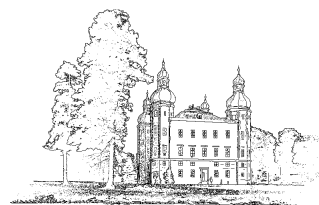




Město Vrchlabí

Rada města



Zápis a usnesení z 50. schůze dne 20.08.2014 od 13 hodin
konané v malé zasedací síni městského úřadu

UPRAVENÁ VERZE ZÁPISU S ANONYMIZOVANÝMI OSOBNÍMI ÚDAJI. ORIGINÁL ZÁPISU K NAHLÉDNUTÍ NA SEKRETARIÁTU STAROSTY MĚSTA

Přítomni: Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Ing. B. Hanousek, A. Plašil,
Ing. J. Sobotka, PhDr. M. Vávra, Ing. P. Řehák

Omluveni: M. Dejmek

Schválený pořad jednání:

1. Vyhrazení plochy pro vylepení volebních plakátů
2. Podpora občanské iniciativy Kampanička
3. Finanční podpora akce Hommage á Karel Halíř 2014
4. Podpora sociální služby osobní asistence – o.s. HEWER
5. Žádost Galerie Morzin o finanční podporu
6. Výjimky pro uspořádání veřejných hudebních produkcí
7. Interma a.s. - bytové domy Liščí kopec
8. Smlouva o dodávce tepelné energie – revokace usnesení
9. HC Stadion Vrchlabí – použití nevyčerpané části dotace na provoz ZS
10. Prodloužení kontokorentního a revolvingového úvěru
11. Optimalizace bankovních služeb
12. Změna rozpočtu fondů 3/2014 a rozpočtové opatření č. 3/2014
13. Finanční dary od společnosti ŠKODA AUTO a.s.
14. Odkoupení stavby Božích muk
15. Dodatek k plánovací smlouvě č. 3/2013 – přístavba lokality pro výstavbu 11 RD – Podhůří, ul. Lesní
16. Práva k nemovitostem pro potřeby stavby budované v rámci akce I/14 – úsek Nerudova – Nádraží
17. Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí
18. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí
19. Bytové záležitosti
20. Likvidace majetku
21. navýšení ceny za podnájem restaurace Švejk v KD Střelnice
22. Odvod do rozpočtu zřizovatele a převod z fondů- školy
23. Navýšení kapacity MŠ Letná
24. Platové výměry ředitelky ZŠ a MŠ Horská a MŠ Letná
25. Veřejnosprávní kontroly
26. Změna ředitelky příspěvkové organizace Městská knihovna
27. zajištění služby „sociální rehabilitace“
28. Činnost komisí
29. Povolení výjimky ze zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství
30. Prodej pozemku p.č. 933/138 k. ú. Podhůří-Harta manželům [REDACTED]
31. ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení pavilonů MVD3 a S4
32. Plánovací smlouva č. 4/2014 – Vrchlabí, Vápenická + služebnost vodovod
33. Hotelová škola
34. Souhlas s použitím znaku města – rádio Kulíšek
35. Dary a dotace příspěvkovým organizacím města Vrchlabí

Rada města schválila pořad schůze. (6 pro, 0 proti 0 se zdržel)

Přijatá usnesení k jednotlivým bodům a hlasování o nich:

1. Vyhrazení plochy pro vylepení volebních plakátů

Viz příloha č. 1

Závěr a usnesení:

RM doporučuje starostovi města v souladu s ustanovením § 30 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů, pro volební kampaň vyhradit plochu pro vylepení volebních plakátů v tomto rozsahu:

- volební strana, která projeví zájem, může využít každou plakátovací plochu města v max. velikosti A2 za úplaty dle platného ceníku
- poskytnutí předem vyhrazené části Nám. T.G.M. v maximální velikosti 4 m² jednotlivým volebním stranám pro zveřejňování volebních materiálů pro volby do zastupitelstev obcí 2014 pro období od 29.09.2014 do 11.10.2014. Jednotlivé prostory budou vymezeny v řadě podél parkovacího zálivu na náměstí počínaje vchodem do podzemního parkoviště před Radnicí s tím, že nelze zasahovat do povrchu. Umístění podléhá předchozímu schválení ředitele Služeb města Vrchlabí.

RM schvaluje poskytnutí inzertních ploch v říjnovém čísle měsíčníku PULS zaregistrovaným volebním stranám v rozsahu jedné černobílé strany formátu A4 zdarma. (6,0,0) (k vyřízení KST)

2. Podpora občanské iniciativy Kampanička

Viz příloha č. 2

Závěr a usnesení:

RM schvaluje na základě žádosti zástupce občanské iniciativy Kampanička poskytnutí tiskového prostoru k prezentaci v časopise Puls (příloha vydání 10/2014) v rozsahu do 1 černobílé strany velikosti A4, ve stejném rozsahu jako pro zaregistrované volební strany. (6,0,0) (k vyřízení KD)

3. Finanční podpora akce Hommage á Karel Halíř 2014

Viz příloha č. 3

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Společnosti Karla Halíře o.s., Lánov 201 na podporu akce Hommage á Karel Halíř 2014.

(6,0,0)

4. Podpora sociální služby osobní asistence – o.s. HEWER

Viz příloha č. 4a – 4b

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru HEWER o.s. na podporu sociální služby.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

5. Žádost Galerie Morzin o finanční podporu

Viz příloha č. 5a – 5b

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru spolku Galerie Morzin, Nádražní 471, Vrchlabí na podporu činnosti galerie.

RM považuje za dostatečnou podporu bezplatné poskytnutí prostor a spoluúčast města k dotaci na rekonstrukci oken.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

6. Výjimky pro uspořádání veřejných hudebních produkcí

Viz příloha č.6a – 6b, viz bod 10/49.RM, viz příloha č. 10a – 10j/49.RM

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje na základě zmocnění obsaženého v článku 4 obecně závazné vyhlášky č OZV 1/2014 tyto výjimky pro konání veřejných hudebních produkcí mimo stanovenou dobu z důvodu opakovaného porušení vyhlášky v minulých případech:

Značka č. 20/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce OPEN AIR FESTIVAL „KAČÁK“ konaná dne 22.8.2014 od 17:00 do 02:00.

