



Městský úřad Vrchlabí

Odbor životního prostředí
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Dne 20.1.2025

Záměr: Z/2024/99185
Řízení: R/2025/10209
Č. j.: R/2025/ 10209

Za správnost: Ing. Lada Kůželová
Tel.: 499 405 728
E-mail: kuzelovalada@muvrchlabi.cz

Žadatel: Město Hostinné, Náměstí 69, 543 71 Hostinné

Zástupce žadatele: Radim Doleček, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice, IČ: 86675800, XXX

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, (dále jen „orgán JES“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 písm. a) ZJES vydává pro záměr:

„Cyklostezka Labská č. 2 v úseku Hostinné – Chotěvice, Amerika“

k předložené projektové dokumentaci:
projektant: XXX
investor: Město Hostinné

v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Cyklostezka Labská č. 2 v úseku Hostinné – Chotěvice, Amerika“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Zemina při výkopových pracích na pozemcích zemědělského charakteru bude ukládána odděleně v orniční a podorniční vrstvě a ve stejném pořadí bude uložena zpět - **orniční vrstva nesmí být odvážena na skládku.**
2. Po ukončení stavby bude celá trasa upravena do náležitého stavu, tzn. dotčené plochy budou urovňány, kameny vysbírány a dotčená část pozemků bude upravena dle charakteru okolní pláně; stejně budou upraveny i plochy dotčené pohybem použité mechanizace.
3. V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. j) zák. č. 334/1992 Sb. **nebude** investorovi **předepsán odvod** za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF ve prospěch stavby o celkové výměře odnětí 2625m² - na následujících pozemkových parcelách číslo 1336/3 (BPEJ 75600 – 15m²) a p.p.č. 1345/2 (BPEJ 75600 – 2610m²) k.ú. Hostinné.

4. Pozemky, které jsou součástí ZPF, musí být ke kolaudaci stavby protokolárně předány jejich majitelům a opatřeny vyjádřením orgánu ochrany ZPF, že konečná úprava pozemků odpovídá svým charakterem pozemku, který je součástí ZPF.

Odůvodnění

MěÚ Vrchlabí, odbor životního prostředí, obdržel dne 20.12.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana ZPF (stanoveny podmínky číslo 1. až 4.) vyřizuje Jana Marksová, tel. 499 405 314, e-mail: marksovajana@mvrchlabi.cz
- vodní hospodářství (vyřizuje Eva Jůzová, DiS., tel. 499 405 705, e-mail: juzovaeva@mvrchlabi.cz)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana ZPF:

Toto závazné stanovisko je součástí rozhodnutí vydaného podle zvláštního zákona (Stavební zákon). **Důvodem k udělení tohoto souhlasu je skutečnost, že se jedná o pozemky v souladu se schváleným územním plánem obce.**

Vlastnické vztahy k pozemkům, uvedené v tabulkové části tohoto závazného stanoviska, jsou zapsány dle aktuálního stavu katastru nemovitostí.

Podle § 10 odst. 1 zák. 334/1992 Sb. je tento souhlas součástí rozhodnutí vydaných podle zvláštního zákona (Stavební zákon). Jeho platnost je totožná s jejich platností a prodlužuje se současně s jejich prodloužením. Změny a doplňky mohou být provedeny na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (Stavební zákon).

Souhlas dle zák. 334/1992 Sb. neřeší uživatelské ani vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům.

Vodní hospodářství:

Vodoprávní úřad posuzoval záměr z hlediska jeho souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona.

Dle předložené projektové dokumentace a vzhledem k charakteru stavby není řešeno zásobování vodou a nakládání s odpadními vodami. Nakládání s dešťovými vodami bude řešeno vsakem na pozemku. Nevsáklá voda bude svedena do retenční nádrže se vsakovacím blokem.

Vodoprávní úřad konstatuje, že záměr je v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad dále s přihlédnutím k poloze záměru zkoumal, zda záměrem mohou být dotčeny další zájmy dle vodního zákona a konstatuje, že záměr dle dostupných podkladů nezasahuje na pozemky, na nichž se nachází koryto vodního toku nebo pozemky s takovými pozemky sousedící, nebo do záplavového území či do ochranného pásma vodního zdroje nebo ochranného pásma lázeňských zdrojů, neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod nebo území chráněném pro akumulaci povrchových vod. Záměrem nedojde k ohrožení břehových porostů nebo vodních nebo na vodu vázaných ekosystémů. Vliv záměru na rybné vody se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Vliv záměru na zranitelné oblasti se vzhledem k jeho charakteru neposuzuje. Záměr vzhledem ke svému charakteru nebude mít

vliv na hydrogeologické poměry ani na energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod. Záměrem nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Záměrem nedojde ke zhoršení ekologického stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody ani nedojde k nedosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Vodoprávní úřad tedy dospěl k závěru, že záměr nevyžaduje udělení výjimky podle § 23a) odst. 8 vodního zákona.

Vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

K výše uvedenému záměru dále sdělujeme:

Ochrana přírody a krajiny:

Dle předložené PD stavba nevyžaduje kácení dřevin.

V souladu s ustanovením § 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (obecná ochrana rostlin a živočichů), je investor povinen postupovat tak, aby při stavbě nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů.

V souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jsou dřeviny chráněny před poškozením a ničením. Stromy a keře v prostoru staveniště investor zabezpečí proti poškození (včetně kořenového systému). Nelze-li výkop vést mimo kořenovou zónu stromu, bude proveden ručně nebo s použitím odsávací techniky.

Státní správa lesů:

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, nebudou záměrem dotčeny.

Odpadové hospodářství:

Na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), nemáme námitek k výše uvedené akci, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů. Odpady budou především shromažďovány podle druhů a kategorií odpadu, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady.

Orgán JES dále investora upozorňuje na některé povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987, o státní památkové péči:

XXX

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závazné stanovisko dle zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Bc. Radek Vich
Vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:
Město Hostinné