedením předložených prací. Na základě předložení dokladu o provedení prací a vyčíslení potřebné částky bude poskytnuto ujednané plnění ze strany města Vrchlabí.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

11. ZMĚNA ZÁSTUPCE MĚSTA V HONEBNÍ SPOLEČNOSTI

Viz příloha č. 10

Závěr a usnesení:

RM pověřuje pana Aleše Kafku zastupováním města Vrchlabí na valné hromadě Honebního společenstva Vrchlabí IČ: 47466171 se sídlem Vrchlabí, Rolnická 243.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12. PRONÁJEM STŘECHY ČP. 1398 UL. ŠKOLNÍ

Viz příloha č. 11a – 11e

Závěr a usnesení:

RM nesouhlasí s pronájmem střechy čp. 1398 k umístění technologické stanice společnosti Telefonica O2 dle podané žádosti.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

13. ODPIS NEDOBYTNÉ POHLEDÁVKY

Viz příloha č 12a – 12g

Závěr a usnesení:

RM schvaluje prominutí pohledávky z dlužného školného a stravného v Městských jeslích ve výši 1.100,90,- Kč za paní Monikou Sedláčkovou z důvodu promlčení pohledávky.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

14. PRONÁJEM POZEMKŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR A PRODEJ NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 13a – 13c, 23a – 23h

Závěr a usnesení:

1) Lokalita U cihelny ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem části p.p.č. 1541/1 o výměře 200 m² v kat. ú. Vrchlabí za běžných podmínek dle B3 (á 3,-Kč/m²/rok) od 1.4.2009 manželům Stříbrným (7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita ul. Krkonošská čp. 193 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem nebyt. prostor v přízemí objektu čp. 193 o výměře 24,5 m² za běžných podmínek, nájemné dle ceníku – 1.950,-Kč/m²/rok + služby (+ DPH pro plátce) od 1.4.2009 paní L. Čarné (jablon. bižuterie), 1. náhradník paní M. Štréglová, 2. náhradník paní M. Komárková (7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita ul. Dělnická u domu čp. 495 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 2652, pozemek pod 13 stavbami ve vlastnictví nájemců - poslední plocha 11 m² (č. 6), dle Ceníku A2 manželům Vitvarovým od 1.5.2009. (7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita ulice Vančurova ve Vrchlabí

RM odkládá rozhodnutí ve věci pronájmu nebyt. prostoru v objektu Vančurova 407 ve Vrchlabí o výměře 387 m² (7,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita Vejsplachy ve Vrchlabí – pořádání táboráku

RM souhlasí s využitím pozemku p.č. 632/5, k.ú. Vrchlabí (Vejsplachy) střediskovou radou KSČM pro pořádání tradičního táboráku za podmínky, že pořadatel zajistí dodržení bezpečnostních a požárních předpisů a následný úklid celého pozemku po skončení akce (7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita Hoř. Vrchlabí – žádost HANKO VRCHLABÍ s.r.o.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy čj. 301-OSMM/15591/2006 na období březen 2009 – květen 2012 na uložení kontejneru na prádlo na části p.p.č. 1295/1 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí.
RM souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě – celoroční pronájem. (7,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita ul. Horská ve Vrchlabí 2 (v místě budoucí MOK)

RM doporučuje ZM schválit změnu schváleného prodeje - směnu p.p.č. 469/4 o výměře 149 m² za nezastavěnou část stav. par. č. 9/2 ve vlastnictví společnosti v poměru 1:1 s doplatkem za každý další m² za již schválených podmínek (tj. 1.100,-Kč/m² a náklady realizace) dle GP č. 921-31/2009. (7,0,0)

8) Lokalita ul. Cukrářská 185 ve Vrchlabí

RM odkládá rozhodnutí do doložení podkladů ke změně užívání. dle žádosti společnosti MILAMAR s.r.o. (7,0,0) (k vyřízení SMM)

15. VEŘEJNÉ NABÍDKY A PODMÍNKY NABÍDKY PRODEJŮ A PRONÁJMŮ NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 13a – 13c, 23a – 23h

Závěr a usnesení:

