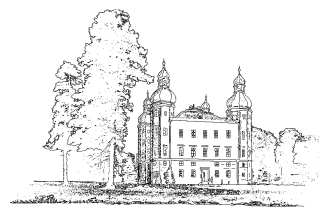




Město Vrchlabí

Zastupitelstvo města



Usnesení ze 25. jednání zastupitelstva města
konaného dne 8. září 2010 ve velké zasedací síni městského úřadu

1. PROJEKT ČISTÉ HORNÍ LABE

Závěr:
Informace

2. NOVELIZACE OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍM POPLATKU ZA KOMUNÁLNÍ ODPAD

Viz bod č. 8/49.RM, viz příloha č. 7a – 7b/49.RM, viz příloha č. 2a – 2c

Závěr:

ZM vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2009, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o změně obecně závazné vyhlášky č. 3/2008 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a o zrušení některých obecně závazných vyhlášek, ve znění dle přílohy č. 2b – 2c.
(Pro 17, proti 0, zdržel se 2) - **SCHVÁLENO**

3. NOVELIZACE OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH

Viz bod 30/49.RM, viz příloha č. 29a – 29e/49.RM, viz příloha č. 3a – 3c, viz příloha č. 9

Závěr:

Zastupitelstvo města Vrchlabí vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 2/2004, o místních poplatcích, ve znění dle přílohy č. 3a – 3c s úpravou článku 30 dle přílohy č. 9.
Účinnost Obecně závazné vyhlášky č. 3/2010 se stanovuje od 1. října 2010.
(Pro 18, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5

Viz příloha č. 4a – 4j

Závěr:

ZM schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 5 na rok 2010 ve struktuře:

- příjmy	12.085,47 tis. Kč,
- výdaje	14.189,21 tis. Kč,
- financování	2.103,74 tis. Kč,

- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu 5. rozpočtového opatření na rok 2010.

- poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 5 (příloha č. 4h – 4j) v uvedené výši a na uvedený účel.
(Pro 18, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

5. NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM

5.1. Lokalita Kalvárie ve Vrchlabí

Viz bod 13.8/48.RM, viz příloha č. 15a – 15e/48.RM, viz příloha č. 27a – 27h/48.RM

ZM schvaluje prodej pozemků pod garážemi vlastníků stavby, cena 200 Kč/m² + náklady převodu

parc. č. stav. 1256 o výměře 27 m² v kat. ú. Vrchlabí panu Vlastislavu Holubcovi

parc. č. stav. 1257 o výměře 15 m² v kat. ú. Vrchlabí paní Vlastě Hnykové

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.2. Lokalita ul. Horská v Hoř. Vrchlabí

Viz bod 13.9/48.RM, viz příloha č. 15a – 15e/48.RM, viz příloha č. 27a – 27h/48.RM

ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. stav. 37 o výměře 195 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (pozemek pod domem čp. 182), cena 500 Kč/m² + náklady, prodej do podílového spoluvlastnictví

paní Aleně Buderové (1/3 celku) + paní Zdence Buderové (1/3 celku) + panu Miroslavu Buderovi (1/3 celku)

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.3. Lokalita ul. Krkonošská čp. 27 ve Vrchlabí

Viz bod 13.10/48.RM, viz příloha č. 15a – 15e/48.RM, viz příloha č. 27a – 27h/48.RM

Viz bod 19.13/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 25/2 o výměře 292 m² v kat. ú. Vrchlabí (pozemek u zámecké zdi), cena 300 Kč/m² + náklady, závazek souhlasu na případné vedení podzemních sítí a přístup z důvodu opravy, prodej do podílového spoluvlastnictví paní PhDr. Evě Březinové (1/3 celku) + paní Kláře Tryznové Hanouskové DiS. (1/3 celku) + panu Petru Hanouskovi (1/3 celku).

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) – **SCHVÁLENO**

K. Hanousková Tryznová oznámila svoji podjatost a nehlasovala.

5.4. Lokalita Kunčice nad Labem

Viz bod 19.15/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje prodej p. p. č. 306/9 a 306/27 dle GP č. 331-44/2009 v kat. ú. Kunčice nad Labem, cena 200 Kč/m² + náklady, do SJM manželům Denise a Janu Bočkovým

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.5. Lokalita ulice Krkonošská ve Vrchlabí – zadní trakt