(5,1,0) (k vyřízení FO)

Značka č. 21/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce OPEN AIR FESTIVAL „KAČÁK“ konaná dne 23.8.2014 od 17:00 do 02:00.

(6,0,0) (k vyřízení FO)

RM nepovažuje místo konání akce za vhodné pro pořádání akcí tohoto charakteru.

(6,0,0)

RM schvaluje na základě zmocnění obsaženého v článku 4 obecně závazné vyhlášky č OZV 1/2014 výjimku pro konání veřejných hudebních produkcí mimo stanovenou dobu:

Značka č. 29/2014 (viz příloha)

žadatel SDH Vrchlabí 3, David Plecháč, Lipová 15, Vrchlabí 3

Místo konání akce: Požární zbrojnice SDH Vrchlabí 3, akce Rozloučení s prázdninami konaná dne 30.08.2014 od 15:00 do 02:00.

(6,0,0) (k vyřízení FO)

7. Interma a.s. - bytové domy Liščí kopec

Viz příloha č. 7a – 7f

Závěr a usnesení.

RM doporučuje ZM:

- posunutí termínu realizace stavby areálu bytových domů včetně veřejné dopravní a technické infrastruktury dle smlouvy o smlouvě budoucí KS 2008/3 ve znění dodatků uzavřené s Interma a.s., sídlo: 460 01 Liberec, Masarykova 522/12, IČ: 63145057 **do 31.12.2016** s podmínkou, že v případě děleného prodeje posledních dvou částí záměru bude zachována pro poslední prodej záloha ve výši předpokládané ceny této poslední části pozemků. Jedná se o poslední prodloužení smlouvy, v případě nedodržení termínu bude uplatněna sjednaná smluvní pokuta za období 1.1.2015 do 31.12.2016.
- vynětí pozemku parc.č. 933/198, k.ú. Podhůří-Harta ze shora uvedené smlouvy o budoucí smlouvě kupní

(6,0,0)

8. Smlouva o dodávce tepelné energie – revokace usnesení

Viz příloha č. 8

Závěr a usnesení:

RM:

- zrušuje bez náhrady 31. bod usnesení ze 47. schůze Rady města Vrchlabí konané dne 14.5.2014
- bere na vědomí, že nová jednání o obsahu smlouvy o dodávce tepelné energie budou probíhat po fúzi společnosti Teplo Krkonoše a.s. a ČEZ Teplárenská a.s.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

9. HC Stadion Vrchlabí – použití nevyčerpané části dotace na provoz ZS

Viz příloha č. 9a – 9b

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit toto použití nevyčerpané části dotace poskytnuté HC Stadion Vrchlabí s.r.o., sídlo: Krkonošská 186, Vrchlabí, IČ: 28387074 na provoz ZS Vrchlabí v sezóně 2013-2014

- a) započtení nároku na vrácení nevyčerpané části dotace vůči nároku příjemce dotace na úhradu zbytku kupní ceny za IN-LINE plochu pro ZS Vrchlabí ve výši 94.610,52 Kč
- b) převedení vrácené části nevyčerpané dotace ve výši 250.000,- Kč do havarijního fondu ZS Vrchlabí
- c) použití zbylé části nevyčerpané dotace ve výši 156.014,17 Kč na tyto jmenovitě určené náklady výkonostního hokeje vynaložené v sezóně 2013/14: činnost mládežnických družstev

(6,0,0) (k vyřízení FO)

10. Prodloužení kontokorentního a revolvingového úvěru

Viz příloha č. 10

Závěr a usnesení:

RM projednala prodloužení splatnosti kontokorentního a revolvingového úvěru a navrhuje Zastupitelstvu města Vrchlabí přijmout toto usnesení:

„Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o kontokorentním úvěru uzavřené dne 14.1.2014 mezi městem Vrchlabí a Komerční bankou, a. s. se sídlem Praha 1, Staré Město, Na příkopě 969/33, IČ 45317054.“

„Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje uzavření Smlouvy o revolvingovém úvěru, která navazuje na Smlouvu reg. č. 99002967652 uzavřenou dne 21.3.2012 mezi městem Vrchlabí a Komerční bankou, a. s. se sídlem Praha 1, Staré Město, Na příkopě 969/33, IČ 45317054.“

(6,0,0) (k vyřízení FO)

11. Optimalizace bankovních služeb

Viz příloha č. 11a – 11d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku smlouvy o zprostředkování uzavřené s Ing. Bronislavem Hýblem, IČ: 45458022 na zajištění snížení nákladů a zvýšení výnosů spojených s bankovními službami dne 31.5.2013 dle návrhu.

(6,0,0) (k vyřízení FO)

12. Změna rozpočtu fondů 3/2014 a rozpočtové opatření č. 3/2014

Viz příloha č. 12a -12j, viz příloha č. 13

Závěr a usnesení:

RM schvaluje změnu rozpočtu fondů č. 3/2014 dle návrhu se zapracováním změny dle usnesení dle bodu 9.

RM projednala návrh rozpočtového opatření č. 3/2014 a doporučuje Zastupitelstvu tento návrh usnesení:

A) Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje:

1. Rozpočtové opatření č. 3/2014 ve struktuře:

- příjmy -28.052,56 tis. Kč,
- výdaje -19.404,74 tis. Kč,
- financování 8.647,82 tis. Kč.

a úhradu rozdílu mezi příjmy a výdaji.

2. závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sloupci č. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření 3/2014.

B) Zastupitelstvo města Vrchlabí bere na vědomí čerpání rozpočtu k 31.7.2014

(6,0,0) (k vyřízení FO)

13. Finanční dary od společnosti ŠKODA AUTO a.s.

Viz příloha č. 14a – 14l

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření smluv o přijetí finančních darů od společnosti ŠKODA AUTO a.s. dle návrhů.

