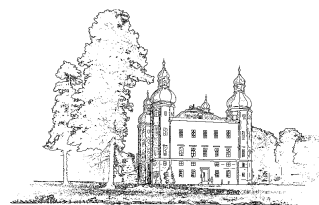




Město Vrchlabí

Rada města



Zápis a usnesení ze 49. schůze dne 09.07.2014 od 13 hodin
konané v malé zasedací síni městského úřadu

UPRAVENÁ VERZE ZÁPISU S ANONYMIZOVANÝMI OSOBNÍMI ÚDAJI. ORIGINAL ZÁPISU K NAHLÉDNUTÍ NA SEKRETARIÁTU STAROSTY MĚSTA

Přítomni: M. Dejmek, Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Ing. B. Hanousek,
A. Plašil, Ing. J. Sobotka, PhDr. M. Vávra, Ing. P. Řehák

Schválený pořad jednání:

1. Projekt ČEZ Smart Region
2. Žádost Mgr. Petry Severýnové o finanční podporu – Přebor Krkonoš
3. Žádost ZO SPCCH Kunčice nad Labem o finanční podporu
4. Žádost OÚ Svazu diabetiků Vrchlabí o finanční podporu
5. Žádost Národopisného souboru Krkonošský Horal o finanční podporu
6. Žádost o sponzorský dar na finále dějepisné soutěže studentů gymnázií
7. Rally Krkonoše 2014
8. Žádost Služeb sociální péče TEREZA o finanční podporu
9. Žádost FOD Klokánek o finanční podporu
10. Povolení výjimek pro uspořádání veřejných hudebních produkcí
11. Změna rozpočtu fondů 2/2014 a rozpočtové opatření č. 2/2014
12. Organizační směrnice – Účtování o věcných břemenech a právu stavby
13. Změna organizační směrnice – odpisování dlouhodobého majetku
14. Optimalizace bankovních služeb
15. Odvod z investičního fondu městské knihovny
16. Převod z rezervního fondu MŠ Jiráskova na pořízení herních prvků
17. Převod provozních prostředků DDM Pelíšek na mzdy
18. Jmenování ředitelů a ředitelky škol a školských zařízení
19. Platový postup ředitelky školy
20. Povolení výjimky z počtu dětí v MŠ
21. Navýšení kapacity v MŠ Letná
22. Záписы ze školských rad ZŠ
23. Hotelová škola Hronov – ukončení smluvních vztahů
24. Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí
25. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí
26. Bytové záležitosti
27. ul. Kpt. Jaroše – zajištění pozemků pro rozšíření komunikace a stavbu chodníku
28. Uzavření smlouvy o spolupráci se spol. KOVOŠROT GROUP CZ, a.s.
29. Žádost o eliminaci populace holubů na sídlišti Liščí kopec
30. Veřejnosprávní kontroly
31. Ocenění občanů
32. Činnost komisí
33. Žádost o umístění mobilního stánku na výrobu trdelníků na náměstí TGM
34. Výroční zpráva Regionálního turistického informačního centra Krkonoše
35. ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení obvodového pláště a výměna oken tělocvičny
36. Pronájem areálu Vejsplachy
37. Provedení opravy kanalizační a vodovodní přípojky k objektu Služeb města Vrchlabí
38. Dary v pravomoci rady města

Rada města schválila pořad schůze.
(pro 7, proti 0, zdržel se 0)

Přijatá usnesení k jednotlivým bodům a hlasování o nich:

1. Projekt ČEZ Smart Region

Viz příloha č. 1

Závěr a usnesení:
Informace.

2. Žádost Mgr. Petry Severýnové o finanční podporu – Přebor Krkonoš

Viz příloha č. 2

Závěr a usnesení:
RM neschvaluje poskytnutí finančního daru Mgr. Petře Severýnové na pořádání 17. ročníku Přeboru Krkonoš – orientačního běhu pro zdravotně postižené a otevřený závod. (6,0,1) (k vyřízení KST)

3. Žádost ZO SPCH Kunčice nad Labem o finanční podporu

Viz příloha č. 3a – 3e

Závěr a usnesení:
RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.250,- Kč ZO SPCH Kunčice nad Labem na činnost organizace. (7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

4. Žádost OÚ Svazu diabetiků Vrchlabí o finanční podporu

Viz příloha č. 4a – 4c

Závěr a usnesení:
RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč OÚ Svazu diabetiků Vrchlabí na činnost organizace. (7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

5. Žádost Národopisného souboru Krkonošský Horal o finanční podporu

Viz příloha č. 5a – 5c

Závěr a usnesení:
RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 7.500 Kč Národopisnému souboru Krkonošský Horal na činnost za podmínky uspořádání 2 vystoupení pro KD Střelnice v roce 2014 dle požadavku KD. (7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

6. Žádost o sponzorský dar na finále dějepisné soutěže studentů gymnázií

Viz příloha č. 6a – 6b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč nadačnímu fondu Gaudeamus při Gymnáziu Cheb na nákup knih pro účastníky finále dějepisné soutěže studentů gymnázií.

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

7. Rally Krkonoše 2014

Viz příloha č. 7a – 7c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s použitím znaku města Vrchlabí na tiskovinách Rally Krkonoše 2014 pro HBV Motosport.

RM souhlasí s bezplatnou výpůjčkou parkoviště u KD Střelnice, Vančurova ulice čp. 378 dne 25.7.2014 v době 12.00 - 19.00 hod. pro HBV Motosport.

RM souhlasí pro HBV Motorsport s výpůjčkou nám. TGM včetně pódia od pátku 25.7.2014 15.00 hod. do soboty 26.7.2014 21.00 hod. za cenu jednodenního nájemného dle ceníku města pro sportovní akce. Na náměstí bude umístěna startovací rampa a uzavřené parkoviště a další dle žádosti ze dne 30.5.2014.

