



Zastupitelstvo města Vrchlabí

PŘEHLED USNESENÍ



z 11. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 14.9.2016

94/11/ZM/2016 Změna č.9 územního plánu Vrchlabí - schválení upraveného zadání změny

I. Zastupitelstvo města schvaluje

upravené zadání Změny č.9 územního plánu Vrchlabí dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

95/11/ZM/2016 Použití nevyčerpané části dotace na sezónu 2015-2016 - HC Stadion Vrchlabí s.r.o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

použití nevyčerpané části dotace poskytnuté HC Stadion Vrchlabí s.r.o., sídlo: Krkonošská 186, 543 01 Vrchlabí, IČ: 28387074 na sezónu 2015-2016 ve výši 377.379,28,- Kč takto:

a) převod do fondu oprav : 200.000,- Kč

b) úhrada nákladů spojených s provozováním výkonnostního hokeje v sezóně 2015-2016 : 177.379,28 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

96/11/ZM/2016 Finanční dar obci Benecko

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí finančního daru obci Benecko ve výši 300 tis. Kč, jako příspěvku na náklady vynaložené na opravu místní komunikace Křížovky - Žalý, která obsluhuje i část území města Vrchlabí

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

97/11/ZM/2016 Rozpočtové opatření 3/2016

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 3/2016 ve struktuře

Příjmy	495,54 tis. Kč
Výdaje	2.313,13 tis. Kč
Financování	1.817,56 tis. Kč

a použití rozdílu mezi příjmy a výdaji

2. závazné ukazatele rozpočtu obsažené ve sl. 8 výdajové části návrhu rozpočtového opatření č. 3/2016

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

98/11/ZM/2016 Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o kontokorentním úvěru uzavřené mezi městem Vrchlábí a Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 45317054 dne 14.1.2014.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

99/11/ZM/2016 Dokončení rozestavěných bytových domů - Bytové družstvo VRCHOVINA

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zřízení zástavního práva pro ČSOB k pozemkům parc.č. st.1028 a st. 1029, oba k.ú. Podhůří- Harta, jako zajištění úvěru pro BD Vrchovina na dostavbu na těchto pozemcích se nacházejících rozestavěných bytových domů 2F a 2G , a to na základě usnesení 20. zasedání ZM konaného dne 18.11.2009 (bod č. 10/1).

II. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s Bytovým družstvem VRCHOVINA, sídlo: Masarykova 522/12, 46001 Liberec 1, IČ: 27359000, na budoucí prodej pozemků parc.č. st. 1028, parc. č. st. 1029 a částí pozemků parc.č. 933/1 a 933/218, vše. k.ú. Podhůří-Harta, za podmínek sjednaných ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne 2.4.2008 s firmou Interma a.s., sídlo: Masarykova 522/12, 46001 Liberec 1, IČ: 63145057, s těmito úpravami:

- lhůta pro splnění podmínek pro uzavření kupní smlouvy se stanovuje do 30.6.2017 se zachováním sankcí sjednaných s Intermou a.s., doplněných o minimální výši smluvní pokuty pro případ nesplnění této lhůty v částce složené zálohy na kupní cenu
- dosavadní ujednání o podmínkách odstoupení města Vrchlábí od smlouvy o smlouvě budoucí kupní se nahrazuje právem města Vrchlábí odstoupit od smlouvy budoucí kupní bez povinnosti vyklizení pozemku v případě nesplnění všech podmínek pro uzavření kupní smlouvy do 01.01.2018
- sjednání smluvní pokuty ve výši složené zálohy na kupní cenu pro případ neplnění povinností dlužníka (BD Vrchovina), které by vedlo ke zpeněžení zástavy uvedené v bodě I tohoto usnesení zástavním věřitelem

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

100/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Bezúplatné nabytí - dar pozemků dotčených výstavbou okružní křižovatky v lokalitě Vejsplachy v k.ú.

Vrchlabí od Královéhradeckého kraje, IČ: 70889546, se sídlem 50003 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245/2. Jedná se o následující pozemky (chodníky) v k.ú. Vrchlabí: par.č. 1836/19 o výměře 24 m², par.č. 1836/20 o výměře 29 m², par.č. 1836/21 o výměře 38 m², par.č. 1836/22 o výměře 23 m², par. č. 1836/23 o výměře 31 m², par.č. 1836/24 o výměře 45 m², par.č. 1836/25 o výměře 10 m², par.č. 1836/26 o výměře 13 m², par.č. 1836/27 o výměře 2 m² a par.č. 2630/6 o výměře 46 m². Podmínkou uzavření darovací smlouvy je písemný závazek tohoto znění:

" Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětných nemovitých věcí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce."

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

101/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Prodej pozemku par.č. st. 1196 o výměře 22 m² , jehož součástí je objekt bez čp./če. – garáž, k.ú. Vrchlabí panu [REDACTED] za cenu 150.000 Kč + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí nemovité věci.
(1. náhradník pro případ odstoupení pan [REDACTED] , 2. náhradník paní [REDACTED]), příloha č.1

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

102/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Prodej pozemku par.č. st. 1195 o výměře 19 m² , jehož součástí je objekt bez čp./če. – garáž, k.ú. Vrchlabí, panu [REDACTED] za cenu 141.000 Kč + náklady na řízení, včetně daně z nabytí (1. náhradník pro případ odstoupení pan [REDACTED] , 2. náhradník paní [REDACTED]), příloha č.1

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

103/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Prodej části pozemku par.č. 313/2 o výměře 276 m² a par.č. 1064 o výměře 203 m² (po kontrole zda část pozemků není součástí komunikace) v k.ú. Podhůří-Harta do podílového spoluvlastnictví (každý ideální 1/2 celku) spoluvlastníků pozemku par.č. 314/6 v k.ú. Podhůří-Harta ([REDACTED]), za cenu 300 Kč/m² (včetně DPH) + bezúplatné zřízení služebnosti pro veřejný vodovod na par.č. 314/6 v k.ú. Podhůří-Harta.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