(6,0,0) (k vyřízení KST, FO)

14. Odkoupení stavby Božích muk

Viz příloha č. 15a – 15c

Závěr a usnesení:

RM pověřuje starostu města uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní ohledně "Božích muk" na pozemku parc. č. 1106/1, k.ú. Vrchlabí, s tím, že kupní cena bude činit částku do 100,- Kč.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

15. Dodatek k plánovací smlouvě č. 3/2013 – přístavba lokality pro výstavbu 11 RD – Podhůří, ul. Lesní

Viz příloha č. 16a – 16c

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM uzavření dodatku k Plánovací smlouvě č. 3/2013 jehož předmětem bude úprava části místní komunikace na pozemku p.č. 964/1, k.ú. Podhůří – Harta dotčená stavbou „*Příprava lokality pro výstavbu 11 RD na p.p.č. 62/1, 62/2 a 70/2 v k.ú. Podhůří – Harta*“ následujícím rozsahu:

- v rozsahu výkopové rýhy v zrekonstruované křižovatce ulic Lesní a Kolmá budou konstrukční vrstvy obnoveny v původní skladbě komunikace, se zhutněním zemní pláňe výkopové rýhy na 50 MPa
- v úseku komunikace bez asfaltového krytu dojde k vytvoření skladby (v celé šíři komunikace, tj. min 4 m) odpovídající zhutnění v celé šíři min 45 MPa
- celoplošná pokládka krytu z asfaltového betonu ABS III v tl. 50 mm v celé šíři dotčené komunikace (dle přílohy)

(6,0,0)

16.Práva k nemovitostem pro potřeby stavby budované v rámci akce I/14 – úsek Nerudova – Nádraží

Viz příloha č. 17a – 17f

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit nabytí věcného břemene pro město Vrchlabí dle Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene - služebnosti č. 27/14/BVB/MS uzavřené se správcem pozemních komunikací Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací se sídlem: Na Pankráci 56, Praha 4, IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390 ve znění dle přílohy č. 1.

(6,0,0)

17.Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí

Viz příloha č. 18a – 18h

Závěr a usnesení:

1) Lokalita Horská čp. 236

RM schvaluje pronájem nezast. části par.č.st. 269 (o výměře 291,5 m²) v k. ú. Hořejší Vrchlabí, pro dům čp. 236 (zástupce – [redacted]).

Pronájem dle platného ceníku B3 - zahrádka, zbytek nezpлатněn

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita AUN – bufet ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru v přízemí objektu čp. 1527 Lánovská ve Vrchlabí (bufet – rychlé občerstvení v levé části přízemí výpravní budovy autobusového nádraží ve Vrchlabí o výměře 28,30 m²).

Nový nájemce od 01.09.2014: D.Ml. spol. s r.o., Praha 9, Bártlova 50/33, kontakt: Vrchlabí, Kap. Jaroše 496 (RICO), IČ: 27622371, DIČ: CZ 27622371, (respektuje podmínky, rozšíří a upraví na své náklady rychlé občerstvení, nabízí 2.120 Kč/m²/rok, je plátce DPH)

1. náhradník..... KAD spol. s r.o., Vrchlabí, Vápenická 475, IČ: 49812947, DIČ:CZ49812947,

(respektuje podmínky, zachovají rychlé občerstvení formou rozšíření svého pronájmu celého areálu, nabízí 1.600 Kč/m²/rok, je plátce DPH)

2. náhradník paní Věra Křikavová (respektuje podmínky, tj. 1.500 Kč/m²/rok), chce zachovat rychlé občerstvení v současném rozsahu, není plátce DPH

(5,1,0) (k vyřízení SMM)

3) Nebytový prostor - ukončení pronájmu

RM schvaluje ukončení pronájmů dohodou k 31.08.2014:

3.1) Nebyt o výměře 15 m² v objektu Pražská čp. 876 ve Vrchlabí, nájemce [redacted]

3.2) Nebyt o výměře 44,2 m² v objektu Nádražní čp. 100 ve Vrchlabí, nájemce

RM bere na vědomí, že nabídky na pronájem volných nebytových prostor jsou průběžně zveřejňovány.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita ul. Kpt. Jaroše ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit směnu části pozemků se společností Labit a.s., IČ: 15037274, se sídlem 543 01 Vrchlabí, Nádražní čp. 472,

Jedná se o směnu části pozemků (celkem cca 107 m²): p.parc.č. 1459/17 a p.parc.č. 1454/5 v k.ú. Vrchlabí, ve vlastnictví společnosti, potřebných pro stavbu chodníku pro pěší a cyklisty v ul. Kpt. Jaroše ve Vrchlabí

za část pozemků města Vrchlabí (celkem cca 181 m²): p.parc.č. 1900/1 (cca 72 m²) a p.parc.č. 1902 (cca 109 m²) v k.ú. Vrchlabí.

Forma: smlouva o smlouvě budoucí, směna 1:1 s doplatkem, dohodnutá cena pro účel daňový činí 300 Kč/m², včetně DPH. Převody pozemků dle této směny jsou z hlediska DPH zdanitelným plněním.

Náklady na realizaci smlouvy hradí Město. Daň z nabytí nemovité věci hradí obě strany, každá jako převodce

(6,0,0)

5) Lokalita Harta

(upřesnění pro směnu a zřízení služebností v k.ú. Podhůří-Harta s panem [redacted], tj. upřesnění bodu 10.12/ usnesení 16. Zastupitelstva města Vrchlabí ze dne 13. 11.2013 ve smyslu bodu 25./38.RM ze dne 30.10.2013, př. 28a-28b)

Viz též příloha č. 19a – 19h

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zřízení služebností na pozemcích města Vrchlabí ve prospěch pana [redacted] za úplatu 10 tis. Kč + DPH v platné výši v rozsahu:

Služebnost -právo chůze a jízdy na dobu neurčitou

- 1) na pozemku p.p.č. 253/1 dle GP č. 1222-74a/2014, v rozsahu části I pro p.p.č. 253/5
- 2) na pozemku p.p.č. 253/15 dle GP č. 1222-74a/2014, v rozsahu části G pro p.p.č. 253/16
- 3) na pozemku p.p.č. 253/15 dle GP č. 1222-74a/2014, v rozsahu části H pro p.p.č. 253/17