RM schvaluje udělení výjimky z OZV č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství HBV Motorsport pro akci Rally Krkonoše v pátek 25.7.2014 v době 15.00 – 22.00 hod. a v sobotu 26.7.2014 v době 8.00 – 20.00 hod.

RM souhlasí s pronájmem od 24.7.2014 12.00 hod. do 27.7.2014 12.00 hod. tří kluboven a šatny v KD Střelnice pro HBV Motosport za účelem umístění ředitelství 8. Rally Krkonoše.

RM dává souhlas vlastníka komunikace k uzavírce Krkonošské ulice od hrany zaústění do náměstí Míru (od čp. 208) až po hranu křižovatky s ulicí Sv. Čecha v pátek 25.7.2014 v době 18.00 - 21.00 hod. částečná uzavírka (pravý jízdní pruh směrem k nám. Míru zůstane průjezdný), v sobotu 26.7.2014 v době 8.00 - 20.00 hod. úplná uzavírka. Uzávěra může být umístěna na vjezd pouze v době konání ceremoniálů probíhajících na startovní rampě a v uzavřeném parkovišti a v době průjezdu soutěžních vozidel.

(7,0,0) (k vyřízení KST)

8. Žádost Služeb sociální péče TEREZA o finanční podporu

Viz příloha č. 8a – 8b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč Službám sociální péče TEREZA .na činnost.

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

9. Žádost FOD Klokánek o finanční podporu

Viz příloha č. 9a – 9b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč Fondu ohrožených dětí na činnost.

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

10. Povolení výjimek pro uspořádání veřejných hudebních produkcí

Viz příloha č. 10a – 10j

Závěr a usnesení:

RM odkládá žádosti na příští jednání a požaduje doplnění dalších informací o charakteru akce.

Značka č. 20/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce OPEN AIR FESTIVAL „KAČÁK“
konaná dne 22.8.2014 od 17:00 do 02:00.

Značka č. 21/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce OPEN AIR FESTIVAL „KAČÁK“
konaná dne 23.8.2014 od 17:00 do 02:00.

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

RM schvaluje na základě zmocnění obsaženého v článku 4 obecně závazné vyhlášky č. OZV 1/2014 tyto výjimky pro konání veřejných hudebních produkcí mimo stanovenou dobu:

Značka č. 25/2014 (viz příloha)

Žadatel: Časoprostor o.s., Labská 342, Vrchlabí

Místo konání akce: areál „Kačák“, akce DJ ECSATIC, MC FIRESTARTER,
konaná dne 11.07.2014 od 18:00 do 02:00 hod.

Značka č. 26/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce DJ BERY + SUPPORT DJS
konaná dne 1.8.2014 od 21:00 hod. do 02:00 hod.

Značka č. 27/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Simon Kučera, Liščí kopec 1620, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: areál Vejsplachy – Kačák, akce „KONCERT KAPELY JOYRIDE + COUNTRY VEČER konaná dne 8.8.2014 od 20:00 do 02:00 hod.

Značka č. 28/2014 (viz příloha)

Žadatel: p. Markéta Hamáčková, P. Bezruče 724, 54301 Vrchlabí

Místo konání akce: BISTRO JARUŠKA, P. Bezruče 724, Vrchlabí akce – 20. VÝROČÍ HOSPŮDKY konaná dne 26.7.2014 od 16:00 do 02:00 hod.

Žadatel Jiří Šorm

Místo konání akce: Vrchlabí, koupaliště Kačák, bar pod Majákem, akce festival „Shooting range“ konaná dne 25.7.2014 od 20:00 do 02:00 hod.

(7,0,0) (k vyřízení KST, FO)

11. Změna rozpočtu fondů 2/2014 a rozpočtové opatření č. 2/2014

Viz příloha č. 11a – 11h

Závěr a usnesení:

RM schvaluje změnu rozpočtu fondů č. 2/2014.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2014 ve struktuře:

- příjmy 355,86 tis. Kč,
- výdaje 749,84 tis. Kč,
- financování 393,98 tis. Kč.

a použití rozdílu mezi příjmy a výdaji.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

12. Organizační směrnice – Účtování o věcných břemenech a právu stavby

Viz příloha č. 12a – 12f

Závěr a usnesení:

RM schvaluje aktualizaci organizační směrnice č. 1/2014 -Účtování o věcných břemenech a právu stavby dle návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

13. Změna organizační směrnice – odpisování dlouhodobého majetku

Viz příloha č. 13a – 13e

Závěr a usnesení:

RM schvaluje aktualizaci organizační směrnice č. 1/2012 – Odepisování dlouhodobého majetku

(7,0,0) (k vyřízení FO)

14. Optimalizace bankovních služeb

Viz příloha č. 14a – 14d

Závěr a usnesení:

RM odkládá rozhodnutí o zrušení smlouvy o zprostředkování uzavřené s Ing. Bronislavem Hýblem IČ 45458022 na zajištění snížení nákladů a zvýšení výnosů spojených s bankovními službami dne 31.5.2013 a její nahrazení uzavřením dohody o provedení práce dle návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

15. Odvod z investičního fondu městské knihovny

Viz příloha č. 15

Závěr a usnesení:

RM ukládá příspěvkové organizaci Městská knihovna IČ 13584227 v souladu s § 31 odst. 2c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, odvod z investičního fondu ve výši 50 tis. Kč.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

16. Převod z rezervního fondu MŠ Jiráskova na pořízení herních prvků

Viz příloha č. 16a – 16b

Závěr a usnesení:

RM povoluje Mateřské škole, Vrchlabí, Jiráskova 926, IČ 71005978, převod z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 65.000,- Kč. Částka je určena na pořízení a montáž herních prvků na zahradě MŠ.

(7,0,0) (k vyřízení OŠK)

17. Převod provozních prostředků DDM Pelíšek na mzdy

Viz příloha č. 17a -17b

Závěr a usnesení:

RM povoluje Domu dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí, čerpání provozního příspěvku na mzdy nepedagogických pracovníků v maximální výši 89.500,- Kč včetně odvodů.