Viz bod 19.16/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje prodej objektu bez čp. na par. č. 44/2 a pozemků par. č. 44/2 a p. p. č. 2663 v kat. ú. Vrchlabí, (nemovitosti původně patřily k objektu čp. 44 na par. č. stav. 44/1 a tvoří jeho zázemí), cena 500.000 Kč, závazek souhlasu s přístupem na p.p.č. 2663 z důvodu opravy čp. 45), panu PharmDr. Martinu Mikšovskému (změna zpět na vlastníka objektu čp. 44) původně společnosti 7 SIL, s.r.o., jednatel Ing. Michal Mikšovský

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.6. Lokalita sídliště LK v kat. ú. Podhůří-Harta

Viz bod 19.18/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje prodej zapsaných nemovitostí v KN za cenu stanovenou ZP s využitím koeficientu prodejnosti (287.640 Kč) + náklady převodu: stavba bez čp. – technická vybavenost na par. č. stav. 544 (trafostanice pod ZŠ) a stavba bez čp. – technická vybavenost na par.č. stav. 993 (trafostanice v ul. Dukelská) a pozemky: par.č. stav. 544 a par.č. stav. 993 v kat. ú. Podhůří-Harta, společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.7. Lokalita Třídómí ve Vrchlabí

Viz bod 20.1/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM odkládá rozhodnutí o prodeji pozemků: p. p. č. 809/1, 809/4, 809/9 a 1991/5 v kat. ú. Vrchlabí, za cenu 300 Kč/m² + náklady převodu,

Důvod: byly doručeny 2 nabídky, ZM požaduje běžný postup řešení

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

P. Dědek oznámil podjatost a nehlasoval.

5.8. Lokalita u Kláštera ve Vrchlabí

Viz bod 19.17/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje prodej dotčených pozemků: par.č. stav. 3672 o výměře 80 m² a části p. p. č. 740/1 o výměře 47 m² v kat. ú. Vrchlabí, ČR - Správa KRNP.

(forma: smlouva o smlouvě budoucí na 3 roky, kde po dostavbě čp. 213 dojde k majetkovému vypořádání, prodej za cenu obvyklou, stanovenou dle ZP + náklady na realizaci).

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.9. Budoucí prodej pozemků pod nově vzniklými stavbami ...ČEZ Distribuce, a.s.

Viz bod 19.19/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje budoucí prodej

- p. p. č. 933/15 o výměře cca 30 m² v kat. ú. Podhůří-Harta (u ZŠ Školní ve Vrchlabí)
- p. p. č. 472/30 o výměře cca 20 m² v kat. ú. Vrchlabí (u bývalého výměníku v ul. Nerudova ve Vrchlabí)
- p. p. č. 708/8 o výměře cca 30 m² v kat. ú. Vrchlabí (u nemocnice)

(forma: smlouva o smlouvě budoucí na 5 let, kde po dostavbě dojde k majetkovému vypořádání - prodej dotčených částí pozemků pod nově vzniklými stavbami - kabelová transformační stanice 35/0,4 kV projekt „Smart region Vrchlabí“, cena běžná, stanovená dle ZP + náklady převodu)

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.10. Lokalita Liščí kopec – kotelna

Viz bod 20.2/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje budoucí prodej části p. p. č. 889/1 v kat. ú. Podhůří-Harta (cca 800 m², cena 1.000 Kč/m² + náklady převodu), vzdálenost odděleného pozemku na jihovýchodní straně bude posunuta cca 2 m od chodníku (uložení sítí, zimní údržba) – TEPLA KRKONOŠE, a.s.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.11. Lokalita ul. Dělnická ve Vrchlabí

Viz bod 13.11/48.RM, viz příloha č. 15a – 15e/48.RM, viz příloha č. 27a – 27h/48.RM

ZM schvaluje směnu bez doplatku, pozemky města Vrchlabí (především část bývalého škvárového hřiště) dle GP č. 2218-52/2010 se jedná o p. p. č. 1523/5 a p. p. č. 1809/28 v kat. ú. Vrchlabí za majetek ŠKODA AUTO a.s. v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, budovy: objekt bez čp. (ubyt. zařízení) na p. č. stav. 571, objekt bez čp. (garáž) na p. č. stav. 570, objekt bez čp. (stavba pro výrobu a skladování) na p. č. stav. 565 a pozemky: p. č. stav. 565, 570, 571 a p. p. č. 1252/2, vše kat. ú. Hoř. Vrchlabí.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.12. Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

Viz bod 19.20/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje

- směnu pozemku města Vrchlabí p. p. č. 1354/39 o výměře 235 m² za pozemek p. p. č. 3047 o výměře 200 m², vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí, s TJ Spartak Vrchlabí, o.s., LV 513, (směna 1:1 s doplatkem 300 Kč/m², o náklady se obě strany dělí rovným dílem, před vlastní směnou musí být z pozemku p. p. č. 3047 odstraněna zástava ve prospěch Snowhill a.s.)