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM doporučuje ZM schválit upřesnění bodu 10.12./ usnesení 16. Zastupitelstva města Vrchlabí ze dne 13. listopadu 2013 ve smyslu bodu 25./38.RM ze dne 30.10.2013 (př. 28a-28b) v rozsahu:

1. Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje směnu pozemků v k.ú. Podhůří Harta tak že: město Vrchlabí získá:

- 1) část p.p.č. 253/2 (dle GP č. 1222-74a/2014 se jedná o p.p.č. 253/2 o výměře 1.029 m²) a část p.p.č. 1061/2 (dle GP č. 1222-74a/2014 se jedná o p.p.č. 1061/14 o výměře 230 m²)
- 2) p.p.č. 253/12 o výměře 209 m² a p.p.č. 253/13 o výměře 20 m²
celkem 1.488 m² (původně uvedeno cca 1.487,5 m²)

pan [redacted] získá:

- část p.p.č. 249/1 (dle GP č. 1222-74a/2014 se jedná o p.p.č. 249/1 o výměře 1.189 m²)
- p.p.č. 253/11 o výměře 177 m²
celkem 1.366 m² (původně uvedeno cca 1.266,7 m²)

Směna bez doplatku. Cena pro účel daňový u obou směňovaných majetků je stejná a činí 100.000 Kč.

Poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je o obou případech pan [REDAKCE] jako převodce a jako nabyvatel.

Náklady na realizaci směny (GP, návrh na vklad, náklady na smlouvu a vkladové řízení) hradí město Vrchlabí.

2. Zastupitelstvo města Vrchlabí schvaluje zřízení služebnosti na pozemcích pana [REDAKCE] ve prospěch města Vrchlabí za symbolickou cenu 100 Kč, včetně DPH na dobu neurčitou v rozsahu:

- 1) Služebnost -právo chůze a jízdy (účelová komunikace) na dobu neurčitou pro město Vrchlabí na p.p.č. 253/11 dle GP č. 1222-74a/2014, v rozsahu části K pro p.p.č. 253/1,253/12 a 253/13
- 2) Služebnost -právo chůze a jízdy (účelová komunikace) na dobu neurčitou pro město Vrchlabí na p.p.č. 253/14 dle GP č. 1222-74a/2014, v rozsahu části J pro p.p.č. 253/1,253/12 a 253/13
- 3) Služebnost inž. sítě - pro každého jejího vlastníka právo vedení vodovodu pro veřejnou potřebu a právo vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a opravu veřejného vodovodu na p.p.č. 253/16 v rozsahu části A a na p.p.č. 253/17 v rozsahu části L dle GP č. 1222-74a/2014
- 4) Služebnost inž. sítě - pro každého jejího vlastníka právo vedení kanalizace pro veřejnou potřebu a právo vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a opravu veřejné kanalizace na p.p.č. 253/2 v rozsahu části B + C, na p.p.č. 1061/2 v rozsahu části D, na p.p.č. 253/5 v rozsahu části E a na p.p.č. 253/14 v rozsahu části F, vše dle GP č. 1222-74b/2014

(6,0,0)

6) Lokalita Herlíkovice

RM doporučuje ZM, aby schválilo prodej pozemku p.p.č. 2892/57 o výměře 155 m² v k. ú. Hořejší Vrchlabí, paní [REDAKCE], za cenu 300 Kč/m²+ náklady na realizaci, včetně daně z nabytí.

(6,0,0)

7) Lokalita LK – výstavba RD

7.1) RM doporučuje ZM prodat pozemek p.p.č. 930/22 o výměře 928 m² pro výstavbu RD č. 14 v k.ú. Podhůří-Harta, manželům [REDAKCE] do SJM, podmínky respektují, nabízejí 1.110 Kč/m²+ DPH v platné výši, náklady na realizaci a úhradu daně z nabytí.

7.2) RM bere na vědomí opakování veřejné nabídky na prodej p.p.č. 933/220 o výměře 1.082 m² pro výstavbu RD č. 11 za již schválených podmínek.

(6,0,0)

8) Nádražní čp. 471 ve Vrchlabí

8.1) RM bere na vědomí změnu v označení:

Spolek Galerie Morzin, IČ: 01341162, sídlo: 543 01 Vrchlabí, Nádražní 471 (nové označení Občanského sdružení Galerie Na Půdě)

8.2) RM schvaluje rozšíření výpůjčky movitého majetku – 46 čalouněných židlí bez opěrek z bývalého objektu čp. 270 „kino“ ve Vrchlabí, pro potřeby galerie.

(původně 9 ks židlí)

8.3) RM schvaluje bezúplatné umístění reklamního zařízení (informace o programu) dle předloženého návrhu na dobu trvání hlavní smlouvy a pro rozměr zařízení do 1 m²

8.4) RM požaduje, aby Spolek Galerie Morzin v nejbližší možné době předložil všechny podklady pro rozhodnutí o dalším užívání nebytu v čp. 471 (smluvní vztah trvá jen do 20.01.2015).

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Zřízení služebnosti na pozemku města Vrchlabí (smlouva o smlouvě)

Viz též příloha č. 20a – 20d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zřízení služebnosti pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 stavba: Vrchlabí, Žižkova kVN čp. 507 ProPS, s.r.o., číslo stavby: IV-12-2012521 kabelové vedení VN, předpokládaná délka vedení 218 m, rozsah VB 436 m², záloha na cenu věcného břemene: 32.700,- Kč + DPH

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Zřízení služebnosti nebo souhlas se stavbou na pozemku města Vrchlabí (řádná smlouva)

10.1) Smlouva o udělení souhlasu s umístěním stavby a jednorázové náhradě za omezení v obvyklém užívání nemovitosti

Viz též příloha č. 21a – 21c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje pro Správu Krkonošského národního parku, IČ: 00088455, DIČ: CZ00088455, se sídlem Vrchlabí, Dobrovského 3, stavba: optický kabel, lokalita ul. Husova ve Vrchlabí (p.p.č. 68 a1852/3 v k.ú. Vrchlabí), smlouva na dobu určitou do 30. 09. 2017, cena: 10.000 Kč + DPH