(7,0,0) (k vyřízení OŠK)

18. Jmenování ředitelů a ředitelek škol a školských zařízení

Viz příloha č. 18

Závěr a usnesení:

RM jmenuje tyto ředitele/ky do funkční na dobu určitou šesti let dle ustanovení § 166 odst. zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění:

- Mgr. Jaroše Stříbrného ředitelem Mateřské školy, Vrchlabí, Komenského 1248, od 1. srpna 2014
- BcA. Radka Hanuše, DiS., ředitelem Základní umělecké školy Karla Halíře Vrchlabí od 1. srpna 2014
- Mgr. Ivonu Čivrnou ředitelkou Domu dětí a mládeže Pelíšek, Vrchlabí, Husova 212 od 1. srpna 2014

RM určuje platové výměry ředitelům dle předloženého návrhu.

(7,0,0) (k vyřízení OŠK)

19. Platový postup ředitelky školy

Viz příloha č. 19

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí platový postup ředitelky MŠ Labská

20. Povolení výjimky z počtu dětí v MŠ

Viz příloha č. 20

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s udělením výjimky z počtu dětí v běžných třídách na počet 1 x 26 a 3 x 28 dětí pro Mateřskou školu, Vrchlabí, Letná 1249 na školní rok 2014/2015.

(7,0,0) (k vyřízení OŠK)

21. Navýšení kapacity v MŠ Letná

Viz bod 7/48. RM, viz příloha č. 6a – 6b/48. RM, viz příloha č. 21

Závěr a usnesení:

RM souhlasí se zvýšením nejvyššího povoleného počtu dětí v mateřské škole, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Vrchlabí, Letná 1249, ze 137 na 165 dětí od 29.09.2014 v rejstříku škol a školských zařízení a s podáním žádosti o provedení příslušné změny v rejstříku škol a školských zařízení.

RM souhlasí se zvýšením nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Vrchlabí, Letná 1249, ze 137 na 165 dětí od 29.09.2014 v rejstříku škol a školských zařízení a s podáním žádosti o provedení příslušné změny v rejstříku škol a školských zařízení.

RM souhlasí s navýšením kapacity Mateřské školy, Vrchlabí, Letná 1219 a pověřuje odbor školství a kultury jednáním o realizaci navýšení kapacity.

(7,0,0) (k vyřízení FO)

22. Zápisy ze školských rad ZŠ

Viz příloha č.22a - 22e

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápisy z jednání školních rad základních škol.

23. Hotelová škola Hronov – ukončení smluvních vztahů

Viz bod 36/47.RM, viz příloha č. 38/47. RM, viz příloha č.23a – 23b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí:

- prohlášení jednatele Střední školy hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., sídlo: Hronov, Čapkova 193, IČ: 48153281 o rozhodnutí podat na společnost insolvenční návrh
- skutečnost, že již nedojde k realizaci bodu 36 usnesení 47. RM konané dne 14.5.2014

RM svěřuje starostovi města:

1. rozhodování o skončení veškerých nájemních vztahů mezi městem Vrchlabí a Střední školou hotelnictví a podnikání SČMSD, Hronov, s.r.o., sídlo: Hronov, Čapkova 193, IČ: 48153281, a to včetně případného vypořádání nároků vzniklých z úprav předmětu nájmu provedených nájemcem
2. rozhodování o nájmu nebo výpůjčce pozemku parc.č. st. 817, k.ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 616 a pozemků parc.č. 467/23 a parc.č. 465/9, oba k.ú. Vrchlabí, včetně všech jejich součástí a příslušenství příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Pelíšek Vrchlabí
3. rozhodování o nájmu nebo výpůjčce pozemku parc.č. st. 54/2, k.ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 99, včetně všech jeho součástí a příslušenství
4. schválení podnájemních vztahů uzavíraných s podnájemci částí objektu Komenského čp. 616, který je součástí pozemku parc.č. st. 817, k.ú. Vrchlabí.

RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout nebo vypůjčit pozemek parc.č. st. 54/2, k.ú. Vrchlabí, jehož součástí je objekt čp. 99, včetně všech jeho součástí a příslušenství (7,0,0) (k vyřízení KST)

24. Pronájem pozemků a nebytových prostor a prodej nemovitostí

Viz příloha č. 3a – 3g/48.RM

Závěr a usnesení:

1) Lokalita Hořejší Vrchlabí

RM schvaluje změnu pronájmu (od 01.01.2015) u pozemku p.p.č. 1420/2 o výměře 780 m² v k.ú. Hořejší Vrchlabí, (pozemek u rekreačního objektu) pro pana [REDAKCE], dle ceníku B5 + sleva 25% za omezení užívání.

(původně dle smlouvy čj. 209/2-8405-no ze dne 18.04.2005 - pan [REDAKCE])

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Lokalita Harta

RM schvaluje změnu pronájmu (od 01.09.2014) části pozemku p.p.č. 1106 o výměře 150 m² v k.ú. Podhůří-Harta, panu [REDAKCE] dle ceníku B3 -zahrádka

(původně pan V. Stránský-výpověď do 31.08.2014)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Lokalita Bělídlo ve Vrchlabí

RM schvaluje výpůjčku části pozemku p.p.č. 1785/1 o výměře 225 m² v k. ú. Vrchlabí společnosti Bělídlo s.r.o., IČ: 60913053 na dobu 10 let za účelem zřízení přístupové cesty a odstavné plochy na náklady zájemce.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) Krkonošská čp. 31 ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem části pozemku par.č.st. 36/2 o výměře 15 m² v k.ú. Vrchlabí, panu [REDAKCE], dle ceníku A2 pro podnikání (50 Kč/m²/rok).

