

USNESENÍ
Z 18. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VRCHLABÍ,
KONANÉHO DNE 10.6.2009 OD 15 HOD.
VE VELKÉ ZASEDACÍ SÍNĚ MĚSTSKÉHO ÚŘADU

1. PROJEKT ČISTÉ HORNÍ LABE

Závěr:
Informace.

2. PŘIJETÍ ÚVĚRU NA FINANCOVÁNÍ AKCE „ČISTÉ HORNÍ LABE“

Viz příloha č. 1, viz bod 33/35.RM, viz příloha č. 39a – 39c/35. RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny, a.s., sídlo 140 00 Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČ: 452 44 782 za podmínek obsažených v její nabídce na splnění veřejné zakázky s názvem „POSKYTNUTÍ ÚVĚRU NA FINANCOVÁNÍ PROJEKTU ČISTÉ HORNÍ LABE“ zadané v otevřeném řízení a uveřejněné v informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem 60029550, tedy:

- revolvingový úvěr do výše 331 mil. Kč (s možností navýšení o 10%) na dobu nejdéle do 31.12.2012 s pohyblivým úrokem zjištěným pro každé úrokové období jako součet 1MPRIBOR platný ke dni stanovení + marže 2,75% per annum a splatným měsíčně
- nahrazení revolvingového úvěru investičním úvěrem do výše 280 mil. Kč, splatným v rovnoměrných čtvrtletních splátkách nejdéle do 31.12.2037, s pohyblivým úrokem zjištěným pro každé úrokové období jako součet 3MPRIBOR platný ke dni stanovení + marže 2,75% per annum a splatným čtvrtletně

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

3. PREZENTACE ÚZEMNÍCH STUDIÍ „LIŠČÍ KOPEC“

Závěr:
Informace.

4. VÝROČNÍ ZPRÁVA REGIONÁLNÍHO TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA KRKONOŠE A ZPRÁVA O PLNĚNÍ KONCEPCE ROZVOJE CESTOVNÍHO RUCHU

Viz bod č. 20/35.RM, viz příloha č. 17a – 17b/35.RM, viz příloha č. 18/35.RM (okopírována pouze titulní stránka, dokument digitálně nebo k nahlédnutí na sekretariátu starosty), viz příloha č. 27/35.RM

Závěr:

ZM bere na vědomí výroční zprávu Regionálního turistického informačního centra Krkonoše a Zprávu o plnění koncepce rozvoje cestovního ruchu ve Vrchlabí.

5. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA VRCHLABÍ ZA ROK 2008

Viz příloha č. 2a – 2i, viz příloha č. 3a – 3h, viz příloha č. 4a - 4g

Závěr:

ZM vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Vrchlábí za rok 2008 dle předloženého návrhu závěrečného účtu bez výhrad.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2

Viz příloha č. 5a – 5g, 6a – 6c

Závěr:

ZM schvaluje

- rozpočtové opatření č. 2 na rok 2009 ve struktuře:

- příjmy	5 853,72 tis. Kč
- výdaje	5 842,66 tis. Kč
- financování	-11,06 tis. Kč

- závazné ukazatele rozpočtu po změnách obsažené ve sloupci č. 8 návrhu rozpočtového opatření č. 2 na rok 2009.

- poskytnutí příspěvků příspěvkovým organizacím a poskytnutí transferů fyzickým a právnickým osobám identifikovaným v tabulkové příloze návrhu rozpočtového opatření č. 2 v uvedené výši a na uvedený účel.

(Pro 18, proti 0, zdržel se 2) - **SCHVÁLENO**

7. CYKLOSTEZKA LÁNOVSKÁ

Viz příloha č. 7a- 7b

Závěr:

Staženo z programu.

8. NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM

8.1. Lokalita ulice Lánovská ve Vrchlábí

Viz bod 9.2./35.RM, viz příloha č. 8a -8f/35.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej objektu čp. 1549 se st. p. č. 565/1 (15 bytů a 4 nebyty) v kat. ú. Vrchlábí do podílového spoluvlastnictví, těmto kupujícím:

paní Jana Pavelková (940/9860 celku, ozn. č.1.1.), pan Milan Kalenský (750/9860 celku, ozn. č. N1-2.1.), pan Vladimír Janata (460/9860 celku, ozn. č. N4.1.), manželé Ludmila a Viktor Janotovi (SJM 750/9860 celku, ozn. č.2.2.), pan Karel Novák (610/9860 celku, ozn.č. 3.2. , č.N3.1.), paní Jaroslava Lacinová (430/9860 celku, ozn. č.4.2.), manželé Helena a Jaroslav Bártovi (SJM 440/9860 +690/9860 celku, ozn.č.5.2., č. 7.2.), paní Alena Skákalová (550/9860 celku, ozn. č.6.2), manželé Mgr. Markéta a Roman Skalických (SJM 460/9860 celku, ozn. č.8.2.), paní Ludmila Flachselová (590/9860 celku, ozn. č.9.2.), paní Miroslava Wagnerová (850/9860 celku, ozn. č.11.3.), paní Naděžda Cermanová

(670/9860 celku, ozn. č.12.3.), manželé Mgr. Markéta a Mgr. Pavel Rozehnalovi (SJM 630/9860 celku, ozn.č.10.2.,13.3.), manželé Lenka a Petr Vánišovi (SJM 510/9860 celku, ozn. č.14.3.) a paní Mgr. Alena Kalinová (530/9860 celku, ozn.č.15.3.) 1. náhradník za nově schválené kupující č. 7.2. Helenu a Jaroslava Bártovy je sl. J. Stehlíková.
(Pro 19, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

8.2. Lokalita LK – pozemek pro výstavbu RD

Viz bod 9.3./35.RM, viz příloha č. 8a -8f/35.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej pozemku p.p.č. 933/152 o výměře 931 m² v kat. ú. Podhůří –Harta formou smlouvy o smlouvě budoucí dle podmínek zveřejněného záměru ze dne 26.2.2009 paní Ivaně Mňukové za cenu 1.200,-Kč/m², 1. náhradník - Ing. J. Beran, 2. náhradník – manž. Jüptnerovi

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.3. Lokalita Hořejší Vrchlabí – upřesnění majetkových vztahů města Vrchlabí, vyplývajících ze smlouvy budoucí KS2007/44/2009 dle GP č. 924-61/2009

Viz bod 9.4./35.RM. v Viz příloha č. 8a -8f/35.RM

Závěr:

ZM schvaluje prodej p.p.č. 1252/19 o výměře 1107 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí panu Radku Vanclovi.

ZM schvaluje přijetí daru p.p.č.1252/20 o výměře 175 m² v kat. ú. Hoř. Vrchlabí od pana Jiřího Hanuše ml.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.4. Lokalita Lánovská ve Vrchlabí

Viz bod 12.8/34.RM, viz příloha č. 30a – 30e, 46a – 46e, 52a – 52f/34.RM

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.p.č. 2676/1 v kat. ú. Vrchlabí (dle GP č. 2143-40/2009 se jedná o p.p.č. 2676/3) o výměře 22 m² pro stavbu přiléhající ze strany domu čp. 579, dle podmínek RM ze dne 26.11.2008 za cenu 600,- Kč/m² + náklady převodu manželům Davidovi a Radce Jirsovým.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.5. Lokalita ulice Nádražní

Viz bod 13.2./30.RM, viz příloha č. 15a – 15c, 30a – 30g/30.RM (otvírání obálek proběhlo při jednání ZM)

Závěr:

ZM schvaluje prodej domu čp. 127 s par.č. stav. 66/2 v kat. ú. Vrchlabí manželům Renatě a Vlastimilu Štípkovým za cenu 2.619.000,- Kč.

(Pro 19, proti 0, zdržel se 1) - **SCHVÁLENO**

8.6. Lokalita ulice Pražská ve Vrchlabí

Viz bod 12.9./34.RM, viz příloha č. 30a – 30e, 46a – 46e, 52a – 52f/34.RM

Závěr:

ZM schvaluje vykoupení pozemků pod chodníkem v kat. ú. Podhůří-Harta: p.p.č.924/2 o výměře 1 m², p.p.č.924/3 o výměře 5 m² p.p.č.924/4 o výměře 3 m² a p.p.č.924/5 o výměře 25 m² od Mileta a.s., Hořice za cenu stanovenou znalcem v oboru oceňování, cena v místě a čase obvyklá.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.7. Lokalita Berlín ve Vrchlabí 3

Viz bod 12.11./34.RM, viz příloha č. 30a – 30e, 46a – 46e, 52a – 52f/34.RM

Závěr:

ZM schvaluje vykoupení p.p.č. 770/5 a 757/2 v kat. ú. Podhůří-Harta (podání žádosti na získání pozemků pro inv. akci Města) od Pozemkového fondu ČR pro akci ČHL a následnou rekonstrukci komunikace v lokalitě.