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

10.2) Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti IP-12-2005141/VB/01, Vrchlabí, knn p.p.č. 921/14, pro RD Wohanka k.ú. Podhůří-Harta

Viz též příloha č. 22a – 22f

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zřízení služebnosti pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 stavba: kabelové vedení nn, lokalita LK Vrchlabí, pozemek p.č. 916/9 v k.ú. Podhůří – Harta (vypořádání smlouvy o smlouvě budoucí), platba 10.000 Kč + DPH byla již uhrazena.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

10.3) Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti (DK-NET/OSNM/303/2014)

Viz též příloha č. 23a – 23c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zřízení služebnosti pro RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, DIČ CZ27295567, se sídlem v Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, stavba: vedení STL

DN 200, lokalita Na Bělidle, Vrchlabí, pozemek p.č. 1784/1 v k.ú. Vrchlabí, (vypořádání smlouvy o smlouvě budoucí), záloha byla uhrazena, dojde k fin. vypořádání (6,0,0) (k vyřízení SMM)

11) Lokalita Peklo v k.ú. Hořejší Vrchlabí

RM doporučuje ZM, aby schválilo bezúplatný převod pozemků v k.ú. Hořejší Vrchlabí p.p.č. 2279/1 o výměře 1.578 m², vodní plochy-tok přirozený p.p.č. 2279/6 o výměře 204 m², vodní plochy-tok přirozený od Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70889546, DIČ: CZ70889546 (o podání žádosti o převod bylo rozhodnuto na 18. Zasedání ZM dne 12.03.2014, bod 9.8.) (6,0,0)

18. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí

Viz příloha č. 18a – 18h

1) Lokalita Podhůří-Harta (ČOV)

RM nesouhlasí s navrhovaným řešením - úplatným zřízení služebnosti na části p.p.č. 410/1 v k. ú. Podhůří-Harta dle GP č. 1227-85/2014 za cenu převodu p.p.č. 1066/3 o výměře 275 m² a p.p.č. 410/9 o výměře 1.245 m² v k.ú. Podhůří-Harta v účetní ceně, tj. 339.077 Kč, včetně DPH. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita Hořejší Vrchlabí (Na Valech)

RM souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemek par.č.st. 910 o výměře 27 m² v k. ú. Hořejší Vrchlabí dle GP č. 831-600/2006 (pozemek pod stavbou), za cenu 500 Kč/m² + DPH, náklady na realizaci prodeje, včetně daně z nabytí nem. majetku hradí kupující. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita Hořejší Vrchlabí (ul. Bucharova)

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 131/2 (50 m²) v k.ú. Hořejší Vrchlabí pro stavbu, dle ceníku města A2 (50 Kč/m²/rok) (6,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Lokalita Vrchlabí (ul. Rolnická)

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru prodat nebo pronajmout část p.p.č. 1871/1 v k.ú. Vrchlabí, pozemek před garáží je součástí místní komunikace. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita u SMV (ul. Jihoslovanská)

RM souhlasí, aby bylo jednáno se spoluvlastníky (pan [REDACTED] 3/6 + pan [REDACTED] 1/6 + manželé [REDACTED] 1/3) pozemku p. par.č. 333 v k.ú. Vrchlabí o odkoupení části pozemku v rozsahu 21 m² (případně i 39 m²) dotčeného areálem SMV. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Lokalita Dumlichův Důl

RM souhlasí, aby bylo jednáno se spoluvlastníky (manž. [REDACTED]) pozemku p. par.č. 2751 v k.ú. Hořejší Vrchlabí o odkoupení části pozemku v rozsahu 703 m² dotčeného areálem vodního zdroje. (6,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita domu čp. 130 ve Vrchlabí

RM odkládá rozhodnutí o prodeji nemovitostí u domu čp. 130 do nového volebního období, zatím by se měl vyřešit již schválený převod poslední BJ v domě čp. 130 ve Vrchlabí

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

8) Lokalita domu čp.484-6 ve Vrchlabí

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru pronájem pozemku p.p.č. 1391/7 v k.ú. Vrchlabí (v místě požadovaného pronájmu) dle žádosti pana [REDAKCE], pozemek je smluvně vázán – reklamní zařízení pro pana [REDAKCE] (za získání pozemku pro rekonstrukci ul. Vápenická)

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Lokalita Kalvarie

RM souhlasí s uzavřením speciální nájemní smlouvy od 01.01.2015 se Státním pozemkovým úřadem na pozemek p.p.č. 1219/4 v k. ú. Vrchlabí - realizace stavby: Vrchlabí –Kalvarie –II. etapa-komunikace.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Lokalita ul. Vápenická ve Vrchlabí

10.1) RM doporučuje ZM, aby schválilo změnu ujednání ve Smlouvě o smlouvě budoucí uzavřené dne 11.06.2013 se společností KAD cz, a.s., sídlo: Turnov, Svobodova 2050, IČ: 275 29 291 na směnu majetku po dokončení rekonstrukce komunikace v ulici Vápenická ve Vrchlabí takto:

Čl. 4 – Cena předmětu budoucí směny zní:

Čl. 4

Cena předmětu budoucí směny

Cena předmětu budoucí směny se pro každou ze smluvních stran sjednává v celkové výši 1 mil. Kč včetně DPH.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí bude pro obě části směny Budoucí vlastník č. 2
(6,0,0)

10.2) Lokalita ul. Vápenická, Vrchlabí – rekonstrukce komunikace (doplnění 2)

RM schvaluje zveřejnění záměru směniti pozemek p.p.č. 1437/8 o výměře 197 m² v k.ú. Vrchlabí. Směna 1:1 s doplatkem 200,-Kč /m². Cena včetně DPH.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM doporučuje ZM, aby schválilo směnu části p.p.č. 1394/1 o výměře cca 123 m² a části p.p.č. 1394/6 o výměře cca 16 m², (celkem 139 m²) za pozemek města Vrchlabí p.p.č. 1437/8 o výměře 197 m² v k.ú. Vrchlabí. Směna 1:1 s doplatkem 200,-Kč /m². Cena včetně DPH, neboť pozemky pod komunikací jsou v režimu zdanitelného plnění.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí bude pro obě části směny KAD spol. s r.o.
(6,0,0)

11) Lokalita u Dr. Maxe v kat. ú. Podhůří-Harta – chovatelé

RM doporučuje ZM ponechat stávající stav, neboť ani cena pozemku pod stavbou stanovená dle ZP nebude nižší než 300 Kč/m² a cena obvyklá by byla ještě vyšší

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

12) Zájem o získání podílu na pozemku pod panelovým domem ve Vrchlabí

RM potvrzuje původní rozhodnutí ZM, kdy převod pro určitý panelový dům bude řešen až po vzniku příslušných SVJ (již bez podílu SBD).