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita Valy ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 1061/1 o výměře 8.655 m² v k. ú. Vrchlabí panu [REDAKCE], dle ceníku B5, pro pokos a chov ovcí

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Nádražní čp. 471 ve Vrchlabí

RM souhlasí s výpůjčkou mov. majetku – 9 ks židlí (z čp. 270) Občanskému sdružení Galerie Na Půdě, IČ: 01341162, po dobu pronájmu OS Galerie Na Půdě v neb. prostoru Nádražní čp. 471 ve Vrchlabí,

4 židle budou převezeny na Zámek (do 1.patra)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita Podhůří-Harta (ul. Příčná)

RM doporučuje ZM vykoupit část p.p.č. 311/3 v k. ú. Podhůří-Harta pod komunikací a pás pozemku u komunikace (veřejný vodovod) dle nabídky od spoluvlastníků: pan [REDAKCE] (5/8 celku), paní [REDAKCE] (2/8 celku) a paní [REDAKCE] (1/8 celku), za cenu 200 Kč/m² + náklady na realizaci. Jedná se dle GP č. 1223-26/2014 o p.p.č. 311/44 o výměře 179 m².

(7,0,0)

8) Lokalita Podhůří-Harta (ČOV)

8.1. RM doporučuje ZM, aby schválilo úplatné zřízení služebnosti na části p.p.č. 410/1 v k. ú. Podhůří-Harta dle nového GP za cenu převodu p.p.č. 1066/3 o výměře 275 m²

v k.ú. Podhůří-Harta v účetní ceně (61.347 Kč, včetně DPH). Povinný a kupující pan ■■■■■. Město hradí náklady na realizaci převodu, pan ■■■■■ daň z nabytí,

8.2. RM souhlasí se zveřejněním nabídky na pronájem pozemku p.č. 410/9 o výměře 1.245 m² nájemné dle ceníku města B5.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Zřízení služebnosti na pozemku města Vrchlabí (řádná smlouva)

RM schvaluje zřízení služebnosti inž. sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, pro akci :IV-12-2010120/VB 1- Lokalita Vrchlabí, Lánovská knn 1400/3 kompostárna (p.p.č. 1400/4, 1437/17, 2676/1 a 2678, k.ú. Vrchlabí) za cenu 19.086 Kč + DPH.

Na základě Dohod ze dne 11.06.2012 a 30.11.2012 byla již uhrazena částka ve výši 10.000,-Kč + DPH. Zbývá k úhradě doplatek ve výši 9.086,- Kč + DPH
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Zřízení služebnosti na pozemku města Vrchlabí (smlouva o smlouvě)

RM schvaluje zřízení služebnosti inž. sítě pro Ing. Leoš Janoucha, V Jilmu 229, 514 01 Jilemnice, IČ : 42189713, DIČ: CZ7006093435, (Coma Jilemnice):

- 10.1. Stavba optického vedení ve Vrchlabí, dotčené pozemky: p.p.č. 467/9, 471/12, 471/17, 471/18, 472/30 a 472/35 vše v k. ú. Vrchlabí za jednorázovou platbu 10.000,- Kč + DPH
- 10.2. Stavba optického vedení ve Vrchlabí, dotčené pozemky: p.p.č. 442/2, 442/4, 442/16 a 454/23 v k.ú. Vrchlabí, za jednorázovou platbu 10.000- Kč + DPH
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

11) Změna reklamního zařízení

RM schvaluje nájemci – SKI areál Bubákov s.r.o., IČ: 28810775, DIČ: CZ28810775, sídlo: 543 02 Vrchlabí 2, Na Strání čp. 481, podle smlouvy OS2014/1, změnu loga pro období do začátku zimní sezony na pronajaté lávce V 47 (horní lávka 12,81 km) v Hoř. Vrchlabí
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12) Lokalita Kalvarie ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM, aby schválilo zpětný odkup části pozemků p.p.č. 1216/2 a 3829/1 (celkem cca 32 m²), v k.ú. Vrchlabí které jsou dotčeny svahováním rekonstruované komunikace Kalvárie – II. etapa - úsek 1. od paní ■■■■■ ze cenu dohodou 110 Kč/m² (cena dle původního prodeje KS2007/50/2008) + náklady na realizaci převodu, včetně daně z nabytí.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

13) Lokalita ul. Vápenická, Vrchlabí – rekonstrukce komunikace (doplnění 2)
Staženo

14) Lokalita Krkonošská čp. 31 ve Vrchlabí (zveřejněno do 07.07.2014)

14.1. RM schvaluje nové zveřejnění nabídky na pronájem nebytového prostoru v přízemí objektu čp. 31 ul. Krkonošská ve Vrchlabí od 01.10.2014, jedná se o prodejnu v levé části přízemí objektu o výměře 84,5 m². Výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950 Kč/m²/rok + platby za služby. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši DPH.

14.2. RM schvaluje pronájem nebytového prostoru v přízemí objektu čp. 31 ul. Krkonošská ve Vrchlabí od 01.10.2014, jedná se o 2 propojené prodejny v pravé části přízemí objektu o výměře 98,3 m² + nově cca 10 m² (příruční sklad)*, které po úpravě a rozdělení budou dále užívat nájemci – paní Lidmila Vališková a paní Michaela Munzarová. Úprava na náklady nájemců. Výše nájemného dle ceníku města Vrchlabí činí 1.950 Kč/m²/rok + platby za služby. Prostor příručního skladu* v sazbě 1.500 Kč/m²/rok. Pro plátce DPH je nájemné zvýšeno o platnou výši DPH.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

15) Lokalita Bílý potok ve Vrchlabí

RM schvaluje paní [REDAKCE] poslední odklad pro odstranění stavby z pozemku Města do 30.09.2014.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

25. Veřejné nabídky a podmínky prodeje a pronájmů nemovitostí

Viz příloha č. 3a – 3g/48.RM

Závěr a usnesení:

1) Lokalita Horská v Hoř. Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout nezast. část p.č.st. 269 v k. ú. Hořejší Vrchlabí, pro dům čp. 236 v zastoupení paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE], B3 (291,5 m²), zahrádka, zbytek nezaplatněn

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

2) Zámecká konírna čp. 1451 ve Vrchlabí a zápočet investice do nájmu

viz též bod 22/47.RM.