1) Žádost pana A. Maliny (Malina s.r.o.) o prodej p.p.č. 2702/2 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí
RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 2702/2 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita ulice Hálkova ve Vrchlabí
RM neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu stav. par. č. 37/2 a 38/2 v kat. ú. Vrchlabí dle žádosti za účelem parkování.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita ul. Fügnerova ve Vrchlabí (objekt čp. 572)
RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebyt. prostoru v čp. 572 na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou pro účely zájmového sportu. Výše nájemného = náklady na zprovoznění prostoru, včetně nákladů na provoz, zejména na osvětlení. Nájemce je povinen upravit a provozovat svoji činnost v prostorách v souladu se všemi platnými zákony. Je povinen zajistit dostatečný dozor a pořádek tak, aby nemohlo dojít ke zranění osob a je povinen po ukončení akce areál uzavřít a zkontrolovat..
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita Nám. Míru - dům čp. 286 ve Vrchlabí
RM ukládá odboru SMM připravit prodej domu čp. 286 se stav. par. č. 225 v kat. ú. Vrchlabí (7 BJ, z nichž 1 BJ (1+2) je volná) do podílového spoluvlastnictví.
RM schvaluje samostatné zveřejnění záměru prodeje volné BJ za cenu 850 tis. Kč.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita ul. Nádražní ve Vrchlabí (u Labitu)
RM schvaluje zveřejnění záměru pronájem části p.p.č. 1367/3, 1366/1, 1366/2 a 2694 v kat. ú. Vrchlabí za účelem vrtných prací v rámci odstranění starých ekolog. zátěží) na dobu 3 měsíce (duben-červen 2009), výměra 40 m² dle žádosti společnosti ALFA SYSTÉM s.r.o. o za běžných podmínek dle ceníku A5).. pozemek ve veř. zájmu á 5,- Kč/m²/rok,
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita Krkonošská 140

Viz příloha č. 28/32

RM souhlasí s ukončením smluvního vztahu s J. Hubařem dohodou k 30.4.2009 za předpokladu uhrazení celé dlužné částky. .

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v čp. 140. Nabídka na nový pronájem bude zveřejněna tak, že nový zájemce respektuje nejen platnou výši nájemného (1.950,-Kč/m²/rok + záloh. platby za služby, event. navýšení o DPH), ale bere na vědomí i nutnost nebytové prostory upravit na vlastní náklady.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

16. BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Viz příloha č. 13a – 13c, 23a – 23h

Závěr a usnesení:

- 1) RM souhlasí s přidělením BJ (1+2) č. 2/1.np., o výměře 95,13 m², Horská 288, V2 panu Martinu Ulrichovi
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- 2) RM souhlasí s přidělením BJ (1+1) č. 3/p. o výměře 31,5 m², Horská 233, V2 slečně Martině Lakatošové
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- 3) RM souhlasí s přidělením BZU (1+kk) č. 19/2.np., Slovanská 1116, V1 paní Jiřině Ottové, Krkonošská 27
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- 4) RM souhlasí s výměnou BJ(1+2) č. 23/ 4 np. o výměře 53,5 m² Pražská 875, V1 a BJ (1+3) č.9/3np. o výměře 63,75 m². Fügnerova 874, V1 mezi paní Ladou Růžičkovou a paní Olgou Grohovou
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- 5) RM souhlasí s nabídkou uvolněné BJ (1+2)č.19/3 np., Pražská 875, Vrchlabí (po panu R. Novotném) panu Jordánkovi
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

17. NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU

Viz příloha č. 14, viz příloha č. 15a – 15d

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s vyřazením majetku Služeb města Vrchlabí, ZŠ nám. Míru a MŠ Labská dle předložených návrhů.
(7,0,0) (k vyřízení SMV, ŠO)

18. SCHVÁLENÍ VÝŠE VĚCNÝCH NÁKLADŮ ŠKOLNÍCH JÍDELEN

Viz příloha č. 16

Závěr a usnesení:

RM schvaluje výši věcných nákladů ve ŠJ Krkonošská (ZŠ nám. Míru a ŠJ ul. Školní dle přeloženého návrhu.
(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

19. SCHVÁLENÍ VÝŠE NEINVESTIČNÍCH NÁKLADŮ NA ŽÁKA

viz. příloha č. 17

Závěr a usnesení:

RM schvaluje částku na neinvestiční náklady za žáka ve Vrchlabí pro rok 2009 ve výši 9.359,- Kč.

(7,0,0) (k vyřízení ŠO)

20. INFORMACE O POČTU PRVNÁČKŮ

Viz příloha č. 18

Závěr a usnesení:

Informace.

21. ZMĚNA PLATOVÉHO VÝMĚRU ŘEDITELKY ŠJ

Viz příloha č. 19a – 19b (příloha č. 19b bude předložena při jednání)

Závěr:

Odloženo, příslušné nařízení vlády dosud nebylo publikováno ve Sbírce zákonů.