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

13) Zájem o získání pozemku pro výstavbu garáže

RM potvrzuje původní rozhodnutí ZM, kdy převod pozemků pro indiv. garáže nepovoluje.

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

14) Lokalita Kalvarie ve Vrchlabí

(upřesnění 19.ZM ze dne 04.06.2014, bod 10.12. (př. 5a-5g)

RM doporučuje ZM, aby schválilo bezúplatný převod pozemků (nebo jejich částí) p.p.č. 1214/1 a 1748/2 v k.ú. Vrchlabí od České republiky, právo hospodaření Státní pozemkový úřad, IČ : 1312774, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a.

Jedná se o pozemky zařazené na základě Změny č. 1 ÚP města Vrchlabí ze dne 13.09.2013 do zastavitelné plochy-plocha bydlení- městské individuální

(6,0,0)

15) Lokalita Třídomí ve Vrchlabí

(upřesnění 17.ZM ze dne 18.12.2013, bod 9.5. (př.č. 21a-21h/39.RM)

RM doporučuje ZM, aby schválilo uzavření předložené kupní smlouvy č. 108/512/2014 s Českou republikou-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ:69797111, se sídlem 12800 Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42

Jedná se o úplatný převod pozemků: par.č.st. 2848 o výměře 126 m², p.par.č. 848/2 o výměře 548 m² a p.par.č. 864/2 o výměře 3.809 m² v k.ú. Vrchlabí

Pozemky v areálu vodojemu Třídomí.

(6,0,0)

16) Lokalita „Kufr“ u vlak. Nádraží ve Vrchlabí

RM souhlasí s ukončením Smlouvy o výpůjčce čj. 004-OSMM/6077/201 ze dne 11.04.2012 na část pozemku p.p.č. 1921/24 v k.ú. Vrchlabí s KLUBEM ČESKÝCH TURISTŮ dohodou k 31.08.2014.

RM souhlasí s odkoupením 1 ks zde umístěného infopanelu (původně turistický mobiliář) pro potřeby INFO CENTRA za nabídkovou cenu 3.630 Kč (včetně DPH) od společnosti BO CO

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

17) Lokalita ČZS -Bílý potok ve Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemek p.par.č. 718/13 o výměře 348 m² v k.ú. Vrchlabí. (Souhlas ZO ČZS byl dán)

Nabídková cena 300 Kč/m² + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

19.Bytové záležitosti

Viz příloha č. 18a – 18h

RM schvaluje přidělení:

- BJ (1+1) č. 6/2.np. o výměře 47,20 m², Krkonošská 22, Vrchlabí, panu [REDACTED] (+2 osoby), za cenu 40 tis. Kč a vratnou kauci 7 tis. Kč
- BJ (1+1) č. 2/2.np. o výměře 49,46 m², Krkonošská čp. 140, Vrchlabí, panu [REDACTED], za cenu 30 tis. Kč a vratnou kauci 7 tis. Kč
- BJ (1+1) č. 1/1.np. o výměře 48,33 m², Poštovní 103, Vrchlabí 3, paní [REDACTED], za jednorázovou částku 10,5 tis. Kč + kauce 7 tis. Kč
- BJ (1+3) č. 9/3.np. o výměře 60,15 m², Fügnerova 873, Vrchlabí, panu [REDACTED], za cenu 45,1 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč
- Po uvolnění BZU (1+kk) č. 54/4.np. o výměře 35 m², Pražská 1343, Vrchlabí, panu [REDACTED], doporučení PS, uvolní byt v ulici Školní 1399 ve Vrchlabí
- BJ (1+1) č. 10/3.np. o výměře 44,45 m², Horská 236, Vrchlabí 2, panu [REDACTED] za úhradu kauce 7 tis. Kč + uvolní byt v přízemí téhož domu (možnost lepší přestavby, neboť sousední byt je volný)
- Po uvolnění BJ (1+1) č. 3/1.np. o výměře 29 m², Horská 233, Vrchlabí 2, panu [REDACTED] (návrát z výkonu trestu)
- V případě nezájmu paní [REDACTED] o byt (1+2) č. 1/2.np. v domě Slovanská čp. 101 ve Vrchlabí, lze nabídnout byt (1+2) č. 2./2.np. v domě Horská čp. 288, Vrchlabí 2

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

RM schvaluje výměnu:

BJ (1+4) č. 25/1.np. o výměře 87,11 m², Dukelská čp. 1325, Vrchlabí, panu [REDACTED] (+1 osoba), pokud uhradí kauci 8 tis. Kč a vrátí byt (1+2) č. 5/4.np. Krkonošská čp. 140, Vrchlabí,

(6,0,0) (k vyřízení SMM)

20.Likvidace majetku

Viz příloha č. 24a – 24c

Závěr a usnesení:

RM dle usnesení IK schvaluje:

1) vyřazení majetku:

- dle navržených položek př. č. 1, (položka č.11-15, 26-28)
(navrhovatel SMV, Jihoslovanská 441, Vrchlabí)
- likvidaci věcí nalezených dle navržených položek př. č. 2 (položka č.20, 21, 24 – nabídka k prodeji)
(navrhovatel MěÚ Vrchlabí, Kancelář starosty)
- dle navržených položek př. č. 3 (položka č.1-12, 14-24,26, 28)
(navrhovatel MěÚ Vrchlabí, FO – vyřazení majetku- počítače)