Závěr a usnesení:

RM ruší odstavce c) a d) bodu 22, svého usnesení ze 47. schůze konané dne 14.05.2014 a nahrazuje je tímto zněním:

c) schvaluje úhradu nákladů dle písmene a) tohoto usnesení ve výši 35.714,- Kč včetně DPH započtením vůči splatné pohledávce na nájemném za období 1-5/2014, která činí 72.600,- Kč včetně DPH

d) schvaluje úhradu nákladů dle písmene b) tohoto usnesení a zbylé části pohledávky na nájemném za období 1-5/2014 (částky 36.886,- Kč včetně DPH) započtením ve výši 18.150,- Kč včetně DPH měsíčně proti povinnosti nájemce na úhradu měsíčního nájemného, a to počínaje měsícem následujícím po splnění poslední z podmínek uvedených pod písm. b) tohoto usnesení do zaplacení s tím, že v případě skončení nájmu před uhrazením těchto nákladů z důvodů stojících na straně nájemce nárok na úhradu dosud shora uvedeným způsobem neuhrazených nákladů zaniká. V případě nesouhlasu nájemce s uvedeným postupem RM souhlasí s podáním, výpovědi

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

3) Český rybářský svaz, místní org. Vrchlabí

RM souhlasí se zveřejněním záměru znovu vypůjčit ČRS za obdobných podmínek, jako byly ve smlouvě čj. 288-OSMM/28269/2007-6 ze dne 22.10.2008, majetek - rybníky „Vejsplachy“, „Cihelna“ a „Kočvarák“ pro zajištění jejich provozu. Po uplynutí lhůty zveřejnění, pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4) TJ Spartak Vrchlabí, o.s.

4.1. RM souhlasí se zveřejněním záměru znovu vypůjčit TJ Spartak Vrchlabí, o.s. majetek – tenisové kurty u KD Střelnice (p.p.č. 991/2 v k. ú. Vrchlabí) dle obdobných podmínek, jako byla uzavřena Smlouva o výpůjčce čj. 203-OSMM/16399/2009-2 ze dne 30.09.2009 na provoz tenisových kurtů (smlouva končí k 31.08.2014).

RM souhlasí se zveřejněním záměru znovu vypůjčit za podmínek původní smlouvy na dobu 3 let s tím, že budou sjednány podmínky předčasného vrácení.

Po uplynutí lhůty zveřejnění, pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

4.2. RM souhlasí se zveřejněním záměru znovu vypůjčit TJ Spartak Vrchlabí, o.s. majetek (část p.p.č. 636 a 644 v k. ú. Vrchlabí + 2 ks mobilních buněk) na dobu 3 let s tím, že budou sjednány podmínky předčasného vrácení.

Smlouva o výpůjčce čj. OS2012/2 ze dne 31.07.2012 na provoz lyž. běžeckých tratí Vejsplachy končí k 31.12.2014.

Po uplynutí lhůty zveřejnění, pověřuje starostu města uzavřením smlouvy.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

5) Lokalita Pecka

RM doporučuje ZM schválit darování pozemků v k.ú. Pecka: p.p.č. 555/13 o výměře 255 m² a p.č.st. 362/2 o výměře 59 m², jehož součástí je budova s č. evid. 96, stavba pro rodin. rekreaci Junáku – svazu skautů a skautek ČR, středisko KRAKONOŠ Vrchlabí, IČ: 15038467, se sídlem 543 01 Vrchlabí, Jos. Suka 843 za podmínky sjednání předkupního práva ve prospěch města.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

6) Odklad platby dluhu

RM souhlasí s odkladem platby dle žádosti bývalého nájemce nebytového prostoru v Krkonošské čp. 193 ve Vrchlabí pana Radovana Pavlíčka (dluh 25.333 Kč splatný do 31.05.2014) do 30.09.2014.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

7) Lokalita Lánovská čp. 476 ve Vrchlabí

Viz též příloha č. 24a – 24b

RM souhlasí s podnájmem prostor č. 5 (o výměře 9,8 m² - původně pedikura) nově po rekolaudaci od 01.07.2014 poradna klinického psychologa - PhDr. Lenka Hübllová dle žádosti nájemkyně paní Idy Koutové – středisko služeb v objektu čp. 476 .

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

8) Lokalita Herlíkovice

RM ukládá SMM upozornit nájemce pozemku p.p.č. 2870/1 v k. ú. Hořejší Vrchlabí, TJ Spartak Vrchlabí, na hrubé porušení povinnosti nájemce a požaduje uvedení pozemku do původního stavu do 31.10.2014.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

9) Lokalita Krkonošská čp. 45 ve Vrchlabí (boční přístavba)

RM nesouhlasí s přípravou pro prodej oddělené přízemní stavby na části par.č. st. 45/1 v k. ú. Vrchlabí,

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

10) Lokalita Herlíkovice

RM souhlasí se zveřejněním nabídky na prodej p.p.č. 2892/57 o výměře 155 m² v k. ú. Hořejší Vrchlabí za cenu 300 Kč/m²+ náklady na realizaci, včetně daně z nabytí. (7,0,0) (k vyřízení SMM)

11) Výstavba RD v lokalitě LK v k.ú. Podhůří-Harta – změny smluvních podmínek a zveřejnění nové nabídky na prodej

11.1. Z důvodů nabytí účinnosti nového občanského zákoníku, který učinil stavbu součástí pozemku, což působí problémy při poskytování hypotečního úvěru stavebníkům (banky odmítají poskytnout hypoteční úvěr na stavbu, která není ve vlastnictví stavebníka), navíc stavebník v podstatě staví až do prvního nadzemního podlaží stavbu, která se stane jeho vlastnictvím až po koupi pozemku, se navrhuje změna režimu pro vznik práva budoucího kupujícího na uzavření kupní smlouvy takto:

Návrh usnesení RM:

RM doporučuje doplnit podmínky pro vznik práva budoucího kupujícího na uzavření smlouvy kupní na stavební pozemek v lokalitě Liščí kopec tak, že na jeho žádost lze uzavřít kupní smlouvu rovněž na základě splnění těchto podmínek:

a) budoucí kupující uhradí celou sjednanou kupní cenu (v ceně je již DPH) a náklady na realizaci převodu ve výši 5 tis. Kč

b) budoucí kupující předloží souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášeného stavebního záměru na předmětném pozemku odpovídající podmínkám uzavřené smlouvy budoucí

c) budoucí kupující bude souhlasit se změnou smluvní pokuty za nedokončení stavby (vznik práva užívat stavbu) ve sjednaném termínu na smluvní pokutu ve výši 200 tis. Kč za každý i započatý rok prodlení

d) budoucí kupující se zaváže, že do doby dokončení stavby nepřevede bez předchozího souhlasu města Vrchlabí pozemek na třetí osobu pod sankcí 200 tis. Kč

11.2. Zveřejnění nové nabídky na prodej pozemků:

RM souhlasí se zveřejněním záměru prodat 2 pozemky v k.ú. Podhůří-Harta pro výstavbu RD:

- p.p.č. 933/220 o výměře 1.082 m² pro výstavbu RD č. 11

- p.p.č. 930/22 o výměře 928 m² pro výstavbu RD č. 14

Podmínky:

a) Nabídková cena: min. 900 Kč/m² + DPH v platné výši + náklady na realizaci smlouvy (5 tis. Kč) + daň z nabytí

b) forma - smlouva o smlouvě budoucí, kdy zájemce uhradí při podpisu smlouvy 50 % nabídnuté kupní ceny, zbytek pak před podpisem vlastní kupní smlouvy spolu s náklady na realizaci převodu ve výši 5 tis. Kč a bude respektovat termín pro právo užívání dokončeného RD nejdéle do 30.09.2017 s tím, že povinnost budoucího prodávajícího uzavřít s budoucím kupujícím kupní smlouvu na předmětnou nemovitost vzniká pouze při splnění těchto dalších podmínek budoucím kupujícím:

1) realizovat na předmětném pozemku výstavbu RD dle schválené projektové dokumentace v rozsahu hrubé stavby prvního nadzemního

2) zahájit výstavbu RD nejdéle ve lhůtě do 1 roku od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí

3) zájemce bere na vědomí, že s ohledem na konfiguraci terénu pozemku a možnosti založení základů RD může nastat situace, že RD nebude možné odkanalizovat gravitačním napojením na veřejnou kanalizaci (a bude nutné použít k odkanalizování např. systém přečerpávání)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

12) Lokalita MŠ Labská ve Vrchlabí

RM schvaluje po zápisu GP č. 2527-84/2014 a změně ve využití území s rozšířením zázemí MŠ Labská o pozemek p.p.č. 1715/14.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

26. Bytové záležitosti

Viz příloha č. 3a – 3g/48.RM

Závěr a usnesení:

RM schvaluje přidělení:

- BJ (1+2) č. 13/1.np. o výměře 56,40 m² v ul. Vančurova čp. 408, Vrchlabí, paní [REDACTED] (+ 1 osoba) pokud vrátí BJ (1+1) č. 4/2.np. o výměře 50,60 m² v ul. Vančurova čp. 408 ve Vrchlabí a uhradí kauci 7 tis. Kč
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+1) č. 2/1.np. o výměře 83,70 m² v ul. Horská čp. 236, Vrchlabí 2, paní [REDACTED] (+ 3 osoby), úhrada kauce 8 tis. Kč
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- po uvolnění BZU (1+kk) č. 59/4.np. o výměře 30,45 m², Pražská 1343, Vrchlabí, paní [REDACTED], doporučení PS, uvolňuje byt Vančurova (1+1) č. 6/2.np. Vančurova čp. 408, Vrchlabí
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+3) č. 3/1.np. o výměře 62,35 m², Fügnerova 873, Vrchlabí (kauce 8 tis. Kč) + vrácení současné BJ č. 10/1.np. o výměře 50,90 m² v ul. Slovanská čp. 1116, výpůjčka do 30.09.2014 a následné darování nároku na zhodnocení nového bytu, paní [REDACTED] (+2 osoby)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+4) č. 18/7.np. o výměře 74,20 m², Školní 1395, Vrchlabí, paní [REDACTED] (+2 osoby), bez kauce přechod nájmu
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+3) č. 4/2.np. o výměře 76,50 m², v ul. Horská čp. 233, Vrchlabí 2, paní [REDACTED] (+ 5 osob), vrácení BJ (1+1) č. 3/1.np. v ul. Horská čp. 233, Vrchlabí 2, úhrada kauce 8 tis. Kč, úprava na vlastní náklady
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+kk) č. 15/1.np. o výměře 25,20 m², v Lánovská čp. 602, Vrchlabí, panu [REDACTED] (+1 osoba) – dobrovolné uvolnění BJ Lánovská čp. 485 (petice občanů)
(7,0,0) (k vyřízení SMM)
- BJ (1+4) č. 45/3.np. o výměře 74,40 m², Nerudova 1186, Vrchlabí (kauce 8 tis. Kč) + vrácení současné BJ paní [REDACTED] (+ 3 osoby), (současná BJ 1+4 o výměře 90,70 m² v čp. 1186) náhradník paní [REDACTED] (+ 2 osoby), (současná BJ 1+4 o výměře 91,30 m² v čp. 1186).
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