104/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Odkoupit od spoluvlastníků: paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/2 celku v SJM), pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/4 celku) a slečny [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/4 celku) část pozemku par.č. 595/8 o výměře cca 109 m² (nově dle GP budou prodány 2 pozemky tak, aby část zůstala jako nový samostatný pozemek a část byla pak sloučena do pozemku par.č. 517/2 - ost. plocha, ost. komunikace) vše v , k.ú. Hořejší Vrchlabí. Cena pozemků á 300 Kč/ m², není v režimu DPH, + náklady (jedná se o původní záměr směnit pozemky v lokalitě za určitých podmínek, RM ze dne 08.06.2016).

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

105/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Prodat část pozemku par. č. 595/11 výměře 107 m² (tj. pozemek bez prostoru pro uložení kabelu VO, který slouží jako příjezd k RD čp. 475 a čp. 476 a není místní ani účelovou komunikací dle nového GP) v k.ú. Hořejší Vrchlabí do podílového spoluvlastnictví paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/2 celku v SJM), panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/4 celku) a slečně [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (1/4 celku). Cena pozemku á 300 Kč/m², není v režimu DPH, + náklady na realizaci (jedná se o původní záměr směnit pozemky v lokalitě za určitých podmínek, RM ze dne 08.06.2016).

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

106/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Odkoupit od paní [REDAKCE] [REDAKCE] část pozemku par.č. 593/1 o výměře cca 22 m² (nově dle GP bude pozemek označen pod vlastním parcelním číslem a následně bude sloučen do pozemku par.č. 517/2 - ost. plocha, ost. komunikace) + bezúplatné zřízení služebnosti na části par.č.593/1 mimo převáděnou část pro podzemní vedení VO, vše v k.ú. Hořejší Vrchlabí. Cena á 500 Kč/m², není v režimu DPH (jedná se o původní záměr směnit pozemky v lokalitě za určitých podmínek, RM ze dne 08.06.2016).

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

107/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Prodat část pozemku par.č. 517/11 o výměře 265 m² (na pozemku bude bezúplatně zřízena služebnost pro podzemní vedení vodovodu pro veřejnou potřebu) a část pozemku par.č. 595/10 o výměře 33 m² (dle GP bude přiděleno samostané parcelní číslo) paní [REDACTED]

Cena pozemků: á 500 Kč/ m² (par.č. 595/10), á 200 Kč/m² (par.č. 517/11), nejsou v režimu DPH + náklady (jedná se o původní záměr směnit pozemky v lokalitě za určitých podmínek, RM ze dne 08.06.2016).

Pro bod I., položka 5-8 platí pro společný GP- náklady se dělí v poměru 1/3 mezi město -paní [REDACTED] a spoluvlastníky.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

108/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje odklad

1. Termínu pro získání oprávnění užívat stavbu RD na pozemku par.č. 933/139 v k.ú. Podhůří-Harta (původně do 30.09.2016) pro pana [REDACTED] do 31.01.2017, a to bez uložení sankce, z důvodu nemožnosti stavebníka zajistit včasné provedení prací prostřednictvím jednotlivých stavebních profesí- nedostatek volných kapacit na trhu stavebních prací.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

109/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje odklad

1. Termínu pro získání oprávnění užívat stavbu RD na pozemku par.č. 930/21 v k.ú. Podhůří-Harta (původně do 30.09.2016) pro manžele [REDACTED] do 31.10.2016, a to bez uložení sankce, z důvodu administrativních potíží.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

110/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje odklad

1. Termínu pro získání oprávnění užívat stavbu RD na pozemku par.č. 933/136 v k.ú. Podhůří-Harta (původně do 30.09.2016) pro manžele [REDACTED] do 31.01.2017, a to bez uložení sankce, z důvodu administrativních potíží.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

111/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné zřízení služebnosti

1. Inženýrské sítě - vodovodu pro veřejnou potřebu na pozemku par.č. 314/6 v k.ú. Podhůří-Harta , LV 301

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

112/11/ZM/2016 Majetkové záležitosti

I. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné zřízení služebnosti

1. Inženýrské sítě - vodovodu pro veřejnou potřebu na pozemku par.č. 314/17 v k.ú. Podhůří-Harta , LV 3698

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

113/11/ZM/2016 Dotace na náklady koncertu HOMMAGE A KAREL HALÍŘ

I. Zastupitelstvo města si vyhrazuje

pravomoc rozhodnout o žádosti spolku Společnost Karla Halíře, IČ: 228 82 332, sídlo: 543 41 Lánov, Prostřední Lánov čp. 201, zapsáno ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, sp. zn. L 7849 o dotaci na náklady koncertu HOMMAGE A KAREL HALÍŘ, konaného dne 2.9.2016.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 50 tis. Kč spolku Společnost Karla Halíře, IČ: 228 82 332, sídlo: 543 41 Lánov, Prostřední Lánov čp. 201, zapsáno ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, sp. zn. L 7849, na náklady koncertu HOMMAGE A KAREL HALÍŘ konaného dne 2.9.2016
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí shora uvedené dotace

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

114/11/ZM/2016 Činnost výborů

I. Zastupitelstvo města volí

Stanislava Lelka předsedou kontrolního výboru.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Projednané body bez přijetí usnesení (vzato na vědomí):

- Činnost výborů

Ing. Jan Sobotka
starosta

Alfred Plašil
místostarosta

Ověřovatelé:

Ing. Luboš Dlabola
radní

Jiří Jakubec
zastupitel