- likvidaci věcí nalezených po provedené exekuci a vydražení po společnosti ITTrend.cz s.r.o.(Nádražní 100 ve Vrchlabí). Jedná se nevydražené věci v hodnotě 1.719 Kč (likvidace především nebez. odpadu)
- dle navržených položek př. č. 5, (položka č.181)
(navrhovatel MěK, Krkonošská 630, Vrchlabí)
- vyřazením majetku dle navržených položek př. č. 7 (položka č.5- 9, 12-13,15,20, 23-25)
(navrhovatel ZŠ, Školní 1336, Vrchlabí)
- dle navržených položek př. č. 9 (položka č.1-3, 6-10)
(navrhovatel DDM, Husova 212, Vrchlabí)
- dle navržených položek př. č. 7 (položka č.1, 7)
(navrhovatel ZŠ a MŠ, Horská 256, Vrchlabí 2)
- dle navržených položek př. č. 11 (položka č.23,26,27,28,31,33)
(navrhovatel MěVaK, Nádražní 832, Vrchlabí)
- dle navržených položek př. č. 12 (položka č.5-6)
(navrhovatel BP Vrchlabí, Labská 964, Vrchlabí)

2) odpis pohledávky dle navržené položky př. č. 10 (1.758 Kč)
(navrhovatel MěÚ Vrchlabí, Odbor SMM)

3) uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mov. věcí pro ZŠ Vrchlabí, Školní 1336, Vrchlabí (5 ks psacích stolů), př. 13
(6,0,0) (k vyřízení SMM, FO)

21.Navýšení ceny za podnájem restaurace Švejk v KD Střelnice

Viz příloha č. 25a – 25f

Závěr a usnesení:

RM souhlasí se zvýšením ceny podnájmu stávajícímu podnájemci restaurace Švejk na 10 tis. Kč měsíčně.
(6,0,0) (k vyřízení KD)

22.Odvod do rozpočtu zřizovatele a převod z fondů – školy

Viz příloha č. 26

Závěr a usnesení:

RM nařizuje mateřské škole, Vrchlabí, Komenského 1248, IČ 71005919 převod z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 100.000,- Kč a zároveň odvod z investičního fondu ve výši 97.362,- Kč do rozpočtu města Vrchlabí. Z této částky bude proplacena rekonstrukce přístřešku nad vchodem v MŠ Komenského.
(6,0,0) (k vyřízení OŠK)

23.Navýšení kapacity MŠ Letná

Viz příloha č. 27

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách na počet 1 x 26 a 4 x 287 dětí pro Mateřskou školu, Vrchlabí, Letná 1249 na školní rok 2014/2015.

RM souhlasí s rozpočtovou změnou v rámci kapitoly školství.

(6,0,0) (k vyřízení OŠK)

24. Platové výměry ředitelk ZŠ a MŠ Horská a MŠ Letná

Viz příloha č. 28 (bude doplněno při jednání)

Závěr a usnesení:

RM určuje platové výměry ředitelkám škol Mgr. Zuzaně Bartošové od 1.9.2014 a Bc. Janě Rychterové od 1.10.2014.

(6,0,0) (k vyřízení OŠK)

25. Veřejnosprávní kontroly

Viz příloha č. 29a – 29b (kompletní protokol k nahlédnutí v kanceláři tajemníka)

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí protokol z veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Regionální turistické informační centrum Krkonoše a u příjemce dotace HC Stadion Vrchlabí.

(6,0,0)

26. Změna ředitelky příspěvkové organizace Městská knihovna

Viz příloha č. 30a – 30f (bude doplněno při jednání)

Závěr a usnesení:

RM odvolává paní Miroslavu Dymáčkovou z funkce ředitelky příspěvkové organizace Městská knihovna, IČ 13584227, Krkonošská 630, Vrchlabí ke dni 31.08.2014.

RM jmenuje Mgr. Soňu Kubcovou do funkce ředitelky příspěvkové organizace Městská knihovna, IČ 13584227, Krkonošská 630, Vrchlabí ke dni 01.09.2014.

RM schvaluje platový výměr ředitelky příspěvkové organizace Městská knihovna Mgr. Soni Kubcové dle návrhu.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

27. Zajištění služby „sociální rehabilitace“

Viz příloha č. 31a – 31d

Závěr a usnesení:

RM si uvědomuje potřebnost zajištění sociální rehabilitace a ukládá Bc. Martině Lukáškové vedoucí pečovatelské služby:

1. zřízení této služby v rámci Pečovatelské služby Vrchlabí
2. podání žádosti o zařazení služby sociální rehabilitace do sítě podporovaných sociálních služeb Královéhradeckého kraje a přípravou registrace této služby
3. spolupracovat s RMÚP a manažerem dotací na získání dotace MMR na výstavbu bytů podporovaného bydlení ve volných prostorách Penzionu s byty pro seniory
4. spolupracovat s bytovým podnikem na přestavbě bytů v Lánovské ulici čp. 602 tak, aby plně vyhovovaly potřebám sociálně znevýhodněných spoluobčanů města Vrchlabí a službě sociální rehabilitace.

(6,0,0) (k vyřízení PEČ)

28. Činnost komisí

Komise majetková a bytová

Viz příloha č. 18a – 18h

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise

Komise inventarizační

Viz příloha č. 24b – 24c

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise

Komise pro životní prostředí

Viz příloha č. 32

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí rezignaci p. Martina Vániše na členství v komisi pro životní prostředí

29. Povolení výjimky ze zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství

Viz příloha č. 40

Závěr a usnesení:

RM schvaluje výjimku z Obecně závazné vyhlášky č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích pro žadatele Michala Vávru na Náměstí TGM, v termínu 08.10.2014 od 14 do 17 hod. v rámci vystoupení zvonohry.