ZM schvaluje vykoupení p.p.č. 562 o výměře 2058 m² (za cenu 250,-Kč/m²) v kat. ú. Podhůří-Harta od pana Aleše Kočího pro akci ČHL a následnou rekonstrukci komunikace v lokalitě.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.8. Lokalita Hořejší Vrchlabí

Viz bod 12.10./34. viz příloha č. 30a – 30e, 46a – 46e, 52a – 52f/34.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.p.č. 2672/2, 1867/4 a 1867/5 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí od Královéhradeckého kraje.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.9. Lokalita ul. Pražská ve Vrchlabí

Viz bod 12.12./34.RM, viz příloha č. 30a – 30e, 46a – 46e, 52a – 52f/34.RM

Závěr:

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.p.č. 1827/2, 1827/3, 1827/9, 1827/10, 1827/11 a 1827/12 v kat. ú. Vrchlabí od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

8.10. Prodej bytové jednotky v čp. 185

Viz bod 10.7./35.RM, viz příloha č. 8a -8f/35.RM

Závěr:

ZM ruší své rozhodnutí ze dne 24.9.2008 (bod 7.4./14) ve věci prodeje bytové jednotky č. 185/8 v 3. nadzemním podlaží v domě čp. 185 na pozemku par. č. st. 130, k.ú. Vrchlabí a odpovídajícího spoluvlastnického podílu 62/1000 na spol. částech domu a pozemku par.č. st. 130, k.ú. Vrchlabí podle zák. č. 72/1994 Sb. , o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.5.2009 pro schváleného náhradníka pana Emila Zdržálka. Nabídka na prodej bude opakována.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) – **SCHVÁLENO**

9. ZMĚNY ZŘIZOVACÍCH LISTIN PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

Viz příloha č. 8a – 8b, 9a – 9c, 10a- 10c

Závěr:

ZM schvaluje:

- 1) úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Služby města Vrchlabí, sídlo: 543 01 Vrchlabí, Jihoslovanská 441, IČ: 712 19 803 dle přílohy č. 9a – 9c
- 2) úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, sídlo: 543 01 Vrchlabí, Nádražní 832, IČ: 492 90 240 dle přílohy č. 10a-10c.

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

10. REZIGNACE ČLENA RADY MĚSTA

Viz bod 1/35.RM, viz příloha č. 31/35.RM

Závěr:

ZM bere na vědomí rezignace Mgr. Stanislava Joukala na funkci člena rady města ke dni 31.5.2009.

11. ČINNOST VÝBORŮ

Výbor pro životní prostředí

Viz bod č. 21/35.RM, viz příloha č. 34a- 34d/35.RM

Závěr:

ZM bere na vědomí zápis z jednání výboru pro životní prostředí.

Kontrolní výbor

Závěr:

ZM volí Ing. Jiřího Nováka předsedou kontrolního výboru.

(Pro 17, proti 0, zdržel se 3) - **SCHVÁLENO**

12. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O STANOVENÍ KOEFICIENTU PRO VÝPOČET SAZBY DANĚ Z NEMOVITOSTÍ

Viz příloha č. 11a- 11c

Závěr a usnesení:

ZM schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky č.2/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitostí ve znění dle přílohy č. 11b – 11c.

ZM bere na vědomí, že Obecně závazná vyhláška Městského úřadu Vrchlabí č. 1/97 o zvýšení koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitosti bude zrušena nařízením obce s účinností k 31.12.2009

(Pro 20, proti 0, zdržel se 0) - **SCHVÁLENO**

Ověřovatelé zápisu:

p. František Drážný

Mgr. Stanislav Joukal

Ve Vrchlabí 10.6.2009

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Ing. Jan Konvalina
místostarosta města