



# Zastupitelstvo města Vrchlabí

## PŘEHLED USNESENÍ



z 18. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 7.3.2018

---

### **222/18/ZM/2018** Omezení doby nočního klidu

#### **I. Zastupitelstvo města vydává**

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, o nočním klidu, ve znění dle přílohy

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **223/18/ZM/2018** Ochrana památkové zóny

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

Pravidla pro označování provozoven, umístování zboží a reklamních, informačních a podobných zařízení na nemovitostech nacházejících se v části A Městské památkové zóny Vrchlabí ve znění dle přílohy.

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **224/18/ZM/2018** Dodatek č. 1 ke stanovám Svazku obcí Horní Labe

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

schvaluje dodatek č. 1 stanov Svazku obcí Horní Labe v předloženém znění.

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **225/18/ZM/2018** Návrh rozpočtu na rok 2018

#### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

rozpočet fondů na rok 2018 schválený Radou města Vrchlabí dne 21.2.2018.

#### **II. Zastupitelstvo města vztahuje na sebe pravomoc rozhodnout ve věci**

poskytnutí dotací a darů právnickým osobám do výše 50.000,-- Kč uvedených v tabulkové příloze návrhu rozpočtu na rok 2018.

#### **III. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. rozpočet na rok 2018 ve struktuře:

• příjmy	394.502,90 tis. Kč,
• výdaje	423.098,04 tis. Kč,
• financování	-39,917,14 tis. Kč,

a použití rozdílu mezi příjmy a výdaji,

2. závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sloupci č. 4 výdajové části návrhu rozpočtu na rok 2018,

3. poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí dotací a darů fyzickým a právnickým

4. přehled plánovaných stavebních investičních akcí a významných oprav financovaných z rozpočtu roku 2018.

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **226/18/ZM/2018** Majetkoprávní vypořádání s ČR - ÚZSVM

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. bezúplatné nabytí pozemku par.č. 1887/5 o výměře 98 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Vrchlabí od České republiky (příslušnost hospodařit má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových). Na pozemku je umístěna místní komunikace - chodník, který je ve vlastnictví města Vrchlabí. Bezúplatný převod dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **227/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. prodej pozemku par.č. st. 562 o výměře 1.351 m<sup>2</sup> v k.ú. Podhůří-Harta (pod panelovým domem čp. 1389-1394) za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na převod. Pozemek není v režimu DPH. Prodej celku jednotlivým kupujícím (vlastníkům jednotek v domě čp. 1389-1394, ul. Školní, Vrchlabí) dle aktuálního stavu v době vkladu práva do katastru nemovitostí, dle podmínek zveřejněných dne 07.04.2016;

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **228/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. prodej pozemku par.č. st. 581 o výměře 474 m<sup>2</sup> v k.ú. Podhůří-Harta (pod panelovým domem čp. 1294-1295) za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na převod. Pozemek není v režimu DPH. Prodej celku jednotlivým kupujícím (vlastníkům jednotek v domě čp. 1294-1295, ul. Družstevní, Vrchlabí) dle aktuálního stavu v době vkladu práva do katastru nemovitostí, dle podmínek zveřejněných dne 07.04.2016;








[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **229/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. prodej části pozemku par.č. 907/2 o výměře 90 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 1869/2 o výměře 168 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchlabí        do podílového spoluvlastnictví za cenu 500,-

Kč/m<sup>2</sup> + náklady GP + náklady na realizaci smlouvy;

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****230/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. tuto směnu s doplatkem:

- město získá do svého vlastnictví část pozemku par.č. 1719/5 o výměře 21 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 2124 a část pozemku par.č. 1719/3 o velikosti 9 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 2124, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup>
- [redacted] získá do svého vlastnictví část pozemku par.č. 1719/1 o výměře 231 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 1719/5, část pozemku par.č. 1718/1 o výměře 200 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 1718/2, část pozemku par.č. 2124 o výměře 52 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 1719/4 a část pozemku par.č. 1723 o výměře 20 m<sup>2</sup> přiléhající k pozemku par.č. 2124, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>
- náklady na GP a realizaci smlouvy ponese strany rovným dílem;

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****231/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 5/2017/SB uzavřené s manželi [redacted] spočívající v posunutí termínu pro zahájení stavby RD na pozemku par.č. 933/143 v k.ú. Podhůří-Harta o 1 rok, tj. do 13.2.2019, přičemž termín pro získání souhlasu s užíváním stavby zůstává původní tj. 31.1.2020;

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****232/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 3/2017/SB uzavřené s [redacted] spočívající v posunutí termínu pro zahájení stavby RD na pozemku par.č. 933/151 v k.ú. Podhůří-Harta do 30.06.2018, přičemž termín pro získání souhlasu s užíváním stavby zůstává původní tj. 31.1.2020;

[ Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****233/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti**I. Zastupitelstvo města trvá**

na svém usnesení č. 140/12/ZM/2016 ze dne 14.12.2016, kterým byl p. [redacted] prodloužen termín

pro získání souhlasu k užívání stavby RD na pozemku par.č. 933/135 v k.ú. Podhůří-Harta na 30.06.2017 s tím, že v případě nedodržení i tohoto opakovaně prodlouženého termínu bude povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 70.000,-Kč. Termín splněn nebyl, užívání stavby bylo povoleno 13.12.2017, [redacted] je povinen smluvní pokutu uhradit.

[ Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 5, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

## **234/18/ZM/2018** Majetkové záležitosti

### **I. Zastupitelstvo města rozhoduje ve věci prodeje pozemku par.č.933/141 v k.ú. Podhůří-Harta**

1. ZM schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí KS2013/14/2017/SB s manželi [redacted], kterým se změní obsah původní smlouvy takto: původní kupní cena se navýší o 100 tis. Kč (z 1.084.900 Kč na 1.184.900 Kč), lhůta pro získání souhlasu s užíváním stavby bude stanovena do 30.06.2019, sankce v případě nesplnění termínu bude 200.000 Kč.

Dodatek musí být uzavřen do 31.3.2018, doplatek kupní ceny v částce 100.000 Kč uhrazen na účet města ve stejném termínu.

Po podpisu dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí a uhrazení doplatku kupní ceny bude uzavřena vlastní kupní smlouva, kterou bude převedeno vlastnictví k pozemku par.č. 933/141 v k.ú. Podhůří-Harta na manž. [redacted].

2. v případě, že výše uvedený postup nebude akceptován ze strany budoucích kupujících, pak bude město trvat na uzavření kupní smlouvy ve znění, které je sjednáno ve smlouvě o smlouvě budoucí, tj. s termínem dokončení 31.12.2017, a dále bude požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 200.000,-Kč.

[ Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 2, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### **Projednané body bez přijetí usnesení (vzato na vědomí):**

- Pozemní komunikace v ulici Kalvárie
- Činnost výborů

---

Ing. Jan Sobotka  
starosta

---

Alfred Plašil  
místostarosta

Ověřovatelé:

---

Mgr. Petr Jireš  
zastupitel

---

Stanislav Lelek  
zastupitel