22. VEŘEJNOSPRAVNÍ KONTROLY

Viz příloha č. 20a – 20c, viz příloha č. 21a – 21d, viz příloha č. 22

(okopírovány pouze titulní strany protokolů a závěr, kompletní doklady k nahlédnutí v kanceláři tajemníka)

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zprávu výsledku veřejnosprávní kontroly v KD Střelnice a ukládá ředitelce zajistit realizaci opatření uvedených v závěru kontroly a podat písemnou zprávu.

RM bere na vědomí zprávu o výsledku následné řídicí kontroly hospodaření v oblasti autoprovozu městského úřadu a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit realizaci doporučení uvedených v závěru kontroly a podat písemnou zprávu

RM bere na vědomí vyjádření ředitelky MŠ Jiráskova o realizaci přijatých doporučení.

(7,0,0) (k vyřízení KD, TAJ)

23. ČINNOST KOMISÍ A VÝBORŮ

Komise privatizační

Viz příloha č. 23a – 23h

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis ze schůze privatizační komise.

(7,0,0)

Komise výstavby a rozvoje

Viz příloha č. 24a- 24b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis ze schůze komise výstavby a rozvoje.

(7,0,0)

Komise obchodu a cestovního ruchu

Viz příloha č. 29

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis ze schůze komise obchodu a cestovního ruchu.

(7,0,0)

Komise sportu a tělovýchovy

RM bere na vědomí rezignaci Ing. Jiřího Krause na členství v komisi

RM jmenuje p. Aleše Cermana členem komise sportu a tělovýchovy.

(7,0,0)

24. ODMĚNY NELEPŠÍM SPORTOVČŮM

Viz příloha č. 25a – 25e

Závěr a usnesení:

RM schvaluje udělení odměn nejlepším sportovcům města Vrchlabí dle přílohy.

(7,0,0) (k vyřízení MS1)

25. PRONÁJEM VOZIDLA MULTICAR M 26

Viz příloha č. 26

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu vozidla Multicar M 26 Službami města Vrchlabí dle návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení SMV)

26. SCHVÁLENÍ HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU MĚVAK

Viz příloha č. 27

Závěr a usnesení:

RM schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Městské vodovody a kanalizace – ztráta ve výši 167.823,75 Kč a s jejím pokrytím z rezervního fondu organizace.

(7,0,0) (k vyřízení VAK)

RM ukládá všem ředitelům příspěvkových organizací předkládat žádosti o schválení hospodářského výsledku organizace prostřednictvím městského úřadu – školy a školská zařízení prostřednictvím odboru školství, ostatní příspěvkové organizace prostřednictvím odboru finančního.

RM ukládá odboru školství a kultury a odboru finančnímu předkládat radě města ke schválení hospodářské výsledky jednotlivých organizací v jednom souhrnném materiálu.
(7,0,0) (k vyřízení SMV, VAK, BP, MK, KD, RTIC, FO, ŠO)

27. JMENOVÁNÍ ČLENA KOMISE STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

RM, na základě ust. § 102 odst. 2 písm. h) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jmenuje Mgr. Jiřího Loudu členem komise státní památkové péče.
(7,0,0) (k vyřízení RRŽP)

Příští jednání:

33. RM dne 29.4.2009 od 15 hodin

17. ZM dne 8.4.2009 od 15 hodin (předběžně)

Tento zápis včetně příloh je určen pro:

21x členové zastupitelstva města

1x ředitel Služeb města Vrchlabí (SMV), 1x ředitel Městských vodovodů a kanalizací (VAK), 1x ředitel Bytového podniku (BP), 1x vel.. Městské policie (MP), 1x ved. Městské knihovny (MK), 1x ředitelka KD Střelnice (KD).

Zápis bez příloh (přílohy v digitální podobě na počítačové síti) je určen pro:

1x tajemník MěÚ (TAJ), 1x ved. kanceláře starosty a tajemníka (KST), 1x ved. finančního odboru (FO), 1x ved. odboru sociálního a zdravotnictví (SOC), 1x ved. odboru správy majetku města (SMM), 1x ved. odboru školství a kultury (ŠO), 1x ved. odboru regionálního rozvoje a životního prostředí (RRŽP), 1x ved. stavebního úřadu (VÝ), 1x ved. odboru rozvoje města a územního plánování (RMÚP), 1x ved. odboru vnitřních věcí a správního (SO), 1x vedoucí odboru dopravy (DO) 1x ved. živnostenského úřadu (ŽÚ), 1x ředitelka Regionálního turistického informačního centra Krkonoše (RTIC).

Ve Vrchlabí dne 26.3.2009

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Ing. Jan Konvalina
místostarosta