(5,0,0) (k vyřízení KST)

M. Vávra ohlásil podjatost a nehlasoval.

30. Prodej pozemku p.č. 933/138 k. ú. Podhůří-Harta manželům [REDAKCE]

Viz příloha č. 33a – 33b

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM:

1) schválit snížení kupní ceny pozemku parc.č. 933/138, k.ú. Podhůří-Harta, o částku ve výši 41.745,- Kč manželům [REDAKCE]

2) schválit snížení kupní ceny pozemku parc.č. 933/136, k.ú. Podhůří-Harta, o částku ve výši 41.580,- Kč manželům [REDAKCE]

(6,0,0)

31.ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení pavilonů MVD3 a S4

Viz příloha č. 34a - 34b

Závěr a usnesení:

RM v souladu s ust. § 84 odst. 1 písm. e) ZVZ ruší zadávací řízení s názvem „ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení pavilonů MVD3 a S4“, zveřejněné na portálu veřejných zakázek zadavatele dne 1.7.2014, evidenční číslo zadavatele: 15 – 2014.
(6,0,0) (k vyřízení RMÚP)

32. Plánovací smlouva č. 4/2014 – Vrchlabí, Vápenická + služebnost vodovodu

Viz příloha č. 35a – 35c, viz příloha č. 36a – 36f

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM uzavření plánovací smlouvy se společností BoboReal s.r.o., Letňanská 68/11, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČ 24162973 zastoupenou Viktorem Bobákem, Vítkovice 174, 512 38 Vítkovice, RČ: 751102/0572 o vybudování veřejné infrastruktury pro 19 RD na pozemcích parc.č. 1439 a 1441/1, oba v k.ú. Vrchlabí v rozsahu dle projektové dokumentace pro územní řízení „**Vrchlabí - Vápenická - p.parc.č. 1439 a 1441/1, k.ú. Vrchlabí - lokalita pro výstavbu rodinných domků**“, kterou zpracoval Daniel Jerie (autorizace Ing. Oto Seidler), 08/2014, č.zak. 006/2011.

RM zároveň doporučuje ZM schválit vybudování části nové vodovodní sítě, která bude vedena po pozemcích parc.č. 1938, 1932/16 a 1932/5, vše k.ú. Vrchlabí, na náklady města Vrchlabí v rozsahu dle přílohy č. 35c.

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemků parc.č. 1931/1 a 1932/16, oba k.ú. Vrchlabí, paní [REDAKCE] s podmínkou současného zřízení služebnosti inženýrské sítě – veřejného vodovodu na pozemcích parc.č. 1932/5 a 1932/16, oba k.ú. Vrchlabí.

Cena věcného břemene bude 10.000,- Kč vč. DPH, kupní cena pozemků se bude rovnat ceně věcného břemene.

(6,0,0)

33. Střední škola hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o.

Viz příloha č. 37a – 37c

Závěr a usnesení:

RM

1) nemá námitek vůči starostou města dosud vyjednaným podmínkám ve věci insolvenčního řízení SŠH Hronov:

- skončení smlouvy nájemní OŠK/2005/SOU-HRONOV ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi městem Vrchlabí a Střední školou hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., sídlo: Hronov, Čapkova 193, IČ: 48153281 dohodou ke dni 31.8.2014
- odvolání smlouvy příkazní OŠK/2005/SOU-HRONOV-Př ve znění dodatků ke dni 31.8.2014
- výpůjčka části pozemku parc.č. st. 817, k. ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 616, v rozsahu nezbytném pro uskladnění vybavení Střední školy hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., sídlo: Hronov, Čapkova 193, IČ: 48153281 na dobu určitou od 1.září 2014 do 31. prosince 2014
- výpůjčka vybavení objektu čp. 99 (školní jídelna Slovanská) ve vlastnictví Střední školy hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., sídlo: Hronov, Čapkova 193, IČ: 48153281 městu Vrchlabí na dobu určitou od 1.září 2014 do 31. prosince 2014
- nájem pozemku parc.č. st. 817, k. ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 616 a pozemku parc.č. 467/23, k.ú. Vrchlabí, příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Pelíšek od 1.9.2014 na dobu neurčitou s nájemným ve výši rovnající se výši nájemného hrazeného podnájemci těchto nemovitostí
- uzavření příkazní smlouvy s Domem dětí a mládeže Pelíšek na zajištění oprav a údržby pronajatých nemovitostí se zúčtovatelnou zálohou na tuto činnost ve výši 20% nájemného pro příslušný kalendářní rok

2) ukládá starostovi města, aby, pokud ve lhůtě do 25.8.2014 nepřijde jiná nabídka na pronájem školní jídelny Slovanská, zajistil další provoz školní jídelny Slovanská nájmem pozemku parc.č. st. 54/2, k.ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 99, včetně všech jeho součástí a příslušenství paní Ludmile Fiedlerové nebo právnické osobě, ve které bude společníkem, za těchto podmínek:

- výše nájemného dle předloženého návrhu p. Fiedlerové
- nájem na dobu určitou do 30.6.2015
- závazek nájemce hradit po dobu nájmu veškeré náklady spojené s údržbou a opravami předmětu nájmu

3) bere na vědomí, že v průběhu jednání s insolvenčním správcem může dojít ke změnám vyjednaných podmínek a pro tento účel potvrzuje delegaci starosty města ve věci rozhodování o nájmu a výpůjčce obsaženou bodě 23. usnesení 49. schůze Rady města Vrchlabí konané dne 9.7.2014, s výhradou omezení uvedeného v odstavci 2) tohoto usnesení.

(6,0,0) (k vyřízení KST, OŠK)

34.Souhlas s použitím znaku města – rádio Kulíšek

Viz příloha č. 38

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s použitím znaku města při prezentaci oslav 20. výročí fungování dětského rádia Kulíšek.

(6,0,0) (k vyřízení KST)

35.Dary a dotace příspěvkovým organizacím města Vrchlabí

viz příloha č. 39a – 39e

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o partnerství a tím i přijetí dotace Základní školou, Vrchlabí, nám. Míru 283, IČ 70947163 ve výši 586.383,38 Kč a Základní školou, Vrchlabí, Školní 1336, IČ 68247630 ve výši 628.000,- Kč v rámci projektu z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, 1.3 – Další vzdělávání pracovníků škol a školských zařízení.

(6,0,0) (k vyřízení OŠK)

Za správnost: Ing. Pavel Řehák

Ve Vrchlabí dne 20.08.2014

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Alfred Plašil
místostarosta města