- BJ (1+1) č. 2/2.np. o výměře 65,95 m², Krkonošská 22, Vrchlabí (nový rekonstruovaný), panu [REDAKCE] (+1 osoba), pokud nájemce ukončí stávající nájemní smlouvu dohodou k 31.08.2014 bez nároku na případné zhodnocení původního bytu a za podmínky, že mimo vratné kauce 8 tis. Kč uhradí částku ve výši 15 tis. Kč. V případě nezájmu RM schvaluje opakované zveřejnění původní nabídky.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

- BJ (2+kk) č. 4/2.np. o výměře 47,60 m², Krkonošská čp. 226, Vrchlabí, (nový rekonstruovaný) za nab. cenu 40 tis. Kč a vratnou kaucí 7 tis. Kč paní [REDAKCE], podmínky respektuje, nabízí 42 tis. Kč, náhradnice paní [REDAKCE] (+1 osoba), respektuje nabídku + vrací byt v čp. 380 (ul. Jos. Šíra ve Vrchlabí)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM schvaluje nabídku na přidělení BJ paní [REDAKCE]:

BJ (1+1) č. 6/2.np. o výměře 47,20 m², Krkonošská 22, Vrchlabí (nový rekonstruovaný) za cenu 35 tis. Kč a vratnou kaucí 7 tis. Kč

nebo

BJ (1+1) č. 2/2.np. o výměře 49,46 m², Krkonošská čp. 140, Vrchlabí, (nový rekonstruovaný) za cenu 30 tis. Kč a vratnou kaucí 7 tis. Kč

Pokud nebude zájem, opakovat zveřejnění původní nabídky

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM schvaluje přidělení

- BJ (1+2) č. 13/5.np. o výměře 58,00 m², Školní 1398, Vrchlabí, nab. cena 40 tis. Kč + kauce 7 tis. Kč paní [REDAKCE] (+2 osoby), podmínky respektuje

- BJ (1+3) č. 14/7.np. o výměře 74,0 m², Nerudova 1184, Vrchlabí, za nab. cenu 20 tis. Kč + kauce 8 tis. Kč paní [REDAKCE] (+ 4 osoby), pokud částku 20 tis. Kč uhradí nejdéle do 31.08.2014, kaucí lze hradit ve splátkách a dohodou k 30.09.2014 vrátí původní byt v čp. 719 (ul. Tkalcovská ve Vrchlabí)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s nabídkou na výměnu bytu:

- BJ (1+2) č. 2/2.np. o výměře 100,55 m², Horská 288, Vrchlabí 2 (kauce 8 tis. Kč) + vrácení současné BJ (1+1) v čp. 719 paní [REDAKCE] (+ 4 osoby), pokud nebude souhlasit s přidělením BJ (1+3) č. 14/7.np. o výměře 74,0 m², Nerudova 1184, Vrchlabí, (viz výše)

- BJ (1+2) č. 1/2.np. o výměře 59,80 m², Slovanská 101, Vrchlabí (kauce 7 tis. Kč) + vrácení současné BJ (1+4) v čp. 22 paní [REDAKCE] (+ 6 osob)

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se zveřejněním nabídky na přidělení BJ (1+1) č. 1/1.np. o výměře 48,33 m², Poštovní 103, Vrchlabí 3 za jednorázovou částku 10 tis. Kč + kauce 7 tis. Kč

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM nesouhlasí s dodatečnou slevou z nájemného za výměnu oken ve výši 29.397 Kč v BJ č. 2/1.np. v ulici P.J. Šafaříka čp. 838 ve Vrchlabí dle žádosti p. [REDAKCE], podmínky pro výměnu bytu byly jasně dány před realizací směny

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

Splátkové kalendáře:

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 12.398 Kč (do 31.03.2014) dle žádosti paní [REDAKCE] Běžné nájemné od 04/2014 již bude hrazeno, dluh pak ve splátkách 1.000 Kč/měsíc od 07/2014, nejdéle však do 30.09.2015.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 22.309 Kč (do 30.06.2014) dle žádosti paní [REDAKCE]. Běžné nájemné od 07/2014 však již musí být souběžně hrazeno, dluh pak ve splátkách 1.000 Kč/měsíc od 07/2014, nejdéle však do 31.12.2014.

RM zároveň požaduje přestěhování nájemkyně do menšího bytu.
(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 12.648 Kč (do 30.06.2014) dle žádosti pana [REDAKCE]. Běžné nájemné od 07/2014 v jiném bytě však již musí být souběžně hrazeno, dluh pak ve splátkách 500 Kč/měsíc od 09/2014. RM bere na vědomí dobrovolný přesun neplatiče do menšího bytu

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s odkladem platby nájemného - dluh 43.141 Kč (do 30.06.2014) - dle žádosti pana [REDAKCE] s manželkou do konce roku 2014. pokud nedojde k nápravě stavu, požaduje RM vrácení BJ.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 12.817 Kč dle žádosti pana [REDAKCE] (splácet začne od 08/2014 v 10 splátkách)
RM požaduje přesun nájemníka do menšího bytu

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s prominutím 1/2 penále v celkové výši 6.564 Kč dle žádosti pana [REDAKCE]. [REDAKCE] částku ve výši 3.282 Kč je povinen uhradit nejdéle do 31.12.2014.

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s úhradou dlužné částky za nájemné za období od 02.01.2012 do rozhodnutí soudu věci sporu o výši nájemného pro byt [REDAKCE] ve Vrchlabí dle žádosti manželů [REDAKCE] ve výši 6.940,- Kč v jedné splátce.

(5,0,2) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 18.278 Kč dle žádosti pana [REDAKCE] (splácet začne od 08/2014 1.500 Kč/měsíc).

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí se splátkovým kalendářem na úhradu dluhu 22.570 Kč – nájemné do 06/2014 dle žádosti paní [REDAKCE] (splácet začne od 08/2014 4.000 Kč/měsíc).