(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

- směnu části pozemku města Vrchlabí p. p. č. 1332/2 za pozemek p. p. č. 1331/13 o výměře 39 m², vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí, s paní Annou Šimonkovou, LV 2370, (směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem)

(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

- směnu části pozemku města Vrchlabí p. p. č. 278/1 za pozemek p. p. č. 264/4 o výměře 36 m², vše v kat. ú. Hořejší Vrchlabí, s panem Evženem Malkrabem (1/2 podíl) a paní Romanou Malkrab Prchalovou (1/2 podíl), LV 666, (směna 1:1, o náklady se obě strany dělí rovným dílem, zřízení věcného břemene)

(Pro 17, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

5.13 Budoucí směna zatím nevypořádaných pozemků mezi ŠKODA AUTO a.s. a městem Vrchlabí

Viz bod 20.14/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje směnu:

pozemky města Vrchlabí k převodu na ŠKODA AUTO a.s. v kat. ú. Vrchlabí :
nově p. p. č. 1509/8 o výměře 207 m² (chodník -Parkoviště pro vozy zaměstnanců)
p. p. č. 1596/15 o výměře 37 m² (zaplacení areálu dle GP 2068-101/2008)
p. p. č. 1799/2 o výměře 5 m² (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)
p. p. č. 1809/26 o výměře 22 m² (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)
p. p. č. 1809/27 o výměře 1 m² (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)

pozemky ŠKODA AUTO a.s. k převodu na město Vrchlabí v kat. ú. Vrchlabí :
p. p. č. 1694/2 o výměře 258 m² (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)
p. p. č. 1694/3 o výměře 49 m² (u býv. ozdravovny dle GP 2070-110/2008)
část p. p. č. 1523/8 o výměře cca 10 m² (propustek u Havexu)

(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.14. Lokalita ulice Za Řekou v kat. ú. Hoř. Vrchlabí

Viz bod 13.12/48.RM, viz příloha č. 15a – 15e/48.RM, viz příloha č. 27a – 27h/48.RM

ZM schvaluje výkup pozemků v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, pozemky pod stavbou zkolaudované komunikace, cena stanovená dle ZP (cena administrativní i cena obvyklá v místě a čase pro účel – komunikace činí 132 Kč/m²) + náklady na realizaci

p. p. č. 2893/2 o výměře 599 m² od Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, LV 209
p. p. č. 2991 o výměře 42 m² od ŘSD a.s., LV 2465
p. p. č. 3045 o výměře 357 m² a p. p. č. 3048 o výměře 11 m² od Povodí Labe s.p., LV 3306,
p. p. č. 277/6 o výměře 25 m² od manželů Aleny a Jaroslava Jiroušových, SJM, LV 1007
p. p. č. 282/4 o výměře 131 m² od paní Hany Hofmanové, LV 258
p. p. č. 252/3 o výměře 15 m² od pana Vladimíra Reisnera, LV 104
p. p. č. 248/3 o výměře 10 m² od manželů Ivanky a Pavla Megových, SJM (1/2 podíl) a pana Miroslava Mego (1/2 podíl), LV 1278
p. p. č. 3043 o výměře 10 m² od pana Josefa Novotného (1/2 podíl) a paní Libuše Novotné (1/2 podíl), LV 879
(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.15. Dar pozemků města Vrchlabí pod komunikacemi

Viz bod 20.9/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje darování pozemků města Vrchlabí pod komunikacemi Královéhradeckému kraji (jedná se o další vypořádání majetku dle rámcové smlouvy mezi oběma stranami)

a) pod stavbou komunikace II/295 v kat. ú. Vrchlabí (obchvat)

pozemky - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 14.756 m² (jedná se o pozemky: p. p. č. 2640/1, 2640/2, 2640/3, 2640/4, 2640/6, 2640/7, 2640/9, 2640/12, 2640/13, 2640/14, 2640/16, 2640/20, 2640/25, 2640/29 a 2640/30)

b) pod stavbou komunikace III/2956 Vrchlabí – Strážné - Dolní Dvůr - Lánov.

pozemky - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 1.219 m² , jedná se o pozemky:

- dle GP č. 954-164/2009 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí
pozemky díl „a“ a díl „b“ o celkové výměře 856 m² , díl „a“ je částí p.č. 1295/1 (ZE-PK), díl „b“ je částí p.č. 1295/8
 - dle GP č. 329-75/2009 v kat. ú. Strážné
pozemek díl „a“ o výměře 7 m² je částí p. p. č. 2954/1
 - dle GP č. 958-75/2009 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí
pozemky díl „a“, díl „b“ a díl „c“ o celkové výměře 29 m² , jsou částí p. č. 1293/1,
díle „d“ o výměře 305 m² je částí p. p.č. 1295/7
díle „e“ o výměře 18 m² je částí p. p. č. 1295/4
díle „f“ o výměře 4 m² je částí p. č. 1024/2 (ZE-GP)
- (Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

5.16. Lokalita Podhůří-Harta –sleva z kupní ceny

Viz bod 20.18/49.RM, viz příloha č. 19a – 19h/49.RM, viz příloha č. 30a – 30m/49.RM

ZM schvaluje poskytnutí slevy ve výši 100.000 Kč – snížení kupní ceny panu Vladislavu Pohořelému dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní KS2007/49, za prodej pozemku p.p.č. 1093/2 v kat. ú. Vrchlabí (600 Kč/m²) z důvodu vícenákladů na likvidaci podzemní stavby jímky.

(Pro 19, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

6. ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU VRCHLABÍ Č. 1 – úprava

Viz příloha č. 5a – 5m, viz příloha č. 6a – 6e

Závěr:

ZM schvaluje upravené zadání změny územního plánu Vrchlábí č. 1
(Pro 16, proti 1, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

7. OBYTNÝ SOUBOR LIŠČÍ KOPEC – LOKALITA RD – PLÁNOVACÍ SMLOUVA

Viz příloha č. 7a – 7b

Závěr:

ZM schvaluje uzavření plánovací smlouvy s investorem Eva Kalvodová - DKP real, Na Poříčí 12, 110 00 Praha 1, IČ: 402 57 371 dle podmínek obsažených v příloze č. 7a -7b.
ZM, vědomo si obecné prospěšnosti páteřní veřejné infrastruktury budované dle shora uvedené plánovací smlouvy, prohlašuje, že se město Vrchlábí pokusí v rámci svých finančních možností spolupodílet na nákladech s tím spojených.
(Pro 17, proti 0, zdržel se 2) - **SCHVÁLENO**

8. ČINNOST VÝBORŮ

Viz příloha č. 8

Závěr:

ZM bere na vědomí rezignaci p. Lukáše Teplého na členství v kontrolní výboru zastupitelstva města Vrchlábí ke dni 22.06.2010

9. SMLOUVA O DOTACI NA POŘÍZENÍ ODBĚRNÉHO MÍSTA PRO ÚPRAVU LYŽAŘSKÝCH TRATÍ

Viz bod 9/49.RM, viz příloha č. 8a – 8b/49.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na zřízení odběrného místa elektrické energie pro provozování systému zasněžování lyžařských běžeckých tratí v lokalitě Vejsplachy ve výši 40.000,- Kč pro TJ SVS Vrchlábí, sídlo Vrchlábí, Fügnerova 1288, IČ 00485268 se závazkem bezúplatného převodu odběrného místa na město Vrchlábí v případě, že přestane sloužit účelu odpovídajícímu poskytnuté dotaci.
(Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

10. ZMĚNY ZŘIZOVACÍCH LISTIN PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

Viz příloha č. 10a – 10e, 11a – 11d, 12a – 12d, 13a – 13d, 14a – 14d, 15a – 15d

Závěr:

ZM schvaluje zřizovací listiny těchto příspěvkových organizací města Vrchlábí:

1. Základní škola, Vrchlábí, nám. Míru 283, IČ: 709 47 163 ve znění dle přílohy č. 10b – 10e.
2. Základní škola, Vrchlábí, Školní 1336, IČ: 682 47 630 ve znění dle přílohy č. 11a – 11d.
3. Základní škola a mateřská škola, Vrchlábí, Horská 256, IČ: 710 05 889 ve znění dle přílohy č. 12a – 12d.

4. Školní jídelna, Vrchlabí, Školní 1336, IČ: 474 63 392 ve znění dle přílohy č. 13a - 13d.
 5. Základní umělecká škola, Vrchlabí, Jiráskova 748, IČ: 674 40 665 ve znění dle přílohy č. 14a – 14d.
 6. Dům dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí, Husova 212, IČ: 708 85 737 ve znění dle přílohy č. 15a- 15d.
- (Pro 18, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

P. František Drážný

Mgr. Petr Jireš

Ve Vrchlabí 08.09.2010

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Ing. Jan Konvalina
místostarosta města