**Městský úřad Vrchlabí**

Odbor životního prostředí

Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

**ŽÁDOST O ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

**Identifikační údaje žadatele**

jméno a příjmení/název právnické osoby

datum narození/IČO

adresa

telefon … e-mail …………………………………………………………………

datová schránka: ………………………………

**Identifikační údaje zmocněnce**

jméno a příjmení/název právnické osoby

datum narození/IČO

adresa

telefon … e-mail …………………………………………………………………

datová schránka: ………………………………

**Účel žádosti o vydání závazného stanoviska** (*identifikace následného/následných řízení podle stavebního zákona):*

* rámcové povolení
* povolení stavby nebo zařízení
* změna záměru před dokončením
* dodatečné povolení stavby
* řízení o povolení změny využití území
* řízení o dělení nebo scelování pozemků
* jiné .........................................................................................

**Základní údaje o záměru**

Označení záměru:

.

Dotčené pozemky ………………………………………………………………………………………

katastrální území ………………………………………………………………………………………

případně adresa záměru (ulice, číslo popisné/orientační)

Stručný popis záměru:

**Číslo jednací předchozího stanoviska OŽP** (vyplňte v případě, že bylo již k předmětnému záměru vydáno)…………………………………………………………………………………………

**Název dokumentace** ....………………………………………………………………………………. ……………………………………………………………………………………………………………..

číslo zakázky projektové dokumentace a datum zpracování ………………………………………

zodpovědný projektant …………………………………………………………………………………

ID záměru vloženého do portálu stavebníka …………………………………………………………

**Rozsah žádosti o vydání závazného stanoviska dle zákona o JES**

*výčet jednotlivých správních úkonů,* ***namísto nichž*** *žadatel žádá o vydání jednotného environmentálního stanoviska,* ***zaškrtněte***

* **Zákon o ochraně přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)**

zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)

odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1)

povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)

zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)

* **Zákon o ochraně ZPF (zákon č. 334/1992 Sb.)**

souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9)

* **Zákon o lesích (zákon č. 289/1995 Sb.)**

souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3)

souhlas s dotčením pozemků PUPFL, ochranné pásmo 30 m (§ 14 odst. 2)

odnětí pozemků z PUPFL (§ 16)

* **Zákon o vodách (zákon č. 254/2001 Sb.)**

souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona

(§ 17 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), h))

(Upozorňujeme, že Souhlas vodoprávního úřadu dle odst. 1 písm. g) k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda; nestanoví-li tento zákon jinak, vodoprávní úřad může v řízení o udělení tohoto souhlasu žadateli uložit, aby mu předložil vyjádření osoby s odbornou způsobilostí a dle písm. i) ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody nebo pro vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, bude vydáván samostatně mimo toto závazné stanovisko a **je proto nutné o jeho vydání vodoprávní úřad samostatně požádat)**

stanovisko k umisťování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

* **Zákon o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb.)**

stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c)

* **Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**

☐ závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (§ 11 odst. 2 písm. b)

☐ závazné stanovisko k povolení záměru pozemní komunikace kategorie dálnice nebo silnice I. třídy v zastavěném území obce a parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání (§ 11 odst. 2 písm. d))

* **Jiné**

**Náležitosti žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin:**

podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**Popis dřevin ke kácení:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Parcela č. | Druh dřeviny | Obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí/ plocha porostu | Počet ks |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Zdůvodnění kácení:** ..................................................................................................................

......................................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………..

**Návrh náhradní výsadby:** ……………………............................................................................

...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**K žádosti připojte:**

* Katastrální snímek nebo jiný mapový podklad se zakreslením všech stromů ke kácení.
* V případě, že žadatel není vlastníkem pozemku s předmětnými dřevinami, je nutno doložit písemný souhlas vlastníka pozemku s kácením těchto dřevin.

**Náležitosti žádosti o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF)**

podle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

**Odnětí** □ trvalé □ dočasné – trvání od ……..…………. do ……..………………......

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Dotčený pozemek  parcelní číslo | Druh pozemku podle katastru nemovitostí | Výměra pozemku  v m2 | Výměra k odnětí  v m2 | Vlastník pozemku  (Ž = totožný s žadatelem) | BPEJ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Záměr □ je □ není v souladu se schváleným územním plánem obce

□ je □ není v zastavěném území obce

**Vyhodnocení** předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond: ............................................................................................................................................................................................................................................................

**Zdůvodnění**, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF a ŽP nejvýhodnější: ............................................................................................................................................................................................................................................................

**Předběžná bilance skrývky:**  ornice ......................... m3 a podornice: ................. m3

**Návrh způsobu hospodárného využití skryté zeminy** (plán přemístění, parcela č., kat. území, vlastník): ………………....................................................................................................

...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Údaje o stávajících odvodněních, závlahách a protierozních opatřeních:** ………………….

...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Přilehlý pozemek stavby bude sloužit jako:** ……….................................................................

Pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**K žádosti připojte:**

* Zákres odnětí v kopii katastrální mapy
* Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) s vyznačením tříd ochrany
* Souhlas vlastníků (nájemců) pozemků ZPF k navrhovanému odnětí (není-li žadatel vlastníkem sám)
* Výpočet odvodů za odnětí ze zemědělského půdního fondu (je-li dle zákona třeba), včetně postupu a vstupních údajů, zda byla ve výpočtu odvodů použita ekologická váha vlivu.
* Plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy.
* Vyhodnocení a návrh alternativ pole § 7 odst. 1 a 2 – u staveb navržených mimo zastavěné území obce s výjimkou umístění stavby v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem a s návrhem tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah, vodních cest, k němuž orgán ochrany ZPF udělil vyjádření dle § 7 odst. 4.
* Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině

**Náležitosti žádosti o souhlas s dělením lesního pozemku, kdy vzniká díl menší než 1 ha:**

Podle ustanovení §12 odst. 3) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích

1. Geometrický plán
2. Podrobné zdůvodnění dělení lesního pozemku, kdy výměra jednoho z dílu klesne pod 1 ha.

**Náležitosti žádosti o souhlas se stavbou do 30 m od lesního pozemku:**

Podle ustanovení §14 odst. 2) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích

1. Seznam lesních pozemku do 30 m od stavby
2. Minimální vzdálenost jednotlivých lesních pozemku od stavby

**Náležitosti žádosti o odnětí pozemků z lesního půdního fondu (PUPFL)**

podle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

**Odnětí** □ trvalé □ dočasné – trvání od ……..……………… do ………..……………….

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Dotčený pozemek  parcelní číslo | Druh pozemku podle katastru nemovitostí | Výměra pozemku  v m2 | Výměra k odnětí  v m2 | Vlastník pozemku  (Ž = totožný s žadatelem) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Zdůvodnění požadavku:**

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

K žádosti připojte:

* Snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán
* Komplexní výpočet náhrad škod na lesních prostorech a předpoklad zvýšených provozních nákladů
* Výpočet poplatků za odnětí
* U dočasného záboru návrh plánu rekultivace, pokud je nezbytný
* Vyjádření vlastníka a nájemce dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa
* Vyjádření odborného lesního hospodáře nebo právnické či fyzické osoby pověřené touto funkcí
* Údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa,

**Náležitosti žádosti o vydání souhlasu** podle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

**Souhlas podle § 17 ods. 1 vodního zákona ke stavbám, zařízení nebo činnostem, k nimž není potřeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| písm. a) | ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry | □ |
| písm. b) | ke zřizování dálkových potrubí a stavbám umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i ke skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud provoz uvedených staveb a skládek může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod | □ |
| písm. c) | ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích, § 67 vodního zákona tím není dotčen | □ |
| písm. d) | ke stavbám ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku | □ |
| písm. e) | ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů | □ |
| písm. f) | k úložným místům pro nakládání s těžebním odpadem nebo k rozhodnutí o povinnosti shromažďovat a upravovat znečištěnou vodu a průsaky podle jiného právního předpisu | □ |
| ~~písm. g)~~ | ~~k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda~~ | ~~□~~ |
| písm. h) | k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur podle jiného právního předpisu | □ |
| ~~písm. i)~~ | ~~ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody nebo pro vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod~~ | ~~□~~ |

**Náležitosti žádosti o vydání závazného stanoviska k umisťování a povolování staveb** (§ 104 odst. 3 zákona o vodách)

Je záměr v blízkosti vodního toku/vodního díla (50–100 metrů) ANO / NE

Jakým způsobem bude řešeno odkanalizování (jímka/domovní čistírna/napojení na kanalizaci/jiné)?

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Jakým způsobem bude řešeno zásobování vodou (přípojka/studna/vrt)?

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*Způsob nakládání s dešťovou vodou:*

……………………………………………………………………………………………………………..

*Na pozemku dotčeném stavbou se nachází stávající vodní zdroj (studna) ANO / NE*

*V případě využití stávajícího vodního zdroje je nutné doložení právního stavu (stavební, kolaudační rozhodnutí)*

K žádosti připojte:

* Dokumentace stavby, zařízení nebo činnosti,
* Odborné posouzení vlivu záměru na odtokové poměry, pokud jím mohou být dotčeny,
* Stanovisko správce povodí k předkládanému záměru stavby, zařízení nebo činnosti, včetně ověření orientační polohy místa činnosti v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální s výjimkou staveb nebo činností podle § 17 odst. 1 písm. g) a i) vodního zákona pro potřeby jednotlivých osob (domácností).
* Vyjádření příslušného správce vodního toku k předkládanému záměru stavby, zařízení nebo činnosti, jde-li o záměr související s tímto vodním tokem.
* Hydrogeologický posudek, zpracovaný odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie.

**Náležitosti žádosti o stanovisko orgánu odpadového hospodářství k terénním úpravám, odstranění stavby a změně dokončené stavby (rekonstrukce):**

*(k novým stavbám se stanovisko nevydává)*

Předpokládaná produkce odpadů při stavbě - druh, množství a způsob jejich využití či likvidace:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Projektované údaje*** | | |
| ***druh odpadu*** | ***množství v t*** | ***způsob nakládání*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Vyskytuje se jako odpad **eternit nebo jiný materiál obsahující azbest**? ............................................................................ .ANO / NE

**Přílohy k žádosti o závazné stanovisko**

* + - * Pověření oprávněné osoby k zastupování (plná moc)
      * Dokumentace zpracovaná v rozsahu pro daný účel podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

**Náležitosti žádosti o závazné stanovisko dle jednotlivých složkových předpisů**

***Nutné*** *uvést všechny náležitostí dle § 3 zákona o JES stanovených jinými právními předpisy pro vydání jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko, či případný odkaz na dokumentaci nebo přílohu žádosti. Bez uvedení těchto náležitostí bude řízení o vydání jednotného environmentálního stanoviska* ***přerušeno****, případně bude vydáno sdělení, že jednotné environmentální stanovisko* ***nelze vydat.***

V ………………………… dne ………………..

…………………………

*(podpis žadatele)*