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

RM souhlasí s další osobou v bytě: pan [REDAKCE] – přítel dcery dle žádosti paní [REDAKCE]

(7,0,0) (k vyřízení SMM)

27. ul. Kpt. Jaroše – zajištění pozemků pro rozšíření komunikace a stavbu chodníku

Viz příloha č. 25a – 25d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje zveřejnění záměru směny částí pozemků potřebných pro stavbu chodníku pro pěší a cyklisty v ul. Kpt. Jaroše - částí pozemků parc. č. 1459/17 a 1454/5, k.ú.

Vrchlabí, s vlastníkem pozemků Labit a.s. za části pozemků parc.č. 1900/1 a parc.č. 1902, k.ú. Vrchlabí v poměru 1:1.
(7,0,0) (k vyřízení RMÚP)

28. Uzavření smlouvy o spolupráci se spol. KOVOŠROT GROUP CZ, a.s.

Viz příloha č.26a – 26d

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci se spol. KOVOŠROT GROUP CZ a.s., sídlo Ke Kablu 289/7, 102 00 Praha – Dolní Měcholupy. IČČ 286 74 286 ve znění dle přílohy.

(7,0,0) (k vyřízení ŽP)

29. Žádost o eliminaci populace holubů na sídlišti Liščí kopec

Viz příloha č. 27a- 27g

Závěr a usnesení:

RM se seznámila s žádosti občanů o eliminaci populace holubů na sídlišti Liščí kopec a pověřuje odbor ŽP zjištěním možností odborného řešení tohoto problému včetně finanční náročnosti.

(7,0,0) (k vyřízení ŽP)

30. Veřejnosprávní kontroly

Viz příloha č. 28a – 28b, viz příloha č. 29a – 29b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí protokol z veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Městská knihovna a příjemce finanční podpory HC Stadion Vrchlabí s.r.o.

31. Ocenění občanů

Viz příloha č. 30

Závěr a usnesení:

Rada města Vrchlabí bere na vědomí ocenění těchto osob:

- MUDr. Ludmila Lukášová - za obětavost ve zdravotnické záchranné službě (vedla poskytnutí první lékařské pomoci při nehodě nákladní lanovky u chaty Bumbálka v roce 2013)
- Karel Pospíšil - za dlouholetou výchovu dětí a mládeže ke sportu a pohybu (v Podhůří – Hartě)
- Marie Háková - za dlouholetou činnost v komisi pro občanské záležitosti
- Marie Jiroušová - za dlouholetou činnost v komisi pro občanské záležitosti
- Věra Jírů - za dlouholetou činnost v komisi pro občanské záležitosti

32. Činnost komisí

Komise výstavby a rozvoje

Viz příloha č. 31a -31c

Závěr a usnesení:
RM bere na vědomí zápis z jednání komise

Komise pro životní prostředí

Viz příloha č. 32a – 32b

Závěr a usnesení:
RM bere na vědomí zápis z jednání komise

33. Žádost o umístění mobilního stánku na výrobu trdelníků na náměstí TGM

Viz bod 1/45.RM, viz bod 33/44.RM, viz příloha č. 45/44.RM

Závěr a usnesení:
RM ve smyslu ust. § 25 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s povolením zvláštního užívání místní komunikace - umístění mobilního stánku na výrobu trdelníků na náměstí TGM v období od 1.7. 2014 do 31.12.2015 - provozovatel Romana Hubáčková.
(7,0,0) (k vyřízení KST)

34. Výroční zpráva Regionálního turistického informačního centra Krkonoše

Viz příloha nečíslovaná (pouze v el. podobě, k nahlédnutí na sekretariátu starosty)

Závěr a usnesení:
RM bere na vědomí výroční zprávu Regionálního turistického informačního centra Krkonoše.

35. ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení obvodového pláště a výměna oken tělocvičny

Viz příloha č. 33a – 33c

Závěr a usnesení:
RM rozhodla, že nejvhodnější nabídkou na splnění veřejné zakázky s názvem „ZŠ Školní Vrchlabí – zateplení obvodového pláště a výměna oken tělocvičny“, zveřejněné na portálu veřejných zakázek zadavatele dne 20.6.2014, evidenční číslo zadavatele: 02-2014, je nabídka firmy: OBIS, spol. s r.o., Příbyslavská 200, 509 01 Nová Paka, IČ: 60933682.
Pro další pořadí nabídek platí pořadí dle Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na shora uvedenou veřejnou zakázku.

36. Pronájem areálu Vejsplachy

Viz příloha č. 34a – 34b

Závěr a usnesení:

RM :

- 1) schvaluje slevu z nájemného za nájem areálu Vejsplachy dle smlouvy OS 2012/2 pro rok 2014 z důvodů omezení možnosti nájemce řádně a plněm rozsahu užívat

předmět nájmu z důvodů stojících na straně pronajímatele tak, že nájemné za rok 2014 bude činit po slevě částku 40 tis. Kč včetně DPH

- 2) úhradu nákladů vynaložených nájemcem v roce 2014 na opravu střechy areálu Vejsplachy na základě dokladů předložených nájemcem v celkové výši maximálně 40 tis. Kč včetně DPH, a to formou přímé úhrady namísto započtení proti splatnému nájemnému.
- 3) odkládá rozhodnutí o případné slevě na nájemném v roce 2015 na jednání konané v září 2014
- 4) ukládá odboru SMM průběžně monitorovat rozsah omezení nájemce areálu Vejsplachy a předložit o tom zprávu na schůzi RM konanou v září 2014

37. Provedení opravy kanalizační a vodovodní přípojky k objektu Služeb města Vrchlabí

Viz příloha č. 35

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s provedením opravy kanalizační a vodovodní přípojky ve Vrchlabí, v ulici Českých Bratří, k nemovitosti čp. 595.

38. Dary v pravomoci rady města

Viz příloha č. 36a – 36b

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s předloženým upřesněným soupisem poskytnutých darů, které byla schváleny na předchozích zasedáních.

Za správnost: Ing. Pavel Řehák

Ve Vrchlabí dne 09.07.2014

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Alfred Plašil
místostarosta města